

Hillatien koulun asemakaavan muutos

559/51.515/2019

TEKL 27.02.2020 § 16

Hillatien koulun laajennuksesta sekä oppilasmäärän kasvusta johtuen on tullut tarpeelliseksi laajentaa koulun tonttia isommaksi, jotta suunniteltu laajennus, leikki- ja oleskelualueet sekä paikoitus onnistuisivat alueella.

Asemakaavassa koulun tonttiin on esitetty liitettäväksi koulun lounaispuolella olevat rakentamattomat kiinteistöt 320-3-3028-18 sekä 320-3-3028-19, joista kiinteistö 320-3-3028-18 on jo kaupungin omistuksessa ja toisesta kauppa on sovittu tehtäväksi. Ko. menettelyllä saadaan saattoliikenne sekä paikoitus paremmaksi. Ko. alueille ei esitetä rakennettavaksi rakennuksia.

Asemakaavaehdotuksen nähtävillä oloaikana kiinteistön 320-3-3028-10 omistaja on esittänyt, että aikaisemmassa kaavassa ollut pieni puistokaistale Hillatien ja Luusuantien välissä osoitettaisiin myös uudessa kaavassa. Ko. korjaus on tehty lopulliseen asemakaavaan.

Liitteenä 5 ovat asemakaava, kaavaselostus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Koska kaavamuutos ei ole vaikutuksiltaan merkittävä, sen hyväksyy tekninen lautakunta.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

(Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040 525 0924)

Päätösehdotus (kaupungingeodeetti): Tekninen lautakunta hyväksyy **liitteen 5** mukaisen asemakaavan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.