

**Kaupunginvaltuusto**

---

AIKA 06.09.2021 klo 17:00 - 19:37

PAIKKA Valtuustosali, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

---

**KÄSITELLYT ASIAT**

§		Sivu
101	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
102	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
103	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	6
104	Tarkastuslautakunnan vaali 1.8.2021-31.5.2025	7
105	Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston jäsenten ja varajäsenten valinta toimikaudelle 1.6.2021-31.5.2025	11
106	Kolpeneen palvelukeskuksen ky:n yhtymävaltuuston jäsenten ja varajäsenten valinta toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2025	14
107	Käräjäoikeuden lautamiesten valinta 1.8.2021-31.5.2025	16
108	Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valinta toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2025	18
109	Valtuustoaloite Seminaarin päärakennus	20
110	Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet	25
111	Ilmoitusasiat	26
112	Muut asiat	27

**Kaupunginvaltuusto**

AIKA 06.09.2021 klo 17:00 - 19:37

PAIKKA Valtuustosali, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

**OSALLISTUJAT**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Aalto Pirkka	17:00 - 19:37	jäsen	
	Alatalo Paula	17:00 - 19:37	jäsen	
	Harju Markku	17:00 - 19:37	jäsen	
	Hietanen Matti	17:00 - 19:37	jäsen	
	Iivari Pekka	17:00 - 19:37	1. varapuheenjohtaja	
	Imporanta Aulikki	17:00 - 19:37	jäsen	
	Kelloniemi Juhana	17:00 - 19:37	jäsen	
	Kerkelä Teija	17:00 - 19:37	jäsen	
	Kortelainen Jukka	17:00 - 19:37	jäsen	
	Kotilaine Jarkko	17:00 - 19:37	jäsen	
	Majava Ahti	17:00 - 19:37	jäsen	
	Niemelä Veikko	17:00 - 19:37	jäsen	
	Nivala Heikki	17:00 - 19:37	jäsen	
	Ojala Kirsti	17:00 - 19:37	jäsen	
	Pikkarainen Juha	17:00 - 19:37	jäsen	
	Ruokamo Anita	17:00 - 19:37	2. varapuheenjohtaja	
	Räisänen Kari	17:00 - 19:37	jäsen	
	Savukoski Riitta	17:00 - 19:37	jäsen	
	Severinkangas Asko	17:00 - 19:37	jäsen	
	Sirviö Antti	17:00 - 19:37	jäsen	
	Tapio Juhani	17:00 - 19:37	jäsen	
	Torvinen Arto	17:00 - 19:37	jäsen	
	Torvinen Matti	17:00 - 19:37	puheenjohtaja	
	Välikangas Sanna	17:00 - 19:37	jäsen	
	Väliranta Harri	17:00 - 19:37	jäsen	
Soppela Jaana	17:00 - 19:37	1. varavaltuutettu		
Kerkelä Jesse	17:00 - 19:37	1. varavaltuutettu		
POISSA	Honkanen Senni		jäsen	Soppela Jaana
	Vaarala Jorma		jäsen	Kerkelä Jesse
MUU	Rantanen Atte	17:00 - 19:37	kaupunginjohtaja	
	Säärelä Marjo	17:00 - 19:37	palvelualuejohtaja/pöytäkirjanpitäjä	
	Kuvaja Tuula	17:00 - 19:37	talous- ja kehittämisjohtaja	
	Pöyliö Esa	17:00 - 19:37	liikelaitoksen toimitusjohtaja	
	Narkilahti Juha	17:00 - 19:37	palvelualuejohtaja	
Halme Mika	17:00 - 19:37	tekninen avustaja		

**ALLEKIRJOITUKSET**

Kemijärvellä 8.9.2021

Puheenjohtaja Matti Torvinen

Pöytäkirjanpitäjä Marjo Säärelä

KÄSITELLYT ASIAT 101 - 112

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Kemijärvellä 8.9.2021

Kemijärvellä 8.9.2021

Jukka Kortelainen

Anita Ruokamo

---

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin Yleinen tietoverkko 9.9.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KV 06.09.2021 § 101

*Hallintosääntö 12 luku - valtuuston kokoukset*

*Hallintosääntö 89 § Kokouskutsu:*

"Kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Lisäksi valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Lisäksi ilmoitus voidaan julkaista paikallislehdessä. Tiedottamisella ei ole vaikutusta koollekutsumisen laillisuuteen."

*Hallintosääntö 90 § Esityslista:*

"Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. "

*Hallintosääntö 91 § Sähköinen kokouskutsu:*

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kutsu kaupunginvaltuuston kokoukseen on asetettu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle ja kaupungin www-sivulle 31.8.2021 sekä lähetetty samanaikaisesti postin välityksellä kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus osallistua kokoukseen. Samalla kertaa on lähetetty esityslista liitteineen.

Kokousilmoitus ilman asialistaa on julkaistu Koti-Lappi -lehdessä 2.9.2021.

Kuntalain 103 §:n 1 mom. mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

**Päätös:** Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Liitteenä A** on nimenhuutoluettelo.

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

## KV 06.09.2021 § 102

Kaupungin hallintosäännön 110 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Pöytäkirjan tarkastus on 8.9.2021 klo 14.00 palvelualuejohtajan huoneessa.

**Esitys:** Kaupunginvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

**Päätös:** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jukka Kortelainen ja Anita Ruokamo.

Kaupunginvaltuusto

§ 103

06.09.2021

---

**Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus**

15/00.002/2021

KV 06.09.2021 § 103

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginvaltuustolle ajankohtaiset asiat.

**Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus	§ 248	28.06.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 85	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 104	06.09.2021

---

**Tarkastuslautakunnan vaali 1.8.2021-31.5.2025**

285/00.001/2021

KH 28.06.2021 § 248

Kuntalain 75 §:n mukaan;  
*"Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:*

*1) kunnanhallituksen jäsen;*

*2) pormestari ja apulaispormestari;*

*3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;*

*4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä;*

*5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen."*

Kuntalain 121 §:n mukaan;

*"Valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja."*

*Tarkastuslautakunnan tehtävänä on:*

*1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat;*

*2) arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla;*

*3) arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää;*

*4) huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta;*

*5) valvoa 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi;*

*6) valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.*

*Kunnanhallitus voi poiketa tarkastuslautakunnan esityksestä lautakuntaa koskeviksi*

Kaupunginhallitus	§ 248	28.06.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 85	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 104	06.09.2021

---

*hallintosäännön määräyksiksi ja talousarvioksi kunnan hallintosäännön ja talousarvioesityksen yhteensovittamiseen liittyvästä perustellusta syystä.*

*Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisia pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.*

*Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta."*

Kuntalain 33 §:n mukaan;

*"Valtuusto tai muu valinnasta vastaava toimielin valitsee jäseniksi valituista toimielimen puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa, jollei valtuusto ole päättänyt puheenjohtajamallista.*

*Valtuusto voi päättää, että valtuuston puheenjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat sekä lautakuntien ja valiokuntien puheenjohtajat toimivat päätoimisina tai osa-aikaisena luottamushenkilöinä."*

Hallintosäännön 9 §:n mukaan;

*"Tarkastuslautakunnassa on viisi (5) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen."*

Laissa naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §:ssä todetaan seuraavaa;  
*" Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."*

Kuntalain 70 §:n mukaan;

*"Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Valtuustoehdokkaaksi voidaan asettaa vain henkilö, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa valtuutetun toimen vastaanottamiseen.*

*Luottamushenkilön tai henkilön, joka on ehdolla muuhun luottamustoimeen kuin valtuutetuksi, on valtuuston tai asianomaisen toimielimen pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa arvioinnissa."*

(Johdonsihteerin Aune Kumpula, 040 770 8819)



Kaupunginhallitus	§ 248	28.06.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 85	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 104	06.09.2021

---

- Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto
1. valitsee tarkastuslautakuntaan 1.8.2021-31.5.2025 viisi jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen
  2. valitsee tarkastuslautakunnan jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 16.08.2021 § 85

**Päätös:**

Kokouksessa pidettiin neuvottelutauko klo 18.05-18.30

Juhani Tapio esitti tarkastuslautakuntaan seuraavia henkilöitä:

<u>Jäsen</u>	<u>Varajäsen</u>
Antti Sirviö	Pekka Liisanantti
Jorma Vaarala	Auvo Kilpeläinen
Sirkka Pikkuvirta	Jaana Soppela
Jani Tikkanen	Tauno Mulari
Sirkka Toukomies	Aili Kumpula

Kokouksessa neuvottelutauko klo 18.49 - 18.57

Juhani Tapio esitti, että tämä asia jätetään pöydälle. Markku Harju kannatti Tapion esitystä

Matti Hietanen esitti asian käsittelyn jatkamista. Juhana Kelloniemi kannatti Hietasen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiasta oli tehty kannatettu pöydällepano esitys, asia on ratkaistava äänestyksellä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka ovat Juhani Tapion pöydällepanoesityksen kannalla, vastaavat JAA ja ne jotka kannattavat Matti Hietasen esitystä asian käsittelyn jatkamisesta, vastaavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 19 JAA-ääntä ja 6 EI-ääntä, 1 TYHJÄ joten asia jätettiin pöydälle (äänestyspöytäkirja **liitteenä H**).

Juhana Kelloniemi jätti päätöksestä eriävän mielipiteen (**liitteenä I**)

Matti Hietanen esitti, että kokous keskeytetään. Juhana Kelloniemi kannatti Hietasen esitystä.

Juhani Tapio esitti, että asianlistan loput asiat käsitellään tämän päivän aikana. Markku Harju kannatti Tapion esitystä.

Kaupunginhallitus	§ 248	28.06.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 85	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 104	06.09.2021

---

Paula Alatalo poistui kokouksesta klo 19.11. Alatalon ilmoitettu esteestä valtuuston puheenjohtaja kutsui paikalle varavaltuutettu Tuomas Kalliokosken Alatalon tilalle.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa oli tehty kaupunginhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys, asia on ratkaistava äänestyksellä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat Juhani Tapion esitystä, vastaavat JAA ja ne jotka ovat Matti Hietasen esityksen kannalla, vastaavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 20 JAA-ääntä, 6 EI-ääntä ja 1 TYHJÄ (äänestyspöytäkirja **liitteenä J**). Puheenjohtaja totesi Juhani Tapion esityksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Tiedoksi: Valitut  
Sarastia/luottamustoimet

KV 06.09.2021 § 104

**Päätös:** Kaupunginvaltuusto valitsi tarkastuslautakuntaan 1.8.2021-31.5.2025 jäseniksi ja kullekin henkilökohtaiseksi varajäseneksi seuraavat henkilöt:

<u>Jäsen:</u>	<u>Varajäsenet:</u>
Antti Sirviö	Pekka Liisanantti
Jorma Vaarala	Auvo Kilpeläinen
Sirkka Pikkuvirta	Jaana Soppela
Jani Tikkanen	Tauno Mulari
Sirkka Toukomies	Aili Kumpula

Kaupunginvaltuusto valitsi tarkastuslautakunnan jäsenistä puheenjohtajaksi Antti Sirviön ja varapuheenjohtajaksi Jorma Vaaralan.

Tiedoksi: Valitut  
Sarastia / luottamustoimet

Kaupunginhallitus	§ 252	28.06.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 89	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 105	06.09.2021

---

## Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston jäsenten ja varajäsenten valinta toimikaudelle 1.6.2021-31.5.2025

322/00.001/2021

KH 28.06.2021 § 252

Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän perussopimuksen 6 §:n mukaan:

Jäsenkuntien valtuustot valitsevat yhtymävaltuustoon jäseniä kunnan asukasluvun määrän perusteella.

Kemijärven kaupungin asukasluvun mukaan (2001-8000 asukasta) Kemijärven kaupungin edustajia yhtymävaltuustossa on kaksi (2). Kullekin jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen.

Yhtymävaltuuston jäsenet valitaan jäsenkuntien valtuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Jäsenkunnan valitsemien jäsenten yhteinen äänimäärä yhtymävaltuustossa määräytyy kunnan viimeksi toimitettuun henkikirjoitukseen perustuvan asukasluvun mukaan siten, että kunnan valitsemilla jäsenillä yhteensä on yksi ääni jokaista alkavaa 1.000 asukasta kohti. Äänimäärä voi kuitenkin olla enintään 35 % kaikkien jäsenkuntien valitsemien jäsenten yhteenlasketusta rajoittamattomasta äänimäärästä.

Jäsenkuntien valitsemien jäsenten yhteinen äänimäärä jakautuu tasan heistä saapuvilla olevien kesken.

Kuntalain 76 § Vaalikelpoisuus kuntayhtymän toimielimiin;  
*"Vaalikelpoinen kuntayhtymän toimielimiin on henkilö, joka 71 §:n mukaan on vaalikelpoinen kuntayhtymän jäsenkunnan luottamustoimeen. Vaalikelpoinen ei kuitenkaan ole 72 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettu henkilö eikä saman kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö.*

*Vaalikelpoinen muun kuin 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen jäseneksi ei ole myöskään henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle toimielimessä tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.*

*Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan kuitenkin valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kuntayhtymän muihin toimielimiin tai jonka kotikunta ei ole kuntayhtymän jäsenkunta."*

Kuntalain 77 § Vaalikelpoisuus kuntien yhteiseen toimielimeen;  
*"Kuntien yhteisessä toimielimessä, josta säädetään 51 §:ssä, jäsenenä voivat olla asianomaisten kuntien vastaavaan toimielimeen vaalikelpoiset henkilöt."*

Kaupunginhallitus	§ 252	28.06.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 89	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 105	06.09.2021

---

Laissa naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §:ssä todetaan seuraavaa:  
" Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."

Kuntalain 70 §:n mukaan;

"Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Valtuustoehdokkaaksi voidaan asettaa vain henkilö, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa valtuutetun toimen vastaanottamiseen.

Luottamushenkilön tai henkilön, joka on ehdolla muuhun luottamustoimeen kuin valtuutetuksi, on valtuuston tai asianomaisen toimielimen pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa arvioinnissa."

(Johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto valitsee Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 16.08.2021 § 89

**Päätös:** Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti jättää tämän asian pöydälle.

Tiedoksi: Valitut  
Sarastia/luottamustoimet  
Lapin sairaanhoitopiiri

KV 16.08.2021 § 89

**Päätös:** Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti jättää tämän asian pöydälle.

Tiedoksi: Valitut  
Sarastia/luottamustoimet  
Lapin sairaanhoitopiiri

KV 06.09.2021 § 105

**Päätös:** Riitta Savukoski esitti, että Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän

Kaupunginhallitus	§ 252	28.06.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 89	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 105	06.09.2021

---

yhtymävaltuustoon valitaan seuraavat henkilöt:

Jäsen:

Heikki Nivala

Matti Torvinen

Varajäsen:

Teija Kerkelä

Harri Väiliranta

Kokouksessa pidettiin tauko klo 17.54 - 18.06

Kaupunginvaltuusto valitsi Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon seuraavat henkilöt:

Jäsen:

Heikki Nivala

Matti Torvinen

Varajäsen:

Teija Kerkelä

Harri Väiliranta

Tiedoksi:

Valitut

Sarastia/luottamustoimet

Lapin sairaanhoitopiiri

Kaupunginhallitus	§ 253	28.06.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 90	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 106	06.09.2021

---

## Kolpeneen palvelukeskuksen ky:n yhtymävaltuuston jäsenten ja varajäsenten valinta toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2025

323/00.001/2021

KH 28.06.2021 § 253

Kolpeneen palvelukeskuksen ky:n perussopimuksen 6 §:n mukaan jäsenkuntien valtuustot valitsevat jäseniä kuntayhtymän valtuustoon kunnan väestölain 18 §:n mukaisen valintavuotta edeltävän vuodenvaihteen asukasluvun mukaisesti.

Kemijärven kaupungin edustajien lukumäärä (-8000 asukasta) on kaksi (2) jäsentä. Kullekin jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen.

Jäsenkunnan valitsemien jäsenten yhteinen äänimäärä valtuustossa määräytyy kunnan väestötietolain 18 §:n mukaisen valintavuotta edeltävän vuodenvaihteen asukasluvun mukaan siten, että kuntaa edustavilla jäsenille on yksi ääni jokaista alkavaa 1.000 asukasta kohti. Äänimäärä voi kuitenkin olla enintään kolmannes kaikkien jäsenkuntia edustavien jäsenten yhteenlasketusta äänimäärästä.

Kuntaa edustavien jäsenten äänimäärä jakautuu tasan heistä saapuvilla olevien kesken.

Kuntalain 76 § Vaalikelpoisuus kuntayhtymän toimielimiin;  
*"Vaalikelpoinen kuntayhtymän toimielimiin on henkilö, joka 71 §:n mukaan on vaalikelpoinen kuntayhtymän jäsenkunnan luottamustoimeen. Vaalikelpoinen ei kuitenkaan ole 72 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettu henkilö eikä saman kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö."*

*Vaalikelpoinen muun kuin 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen jäseneksi ei ole myöskään henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle toimielimessä tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."*

*Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan kuitenkin valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kuntayhtymän muihin toimielimiin tai jonka kotikunta ei ole kuntayhtymän jäsenkunta."*

Kuntalain 77 § Vaalikelpoisuus kuntien yhteiseen toimielimeen;  
*"Kuntien yhteisessä toimielimessä, josta säädetään 51 §:ssä, jäsenenä voivat olla asianomaisten kuntien vastaavaan toimielimeen vaalikelpoiset henkilöt."*

Laissa naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §:ssä todetaan seuraavaa:  
*" Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Jos julkista valtaa käyttävällä*

Kaupunginhallitus	§ 253	28.06.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 90	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 106	06.09.2021

---

*toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jolle erityisistä syistä muuta johdu. Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."*

Kuntalain 70 §:n mukaan;

*"Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Valtuustoehdokkaaksi voidaan asettaa vain henkilö, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa valtuutetun toimen vastaanottamiseen.*

*Luottamushenkilön tai henkilön, joka on ehdolla muuhun luottamustoimeen kuin valtuutetuksi, on valtuuston tai asianomaisen toimielimen pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa arvioinnissa."*

(Johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee Kolpeneen palvelukeskuksen kuntayhtymän yhtymävaltuustoon kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 16.08.2021 § 90

**Päätös:** Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti jättää tämän asian pöydälle.

Tiedoksi: Valitut  
Sarastia/luottamustoimet  
Kolpeneen palvelukeskuksen ky

KV 06.09.2021 § 106

**Päätös:** Kaupunginvaltuusto valitsi Kolpeneen palvelukeskuksen kuntayhtymän yhtymävaltuustoon seuraavat henkilöt:

<u>Jäsen:</u>	<u>Varajäsen:</u>
Veikko Niemelä	Anita Ruokamo
Sirkka Pikkuvirta	Kari Räisänen

Tiedoksi: Valitut  
Sarastia/luottamustoimet  
Kolpeneen palvelukeskuksen ky

Kaupunginhallitus	§ 270	23.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 107	06.09.2021

---

## Käräjäoikeuden lautamiesten valinta 1.8.2021-31.5.2025

167/00.001/2021

KH 23.08.2021 § 270

Tuomioistuinvirasto on päätöksellään 16.6.2021 vahvistanut Lapin Käräjäoikeuden lautamiesten lukumääräksi 82. Kemijärven kaupungista valittavien lautamiesten määrä on neljä (4).

Oikeusministeriö on päätöksessään 16.6.2021 antanut ohjeita lautamiesten asemaan liittyvistä asioista.

Lautamieslain 2 §:n mukaan lautamiesten tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä.

Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias ja joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- ja poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Lautamieslain 4 §:n 3 momentin mukaan kunnassa valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa. Lautamiesjärjestelmän uskottavuutta ja kansalaisten luottamusta järjestelmään saattaisi lisätä mikäli lautamiesten joukossa olisi myös eri etnisiä ryhmiä edustavia henkilöitä.

Lain käräjäoikeuden lautamiehistä 1 §:n 2 momentin mukaan lautamiehen vaaliin sovelletaan kuntalain säännöksiä. Kuntalain (410/2015) 79 §:n mukaan luottamushenkilö pysyy toimessaan sen ajan, joksi hänet on valittu ja senkin jälkeen siihen saakka, kunnes toimeen on valittu toinen. Tämän vuoksi Tuomioistuinvirasto kiinnittää huomiota siihen, että käräjäoikeuksien ja kunnanhallitusten tulisi pyrkiä sopimaan ajankohta, josta lukien uudet lautamiehet aloittavat toimintansa ja nykyisten toimikausi päättyy. Tämä on tärkeätä käräjäoikeuksien istuntokoonpanojen määräämiseksi ja myös sen vuoksi, että uusien lautamiesten yhteystietojen toimittaminen käräjäoikeudelle ja muut käytännön järjestelyt saattavat ainakin suurimmissa käräjäoikeuksissa vaatia jonkin verran aikaa. Mikäli käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluu useampia kuntia tulisi kaikkien tuomiopiiriin kuuluvien kuntien pyrkiä valitsemaan lautamiehensä likimain samanaikaisesti.

Laki käräjäoikeuden lautamiehistä 5 §:n mukaan lautamiesten on ennen tehtävään ryhtymistä sekä tehtävän kestäessä annettava käräjäoikeudelle tuomioistuinlaissa tarkoitettu sidonnaisuusilmoitus.

Muut valintaa koskevat määräykset ilmenevät Tuomioistuinviraston 16.6.2021 päätöksestä, mikä on **liitteenä 1**.



Kaupunginhallitus	§ 270	23.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 107	06.09.2021

---

(Johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819 )

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee toimikaudeksi 1.8.2021 - 31.5.2025 Lapin käräjäoikeuteen neljä (4) lautamiestä.

**Päätös:** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee toimikaudeksi 1.8.2021 - 31.5.2025 Lapin käräjäoikeuteen lautamiehiksi seuraavat neljä (4) henkilöä: Pekka Liisanantti, Riitta Savukoski, Juha Severinkangas ja Jarmo Palojärvi.

KV 06.09.2021 § 107

**Liitteenä 1** on edellä mainittu liite nro 1 (Tuomioistuinviraston 16.6.2201 päätös).

**Päätös:** Kaupunginvaltuusto valitsi toimikaudeksi 1.8.2021 - 31.5.2025 Lapin käräjäoikeuteen lautamiehiksi seuraavat neljä (4) henkilöä: Pekka Liisanantti, Maarit Ruopasa, Juha Severinkangas ja Hannaliisa Sutinen.

Tiedoksi: Valitut  
Lapin käräjäoikeus

Kaupunginhallitus	§ 255	28.06.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 92	16.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 299	30.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 108	06.09.2021

---

## Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valinta toimikaudelle 1.8.2021-31.5.2025

353/00.001/2021

KH 28.06.2021 § 255

Maanmittauslaitos on lähettänyt 14.6.2021 päivätyn toimenpidepyynnön kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valintaa varten. Kirje **liitteenä 16**.

Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan kunnanvaltuuston tulee valita kuntaan uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Uskotun miehen tulee olla perehtynyt kiinteistöasioihin ja lisäksi tuntea paikallisia oloja.

Uskotuksi mieheksi voidaan valita samoilla perusteilla kuin käräjäoikeuden lautamieheksi.

Laki käräjäoikeuden lautamiehistä:

2 § Lautamiesten kelpoisuusvaatimukset ja valintaperusteet

*"Lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä.*

*Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tull- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö."*

Kiinteistömuodostamislain 7 §:n mukaan valittujen uskottujen miesten on ennen toimeensa ryhtymistä annettava käräjäoikeudessa tai maaoikeudessa vakuutus. Vakuutus annettava mahdollisimman pian valintojen jälkeen.

(Johdonsihteerin Aune Kumpula, 040 770 8819)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee toimikaudeksi 1.8.2021-31.5.2025 kuusi kiinteistötoimitusten uskottua miestä.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 16.08.2021 § 92

**Liitteenä 2** on edellä mainittu liite nro 16 (Maanmittauslaitoksen kirje 14.6.2021):

Kaupunginhallitus	§ 255	28.06.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 92	16.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 299	30.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 108	06.09.2021

---

**Päätös:** Kaupunginvaltuusto valitsi kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi seuraavat henkilöt:

Johan Huczowski  
Eino Meriläinen  
Kirsti Ojala  
Sami Niemistö  
Arto Alaluusua  
Tuula Luiro

Tiedoksi: Valitut  
Sarastia/luottamustoimet  
Maanmittauslaitos

KH 30.08.2021 § 299

Kaupunginvaltuuston päätös 16.8.2021 ei täytä edellä esitettyjä ehtoja kiinteistötoimitusten uskottujen miesten kokoonpanosta (Laki käräjäoikeuden lautamiesten kokoonpanosta).

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se muuttaa/nimeää kokoonpanoa edellä mainittujen ehtojen mukaiseksi.

**Päätös:** Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se nimeää kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi seuraavat henkilöt:

Mikko Kulojärvi  
Eino Meriläinen  
Kirsti Ojala  
Sami Niemistö  
Arto Alaluusua  
Maarit Ruopsa

KV 06.09.2021 § 108

**Liite 2** on edellä mainittu liite nro 2 (Maanmittauslaitoksen kirje 14.6.2021).

**Päätös:** Kaupunginvaltuusto nimesi kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi seuraavat henkilöt:

Mikko Kulojärvi  
Eino Meriläinen  
Kirsti Ojala  
Sami Niemistö  
Arto Alaluusua  
Maarit Ruopsa  
Maarit Junttila

Tiedoksi: Valitut  
Sarastia/luottamustoimet  
Maanmittauslaitos

Kaupunginhallitus	§ 170	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 12	18.01.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 25	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 135	19.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 217	14.06.2021
Kaupunginhallitus	§ 280	23.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 109	06.09.2021

---

## Valtuustoaloite Seminaarin päärakennus

204/06.061/2020, 547/54.546/2020

KH 01.06.2020 § 170

Vasemmistoliiton Kemijärven valtuustoryhmä on tehnyt 27.4.2020 valtuustoaloitteen entisen Seminaarin päärakennuksen käyttämisestä uudenaikaisena yritystalona. Aloitteessa esitetään, että asiasta tehdään selvitys uudenaikaisen yritystalonsijoittumisesta ko. rakennukseen. Valtuustoaloite **liitteenä 10**.

Mikäli koulurakennusta lähdetään muuttamaan toimistokäyttöön, vaatii se aina rakennuksen käyttötarkoituksen muutoksen ja myös tiettyjä muutostöitä, joita toimistotyötilat tulevat vaatimaan. Jotta tarvittaviin kustannuksiin vaativiin muutoksiin olisi järkevä lähteä vaatisi se jo etukäteen tarvittavan määrän tiloihin sitovasti tulevia vuokralaisia.

Hoitomenovuokran lisäksi asiakkailta tulisi myös periä pääomavuokraa valtuustoaloitteesta poiketen, jotta muutostöiden aiheuttamat kustannukset saadaan kuoletettua.

Kemijärven kaupungilla on tällä hetkellä vapaata toimistotilaa mm. Vapaudenkadulla sijaitsevassa toimitalossa, jossa on jo vuokralaisina useita yritystoimintaa harjoittavia yrityksiä ja toimijoita. Myös yksityisillä on kohtuullisen hyvin tarjolla vapaata toimitilaa.

Yritysten vaatimukset toimitilojen osalta ovat nykypäivänä korkeat liittyen hyvään sisäilmaan, tilojen käytettävyyteen, nopeisiin nettiyhteyksiin, jne. Näkisimme että ensisijaisesti Kemijärveltä toimitiloja etsiville yrityksille kannattaa tarjota valmiita ratkaisuja (kuten Vapaudenkadun tilat), joissa tarvittavat em. perusedellytykset ovat jo olemassa ilman uusia investointeja. Yritys- ja elinkeinopalveluilla ei ole tällä hetkellä tiedossa yritystoimintaa, jolla olisi liiketoimintalähtöistä tarvetta esitetylle päärakennukselle yrityskäyttöön muutettuna.

Kemijärven kaupunki katsoo, että tällä hetkellä ei ole tarvetta lähteä tekemään erillistä selvitystä tai vielä muuttamaan aloitteen kohteena olevaa koulurakennusta yritystaloksi.

Vastauksen valtuustoaloitteeseen laativat Tilapalvelut liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö sekä Kemijärven Kehitys Oy:n toimitusjohtaja Jari Paloniemi.

(Toimitusjohtaja Esa Pöyliö 040 610 9738)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että tällä hetkellä ei ole tarvetta lähteä tekemään erillistä

Kaupunginhallitus	§ 170	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 12	18.01.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 25	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 135	19.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 217	14.06.2021
Kaupunginhallitus	§ 280	23.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 109	06.09.2021

---

selvitystä tai vielä muuttamaan aloitteen kohteena olevaa koulurakennusta yritystaloksi. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle aloitteen loppuunkäsitellyksi yllä olevin perusteluin.

**Päätös:** Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun. Liikelaitos yhdessä kehitysyhtiön ja kaupunkiorganisaation kanssa selvittää hankemahdollisuutta käytöstä poistettujen ja poistuvien kiinteistöjen uusiokäytön suhteen.

Tiedoksi: Vasemmistoliiton Kemijärven valtuustoryhmä  
Tilaliikelaitos  
Elinkeinopalvelut / Kemijärven Kehitys Oy

KH 18.01.2021 § 12

**Liitteenä 8** valtuustoaloite.

Tilapalvelut liikelaitoksen johtokunta on 26.8.2020 perustanut työryhmän laatimaan Kemijärven kaupungin kiinteistöohjelman ajalle 2021 - 2025. Työryhmä on saanut työnsä päätökseen 17.12.2020. Työryhmä on laatinut toimenpideohjelman eri tyyppisille kiinteistökohtaisille ratkaisuille.

Raportin yhtenä loppuyhteenveton toimenpiteenä on kirjattu käytöstä poistettujen rakennusten osalta hankemahdollisuuden selvittäminen niiden uusiokäytön suhteen. Hankemahdollisuus selvitetään yhdessä Tilapalvelut liikelaitoksen ja Kemijärven Kehitys Oy:n kanssa vuoden 2021 aikana.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle tiedoksi, että Tilapalvelut liikelaitos ja Kemijärven Kehitys Oy selvittävät yhdessä vuoden 2021 aikana hankemahdollisuuden käytöstä poistettujen rakennusten uusiokäytön suhteen.

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti seuraavasti muutettuna: Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle tiedoksi, että Tilapalvelut liikelaitos ja Kemijärven Kehitys Oy selvittävät yhdessä vuoden 2021 kesäkuun loppuun mennessä hankemahdollisuuden käytöstä poistettujen ja poistuvien rakennusten uusiokäytön suhteen.

KV 15.02.2021 § 25

**Liitteenä 22** on edellä mainittu liite nro 8 (valtuustoaloite).

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 170	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 12	18.01.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 25	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 135	19.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 217	14.06.2021
Kaupunginhallitus	§ 280	23.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 109	06.09.2021

---

Tiedoksi: Pikkarainen Juha  
Liikelaitos  
Kemijärven Kehitys Oy

#### KH 19.04.2021 § 135

Tilapalvelut liikelaitoksen ja Kemijärven Kehitys Oy:n toimesta on selvitetty valtuuston päätöksen mukaisesti käytöstä poistettujen ja poistuvien rakennusten uusiokäytön mahdollisuutta.

Selvityksen mukaan pääosin poistettujen ja poistuvien rakennusten kunto on sellainen, että niiden käyttöönotto ja korjaus eivät ole kannattavaa toimintaa. Selvitys **liitteenä 12**.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedokseen ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Kaupunginhallitus palautti tämän asian uuteen valmisteluun.

#### KH 14.06.2021 § 217

Valtuustoaloite **liitteenä 13** ja selvitys **liitteenä 14**.

Tilapalvelut liikelaitoksen toimitusjohtaja on yhdessä kaupunginjohtajan kanssa pyytänyt johtavalta terveystarkastajalta arviota liittyen entisen Seminaarin päärakennuksen uudelleen käyttöön. Alkuperäisessä valtuustoaloitteessa on käyttötarkoitukseksi esitetty uudenlaisen yritystalon sijoittumisesta em. rakennukseen.

Johtava terveystarkastaja on laatinut asiasta **liitteen 15** mukaisen lausunnon 28.5.2021. Lausunnon mukaan rakennusta ei ole syytä käyttää ilman korjaustoimenpiteitä, eli todettu terveyshaitta tulee poistaa ennen mahdollista käyttöönottoa. Mahdolliset korjaustyöt vaativat erillisen korjaussuunnitelman ja lisätutkimukset rakenneaurioiden kartoittamiseksi.

Rakennuksen osalta on tehty vastaava selvitys 25.5.2015 jonka lopputuloksena on johtava terveystarkastaja todennut samat terveyshaittaa aiheuttavat seikat kuin tässä uusimmassa selvityksessä.

Saadun selvityksen perusteella tilapalvelut liikelaitoksen toimitusjohtaja toteaa, että osoitteessa Seminaarinkatu 7 olevan rakennuksen osalta ei ole kokonaistaloudellisesti perusteltua lähteä laajamittaisiin sekä kustannuksiltaan korkeisiin lisätutkimuksiin ja korjaustoimenpiteisiin, jotta rakennus saataisiin siihen

Kaupunginhallitus	§ 170	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 12	18.01.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 25	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 135	19.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 217	14.06.2021
Kaupunginhallitus	§ 280	23.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 109	06.09.2021

---

tilaan, että siellä ei olisi enää terveyshaittaa aiheuttavia vaurioita.

Kemijärven kaupungissa poistuu lähiaikoina useita rakennuksia ns. aktiivikäytöstä ja niiden jokaisen osalta käydään keskustelua mahdollisesta jatkokäytöstä.

(Tilapalvelut liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedokseen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

KH 23.08.2021 § 280

Valtuustoaloite **liitteenä 6** ja selvitys **liitteenä 7**. Johtavan terveystarkastajan lausunto **liitteenä 8**.

Tilapalvelut liikelaitos on teettänyt ulkopuolisella taholla, Vahanan rakennusfysiikka Oy:llä riskikartoituksen Särkelän koulusta osoitteessa Seminaarinkatu 7. Riskikartoituksen tarkoituksena oli arvioida, että onko rakennuksen käyttöönotto nykytilanteessa suositeltavaa ja/tai millaisia toimia tarvitaan, jotta rakennuksen käyttöönotto olisi mahdollista.

Riskikartoitusraportin ja johtavan terveystarkastajan lausunnon perusteella voidaan todeta, että ko. rakennuksen osalta ei ole kokonaistaloudellisesti perusteltua lähteä raportin vaatimiin peruskorjauksiin tai lisäselvityksiin sekä lisätutkimuksiin. Tämän takia ei Särkelän kouluun siis voida siirtää tällä hetkellä mitään sellaista toimintaa jossa rakennuksessa oleskelevilla henkilöillä olisi mahdollisuus altistua sisäilman epäpuhtauksille.

Mikäli rakennuksen osalta tehtäisiin päätös laajoista korjauksista ja tutkimuksista tulisi ne sisällyttää tulevien vuosien talousarvioiden investointiosiin. Lisäksi tulisi saada sitovat ja pitkäaikaiset vuokrasopimukset mahdollisilta, tulevilta tilojen käyttäjiltä.

Edellä oleviin seikkoihin viitaten liikelaitoksen toimitusjohtaja toteaa, että valtuustoaloite liittyen Seminaarin päärakennukseen ei ole kannatettava. Riskiarvio **liitteenä 9**.

(Tilapalvelut liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen

Kaupunginhallitus	§ 170	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 12	18.01.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 25	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 135	19.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 217	14.06.2021
Kaupunginhallitus	§ 280	23.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 109	06.09.2021

---

tiedokseen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 06.09.2021 § 109

**Liitteenä 3** on edellä mainittu liite nro 6 (valtuustoaloite), **liitteenä 4** on edellä mainittu liite nro 7 (selvitys) ja **liitteenä 5** on edellä mainittu liite nro 8 (lausunto) sekä **liitteenä 6** on edellä mainittu liite nro 9 (riskiarvio).

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi:

Vasemmistoliiton Kemijärven valtuustoryhmä



**Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet**

KV 06.09.2021 § 110

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 121 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

**Päätös:** Merkittiin tiedoksi Aulikki Imporannan valtuustoaloite (**Liite 7**), Harri Väilirannan valtuustoaloite (**Liite 8**), Pirkka Aallon valtuustoaloite (**Liite 9**) sekä Matti Hietasen valtuustoaloite (**Liite 10**).

**Ilmoitusasiat**

369/00.001/2021

KV 06.09.2021 § 111

Vasemmistoliiton ilmoitus 24.8.2021. Valtuustoryhmän puheenjohtaja on Jarkko Kotilaine ja varapuheenjohtaja Juha Pikkarainen.

Suomen Kristillisdemokraatit ilmoitus 24.8.2021. Valtuustoryhmän puheenjohtaja Pirkka Aalto.

Suomen Sosiaalidemokraattinen Puolue ilmoitus 25.8.2021. Valtuustoryhmän puheenjohtaja Markku Harju.

-----

Valtuuston info- kyselytilaisuudet alkavat lokakuussa. Kaupunginhallitus ilmoittaa valtuustolle, että info- ja kyselytilaisuusmenettely käynnistetään lokakuusta alkaen valtuuston kokousta edeltävänä torstaina kello 16.30 – 18.30. Valtuuston valtuustoryhmien puheenjohtajat osallistuvat info- ja kyselytilaisuuksien valmisteluun.

**Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 112

06.09.2021

---

**Muut asiat**

KV 06.09.2021 § 112

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.37.

## KUNNALLISVALITUSOSOITUS

Kaupunginvaltuusto 6.8.2021

### MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

**Pykälät: 101, 102, 103, 110, 111, 112**

### VALITUSOSOITUS

#### Kunnallisvalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Pykälät: 104, 105, 106, 107, 108, 109**

#### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n mukaan kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianomaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kunnalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

## Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään **Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle**.

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU

Käyntiosoite: Isokatu 4, OULU

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42841

Puhelinnumero: 029 56 42800 (vaihde)

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika klo 8:00 – 16:15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 9.9.2021.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeenä, joka on lähetetty \_\_/\_\_/20\_\_

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty \_\_/\_\_/20\_\_