

Täyttölupa lupasihteerin tehtävään

311/02.022/2020

TEKL 25.06.2020 § 56

Teknisen vastualueen rakennusvalvonnassa työskentelee tällä hetkellä kaksi henkilöä, rakennustarkastaja ja suunnitteluavustaja. Suunnitteluavustaja on tehnyt rakennusvalvontaan liittyen lupien vastaanottamista, niiden tarkistamista ja korjaamista sekä asiakkaiden neuvontaa. Suunnitteluavustaja on suorittanut naapureiden kuulemiset sekä lausuntojen pyytämiset viranomaisilta. Lupien laskutus ja laskutuksen seuranta on myös kuulunut työtehtäviin. Lupien hallinnassa kaupungilla on käytössä sähköinen lupapiste.fi-järjestelmä sekä Louhi-kuntapalvelin viranomaistietojen hakua varten.

Myös vanhojen lupien ja lupakuvien haku arkistosta on kuulunut toimenkuvaan sekä rakennustietojen tarkistaminen ja korjaaminen, samoin kuin osoitteistaminen.

Maanvuokrien laskeminen ja laskutus ovat myös kuuluneet työtehtäviin, mutta niiden osalta kaupunki pyrkii siirtymään sähköiseen järjestelmään viimeistään vuonna 2022.

Suunnitteluavustaja on irtisanoutunut 1.10.2020 lukien.

Tehtävän täyttäminen on tarpeen, koska omasta maankäytön organisaatiosta ei ole siirrettävissä henkilöä ko. tehtävään.

Tehtävä on ollut jo sisäisesti haettavana, mutta siihen ei ole ilmoittautunut sellaista henkilöä, joka pitemmällä aikajaksolla täyttäisi tehtävän.

Kaupungin johtoryhmä puoltaa yksimielisesti lupasihteerin tehtävän täyttölupaa.

Tehtävänimikkeeksi esitetään lupasihteerinä, koska se kuvaa paremmin ko. tehtävää.

Tehtävän täyttö on teknisten palvelualueella laaditun henkilöstösuunnitelman mukainen ja siihen on varattu määrärahat ko. talousarvioon.

Lupasihteerin tehtäväkuvaus on oheisena lautakunnan jäsenille.

(Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040 525 0924)

Päätösehdotus (kaupungingeodeetti): Tekninen lautakunta päättää myöntää täyttöluvan lupasihteerin tehtävän vakinaiseen täyttöön 1.9.2020 lähtien.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.