

KAUPPAKIRJA

- Ostaja: Kemijärven kaupunki (0191717-9)
Osoite: PL 5, 98101 KEMIJÄRVI
- Myyjä: Matti Juhani Torvinen
Osoite:
- Kaupan kohde: Kemijärven kaupungissa sijaitsevasta Torvinen kiinteistöstä 320-414-61-5 tämän kauppakirjan liitekartasta ilmenevä noin 1 040 neliömetrin suuruinen määräala, joka on osoitettu katu- ja puistoalueeksi.
- Kauppahinta: Kaksituhattasata (2 100) euroa.
- Muut ehdot:
1. Tämän kiinteistökaupan kaikki ehdot on esitetty tässä kauppakirjassa.
 2. Kauppahinta maksetaan myyjän osoittamalle tilille rahalaitokseen viikon kuluessa tämän kauppakirjan allekirjoituksesta. Erääntyneelle maksulle lasketaan korkolain mukainen korko.
 3. Omistus- ja hallintaoikeus siirtyvät ostajalle, kun kauppahinta on maksettu.
 4. Määräala luovutetaan vapaana velkakiinnityksistä ja muista niihin verrattavista rasituksista.
 5. Määräalaan kohdistuvista veroista ja muista maksuista vastaa ostaja sikäli kuin ne perustuvat kaupanteon jälkeiseen aikaan.
 8. Tästä kaupasta menevästä kaupanvahvistajan palkkiosta sekä lainhuudatus- ja lohkomiskuluista vastaa ostaja.
 9. Tästä kaupasta johtuvat riidat ja erimielisyydet, joista sopijapuolet eivät pääse keskenään yhteisymmärrykseen, on saatettava Lapin käräjäoikeuden ratkaistavaksi.
 10. Tätä kauppaa koskeva kaupunginhallituksen päätös . . . 2021 § on saanut lainvoiman.

Tätä kauppakirjaa on tehty kolme yhtäpitävää kappaletta, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Kemijärvellä 10. päivänä kesäkuuta 2009

Ostaja

KEMIJÄRVEN KAUPUNKI

Myyjä

Matti Torvinen

