

Korvaushakemus / Juha ja Merja Varanka

367/52.522/2019

TEKL 14.05.2020 § 42

Kemijärven kaupunki on myynyt Juha ja Merja Varangalle sairaalan takaa korttelin

4023 tontin 4. Ko. tontilla on aikaisemmin ollut paritalo sekä vanha jäteveden käsittelyyn liittyvä betoninen rakennus. Ennen kauppaa ko. rakennukset on purettu ja oletuksena on ollut, että maaperä on rakentamiseen sovelias.

Rakentamisen yhteydessä on kuitenkin paljastunut, että maaperään on jäänyt rakennusjätteitä ja vastaavia, joiden poisto on hidastanut mm. uuden rakennuksen pohjatöitä.

Ko. tontille oli tarkoitus rakentaa omakotitalo ns. talvipystytyksenä, mutta maaperän puhdistaminen ja perustaminen ei onnistunut suunnitellussa aikataulussa ja perustaminen ja rakentaminen siirtyi kesään 2020.

Perustamisen siirrosta aiheutui korvaushakemuksesta ilmenevät kulut rakentajille. Rakentajat ovat esittäneet **liitteen 1** mukaisen korvaushakemuksen lisääntyneistä kuluista.

Kaupungingeodeetti esittää, että korvaushakemus hyväksytään.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

(Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040 525 0924)

Päätösehdotus (kaupungingeodeetti): Tekninen lautakunta hyväksyy **liitteen 1** mukaisen korvaushakemuksen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Juha ja Merja Varanka