

Ranta-asemakaavan muutoshakemus

405/51.513/2021

TEKL 26.08.2021 § 81

Marko Ollila on tehnyt hakemuksen ranta-asemakaavan muuttamiseksi Kalkonniemen koillisosassa. Hänellä on omistuksessaan alueella kaksi tonttia ja hakemuksessa on pyydetty ko. tonttialueiden laajentamista. Hakijan esitykset ilmenevät **liitteestä 5**.

Hakemuksen kohteen läheisyydessä on Kalkonniemen tulistelupaikka lähimmillään noin 80 metrin päässä.

Hakemuksen kohteena oleva alue on kaupungin omistuksessa.

Kaavamuutoksissa hakija vastaa kaavoituskuluista. Mikäli kaavamuutos toteutetaan ja se vahvistuu, tulee hakijan esittämien lisäalueiden osalta kaupungin tehdä vielä myyntipäätös.

Lopullinen mahdollinen lisäalue määrittyy kaavamuutoksen yhteydessä. Käynnistyvä kaavoituksen valmistelu ei välttämättä johda asemakaavan hyväksymiseen.

Kaavoituksen käynnistämisestä ja kaavoituskuluista laaditaan erillinen sopimus, kun päätös on tehty ja tiedetään kuka kaavan laatii.

Kaupungingeodeetti esittää, että lautakunta käynnistää kaavamuutoksen.

(Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040 525 0924)

Päätösehdotus (kaupungingeodeetti): Tekninen lautakunta käynnistää haetun kaavamuutoksen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.