

7.5.2021

Kemijärven kaupunki

kirjaamo@kemijarvi.fi

Suostumus Nuolivaaran Tuulipuiston johtolinjan reitille

wpd Nuolivaaran Tuulipuisto Oy ("wpd") suunnittelee ja toteuttaa tuulipuistoa Kemijärven Nuolivaaran alueelle. Tuulipuiston sähkönsiirtoa varten on vireillä lunastusmenettely käyttöoikeuden myöntämiseksi Kellarijänkä – Pohjukankumpu 110 kV sähköjohtolinjalle. Töiden aloittamisen jouduttamiseksi wpd on tehnyt johtolinjan maanomistajien kanssa sopimuksia tarvittavien alueiden ennakkohaltuunotosta jo ennen lunastusomistuksen loppuun saattamista. Selvästi suurin osa maanomistajista onkin jo allekirjoittanut sopimuksen (> 70%) ja neuvottelujen keskeneräisyydestä johtuen sopimusten määrä vielä todennäköisesti lisääntyykin.

Sähkömarkkinalain (588/2013) 17 §:n 1 momentin mukaan nimellisjännitteeltään vähintään 110 kilovoltin sähköjohdon reitille tulee saada kunnan suostumus, jos oikeutta sähköjohdon sijoittamiseen ei perusteta kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetun lain (603/1977) mukaisessa lunastusmenettelyssä ja sähköjohto rakennetaan muualle kuin kaavassa tätä varten varatulle alueelle. Kunta ei saa evätä suostumusta tai asettaa sen myöntämiselle ehtoja ilman alueiden käytön suunnitteluun tai ympäristönäkökohtiin liittyviä taikka muihin seikkoihin perustuvia päteviä syitä, jos epäamisestä tai ehtojen asettamisesta aiheutuu sähkönsiirron turvaamiselle tai hakijalle kohtuutonta haittaa.

Työ- ja elinkeinoministeriö on ilmoittanut wpd:elle, että lunastuslupamenettelyn resurssitilanne on tällä hetkellä hyvin rajallinen ja että se saattaa pahimmassa tapauksessa viivästyttää lunastuslupaa. wpd haluaa sen takia tällä pyynnöllä varmistaa, että yhtiö saa tarvittaessa käyttää ennakkosopimuksilla saatuja käyttöoikeuksia voimajohdon rakentamiseen, mikäli syntyy tilanne, jossa töiden aloittamista on syytä jouduttaa ja lunastusmenettely ei ole vielä päättynyt. Voimajohdon rakentamisen jouduttaminen voi tulla eteen esim. jos johtolinjan rakennustöiden viivästyminen uhkaisi viivästyttää koko tuulipuiston valmistumista ja käyttöönottoa.

Käyttöoikeutta ei ole vielä lunastusmenettelyssä perustettu eikä sähköjohtolinjaa rakenneta sitä varten kaavoitetulle alueelle.

Sähkömarkkinalain 17 §:n 1 momentin säännökseen viitaten wpd pyytää Kemijärven kaupungilta suostumusta oheisesta kartasta ilmenevän Kellarinjänkä – Pohjukankumpu 110 kV sähköjohtolinjan reitille. Kunnan suostumukselle ei ole estettä ottaen huomioon että voimajohtoreitti on tutkittu kaikissa lain mukaan tarvittavissa menettelyissä, kuten YVA-, kaavamenettelyissä, tutkimus- ja hankelupamenettelyissä sekä vielä vuonna 2020 erillisessä ympäristöselvityksessä, jonka viranomaisneuvottelujen myötä viranomaiset totesivat reitin toteuttamiskelpoiseksi. Kaikki maanomistajat, myös ne, jotka eivät allekirjoita sopimusta ennakkohaltuunotosta, tulevat lunastusmenettelyn seurauksena saamaan täyden korvauksen menetyksistään.

Asiaa pyydetään käsittelemään kiireellisenä. Jos käsittely pitkittyy, menettää ratkaisu merkityksensä lopputuloksesta riippumatta.

wpd Nuolivaaraan Tuulipuisto Oy

Liite

Liite1. Kellarinjänkä – Pohjukankumpu 110 kV sähköjohtolinjan reitistä

Liite 2. Nuolivaara-Kellarinjänkkä110 kilovoltinvoimajohdon ympäristöselvitys 19.3.2020