

Kemijärvi on n. 7 400 asukkaan tuntureiden kaupunki taivaan tulien loisteessa. Vesistöjen ympäröimänä Kemijärvi tarjoaa asukkailleen ja matkailijoille loistavat harraste- ja ajanviettomahdollisuudet sekä viihtyisän asuinympäristön.

Kemijärven kaupungin tilapalvelut liikelaitokseen haetaan:

## ISÄNNÖITSIJÄÄ

virkasuhteeseen 3.8.2020 alkaen toistaiseksi.

Isännöitsijän vastaa kaupungin omistamien kiinteistöjen hallinnoinnista niin teknisten kuin hallinnollisten tehtävien hoitamisesta. Tehtäväkenttään kuuluu mm. rakennusten kunnon seuranta, hoito- ja ylläpitotöiden suunnittelu, vuokraustoiminta ja talousasiat sekä valmiusasiat. Isännöitsijä sijoittuu liikelaitoksen tilapalvelut vastuualueelle ja sen johtotehtävään. Lisäksi isännöitsijä toimii toimitusjohtajan varahenkilönä.

Isännöitsijän rooli liikelaitoksen toiminnan kannalta on merkittävä. Virkaan valittavalta odotetaan tehtävän vaatimaa osaamista, työajoissa joustamista, laadukasta asiakaspalvelua ja työhön sitoutumista.

Palkkaus ja palvelussuhteen ehdot määräytyvät TS:n mukaan. Valinnassa noudatamme kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Työnantajana Kemijärven kaupunki on savuton.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto sekä isännöitsijän tutkinto tai riittävä aikaisempi työkokemus isännöitsijän tehtävistä. Lisäksi tehtävässä edellytetään alan työkokemusta vähintään kolmelta (3) vuodelta.

Virkaan valitun on 30 päivän kuluessa valitsemisesta toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan. Hakemuksia ei palauteta.

Hakemus toimitetaan 26.6.2020 klo 12 mennessä Kuntarekryyn (työavain 299125) tai Kemijärven kaupungin kirjaamon osoitteeseen Kemijärven kaupungin kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi tai sähköpostilla osoitteeseen [kirjaamo@kemijarvi.fi](mailto:kirjaamo@kemijarvi.fi). Kuoreen tai sähköpostin osoitekenttään merkintä ISÄNNÖITSIJÄ.

Hakemukseen tulee liittää kelpoisuutta osoittavat todistukset, työ- ja palvelutodistukset sekä kirjaamoon toimitettavaan hakemukseen lisäksi ansioluettelo.

Ensisijaisesti toivomme hakemusta Kuntarekryyn, [www.kuntarekry.fi](http://www.kuntarekry.fi).

Lisätietoja antaa tilapalvelut liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö p. 040 610 9738 tai [esa.poylio@kemijarvi.fi](mailto:esa.poylio@kemijarvi.fi).