

Kaupunginhallitus

AIKA 14.06.2021 klo 14:00 - 16:41

PAIKKA Valtuustosali, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELLYT ASIAT

§		Sivu
199	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
200	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
201	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	5
202	Antinniemen maa-alueen ja tontin myynti	6
203	Tontin myynti Räisälän kylässä	7
204	Kemijärven keskuskeittiön hankesuunnitelma	8
205	Kemijärven Lämpö ja Vesi Oy:n yhtiökokous 18.6.2021 / Yhtiökokousedustajan ohjeistaminen	10
206	Lapin Jätehuolto ky:n yhtymäkokous 17.6.2021 / Yhtymäkokousedustajan ohjeistus	12
207	Selvityksen ja lausunnon antaminen kunnalliskanteluun Hulkko	13
208	Lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle / Kunnallisvalitus	14
209	Kemijärven kaupungin elinvoimaohjelma 2021-2025	15
210	Kemijärven kaupungin hallintosäännön muutokset	16
211	Elwira Oy:n ohjeistaminen toimitusjohtajan hakuprosessi	17
212	Kemijärven kaupungin edustus vuoden 2021 kutsunnoissa	18
213	Virkaluettelon vahvistaminen	20
214	Järjestelyerän kohdentaminen kaupunginjohtajan alaiselle henkilöstölle	21
215	Valtuustoaloite tilapäisen valiokunnan asettaminen / Kelloniemi Juhana	22
216	Valtuustoaloite e-kollegan käytön laajentamisesta myös terveydenhuoltoon ja kehittäminen digityöryhmän toimesta / Nampajärvi Suvi	23
217	Valtuustoaloite Seminaarin päärakennus	25
218	Valtuustoaloite lähijunaliikennettä Itä-Lappiin / Aalto Pirkka	29
219	Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset	31
220	Ilmoitusasiat	32
221	Muut asiat	34

Kaupunginhallitus

AIKA 14.06.2021 klo 14:00 - 16:41

PAIKKA Valtuustosali, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Koskela Lea	14:00 - 16:41	puheenjohtaja	
	Harju Markku	14:00 - 16:41	1. varapuheenjohtaja	Esteellinen § 206
	Ojala Kirsti	14:00 - 16:41	2. varapuheenjohtaja	
	Kangas Esa	14:00 - 16:41	jäsen	
	Ojala Jukka	14:00 - 16:41	jäsen	
	Kortelainen Jukka	14:00 - 16:41	jäsen	Esteellinen § 208
	Ruokamo Anita	14:00 - 16:41	jäsen	
MUU	Niemelä Veikko	14:00 - 16:41	kv:n puheenjohtaja	
	Pikkarainen Juha	14:00 - 16:41	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
	Lehtola Joonas	14:00 - 16:41	kv:n 2. varapuheenjohtaja	Etänä
	Rantanen Atte	14:00 - 16:41	esittelijä	Esteellinen § 215
	Säärelä Marjo	14:00 - 16:41	pöytäkirjanpitäjä	Esteellinen § 214

ALLEKIRJOITUKSET

Kemijärvellä 14.6.2021

Puheenjohtaja Lea Koskela Pöytäkirjanpitäjä Marjo Säärelä, Atte Rantanen § 214

KÄSITELLYT ASIAT 199 - 221

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Kemijärvellä 14.6.2021

Kemijärvellä 14.6.2021

Jukka Kortelainen, Esa Kangas § 208 Kirsti Ojala

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin kaupungin verkkosivut 15.6.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 14.06.2021 § 199

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan kaupunginhallituksen kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

129 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

130 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 9.6.2021.

Päätös: Ennen kokouksen alkua kaupunginhallitus kuuli kaupungeodeetti Tapio Pöyliötä ajankohtaisista asioista.

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 14.31.

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 200

14.06.2021

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

KH 14.06.2021 § 200

Hallintosäännön 149 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 14.6.2021.

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jukka Kortelainen ja Kirsti Ojala.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 201

14.06.2021

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

15/00.002/2021

KH 14.06.2021 § 201

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginhallitukselle ajankohtaiset asiat.

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Merkitään tiedoksi.**Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

Antinniemen maa-alueen ja tontin myynti

341/52.522/2021

KH 14.06.2021 § 202

Tekninen palvelualue on laittanut julkiseen myyntiin huutokaupat.com sivuston kautta Antinniemessä sijaitsevan metsäpalstan sekä siihen kuuluvan lomarakennustontin. Ohessa lähestymis- ja maastokartta sekä yleiskaavaote myytävästä palstasta.

Metsäpalstan metsätaloudellinen arvo on laaditun arvion mukaisesti noin 5 000 euroa.

Huutokauppa päättyy sunnuntaina 13.06, joten päätösesitys annetaan hallituksen kokouksessa.

Korkein tarjous oli 13 606 euroa.

Asiasta on laadittu **liitteen 1** mukainen kauppakirja.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.

(kaupungeingeodeetti Tapio Pöyliö 040 - 5250924)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus päättää hyväksyä määräaikaan mennessä tehdyn korkeimman tarjouksen ja myydä Ylihalonen kiinteistön Antinniemestä hintaan 13 606 euroa Pertti ja Katri-Johanna Pallarille.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Myyjä/Ostaja
Tekniset palvelut
Johdon sihteeri

Tontin myynti Räisälän kylässä

342/52.522/2021

KH 14.06.2021 § 203

Tekninen palvelualue on laittanut julkiseen myyntiin huutokaupat.com sivuston kautta Räisälässä sijaitsevan noin 5 000 neliömetrin suuruisen tontin. Määräala on osoitettu vakituisen rakentamisen rakennuspaikaksi Räisälän yleiskaavassa.

Ohessa lähestymis- ja maastokartta sekä yleiskaavaote alueelta.

Tontti sijaitsee ilmansuuntien ja maisemien puolesta erittäin hyvällä paikalla, mistä johtuen se onkin laitettu huutokaupattavaksi.

Huutokauppa päättyy sunnuntaina 13.06, joten päätösesitys annetaan hallituksen kokouksessa.

Korkein tarjous oli 3 450 euroa.

Asiasta on laadittu **liitteen 2** mukainen kauppakirja.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.

(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö 040 - 5250924)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus päättää hyväksyä määräaikaan mennessä tehdyn korkeimman tarjouksen ja myydä Räisälän kylässä sijaitsevan kiinteistön hintaan 3 450 euroa Jouni Ruuskalle.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Myyjä/Ostaja
Tekniset palvelut
Johdon sihteeri

Liikelaitoksen johtokunta
Kaupunginhallitus

§ 37
§ 204

25.05.2021
14.06.2021

Kemijärven keskuskeittiön hankesuunnitelma

51/54.545/2021

LLJ 25.05.2021 § 37

Kemijärven kaupungin talouden tasapainotus 2020 - 2022 ohjelmaan on yhtenä tasapainottamiskeinoksi suunniteltu yhden tuotantokeittiön malli. Suunnitellussa mallissa tuotanto keskitetään yhteen keittiöön nykyisten kahden tuotantokeittiön sijaan.

Nykyiset tuotantokeittiöt ovat laajan peruskorjauksen tarpeessa ja niiden korjaaminen olisi jo toiminnallisen riskin takia kiireellistä. Liikelaitoksen johtokunta perusti keskuskeittiö investoinnin hanketyöryhmän (LLJ 27.01.2021 § 7) aloittamaan varsinaisen hankkeen suunnitteluprosessin ja sen käynnistämisen. Hankesuunnittelun asiantuntijakonsultiksi valittiin tarjouskilpailun kautta FCG Suunnittelu ja Tekniikka, Kemi.

Suunnittelun alussa todettiin jo, että hankesuunnitelma tehdään uusinvestointina eikä keskuskeittiön saneeraamista vanhoihin tiloihin nähty millään tavalla järkevänä toteuttaa. Hanketyöryhmän työn aikana valmistui varsinainen hankesuunnitelma. Kemijärven kaupungin keskuskeittiön hankesuunnitelma on esitetty **liitteessä 1**. Hankesuunnittelutyö toteutettiin aikavälillä 9.2-10.5.2021.

Keskuskeittiön varsinainen suunnittelutyö on tarkoitus aloittaa välittömästi, jos kaupunginhallitus hyväksyy hankesuunnitelman. Rakentaminen ajoittuisi siten, että investointihanke olisi valmis kesäkaudella 2023. Rakennuksen paikka on suunniteltu Kuumaniemen vanhan koulun alueelle joka on logistisesti lähellä suurinta asiakaskuntaa: Hillatien koulukampus, Jyvälänpuiston päiväkotia, Kuumaniemen ryhmäkoti ja hyvinvointikeskus Lapponia.

Keskuskeittiön kapasiteetti on 1 200 annosta vuorokaudessa ja sitä voidaan kasvattaa aina 2 400 annokseen asti. Investoinnin arvioitu kokonaiskustannus on noin 4,0 M€ ja poistoaika 12 vuotta. Ruokapalveluiden kustannukset vähenevät investoinnin käyttöönoton jälkeen vuositasolla noin 300.000 euroa.

(liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738)

Päätösehdotus (liikelaitoksen toimitusjohtaja): Liikelaitoksen johtokunta päättää esittää **liitteessä 1** olevan Kemijärven kaupungin keskuskeittiön hankesuunnitelman kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös: Johan Huczowski esitti, että keskuskeittiön hankesuunnitelmaa ei lähdetä viemään eteenpäin. Johan Huczowskin esitys raukesi kannattamattomana.

Liikelaitoksen toimitusjohtajan päätösesitys hyväksyttiin.

Johan Huczowski jätti eriävän mielipiteen, joka on **liitteenä 2**.

Liikelaitoksen johtokunta	§ 37	25.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 204	14.06.2021

KH 14.06.2021 § 204

Liitteenä 3 on keskuskeittiön hankesuunnitelma. **Liitteenä 4** on eriävä mielipide.

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kemijärven kaupungin keittiöt ovat elinkaarensa päässä. Selkeä tarve ja talouden sopeutusohjelma tukevat sitä, että on perusteltu syy rakentaa yksi uusi keskuskeittiö pitkäaikaisten toimintasäästöjen saavuttamiseksi .

Kaupunginhallitus päättää esittää Kemijärven kaupungin keskuskeittiön hankesuunnitelman kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

Kemijärven Lämpö ja Vesi Oy:n yhtiökokous 18.6.2021 / Yhtiökokousedustajan ohjeistaminen

336/07.073/2021

KH 14.06.2021 § 205

Kemijärven Lämpö ja Vesi Oy:n yhtiökokous pidetään 18.6.2021

Yhtiöjärjestyksen 3 §:n mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu viisi (5) varsinaista jäsentä ja kolme (3) varajäsentä. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Nykyiset hallituksen jäsenet ja varajäsenet ovat seuraavat:

Alaluusua Aarno pj,	varajäsen Meriläinen Eino
Rainer Wahlsten vpj,	varajäsen Lautamo Kristiina
Kerkelä Raili,	varajäsen Kyyhkynen Timo
Meriläinen Anneli	
Sipovaara Kyösti	

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta § 4:

"Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Viranomaisien ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."

Yhtiöllä on yksi varsinainen tilintarkastaja ja yksi varatilintarkastaja tai tilintarkastajaksi valitaan tilintarkastusyhteisö. Varsinaisen tilintarkastajan tulee olla julkishallinnon ja -talouden tilintarkastajalautakunnan hyväksymä henkilö (JHTT-tilintarkastaja) tai -yhteisö (JHTT-yhteisö). Tilintarkastaja ja varatilintarkastaja valitaan varsinaisessa yhtiökokouksessa toimikaudeksi, joka päättyy seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Kuntalaki 122 §:

"Kunnan tytäryhteisön tilintarkastajaksi on valittava kunnan tilintarkastusyhteisö, jollei tästä poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä."

Kemijärven kaupungin tilintarkastusyhteisö vuosina 2018-2022 on KPMG Oy Ab ja vastuullisena tilintarkastajana on JHT/KHT Tapio Raappana.

Yhtiökokouksen asiana on myös vuoden 2020 tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle. Yhtiön

hallitus esittää, että osinkoa ei jaeta vuodelta 2020.

Yhtiökokouksen esityslistalla on myös hallituksen jäsenten kokouspalkkioista sekä vuosipalkkioista päättäminen. Kemijärven kaupungin hallintosäännössä on määräykset myös tytäryhtiöiden kokouspalkkioista ja vuosipalkkioista.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille kokouskutsu yhtiökokoukseen ja toimintakertomus vuodelta 2020.

Yhtiökokousedustaja on kaupunginjohtaja tai hänen määräämänsä.

(Johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus ohjeistaa yhtiökokousedustajaa seuraavasti:

1. Hallituksen jäsenten valinnassa siten, että vanha hallitus (5 jäsentä) sekä varajäsenet (3) jatkavat syksyyn 2021 saakka, kunnes kuntavaalin tuloksen mukaiset paikkajakoneuvottelut on käyty.
- 2) Kaupungin konserniohjeen määräyksiin perustuen valitsemaan yhtiön varsinaiseksi tilintarkastusyhteisöksi vuodelle 2021 KPMG Oy Ab ja vastuullisena tilintarkastajana on JHT/KHT Tapio Raappana.
- 3) Kokouksista maksetaan kokouspalkkiot Kemijärven kaupungin hallintosäännön mukaisesti
- 4) Yhtiön tilinpäätös vahvistetaan ja vastuuvapauden myönnetään tilivelvollisille.
- 5) Osinkoa jaetaan vuodelta 2020 yhteensä 100.000 euroa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Yhtiökokousedustaja

Lapin Jätehuolto ky:n yhtymäkokous 17.6.2021 / Yhtymäkokousedustajan ohjeistus

327/07.072/2021

KH 14.06.2021 § 206

Lapin Jätehuolto kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 17.6.2021.

Perussopimuksen mukaan kullakin jäsenkunnalla on yhtymäkokouksessa yksi edustaja, joista kukin toimii vuorotellen varsinaisen yhtymäkokouksen puheenjohtajana.

Yhtymäkokous on päätösvaltainen kun vähintään kaksi kolmasosaa jäsenkuntien yhtymäkokousedustajista on paikalla tai kun vähintään kaksi kolmasosaa kuntayhtymän jäsenten yhteenlasketuista äänimäärästä on kokouksessa edustettuna.

Yhtymäkokouksen asialistalla on mm. tilinpäätöksen 2020 hyväksyminen sekä vuoden 2021 investointiosan muutos.

Kuntayhtymän hallituksen kausi on 1.6.2020-31.5.2022, joten valintoja ei tässä kokouksessa ole.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi yhtiökokousmateriaalia.

Yhtiökokousedustajaksi kaupunginjohtaja on määrännyt liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliön.

(Johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus ohjeistaa yhtymäkokousedustajaa hyväksymään tilinpäätöksen ja myöntämään tili- ja vastuuvapauden hallituksen jäsenille sekä hyväksymään vuoden 2021 investointiosan muutoksen.

Päätös: Merkittiin, että Markku Harju jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5 yhteisöjäävi, yhtiön hallituksen jäsen)

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Yhtymäkokousedustaja

Selvityksen ja lausunnon antaminen kunnalliskanteluun Hulkko

417/55.554/2012

KH 14.06.2021 § 207

Lapin aluehallintovirasto pyytää kaupunginhallitukselta selvitystä ja lausuntoa Erkki Hulkon tekemään kunnalliskanteluun. Kantelun kohteena on Kemijärven kaupungin tarkastuslautakunnan päätös 9.4.2021 § 20.

Liitteenä 5 selvityspyyntö liitteineen.

(Palvelualuejohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus toteaa lausuntonaan, että tarkastuslautakunta ei ole toiminut hallintolain säännösten vastaisesti, kun se ei ole siirtänyt asiaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Kemijärven kaupungilla ei ole toimivaltaa, eikä siten kaupunginhallituksellakaan, kyseessä olevassa Kujanvieri-yksityistien riita-asiassa, vaan asia kuuluu tiekunnan toimivaltaan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Lapin aluehallintovirasto

Lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle / Kunnallisvalitus

129/03.035/2021

KH 14.06.2021 § 208

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus pyytää lausuntoa Kemijärven kaupungin lausuntoa Juhana Kelloniemen ja Hannaliisa Sutisen valitukseen koskien Kemijärven kaupunginhallituksen päätöstä 15.3.2021 § 94 ja 19.4.2021 § 117. Kunnallisvalitusta on täydennetty ja hallinto-oikeus pyytää antamaan lausunnon myös täydennyksestä. **Liitteenä 6** lausuntopyynnöt, valitus ja täydennys ilman liitteitä.

Oheisena tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille lausuntopyyntö ja valitukset liitteineen.

(Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus hyväksyy **liitteenä 7** olevan lausunnon Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle Kelloniemen ja Sutisen valituksesta.

Päätös: Merkittiin, että Jukka Kortelainen jääväsi itsensä ja poistui esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5. yhteisöjäävi, Kehitysyhtiön hallituksen jäsen). Pöytäkirjantarkastajana tämän pykälä ajan toimi Esa Kangas.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Kemijärven kaupungin elinvoimaohjelma 2021-2025

366/06.069/2020

KH 14.06.2021 § 209

Kaupunkistrategiaan pohjautuvan elinvoimaohjelman valmistelusta on vastannut kaupungin johtoryhmä ja Kemijärven Kehitys Oy:n edustajia. Osana elinvoimaohjelman laatimista toteutettiin laaja kuntalaiskysely, jossa kysyttiin kuntalaisilta mielipiteitä ja ideoita elinvoimaohjelman kokoamiseksi. Webropolilla toteutettuun kyselyyn vastasi 131 henkilöä. Elinvoimaohjelmaa on käsitelty 3.5.2021 järjestetyssä kaupunginvaltuuston iltakoulusta. Elinvoimaohjelma rakentuu päivitetyn kaupunkistrategian tavoitteisiin ja toimenpiteisiin.

Elinvoimaohjelma **liitteenä 8**.

(Palvelualuejohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä 8 olevan elinvoimaohjelman 2021-2025 ja esittää sen hyväksymistä edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen seuraavalla lisäyksellä: Elinvoimaohjelman seurantakertomuksessa esitellään elinvoimaohjelman toteutumista ja arvioidaan elinvoimaohjelman ajatasaisuutta. Kertomuksessa seurattavat mittarit ovat kaupunkistrategiassa ja vuosittaisessa talousarviossa.

Kemijärven kaupungin hallintosäännön muutokset

340/00.006/2021

KH 14.06.2021 § 210

Kuntalain 90 § muutoksen vuoksi hallintosääntöön tulee ottaa määräykset sopimusten hallinnasta ja tiedonhallinnan järjestämisestä. Hallintosäännön 7 lukuun on tehty Kuntaliiton hallintosääntömallin mukaiset muutokset. Muutokset on tulella hallintosäännössä 31.12.2021 mennessä.

Liitteenä 9 olevassa hallintosääntö luonnoksessa on esitetty 11 §:stä on poistettavan lause "Lautakuntien jäsenet ja varajäsenet valitaan pääsääntöisesti valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta." Lautakuntien kokoonpano on siten aiemmin määritelty kuntalain edellytyksiä tiukemmin. Muutoksella pyritään takaamaan toimielinten paikkajaosta neuvoteltaessa se, että voidaan tarkoituksenmukaisesti huomioida mm. tasa-arvolain vaatimukset. Konserni- ja elinkeinojaostosta esitetään luovuttavaksi. Liikelaitoksen johtokunnan jäsenmääräksi esitetään nykyisen seitsemän (7) jäsenen sijaa viisi (5) jäsentä. Toimielimiä koskevien muutosten tulee olla voimassa uuden valtuustokauden alkaessa 1.8.2021. Edellä esitettyjen muutosten lisäksi hallintosääntöön esitetään muutamia muita yksittäisiä muutoksia, jotka on merkitty luonnokseen punaisella värillä.

(Palvelualuejohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä 9 olevat hallintosäännön muutoksen voimaantulevaksi 1.8.2021.

Päätös: Kaupunginhallitus hyväksyi muutoksin liitteenä 9 olevan hallintosäännön ja päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy hallintosäännön muutokset voimaantulevaksi 1.8.2021.

Elwira Oy:n ohjeistaminen toimitusjohtajan hakuprosessi

315/07.073/2021

KH 14.06.2021 § 211

Nykyinen pitkäaikainen toimitusjohtaja Reijo Kuvaja jää pois 1.4.2022 alkaen. Uuden toimitusjohtajan hakeminen tulee laittaa vireille ja valita haastatteluryhmä. Haastatteluryhmään tulee valita edustajia kaupungilta.

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus ohjeistaa Elwira Oy:n hallitusta aloittamaan uuden toimitusjohtajan haun. Haastatteluryhmään tulee valita kaupunginhallituksen puheenjohtaja sekä kaupunginjohtaja Kemijärven kaupungin edustajina.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kemijärven kaupungin edustus vuoden 2021 kutsunnoissa

289/57.575/2021

KH 14.06.2021 § 212

Jääkäriprikaati, Lapin Aluetoimisto on lähettänyt Kemijärven kaupungille 20.5.2021 päivätyn kirjeen "Kunnan ja seurakunnan edustus vuoden 2021 kutsunnoissa". Kutsunnat Kemijärvellä järjestetään 14.10.2021 klo 10.00 alkaen Kemijärven kulttuurikeskuksessa. Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille Lapin aluetoimiston kirje.

Kemijärven kaupunkia pyydetään nimeämään kutsuntoihin edustajansa alla olevan erittelyn mukaisesti:

1. Kaupungin edustus kutsunnoissa

Kaupunkia pyydetään nimeämään kutsuntatilaisuuteen kaupungin edustaja tuomaan tervehdyksen oman kuntansa kutsunnanalaisille

2. Kaupungin määräämät edustajat kutsuntalautakunnassa

Kaupunkia pyydetään nimeämään Asevelvollisuuslain 22 §:ssä mainitut jäsenet ja heille riittävä määrä varamiehiä kutsuntalautakuntaan. Lautakunnan jäseniä nimetessä pyydetään ottamaan huomioon heidän mahdollinen esteellisyys, niin ettei kutsunnanalaisissa ole heidän lähisukulaisiaan. Lisäksi pyydetään kunnan edustajaa valittaessa huomioimaan, että hänellä olisi kokemusta nuorten parissa työskentelystä.

Osa kunnista on pystynyt viime vuosina asettamaan kutsuntalautakuntaan edustajiksi sosiaali-, nuoriso- tai terveysalan ammattilaisia, jotka tunsivat oman alueensa mahdolliset ongelma- ja riskitapaukset jo ennalta. Päätöksenteko näillä paikkakunnilla helpottui oleellisesti ja lautakunta teki niin kutsunnanalaisia kuin puolustusvoimia tukevia päätöksiä. Toimintamalli on käytössä valtakunnallisesti ja sillä on Pääesikunnan ja Maavoimien esikunnan vahva tuki. Lautakunnan jäseneksi ei kuitenkaan suositella etsivän nuorisotyön henkilöä tai aikalisäohjaajaa, koska heidän toivotaan jututtavan kutsunnanalaisia lautakuntakäynnin jälkeen.

Kemijärvelle tulee yksi kutsuntalautakunta, johon tulee nimetä jäsen ja hänelle varajäsen.

3. Kutsunnanalaiden nimiluettelo ja sen käsittely

Kaupunkia pyydetään ilmoittamaan yhteyshenkilö, jolle voidaan lähettää kaupungin kutsunnanalaiden nimiluettelo. Yhteyshenkilö on usein ollut sosiaalitoimialalta.

Yhteyshenkilöksi ilmoitettu Merja Onkamo.

4. Kutsuntalääkärit

Päivittäinen tarve kutsuntatilaisuudessa on noin klo 10-15 riippuen

kutsunnanalaiusten määrästä. Kutsuntaupseeri on yhteydessä ilmoitettuihin lääkäreihin vähintään viikko ennen tilaisuutta ja sopii tarkemmin lääkärin/lääkärien paikallaolon. Kemijärveltä tarvitaan yksi lääkäri/varalääkäri.

Terveyskeskuslääkärien suorittamasta kutsuntatarkastuksesta maksetaan tarkastuspalkkio kunnalle erikseen sovittulla tavalla puolustusvoimien varoista.

Anne Poroputaalta saadun tiedon mukaan kutsuntalääkäri on Antti Latvakoski ja varalla Anu Lautamo.

5. Kutsuntojen tarjoilu

Vakiintuneen tavan mukaisesti Kemijärven kaupunki on järjestänyt kutsuntatilaisuudessa lounaan oman kaupungin kutsunnanalaisille sekä avaustilaisuuteen osallistuville kahvitarjoilun. Kemijärven kaupungin tulee nimetä tarjoilusta vastaava henkilö Kemijärven kaupungin ruokapalvelusta.

(johdon sihteeri Aune Kumpula 040 - 770 8819)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus päättää

- Valita kutsuntalautakuntaan edustajaksi nuorisotyöntekijä Tiina Karppinen ja varalle kuraattori Essi Maaninka-Mäkinen.
- Valita edustajan tervehdyksen viejäksi kutsuntojen avaustilaisuuteen Juha Narkilahden
- Valita kutsuntalääkäriksi Antti Latvakosken ja varalle Anu Lautamon.
- Järjestää kutsuntatilaisuuteen lounaan oman kaupungin kutsunnanalaisille sekä avaustilaisuuteen osallistuville kahvit ja nimeää vastuuhenkilöksi ruokapalveluohjaaja Outi Majavan Kemijärven kaupungin tilapalvelut-liikelaitoksesta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Lapin jääkäriprikaati, Lapin aluetoimisto
Valitut
Ruokapalvelu

Kaupunginhallitus

§ 358

07.12.2020

Kaupunginhallitus

§ 213

14.06.2021

Virkaluettelon vahvistaminen

126/02.021/2019

KH 07.12.2020 § 358

Kaupunginhallitus on edellyttänyt, että hallinto- ja tukipalvelut tekee selvityksen kaupungin viroista. Kaupungissa on pitkältä ajalta kertynyt täyttämättömiä virkoja, joita ei ole lakkautettu. Tarpeettomaksi käyneet virat tulee lakkauttaa.

Kemijärven kaupungin hallintosäännön mukaan valtuusto päättää palvelualuejohtajien virkojen lakkauttamisesta. Kaupunginhallitus päättää muiden virkojen lakkauttamisesta.

Liitteenä 6 on ehdotus kaupungin voimassaolevaksi virkaluetteloksi.

(Palvelualuejohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä 6 olevan virkaluettelon ja toteaa muiden virkojen lakkautuneen.

Päätös: Asia palautettiin uuteen valmisteluun.

Tiedoksi: Henkilöstöpalvelut

KH 14.06.2021 § 213

Liitteenä 10 on päivitetty virkaluettelo. Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi viranhoitajat sisältävä virkaluettelo (ei julkinen henkilörekisteri).

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä 10 olevan virkaluettelon ja toteaa muiden virkojen lakkautuneen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Henkilöstöpalvelut

Järjestelyerän kohdentaminen kaupunginjohtajan alaiselle henkilöstölle

296/02.025/2021

KH 14.06.2021 § 214

Kaupunginhallitus on 31.05.2021 § 17 hyväksynyt periaatteet paikallisen järjestelyerän jakamisesta 1.4.2021 lukien Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) sopimusosalalla. KVTES:n mukaisesta järjestelyerästä on kohdennettavissa 195,50 € palvelualuejohtajien ja liikelaitoksen toimitusjohtajan tehtäväkohtaiseen palkkaan. Hallintosäännön 45 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää valtuuston täyttämän viran kokonaispalkasta ja palkantarkistuksista.

(henkilöstö- ja hallintosihteeri Päivi Alatalo, 040 587 2490)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus päättää jakaa paikallista järjestelyerää 1.4.2021 lukien palvelualuejohtajille ja liikelaitoksen toimitusjohtajalle 65,17 €/kk.

Päätös: Merkittiin, että Marjo Säärelä jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 1. osallisuusjäävi). Tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan pöytäkirjanpitäjänä toimi kaupunginjohtaja Atte Rantanen.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Henkilöstöpalvelut

Valtuustoaloite tilapäisen valiokunnan asettaminen / Kelloniemi Juhana

302/02.021/2021

KH 14.06.2021 § 215

Kaupunginvaltuutettu Juhana Kelloniemi on tehnyt **liitteenä 11** olevan valtuustoaloitteen tilapäisen valiokunnan asettamisesta kaupunginjohtaja Atte Rantasen luottamuksen arvioimiseksi. Kuntalain 43 §:n mukaan asia tulee vireille kunnanhallituksen esityksestä tai jos vähintään neljäsosa valtuutetuista on tehnyt sitä koskevan aloitteen. Koska valtuustoaloitteessa on vain yksi allekirjoittaja eivät kuntalain edellytykset asian vireille tulemiseksi täyty.

(Palvelualuejohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130)

Päätösehdotus (kaupunginhallituksen puheenjohtaja): Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 43 §:n mukaiset asian vireille tulemisen edellytykset eivät täyty, eikä aloite siten anna aihetta toimenpiteisiin.

Päätös: Merkittiin, että Atte Rantanen jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 1. osallisuusjäävi).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Juhana Kelloniemi

Hyvinvointilautakunta

§ 85

01.06.2021

Kaupunginhallitus

§ 216

14.06.2021

Valtuustoaloite e-kollegan käytön laajentamisesta myös terveydenhuoltoon ja kehittäminen digityöryhmän toimesta / Nampajärvi Suvi

92/20.211/2021

HL 01.06.2021 § 85

Kaupunginvaltuutettu Suvi Nampajärvi on tehnyt 15.2.2021 valtuustoaloitteen eKollegan käyttöön otosta hankitun eKonsultaatiosovelluksen sijaan (**liite 6**).

Kemijärven kaupungilla on käynnistynyt 5.10.2020 hoitoketjun kehittämisprojekti. Kehittämistyö on aloitettu avoterveydenhuollosta. Avoterveydenhuollon alueellisen tiimityön malli Kemijärvellä käyttöön 1.2.2021 alkaen. Malli perustuu lääkäreiden ja hoitajien sekä muiden ammattilaisten väliseen tiiviiseen yhteistyöhön ja konsultaatioon. Pyrkimyksenä on aloittaa asiakkaan hoito heti ensimmäisestä yhteydenotosta, joten lääkärikonsultaatio tulee olla toteutettavissa nopeasti ja joustavasti.

Uusi toimintamalli perustuu valtakunnallisen sote-uudistuksen linjauksiin ja toiminnan suunnittelussa huomioitiin mm. Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus -ohjelman ja Lapin Soten rakenneuudistushankkeen asettamat tavoitteet, joita ovat mm. sähköisten palveluiden käyttöönotto perinteisten palveluiden rinnalle mm. hyödyntämällä etä- ja mobiilipalveluja, ottamalla käyttöön sähköistä asiointia, sujuvoittamalla konsultaatioita. Tavoitteena on hyödyntää teknologiaa monin eri tavoin ja laajentaa sähköistä palvelutarjontaa ottamalla käyttöön sähköinen yhteydenottopyyntömahdollisuus, videokuvapuhelut, chat-palvelu.

eKollega on Virtuaalisen sosiaali- ja terveyspalvelun ammattilaispalvelu, jota hallinnoi Pohjois-Suomen sosiaalialan osaamiskeskus, Poske. eKollega on käytössä Kemijärven kaupungilla sosiaalipalveluiden puolella, mm. lasten ja perheiden palveluissa ja muissa sosiaalipalveluissa, mutta terveyspalveluissa sitä ei ole.

Terveydenhuollon puolella eKollegan käytön hyödyntäminen on ollut toistaiseksi niukkaa muissakin Lapin kunnissa. Käynnissä olevan rakenneuudistushankkeen tavoitteena on Virtu.fi-portaalin kehittäminen sähköisen asioinnin kanavaksi. Tavoitteena on laajentaa jo olemassa olevaa kansalaisten digitaalisten palveluiden kokonaisuutta, jotta monikanavainen asiointi on mahdollista useimmissa palveluissa ja matalan kynnyksen palvelut ovat yhdenmukaisia ja helposti saatavilla.

SAG Flowmedik Oy:n eKonsultaatio on kokonaisvaltainen ja helppokäyttöinen etähoitoratkaisu. Se pitää sisällään chat- ja videotoinnot, konsultaatiomahdollisuuden sekä kuvien että tiedostojen jakamisen. Ohjelma mahdollistaa ajastetut videovastaanotot ja tapahtumassa voi olla useampi osallistuja (asiakas, omainen, ammattilaisia). Ohjelma sisältää mm. sisäpiirinäkymän, jolloin nähdään yhdellä silmäyksellä, ketkä ammattilaiset ovat käytettävissä. Vapaana oleva ammattilainen löytyy hetkessä, jolloin konsultaatio mahdollistuu nopeasti. Kuvaketta klikkaamalla voidaan lähettää ammattilaiselle chat- tai videopuhelu-pyyntö. Ohjelma tukee myös tiedolla johtamista, kun

Hyvinvointilautakunta	§ 85	01.06.2021
Kaupunginhallitus	§ 216	14.06.2021

ohjelmassa on laajat ja reaaliaikaiset raportointiominaisuudet. Raportteja voidaan toteuttaa organisaation omien toiveiden mukaisesti.

Hankintapäätös eKonsultaatiopilotista ajalle 1.2.2021-30.8.2021 on tehty 22.12.2020. Sopimukseen on kirjattu, että se on voimassa pilotoinnin ajan ja jatkuu muutoksitta toistaiseksi, mikäli kaupunki ei ilmoita kirjallisesti viimeistään kaksi viikkoa ennen määräajan päättymistä palvelun päättämisestä. Pilotin hinta on 4 000 €.

eKonsultaatiopilottia ei ole toistaiseksi käynnistetty johtuen hoitoketjun kehittämiseen liittyvästä muusta aikaavievästä ja resursseja vaativasta työstä eikä siitä ole maksua peritty. Ohjelmatuottajan kanssa on sovittu, että pilotin käyttöönottoa voidaan arvioida uudelleen syksyllä. Samanaikaisesti arvioidaan Lapin Sote-uudistushankkeen esityksiä kuntien yhteisiksi ohjelmavalinnoiksi.

(Hoiva- ja hoitotyönjohtaja Piisilä, 040 480 6093)

Päätösehdotus (palvelualuejohtaja): Hyvinvointilautakunta merkitsee vastauksen valtuustoaloitteeseen tiedoksi ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 14.06.2021 § 216

Liitteenä 12 on valtuustoaloite.

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus merkitsee vastauksen valtuustoaloitteeseen tiedoksi ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 170	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 12	18.01.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 25	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 135	19.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 217	14.06.2021

Valtuustoaloite Seminaarin päärakennus

204/06.061/2020

KH 01.06.2020 § 170

Vasemmistoliiton Kemijärven valtuustoryhmä on tehnyt 27.4.2020 valtuustoaloitteen entisen Seminaarin päärakennuksen käyttämisestä uudenaikaisena yritystalona. Aloitteessa esitetään, että asiasta tehdään selvitys uudenaikaisen yritystalonsijoittumisesta ko. rakennukseen. Valtuustoaloite **liitteenä 10**.

Mikäli koulurakennusta lähdetään muuttamaan toimistokäyttöön, vaatii se aina rakennuksen käyttötarkoituksen muutoksen ja myös tiettyjä muutostöitä, joita toimistotyötilat tulevat vaatimaan. Jotta tarvittaviin kustannuksiin vaatiisiin muutoksiin olisi järkevä lähteä vaatisi se jo etukäteen tarvittavan määrän tiloihin sitovasti tulevia vuokralaisia.

Hoitomenovuokran lisäksi asiakkailta tulisi myös periä pääomavuokraa valtuustoaloitteesta poiketen, jotta muutostöiden aiheuttamat kustannukset saadaan kuoletettua.

Kemijärven kaupungilla on tällä hetkellä vapaata toimistotilaa mm. Vapaudenkadulla sijaitsevassa toimitalossa, jossa on jo vuokralaisina useita yritystoimintaa harjoittavia yrityksiä ja toimijoita. Myös yksityisillä on kohtuullisen hyvin tarjolla vapaata toimitilaa.

Yritysten vaatimukset toimitilojen osalta ovat nykypäivänä korkeat liittyen hyvään sisäilmaan, tilojen käytettävyyteen, nopeisiin nettiyhteyksiin, jne. Näkisimme että ensisijaisesti Kemijärveltä toimitiloja etsiville yrityksille kannattaa tarjota valmiita ratkaisuja (kuten Vapaudenkadun tilat), joissa tarvittavat em. perusedellytykset ovat jo olemassa ilman uusia investointeja. Yritys- ja elinkeinopalveluilla ei ole tällä hetkellä tiedossa yritystoimintaa, jolla olisi liiketoimintalähtöistä tarvetta esitetyille päärakennukselle yrityskäyttöön muutettuna.

Kemijärven kaupunki katsoo, että tällä hetkellä ei ole tarvetta lähteä tekemään erillistä selvitystä tai vielä muuttamaan aloitteen kohteena olevaa koulurakennusta yritystaloksi.

Vastauksen valtuustoaloitteeseen laativat Tilapalvelut liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö sekä Kemijärven Kehitys Oy:n toimitusjohtaja Jari Paloniemi.

(Toimitusjohtaja Esa Pöyliö 040 610 9738)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että tällä hetkellä ei ole tarvetta lähteä tekemään erillistä selvitystä tai vielä muuttamaan aloitteen kohteena olevaa koulurakennusta yritystaloksi. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle aloitteen

Kaupunginhallitus	§ 170	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 12	18.01.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 25	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 135	19.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 217	14.06.2021

loppuunkäsittelyksi yllä olevin perusteluin.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun. Liikelaitos yhdessä kehitysyhtiön ja kaupunkiorganisaation kassa selvittää hankemahdollisuutta käytöstä poistettujen ja poistuvien kiinteistöjen uusiokäytön suhteen.

Tiedoksi: Vasemmistoliiton Kemijärven valtuustoryhmä
Tilaliikelaitos
Elinkeinopalvelut / Kemijärven Kehitys Oy

KH 18.01.2021 § 12

Liitteenä 8 valtuustoaloite.

Tilapalvelut liikelaitoksen johtokunta on 26.8.2020 perustanut työryhmän laatimaan Kemijärven kaupungin kiinteistöohjelman ajalle 2021 - 2025. Työryhmä on saanut työnsä päätökseen 17.12.2020. Työryhmä on laatinut toimenpideohjelman eri tyyppisille kiinteistökohtaisille ratkaisuille.

Raportin yhtenä loppuyhteenvedon toimenpiteenä on kirjattu käytöstä poistettujen rakennusten osalta hankemahdollisuuden selvittäminen niiden uusiokäytön suhteen. Hankemahdollisuus selvitetään yhdessä Tilapalvelut liikelaitoksen ja Kemijärven Kehitys Oy:n kanssa vuoden 2021 aikana.

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle tiedoksi, että Tilapalvelut liikelaitos ja Kemijärven Kehitys Oy selvittävät yhdessä vuoden 2021 aikana hankemahdollisuuden käytöstä poistettujen rakennusten uusiokäytön suhteen.

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti seuraavasti muutettuna: Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle tiedoksi, että Tilapalvelut liikelaitos ja Kemijärven Kehitys Oy selvittävät yhdessä vuoden 2021 kesäkuun loppuun mennessä hankemahdollisuuden käytöstä poistettujen ja poistuvien rakennusten uusiokäytön suhteen.

KV 15.02.2021 § 25

Liitteenä 22 on edellä mainittu liite nro 8 (valtuustoaloite).

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Pikkarainen Juha
Liikelaitos
Kemijärven Kehitys Oy

Kaupunginhallitus	§ 170	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 12	18.01.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 25	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 135	19.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 217	14.06.2021

KH 19.04.2021 § 135

Tilapalvelut liikelaitoksen ja Kemijärven Kehitys Oy:n toimesta on selvitetty valtuuston päätöksen mukaisesti käytöstä poistettujen ja poistuvien rakennusten uusiokäytön mahdollisuutta.

Selvityksen mukaan pääosin poistettujen ja poistuvien rakennusten kunto on sellainen, että niiden käyttöönotto ja korjaus eivät ole kannattavaa toimintaa. Selvitys **liitteenä 12**.

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedokseen ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös: Kaupunginhallitus palautti tämän asian uuteen valmisteluun.

KH 14.06.2021 § 217

Valtuustoaloite **liitteenä 13** ja selvitys **liitteenä 14**.

Tilapalvelut liikelaitoksen toimitusjohtaja on yhdessä kaupunginjohtajan kanssa pyytänyt johtavalta terveystarkastajalta arviota liittyen entisen Seminaarin päärakennuksen uudelleen käyttöön. Alkuperäisessä valtuustoaloitteessa on käyttötarkoitukseksi esitetty uudenlaisen yritystalon sijoittumisesta em. rakennukseen.

Johtava terveystarkastaja on laatinut asiasta **liitteen 15** mukaisen lausunnon 28.5.2021. Lausunnon mukaan rakennusta ei ole syytä käyttää ilman korjaustoimenpiteitä, eli todettu terveyshaitta tulee poistaa ennen mahdollista käyttöönottoa. Mahdolliset korjaustyöt vaativat erillisen korjaussuunnitelman ja lisätutkimukset rakennevaurioiden kartoittamiseksi.

Rakennuksen osalta on tehty vastaava selvitys 25.5.2015 jonka lopputuloksena on johtava terveystarkastaja todennut samat terveyshaittaa aiheuttavat seikat kuin tässä uusimmassa selvityksessä.

Saadun selvityksen perusteella tilapalvelut liikelaitoksen toimitusjohtaja toteaa, että osoitteessa Seminaarinkatu 7 olevan rakennuksen osalta ei ole kokonaistaloudellisesti perusteltua lähteä laajamittaisiin sekä kustannuksiltaan korkeisiin lisätutkimuksiin ja korjaustoimenpiteisiin, jotta rakennus saataisiin siihen tilaan, että siellä ei olisi enää terveyshaittaa aiheuttavia vaurioita.

Kemijärven kaupungissa poistuu lähiaikoina useita rakennuksia ns. aktiivikäytöstä ja niiden jokaisen osalta käydään keskustelua mahdollisesta jatkokäytöstä.

(Tilapalvelut liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738)

Kaupunginhallitus	§ 170	01.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 12	18.01.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 25	15.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 135	19.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 217	14.06.2021

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedokseen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

Valtuustoaloite lähijunaliikennettä Itä-Lappiin / Aalto Pirkka

93/06.069/2021

KH 14.06.2021 § 218

Itä-Lapin kuntayhtymän hallitus 22.4.2021 § 23:

Pirkka Aalto on jättänyt Kemijärven kaupungille 15.4.2020 päivätyn valtuustoaloitteen Lähijunaliikennettä Itä-Lappiin. Kemijärven kaupunginvaltuusto merkitsi aloitteen tiedoksi 15.2.2021 § 27. Aloite on tullut kuntayhtymän käsittelyyn, koska rata-asiat ovat kuntayhtymän edunvalvonta-asioita ja mahdollisen kehittämishankkeen toteuttaminen olisi luontevinta kuntayhtymän kautta.

Esityslistan liitteenä nro 3 on valtuustoaloite.

Uudistetun ”lättähattuliikenteen” palauttaminen helpottaisi työmatkaliikennettä ja olisi vetovoimatekijä myös matkailussa. Lähijunaliikenne on vähäpäästöinen ja ekologinen tapa liikkua ja sopisi hyvin Lappiin.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että

1) selvitetään mahdollisuuksia käynnistää lähijunaliikennettä Rovaniemen ja Kemijärven välillä

2) kehitetään ja edistetään suunnitelmaa, jonka avulla ratayhteys Sallaan saadaan taas kuntoon ja lähijunaliikenne kulkemaan myös Sallaan.

Kuntayhtymän johtajan esitys: Yhtymähallitus keskustelee aloitteesta ja päättää edunvalvontatoimista asian suhteen.

Päätös: Yhtymähallitus päätti, että lähdetään toteuttamaan toteuttamisselvitys, jota Itä-Lapin kuntayhtymä valmistelee.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Päivi Vauhkonen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen klo 12.05.

Kokous keskeytettiin lounastauon ajaksi klo 12.05 - 12.45.

Kaupunginhallitus 14.6.2021:

Liitteenä 16 on valtuustoaloite.

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Itä-Lapin kuntayhtymän hallituksen päätöksen toteuttamisselvityksen laadinnasta ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi. Toteuttamisselvitys tuodaan myöhemmin tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Kaupunginhallitus esittää, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 218

14.06.2021

Tiedoksi:

Aalto Pirkka
Itä-Lapin kuntayhtymä

Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset

17/00.007/2021

KH 14.06.2021 § 219

Jäljempänä mainitut lautakunnat ja viranomaiset ovat jättäneet pöytäkirjat Kuntal:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 37 §:n ja 39 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Tekninen lautakunta 27.5.2021. Pöytäkirja nähtävillä 28.5.2021. Pöytäkirja luettavissa:

<http://paatokset.kemijarvi.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=20212272>

Hyvinvointilautakunta 1.6.2021. Pöytäkirja nähtävillä 2.6.2021. Pöytäkirja luettavissa:

<http://paatokset.kemijarvi.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=20212265>

Talous- ja kehittämisjohtajan viranhaltijapäätökset:

3.6.2021 § 1; Hankintapäätös robotiikan hyödyntäminen talluspalveluprosesseissa. Hankinta MOST-Digital Oy:ltä. Päätös nähtävillä 3.6.2021.

9.6.2021 § 2; Saatavien poistaminen kirjanpidosta ajalta 1.1.-30.6.2021. Päätös nähtävillä 9.6.2021.

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset:

31.5.2021 § 24; Esitys Lapin hyvinvointialueen valmistelutoimielimen asettamisesta ja kokoonpanosta sekä edustajien nimeäminen väliaikaiseen valmistelutoimielimeen. Esitetty vammaispalvelujohtaja Antero Myllykangas Kemijärveltä varsinaiseksi jäseneksi ja varajäseneksi sosiaali- ja terveysjohtaja Annukka Marjala Sallasta. Päätös nähtävillä 31.5.2021.

8.6.2021 § 27; Lapin Jätehuolto ky:n yhtymäkokousedustajaksi 17.6.2021 kokoukseen nimetty liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö. Päätös nähtävillä 9.6.2021.

Maaseutusihteerin viranhaltijapäätökset:

7.6.2021 § 3; Kylätoiminta- ja kohdeavustukset 2021. Päätös nähtävillä 7.6.2021.

(Johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä olevat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää, ettei se ota lautakuntien ja muiden viranhaltijoiden päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

136/07.071/2020, 306/57.575/2021, 317/04.044/2021, 16/07.072/2021, 196/07.073/2020

KH 14.06.2021 § 220

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön ky ympäristöterveyslautakunta 27.5.2021. Pöytäkirja lähetetty 27.5.2021 sähköpostilla tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille. Pöytäkirja luettavissa: <https://www.savukoski.fi/ymparistoterveydenhuolto/hallinto/esityslistat-ja-poytakirjat/>

Rovaniemen koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus 26 ja 27.5.2021. Pöytäkirja lähetetty 28.5.2021 sähköpostilla tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille. Pöytäkirja luettavissa: <https://www.redu.fi/fi/REDU/konserni/paatoksenteko/yhtymahallitus/Kokoukset-2021/26-2752021>

Lapin pelastuslautakunta 1.6.2021. Pöytäkirja lähetetty 3.6.2021 sähköpostilla tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille. Pöytäkirja luettavissa: <http://lapinliitto.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2021573>

Monetra Oulu Oy yhtiökokouspöytäkirja 21.5.2021. Pöytäkirja lähetetty 4.6.2021 sähköpostilla tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille. Pöytäkirja nähtävillä kokouksessa.

Aluehallintoviraston päätös 27.5.2021 tartuntatautilain 16 §:n mukainen päätös pakollisesta terveystarkastuksesta. Päätös on lähetetty 28.5.2021 tiedoksi sähköpostilla kaupunginhallituksen jäsenille.

Sosiaali- ja terveysministeriön kirje 27.5.2021 hybridistrategian toimintasuunnitelman päivityksen mukaiset toimenpidesuositukset epidemian leviämisen estämiseksi. Kirje on lähetetty 28.5.2021 tiedoksi sähköpostilla kaupunginhallituksen jäsenille.

Lapin aluehallintovirasto 25.5.2021 Lapin alueellinen maanpuolustuskurssi nro 55 27.9-1.10.2021.

Lapin aluehallintoviraston päätös 31.5.2021 tartuntatautilain 58 §:n mukaisen päätöksen peruuttaminen Lapin sairaanhoitopiirin kuntien alueella. Päätös lähetetty 1.6.2021 tiedoksi sähköpostilla kaupunginhallituksen jäsenille.

Ulosottolaitoksen päätös 2.6.2021 ulosoton tietojärjestelmähakijan luvasta Kemijärven kaupungille. Lupa koskee vain päätöksessä mainittuja maksuja. Päätös nähtävillä kokouksessa.

Kaupungin geodeetin viranhaltijapäätös 3.6.2021 § 14; Etuostolain mukainen etuosto-oikeuden käyttäminen/saapuneet kiinteistönluovutusilmoitukset ajalta 10.5.-31.5.2021. Kemijärven kaupunki ei käytä etuosto-oikeutta em. päätöksissä. Päätös oheisena tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille.

Pohjois-Suomen Hallinto-oikeuden päätös 4.6.2021 valitukseen koskien Kemijärven kaupunginhallituksen päätöstä 4.5.2021 § 123 ja 1.6.21021 § 158 Kemijärven Kehitys Oy:n yhtiökokousedustajan ohjeistusta. Hallinto-oikeus jättää valituksen tutkimatta. Päätös lähetetty 7.6.2021 sähköpostilla kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi.

(Johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja tyytyy edellä selostettuihin päätöksiin.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 221

14.06.2021

Muut asiat

KH 14.06.2021 § 221

Kaupunginhallitus päätti, että seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen tuodaan selvitys kaupungin päätöksistä ja toimista suhteessa biojalostamohankkeeseen.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 16.41.

TOIMIELIN: Kaupunginhallitus 14.6.2021

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 199, 200, 201, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

OIKAISUVAATIMUS

Pykälät: 202, 203, 204, 205, 212, 213, 214

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä..

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite
Kemijärven kaupunginhallitus, PL 5, 98101 Kemijärvi

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 15.6.2021

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeenä, joka on lähetetty __/__/20__

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty __/__/20__