

Sisäiset vuokrat 2021

522/04.041/2019

LLJ 26.08.2020 § 55

Tilapalvelut liikelaitos on määritellyt sisäiset vuokrat kaupungin kiinteistöjen osalta talousarvio vuodelle 2021. Tuloslaskelman mukaisesti vuokrat jaetaan kahteen eri tiliin: 3470 Sisäiset hoitomenovuokrat ja 3480 Sisäiset pääomavuokratuotot.

Määritellyt sisäiset vuokrat vuoden 2021 osalta ovat yhteensä 6.084.126 €. Kuluvan vuoden 2020 osalta budjetoidut sisäiset vuokrat ovat 5.870.230 €. Sisäisten vuokrien nousu vuodelle 2021 on täten 213.896 €. Vuokrien nostaminen johtuu yleisestä kustannustason noususta kuten on tapahtunut henkilöstö- alihankinta- ja materiaalikuluissa.

Vuokrien määrittelyssä on otettu huomioon myös kiinteistöjen käyttöön liittyvät muutokset kouluverkon ja varhaiskasvatuksessa tehtyjen järjestelyjen osalta. Sisäisten vuokrien osuudet organisaatiossa vuodelle 2021 ovat seuraavat:

- Hyvinvointipalvelut 5.336.052 €
- Hallinto- ja tukipalvelut 360.413 €
- Tilapalvelut liikelaitos 241.797 €
- Tekniset palvelut 145.864 €

Tilapalvelut liikelaitos lähettää erikseen edellä mainituille tahoille liitetiedoston, jossa vuokrat on jaoteltu yksityiskohtaisemmin niin kiinteistöittäin kuin käyttäjittäin eroteltuna.

(Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738)

Päätösehdotus (liikelaitoksen toimitusjohtaja): Johtokunta päättää hyväksyä määritellyt liikelaitoksen laskuttamat sisäiset vuokrat vuodelle 2021 sekä otettavaksi ne huomioon talousarviota 2021 laadittaessa.

Sisäisten vuokrien yhteissumma vuodelle 2021 on 6.084.126 €.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.