

Asemakaavan muutos Ylitarhantien varrella Kallaanvaarassa

406/51.515/2020

TEKL 26.08.2021 § 82

Tekninen lautakunta on tehnyt 1.10.2020 kaavan laatimispäätöksen koskien otsikossa mainittua aluetta. Asemakaavan vireilletulo on ollut 18.2.2021.

Asemakaavamuutoksen valmisteluvaihe on ollut nähtävillä 29.4. - 23.5.2021, jolloin Lapin ELY-keskus on antanut asiasta **liitteen 6** mukaisen lausunnon. Kaavoittajan vastine lausuntoon ilmenee kaavaselostuksen liitteestä 4.

Kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 22.7.-23.8.2021, jolloin Lapin ELY-keskus on **liitteen 7** mukaisessa lausunnossaan todennut, että kaavassa oleva AP-alueen selite ei vastaa hyväksyttyä. Ko. virhe on korjattu lopulliseen versioon. Muita lausuntoja taikka muistutuksia ei annettu kaavan nähtävillä oloaikana.

Liitteenä 8 on osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavaselostus sekä asemakaava.

Koska asemakaava ei ole vaikutuksiltaan merkittävä, sen hyväksyy tekninen lautakunta (hallintosääntö 26 §).

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

(Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040 525 0924)

Päätösehdotus (kaupungingeodeetti): Tekninen lautakunta hyväksyy **liitteen 8** mukaisen asemakaavan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.