

KAUPPAKIRJA

- Ostaja: Fingrid Oyj (1072894-3)
Osoite: Lökkisepäntie 21, 00620 Helsinki
- Myyjä: Kemijärven kaupunki (0191717-9)
Osoite: PL 5, 98101 KEMIJÄRVI
- Kaupan kohde: Kemijärven kaupungissa sijaitseva Kaupungin-Purnu 320-414-67-6 kiinteistö.
Kiinteistön pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 264514 m².
- Kauppahinta: Kaksikymmentäyksituhatta (21 000) euroa.
- Muut ehdot:
1. Kauppahinta on maksettu myyjän osoittamalle tilille rahalaitokseen ja kuitataan saaduksi tämän kauppakirjan allekirjoituksin.
 2. Omistus- ja hallintaoikeus siirtyvät ostajalle heti.
 3. Kiinteistö luovutetaan vapaana velkakiinnityksistä ja muista niihin verrattavista rasituksista.
 4. Kiinteistöön kohdistuvista veroista ja muista maksuista vastaa ostaja sikäli kuin ne perustuvat kaupanteon jälkeiseen aikaan.
 5. Tästä kaupasta menevän kaupanvahvistajan palkkion maksaa ostaja. Ostaja vastaa tästä kaupasta johtuvista lainhuutokuluista sekä varainsiirtoverosta.
 6. Ostaja on tutustunut myytävän kiinteistön lainhuutotodistukseen, kiinteistörekisteriotteeseen sekä rasiustodistukseen.
 6. Tästä kaupasta johtuvat riidat ja erimielisyydet, joista sopijapuolet eivät pääse keskenään yhteisymmärrykseen, on saatettava Lapin käräjäoikeuden ratkaistavaksi.
- Tätä kauppakirjaa on tehty kolme yhtäpitävää kappaletta, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Kemijärvellä . päivänä . kuuta

KEMIJÄRVEN KAUPUNKI

Fingrid Oyj