

Pohjakatselmus

Siklatilat Oy

Kohde: Kemijärven päiväkoti

JOHDANTO

Tämä lausunto liittyy Kemijärven päiväkodilla os. Jääsköntie, Kemijärvi 22.4.2021 tehtyyn työmaavalvontakäyntiin. Valvontakäynnin tarkoituksena oli selvittää kaivuutasot tulevan päiväkotirakennuksen perustamista varten, sillä oli arvioitu, että alueelle on tuotu sekalaisia täyttömassoja.

Kohteeseen kaivettiin yhteensä viisi (5) koekuoppaa. Koekuopissa havaittiin maa-aineksen seassa eloperäistä ainesta turvetta, puuta, humusta ja juuria.

Lisäksi koekuopissa KK2, KK3, KK4 ja KK5 havaittiin jättejakeita mm. muovia, metallia, styroxia, betonia ja asfalttia. Koekuopat ulottuivat luonnolliseen pohjamaahan saakka. Taulukossa 1 on esitetty yhteenveto tehdyistä havainnoista.

Taulukko 1. Yhteenveto koekuoppien havainnoista.

Koekuoppa	Kokonaissyvyys (m)	Eloperäistä ainesta, syvyys (m)	Jättejakeita havaittu	Huomioita
KK1	1,7	0,6-1,6		
KK2	2,0	0,8-1,1	X	vesipinta noin 2 m syvyydellä
KK3	1,9	0,5-1,2	x	
KK4	1,8	1,0-1,7	x	
KK5	1,6	1,2-1,5	x	



Kuva 1. Yleiskuva kohteesta. Kuvaussuunta etelään.



Kuva 2. Yleiskuva kohteesta koekuopan KK3 läheisyydestä. Kuvaussuunta pohjoiseen.

KOEUOPPA KK1



Kuva 3. Koekuoppa KK1. Kuvaussuunta koiliseen.



Kuva 4. Koekuoppa KK1 luoteis seinämää.



Kuva 5. Koekuoppa KK1 luoteis seinämää. Maa-aineksen joukossa näkyy eloperäistä ainesta.



Kuva 6. Koekuopassa KK1 havaittiin eloperäistä ainesta.

KOEKUOPPA KK2



Kuva 7. Kokuoppa KK2. Kuvaussuunta pohjoiseen.



Kuva 8. Kokuoppa KK2 seinämää. Eloperäistä ainesta sisältävät pintakerrokset erottuvat selkeästi.



Kuva 9. Koekuoppa KK2 seinämää. Maa-ainesten joukossa näkyy eloperäistä ainesta.



Kuva 10. Koekuopassa KK2 havaittiin jätejakeita mm. metallia ja muovia.



Kuva 11. Koekuopassa KK2 havaittua muovia.

KOEKUOPPA KK3



Kuva 12. Koekuoppa KK3. Kuvaussuunta pohjoiseen.



Kuva 13. Koekuoppa KK3 seinämää. Maa-aineksen seassa näkyy eloperäistä ainesta.



Kuva 14. Koekuopassa KK3 havaittiin jätejakeita mm. muovia, metallia ja styroxia.



Kuva 15. Koekuopassa KK3 havaittua metallia ja eloperäistä ainesta.



Kuva 16. Koekuopassa KK3 havaittua metallia.



Kuva 17. Koekuopasta KK3 esiin tulleita jättejakeita (muovia ja styroxia).

KOEKUOPPA KK4



Kuva 18. Koekuoppa KK4. Kuvaussuunta koiliseen.



Kuva 19. Koekuopassa KK4 havaittu puuta.



Kuva 20. Koekuopasta KK4 havaittu betonilaatta.



Kuva 21. Koekuopasta KK4 kaivettua materiaalia. Kasasta erottuu maa-aineksen lisäksi betonia, puuta ja eloperäistä ainesta.

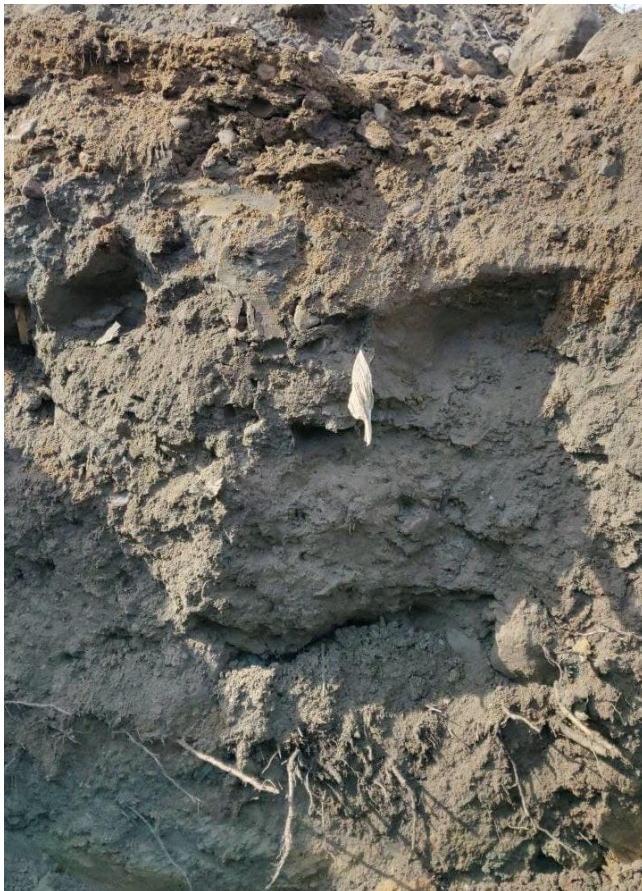
KOEKUOPPA KK5



Kuva 22. Koekuoppa KK5. Kuvaussuunta pohjoiseen.



Kuva 23. Koekuoppa KK5 etelä seinämää. Seinämässä nähtävillä eloperäistä aineista sisältävät kerrokset.



Kuva 24. Koekuoppa KK5 havaittiin jätejakeita mm. muovia ja asfalttia.



Kuva 25. Koekuopassa KK5 havaittuja asfaltin paloja. Kuvaussuunta koiliseen.



Kuva 26. Koekuopassa KK5 havaittua asfalttia.

JOHTOPÄÄTÖKSET

Pohjakatselmuksen yhteydessä kohteeseen tehdyissä koekuopissa havaittiin eloperäisiä maa-aineksia pinnasta noin 1,7 m syvyyteen saakka. Eloperäiset maa-ainekset ovat arvioiden mukaan täyttömassojen mukana tuomia ja voivat aiheuttaa ongelmia tulevalle rakennuspaikalle ilman niiden poistamisesta (mm. painumat, sisäilmaongelmat jne). Eloperäiset ja löyhät kerrokset tulee poistaa tulevien rakennusten alta painumien estämiseksi.

Lisäksi neljässä koekuopassa havaittiin pintakerroksessa noin 1,5 metrin syvyyteen asti jätetäyttöä kuten muovia, metallia, styroxia, betonia ja asfalttia. Havaittuja jätteitä on tuodun maa-aineksen seassa huomattavia määriä, joiden jättäminen maaperään ei kuulu hyvän tavan mukaiseen rakentamiseen. Jätejakeita ei saa jättää tulevan rakennuksen alle ja jätejakeet tulee poistaa maanrakennustöiden yhteydessä. Jätejakeiden poistosta tulee sopia vastaavan viranomaisen eli kunnan ympäristöviranomaisen kanssa. Omatoimisesti jätejakeita ei saa poistaa tässä laajuudessa.

Rovaniemellä 23.4.2021

Pohjois-Suomen Betoni- ja Maalaboratorio Oy

Laatinut:



Tommi Ahola
Insinööri (AMK)

Tarkastanut:



Henna Mutanen
Insinööri (AMK)