

Lausunto valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventointi, täydentävä kuuleminen

501/59.591/2020

KH 07.12.2020 § 354

Juujärven kylä edustaa Kemijoen keskijuoksun jokivarsiasutusta Peräpohjolan vaara- ja jokiseudulla. Kaunis perinteinen maatalousmaisema sijaitsee avarassa jokilaaksossa karujen vaarojen ympäröimänä.

Juujärvi on valtakunnallisesti arvokas maisema-alue, jonka esitetään vuoden 2020 kuulemisessa säilyttävän statuksensa. Aluetta esitetään laajennettavaksi siten, että raja-alue sisältää myös Autiokankaan ja Juukankaan alueet.

Juujärven alueella ei ole oikeusvaikutteista kaavaa.

Maisema-alue tulee rakentamisessa ottaa huomioon siten, että rakennuslupaa käsitellessään rakennusvalvontaviranomaisen tulee MRL:n säännösten mukaan tutkia, että rakennus soveltuu rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä täyttää kauneuden ja sopusuhtaisuuden vaatimukset.

Maisema-alueet eivät estä uudistushakkuita. Maisema-alueilla sijaitsevilla metsätalousalueilla noudatetaan metsälakia (1093/1996).

Selostus maisema-alueesta on **esityslistan liitteenä**.

(Kaupungeingeodeetti Tapio Pöyliö, 040-5250924)

Päätösehdotus(kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus toteaa, ettei sillä ole huomautettavaa Juujärven kylän maisema-alueen päivitysinventoinnista.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Suomen ympäristökeskus
Teknisen palvelut