

Kaupunginvaltuusto

AIKA 08.06.2020 klo 14:00 - 19:55

PAIKKA Valtuustosali, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELLYT ASIAT

§		Sivu
38	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
39	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
40	Eroanomus Kemijärven kaupungin luottamustoimista / Laurila Pirjo	6
41	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	9
42	Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston jäsenten ja varajäsenten valinta toimikaudelle 1.6.2017-31.5.2021/Laurila Pirjo eroanomus	10
43	Henkilöstökertomus vuodelta 2019	13
44	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus kaupunginvaltuustolle vuodelta 2019	16
45	Kemijärven kaupungin tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2019/Vastuuvapauden myöntäminen	19
46	Itä-Lapin kuntayhtymän vuoden 2019 tilinpäätös ja toimintakertomus	32
47	Kemijärven kaupungin avustus Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokrataloille / Valtiokonttorin päätös	35
48	Koy Kemijärven Kaarlonkeskuksen osakkeiden ja omistuosuuksien myynti Koillis-Lapin Sähkö Oy:lle	36
49	Rakennejärjestelyselvitys	38
50	Metsämiehentien peruskorjaus	42
51	Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet	44
52	Ilmoitusasiat	45
53	Muut asiat	46

Kaupunginvaltuusto

AIKA 08.06.2020 klo 14:00 - 19:55

PAIKKA Valtuustosali, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Aalto Pirkka	14:00 - 19:55	jäsen	
	Alaluusua Teuvo	14:00 - 19:55	jäsen	
	Harju Markku	14:50 - 19:55	jäsen	§:t 43
	Huczkowski Johan	14:00 - 19:55	jäsen	
	Imporanta Aulikki	14:00 - 19:55	jäsen	
	Jaakkola Kauko	14:00 - 19:55	jäsen	
	Kaisanlahti Tarja	14:00 - 19:55	jäsen	
	Kangas Esa	14:00 - 19:55	jäsen	
	Kelloniemi Juhana	14:00 - 19:55	jäsen	
	Kerkelä Mauno	14:00 - 19:55	jäsen	
	Kortelainen Jukka	14:00 - 19:55	jäsen	
	Koskela Lea	14:00 - 19:55	jäsen	
	Koskenranta Pentti	14:00 - 19:55	jäsen	
	Kostamovaara Teemu	14:00 - 19:55	jäsen	
	Kotilaine Jarkko	14:00 - 19:55	jäsen	
	Lehtola Joonas	14:00 - 19:55	jäsen	
	Meriläinen Eino	14:00 - 19:30	jäsen	§:t 38-45
	Nampajärvi Suvi	14:00 - 19:55	jäsen	
	Niemelä Veikko	14:00 - 19:55	Kv puheenjohtaja	
	Ojala Jukka	14:00 - 19:55	jäsen	
	Ojala Kirsti	14:00 - 19:55	jäsen	
	Pikkarainen Juha	14:00 - 19:55	KV I varapuheenjohtaja	
	Ruokamo Anita	14:31 - 19:55	Kv II varapuheenjohtaja	§:t 43-
Savukoski Riitta	14:00 - 19:55	jäsen		
Sipovaara Kyösti	14:00 - 19:55	jäsen		
Tervola Mari	14:00 - 19:55	varajäsen		
Mulari Tauno	15:35 - 19:55	varajäsen	§:t 44-	
POISSA	Laurila Pirjo		jäsen	
	Ruopsa Harri		jäsen	
	Tikkanen Jani		jäsen	
MUU	Rantanen Atte	14:00 - 19:55	kaupunginjohtaja	
	Säärelä Marjo	14:00 - 19:55	palvelualuejohtaja/pöytäkirjanpitäjä	
	Pöyliö Esa	14:00 - 19:55	liikelaitoksen toimitusjohtaja	
	Narkilahti Juha	14:00 - 19:55	palvelualuejohtaja	
	Kuvaja Tuula	14:00 - 19:55	talous- ja kehittämisjohtaja	
	Halme Mika	14:00 - 19:55	tekninen avustaja	

ALLEKIRJOITUKSET

Kemijärvellä 11.6.2020

Puheenjohtaja Veikko Niemelä

Pöytäkirjanpitäjä Marjo Säärelä

KÄSITELLYT ASIAT 38 - 53

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Kemijärvellä 11.6.2020

Kemijärvellä 11.6.2020

Juhana Kelloniemi

Mauno Kerkelä

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin Yleinen tietoverkko 12.6.2020

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KV 08.06.2020 § 38

Hallintosääntö 12 luku - valtuuston kokoukset

Hallintosääntö 89 § Kokouskutsu:

"Kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Lisäksi valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Lisäksi ilmoitus voidaan julkaista paikallislehdessä. Tiedottamisella ei ole vaikutusta koollekutsumisen laillisuuteen."

Hallintosääntö 90 § Esityslista:

"Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. "

Hallintosääntö 91 § Sähköinen kokouskutsu:

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kutsu kaupunginvaltuuston kokoukseen on asetettu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle ja kaupungin www-sivulle 2.6.2020 sekä lähetetty samanaikaisesti sähköpostilla kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus osallistua kokoukseen. Samalla kertaa on lähetetty esityslista liitteineen.

Kokousilmoitus ilman asialistaa on julkaistu Koti-Lappi -lehdessä 4.6.2020.

Kuntalain 103 §:n 1 mom. mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Liitteenä A on nimenhuutoluettelo.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KV 08.06.2020 § 39

Kaupungin hallintosäännön 110 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Pöytäkirjan tarkastus on 11.6.2020 klo 14.00 palvelualuejohtajan huoneessa.

Esitys: Kaupunginvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Juhana Kelloniemi ja Mauno Kerkelä.

Kaupunginhallitus	§ 166	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 40	08.06.2020

Eroanomus Kemijärven kaupungin luottamustoimista / Laurila Pirjo

240/00.001/2020

KH 01.06.2020 § 166

Pirjo Laurila pyytää kirjeellään 12.5.2020 eroa Kemijärven kaupungin kaikista luottamustehtävistä 1.6.2020 alkaen. Laurila on kaupunginvaltuutettu ja hyvinvointilautakunnan varapuheenjohtaja sekä valtuuston nimeämä Kemijärven kaupungin edustaja Lapin sairaanhoitopiirin valtuustossa. **Liite 8** (liite salainen JulkL 24 § mom. 25).

Pirjo Laurila on Suomen Keskusta r.p:n kaupunginvaltuutettu.

Kuntalain 70 §:n mukaisesti *luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.*

Kaupunginvaltuuston valitsemat hyvinvointilautakunnan jäsenet ja varajäsenet kaudelle 1.6.2017-31.5.2021 ovat tällä hetkellä seuraavat:

Jäsen:	Varajäsen:
Kotilaine, Jarkko, pj	Wahlsten Rainer
Laurila Pirjo, vpj	Kerkelä Raili
Ruopsa Harri	Alajoutsijärvi Pentti
Kerkelä Mauno	Särkelä Jorma
Tervola Mari	Helisten Tuula
Kilpeläinen Auvo	Sutinen Hannaliisa
Sirviö Johanna	Savolainen Tapani

Kuntalaki 74 §/Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Hallintosäännön 11 §:n mukaan *"hyvinvointilautakunnassa on seitsemän (7) jäsentä. Valtuusto valitsee lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat. Lautakuntien jäsenet ja varajäsenet valitaan pääsääntöisesti valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla*

Kaupunginhallitus	§ 166	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 40	08.06.2020

valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 §:

" Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioneuvaltuustoisella yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."

Kuntalain 70 §:n mukaan

"Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Valtuustoehdokkaaksi voidaan asettaa vain henkilö, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa valtuutetun toimen vastaanottamiseen.

Luottamushenkilön tai henkilön, joka on ehdolla muuhun luottamustoimeen kuin valtuutetuksi, on valtuuston tai asianomaisen toimielimen pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa arvioinnissa."

(Johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1) Kaupunginvaltuutettu Pirjo Laurilalle myönnetään ero kaikista Kemijärven kaupungin luottamustoimista.

2) Valtuuston puheenjohtaja kutsuu 9.4.2017 toimitettujen kuntavaalien tuloksen mukaisesti Pirjo Laurilan tilalle kaupunginvaltuutetuksi Suomen Keskusta r.p. -puolueen toisen varavaltuutetun Pentti Koskenrannan jäljellä olevaksi valtuuston toimikaudeksi 1.5.2017-31.5.2021.

3) Valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään Suomen Keskusta r.p:lle uuden varavaltuutetun, koska varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.

4) Kaupunginvaltuusto valitsee Pirjo Laurilan tilalle hyvinvointilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

5) Kaupunginvaltuusto valitsee hyvinvointilautakuntaan varapuheenjohtajan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 166	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 40	08.06.2020

KV 08.06.2020 § 40

Liitteenä 1 on edellä mainittu liite nro 8 (Liite salainen JulkL 24 § mom. 25).

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti, että

- 1) Kaupunginvaltuutettu Pirjo Laurilalle myönnetään ero kaikista Kemijärven kaupungin luottamustoimista.
- 2) Valtuuston puheenjohtaja kutsuu 9.4.2017 toimitettujen kuntavaalien tuloksen mukaisesti Pirjo Laurilan tilalle kaupunginvaltuutetuksi Suomen Keskusta r.p. -puolueen toisen varavaltuutetun Pentti Koskenrannan jäljellä olevaksi valtuuston toimikaudeksi 1.5.2017-31.5.2021.
- 3) Valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään Suomen Keskusta r.p:lle uuden varavaltuutetun, koska varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.
- 4) Kaupunginvaltuusto valitsi Pirjo Laurilan tilalle hyvinvointilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi jäseneksi Tarja Kaisanlahden ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Raili Kerkelän.
- 5) Kaupunginvaltuusto valitsi hyvinvointilautakuntaan varapuheenjohtajaksi Tarja Kaisanlahden.

Tiedoksi:

Laurila Pirjo
Koskenranta Pentti
Keskusvaalilautakunta
Valitut
Luottamustoimikortisto

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

9/00.002/2020

KV 08.06.2020 § 41

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginvaltuustolle ajankohtaiset asiat.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus	§ 233	19.06.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 84	27.06.2017
Kaupunginhallitus	§ 167	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston jäsenten ja varajäsenten valinta toimikaudelle 1.6.2017-31.5.2021/Laurila Pirjo eroanomus

319/00.004/2017

KH 19.06.2017 § 233

Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän perussopimuksen 6 §:n mukaan

Jäsenkuntien valtuustot valitsevat yhtymävaltuustoon jäseniä kunnan asukasluvun määrän perusteella.

Kemijärven kaupungin asukasluvun mukaan (2001-8000 asukasta) Kemijärven kaupungin edustajia yhtymävaltuustossa on kaksi (2). Kullekin jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen.

Yhtymävaltuuston jäsenet valitaan jäsenkuntien valtuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Jäsenkuntien valitsemien jäsenten yhteinen äänimäärä jakautuu tasan heistä saapuvilla olevien kesken.

(Johdonsihteerä Aune Kumpula, 040 770 8819)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon seuraavat henkilöt:

Jäsen	Varajäsen
Pirjo Laurila	Suvi Nampajärvi
Kauko Jaakkola	Rainer Whalsten

KH 19.06.2017 § 233

Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän perussopimuksen 6 §:n mukaan

Jäsenkuntien valtuustot valitsevat yhtymävaltuustoon jäseniä kunnan asukasluvun määrän perusteella.

Kemijärven kaupungin asukasluvun mukaan (2001-8000 asukasta) Kemijärven kaupungin edustajia yhtymävaltuustossa on kaksi (2). Kullekin jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen.

Yhtymävaltuuston jäsenet valitaan jäsenkuntien valtuustojen toimikautta

Kaupunginhallitus	§ 233	19.06.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 84	27.06.2017
Kaupunginhallitus	§ 167	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

vastaavaksi ajaksi.

Jäsenkuntien valitsemien jäsenten yhteinen äänimäärä jakautuu tasan heistä saapuvilla olevien kesken.

(Johdonsihteerin Aune Kumpula, 040 770 8819)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon seuraavat henkilöt:

Jäsen	Varajäsen
Pirjo Laurila	Suvi Nampajärvi
Kauko Jaakkola	Rainer Wahlsten

KV 27.06.2017 § 84

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:	Valitut Taitoa / luottamustoimikortisto Lapin sairaanhoitopiiri ky
-----------	--

KH 01.06.2020 § 167

Pirjo Laurila on pyytänyt 12.5.2020 eroa Kemijärven kaupungin kaikista luottamustoimista 1.6.2020 alkaen. Laurila on Kemijärven kaupungin edustaja Lapin sairaanhoitopiirin valtuustossa. **Liite 8** (liite salainen JulKL 24 § mom. 25).

(Johdon sihteerin Aune Kumpula 040 770 8819)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1) valtuusto myöntää eron Pirjo Laurilalle Lapin sairaanhoitopiirin valtuuston jäsenyydestä

2) valtuusto valitsee Laurilan tilalle uuden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.5.2017-31.5.2021.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 08.06.2020 § 42

Liitteenä 1 on edellä mainittu liite nro 8 (liite salainen JulKL 24 § mom. 25).

Kaupunginhallitus	§ 233	19.06.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 84	27.06.2017
Kaupunginhallitus	§ 167	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

Päätös: kaupunginvaltuusto päätti, että

1) valtuusto myönsi eron Pirjo Laurilalle Lapin sairaanhoitopiirin valtuuston jäsenyydestä

2) valtuusto valitsi Laurilan tilalle uudeksi jäseneksi Suvi Nampajärven ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Tarja Kisanlahden jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.5.2017-31.5.2021.

Anita Ruokamo saapui kokoukseen klo 14.31 tämän asian käsittelyn jälkeen.

Tiedoksi:

Laurila Pirjo
Valitut
Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymä
Luottamustoimikortisto

Kaupunginhallitus	§ 146	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 43	08.06.2020

Henkilöstökertomus vuodelta 2019

102/04.042/2020

KH 18.05.2020 § 146

Henkilöstökertomus esitellään yleensä taloustietoja täydentävänä asiakirjana ja usein käy niin, että henkilöstökertomuksen tiedot hukkuvat tilinpäätöstietojen suureen määrään. Henkilöstökertomuksen käsittelyajankohta voisi olla myös talousarvion tekovaiheessa tai kaupunkistrategian toimenpideohjelman laadinnan yhteydessä.

Organisaatio vaikuttaa toiminnallaan sekä tulokseensa että henkilöstönsä tilaan. Henkilöstön tila puolestaan vaikuttaa tulevien vuosien toimintaan ja siten tuloskehitykseen joko positiivisesti tai negatiivisesti. Henkilöstökertomuksen tulisi olla henkilöstöstrategian seurannan väline, jonka avulla voidaan arvioida tavoitteiden saavuttamista ja raportoida tuloksia sekä kuvata henkilöstön tilaa ja sen kehittymistä.

Henkilöstökertomuksen tulisikin olla organisaation henkilöstövoimavarojen johtamisen työkalu, jolla edesautetaan henkilöstövoimavarojen johtamista, ylläpitoa ja kehittämistä sekä etsitään kehittämiskohteita, asetetaan henkilöstölle tavoitteita ja seurataan näiden tavoitteiden toteutumista.

Kemijärven kaupungin tavoitteena on sopeuttaa palvelut noin 7000 asukkaalle siten, että peruspalvelut ovat etusijalla. Myös henkilöstön määrä tullaan sopeuttamaan asukkaiden ja ikärakenteen tarvitsemien palvelujen mukaiseksi. Vuonna 2019 kokonaishenkilömäärä laski 18 henkilöllä vuoteen 2018 nähden. Pitemmällä aikavälillä tarkasteltuna voidaan todeta, että kaupungin kokonaishenkilömäärä on vähentynyt vuodesta 2007 yhteensä 228 henkilöllä. Viimeisten kymmenen vuoden aikana henkilöstöä on siirtynyt muiden työnantajien palvelukseen liikkeenluovutusten yhteydessä. Ammattiopisto siirtyi Rovaniemen koulutuskuntayhtymälle, ympäristöterveydenhuolto Pelkosenniemi-Savukoski kansanterveystyön kuntayhtymälle, vesilaitos Kaukolämpö Oy:lle, elinkeinopalvelut Kemijärven kehitys Oy:lle, Puistolän hoivahenkilöstö Attendo Oy:lle ja kunnossapidon henkilöstö Roikka Oy:lle. Lisäksi luonnollista poistumaa on hyödynnetty tehtävien uudelleenjärjestelyillä eläkkeelle siirtymisten ja irtisanoutumisten yhteydessä.

Kevan ennusteen mukaan vuosina 2020 - 2024 eläkepoistuma tulee olemaan yhteensä 165 henkilöä ja vuoteen 2039 mennessä kaupungin palveluksesta jäisi eläkkeelle 448 henkilöä, mikä tarkoittaa, että vuoden 2018 lopussa palvelussuhteessa olleesta henkilöstöstä 59,4 % jäisi eläkkeelle vuoden 2039 loppuun mennessä. Suuri haaste onkin saada rekrytoitua tarpeeksi henkilöstöä eläkkeelle jäävien tilalle. Esimerkiksi hoitoalan ja varhaiskasvatuksen tehtävissä on jo nyt rekrytointivaikeuksia.

Kaupunki panostaa henkilöstönsä työhyvinvointiin henkilöstön hyvinvointiedulla,

Kaupunginhallitus	§ 146	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 43	08.06.2020

joka otettiin käyttöön 1.1.2019 alkaen. Etu (ePassi) on käytettävissä liikuntaan, kulttuuriin tai hierontaan. Henkilöstön hyvinvointietu ladattiin ensimmäisen kerran henkilöstön käyttöön toukokuussa 2019. Vuonna 2019 edun otti käyttöön 311 viranhaltijaa tai työntekijää. Vuonna 2019 etua käytettiin yhteensä 23 319 euroa ja ePassien käyttö kohdistui suurimmaksi osaksi Kemijärveläisiin palveluntuottajiin.

Viime vuoden osalta oli positiivista se, että henkilöstökulut alittuivat 419 770 eurolla talousarvioon varatun määrärahan. Henkilöstö piti palkattomia talkoovapaita ja lomarahavapaita yhteensä 1 586 kalenteripäivää sekä palkattomia opintovapaita 1 424 kalenteripäivää. Kaikkien palveluksesta pois lähteneiden tilalle ei otettu uutta työntekijää, vaan tehtäviä järjesteltiin uudelleen ja jaettiin muille työntekijöille.

Koko kaupungin henkilöstöstä 22,3 prosentilla eli 144 henkilöllä ei ollut vuonna 2019 lainkaan sairauspoissaoloja. Vuonna 2019 sairauspoissaolopäiviä oli yhteensä 11 149 kalenteripäivää, eli keskimäärin 17.3 kalenteripäivää/työntekijä (2018/10 296). Kun tarkastellaan terveysperusteisia poissaoloja, joihin sisältyy sairauspoissaolojen lisäksi myös kuntoutustuen kalenteripäivät ja työtapaturmat, niin vuonna 2019 näitä poissaoloja oli 692 kalenteripäivää enemmän kuin edellisenä vuonna (2019/12 649 ja 2018/11 957).

Vuonna 2019 sairauspoissaolojen määrä on kasvanut alle kuukauden (4 - 29 pv) ja kahdesta kolmeen kuukauteen (61 - 90 pv) kestävässä sairauspoissaoloissa. Suurimmat syyt sairauspoissaoloihin olivat tuki- ja liikuntaelinsairauden (35 %). Eniten sairauspoissaoloja oli 50 - 59 -vuotiailla (35 %) ja 60 - 64 -vuotiailla (30 %). Näissä ikäryhmissä sairauspoissaolot voivat olla hyvin pitkiä, joten niistä kertyy paljon kalenteripäiviä.

Liitteenä 10 Kemijärven kaupungin henkilöstökertomus vuodelta 2019.

(Palvelualuejohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus merkitsee **liitteenä 10** olevan vuoden 2019 henkilöstökertomuksen tiedokseen ja saattaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 08.06.2020 § 43

Liitteenä 2 on edellä mainittu liite nro 10 (Kemijärven kaupungin henkilöstökertomus vuodelta 2019).

Päätös: Kokouksessa oli läsnä tilitarkastaja Tapio Raappana tämän asian käsittelyn ajan etäyhteydellä.

Kokouksessa pidettiin tekninen tauko klo 14.47 - 15.00. Valtuutettu Markku Harju saapui kokoukseen tauon aikana.

Kaupunginhallitus	§ 146	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 43	08.06.2020

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta	§ 21	24.04.2020
Tarkastuslautakunta	§ 26	13.05.2020
Tarkastuslautakunta	§ 34	29.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 44	08.06.2020

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus kaupunginvaltuustolle vuodelta 2019

102/04.042/2020

TARKL 24.04.2020 § 21

Kuntalaki 121 §:

Valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on:

"1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat;

2) arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla;

3) arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää;

4) huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta;

5) valvoa 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi;

6) valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.

Kunnanhallitus voi poiketa tarkastuslautakunnan esityksestä lautakuntaa koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi ja talousarvioksi kunnan hallintosäännön ja talousarvioesityksen yhteensovittamiseen liittyvästä perustellusta syystä.

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisia pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta."

Hallintosäännön 74 §:n mukaan arvioinnin tulokset raportoidaan vuosittain valtuustolle annettavassa arviointikertomuksessa. Ennen arviointikertomuksen valmistumista tarkastuslautakunta voi antaa valtuustolle tarpeelliseksi katsomiaan selvityksiä. Tarkastuslautakunta voi raportoida valtuustolle myös muista

Tarkastuslautakunta	§ 21	24.04.2020
Tarkastuslautakunta	§ 26	13.05.2020
Tarkastuslautakunta	§ 34	29.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 44	08.06.2020

merkittävistä havainnoista.

Tilintarkastaja Tapio Raappana selostaa tarkastuslautakunnalle hallinnon ja talouden tarkastusta vuodelta 2019.

(Johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819)

Päätösehdotus (puheenjohtaja): Tarkastuslautakunta aloittaa arviointikertomuksen laadinnan vuodelta 2019.

Päätös: Tarkastuslautakunta keskusteli arviointikertomuksen painopistealueista ja vuoden 2019 toimenpiteistä talouden sopeuttamiseen.

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa seuraavassa kokouksessa 13.5.2020.

TARKL 13.05.2020 § 26

Päätösehdotus (puheenjohtaja): Tarkastuslautakunta laatii kaupunginvaltuustolle annettavan arviointikertomuksen vuodelta 2019.

Päätös: Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen laadintaa seuraavassa kokouksessa.

TARKL 29.05.2020 § 34

Päätösehdotus (puheenjohtaja): Tarkastuslautakunta laatii kaupunginvaltuustolle annettavan arviointikertomuksen vuodelta 2019.

Päätös: Puheenjohtajan päätösehdotus:
Tarkastuslautakunta hyväksyy ja allekirjoittaa **liitteen 2** mukaisen arviointikertomuksen kaupunginvaltuustolle vuodelta 2019.

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2019 tiedokseen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten.

Lisäksi tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallitus antaa kaupunginvaltuustolle syyskuun 2020 kokouksessa lausunnon (Kuntalaki 121 §) toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. Lausunto tulee antaa tiedoksi myös tarkastuslautakunnalle.

Matti Hietanen esitti, että vastuuvapautta ei myönnetä tilikaudelta 1.1.-31.12.2019. Esitys kannattamattomana raukesi.

Tarkastuslautakunta hyväksyi puheenjohtajan päätösehdotuksen.

Jäsen Matti Hietanen jätti eriävän mielipiteen arviointikertomukseen kohtaan 8. tili-

Tarkastuslautakunta	§ 21	24.04.2020
Tarkastuslautakunta	§ 26	13.05.2020
Tarkastuslautakunta	§ 34	29.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 44	08.06.2020

ja vastuuvapauden myöntämisestä perustelunaan: Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen liittyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

KV 08.06.2020 § 44

Liitteenä 3 on edellä mainittu liite nro 2 (arvointikertomus kaupunginvaltuustolle vuodelta 2019).

Päätös: Kokouksessa oli läsnä tilitarkastaja Tapio Raappana tämän asian käsittelyn ajan etäyhteydellä.

Varavaltuutettu Tauno Mulari saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 15.35.

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Aulikki Imporanta esitteli arvointikertomuksen.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 77
§ 45

30.03.2020
08.06.2020

Kemijärven kaupungin tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2019/Vastuuvapauden myöntäminen

102/04.042/2020

KH 30.03.2020 § 77

Kuntalain (410/2015) 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, tase, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumavertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginhallituksen jäsenet ja kaupunginjohtaja.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa esitetään selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseessa, tuloslaskelmassa tai rahoituslaskelmassa.

Kaupunginhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä. Tilikauden tuloksella tarkoitetaan tuloslaskelman osoittamaa tulosta ennen varausten ja mahdollisten rahastosiirtojen tekemistä. Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi. Kaupungin alijäämäkehityksen vuoksi toimintakertomukseen sisältyy kaupunginhallituksen esitys tuloksen käsittelystä.

TILINPÄÄTÖS 2019

Yhteenveto vuoden 2019 tilinpäätöksestä verrattuna vuoden 2018 tilinpäätökseen ja vuoden 2019 lisätalousarvioon (käyttötalouden toimintatuotot, -menot ja netto):

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 77
§ 45

30.03.2020
08.06.2020

TP2019	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys
PALVELUALUE	TP 2018	KS2019	Tot. 31.12	31.12.2019	%	€
HALLINTO- JA TUKIPALVELUT						
MENOT	-6 271 827	-6 214 240	-6 214 240	-6 087 588	98,0	
TULOT	628 929	510 240	510 240	522 263	102,4	
NETTOMENO	-5 642 898	-5 704 000	-5 704 000	-5 565 325	97,6	138 675
HYVINVOINTIPALVELUT						
MENOT	-55 888 467	-55 337 360	-55 337 360	-56 210 312	101,6	
TULOT	5 645 932	5 022 110	5 022 110	5 315 186	105,8	
NETTOMENO	-50 242 535	-50 315 250	-50 315 250	-50 895 126	101,2	-579 876
TEKNISET PALVELUT						
MENOT	-12 650 267	-12 470 970	-12 470 970	-12 168 158	97,6	
TULOT	13 406 179	12 761 830	12 761 830	13 269 932	104,0	
NETTOMENO	755 913	290 860	290 860	1 101 774	378,8	810 914
KOKO KAUPUNKI						
MENOT	-74 810 561	-74 022 570	-74 022 570	-74 466 059	100,6	
TULOT	19 681 040	18 294 180	18 294 180	19 107 382	104,4	
NETTOMENO	-55 129 520	-55 728 390	-55 728 390	-55 358 677	99,3	369 713

Kaupungin palvelualueiden toimintakatteet pienenevät 0,4 prosenttia edellisvuoteen nähden. Keskitettyjen hallinto- ja tukipalvelujen toimintakate pieneni edellisvuoteen verrattuna 1,4 prosenttia ja alittui talousarvioon nähden 2,4 %. Alitus johtui verotuksen keventymisestä, henkilöstömeno- ja tarvikeostojen säästöistä sekä myönnettyjen avustusten vähentymisestä.

Hyvinvointipalvelujen toimintakate kasvoi edellisvuodesta 1,3 % ja ylitti budjetin 1,2 %. Toimintatuotot toteutuivat ennakoitua paremmin tehtyjen maksukorotusten ja käyntimäärien vuoksi (105,8 %). Asiakaspalvelujen ostot kasvoivat edellisvuoteen nähden noin 0,8 miljoonalla eurolla ja ylittivät budjetoidun 0,6 miljoonalla eurolla.

Tekniset palvelut palvelualueen toimintakate parani 146 % edellisvuodesta ja ylittyi 379 % budjetoidusta tavoitteesta, johtuen vuokrien paremmasta toteutumasta, kaluston ja käyttötalousohjelmoituksen myynneistä. Teknisten palvelujen tulostavoite oli 290 860 euroa ja tulos toteutui 810 914 euroa paremmin ollen 1,1 milj. euroa.

Kaupungin toimintatuotot vähenivät edellisvuodesta 3,0 %. Talousarviossa oli ennakoitu tuottojen vähenevän palvelusetelin käyttöönoton ja toimintavolyymin pienenemisen vuoksi. Toimintatuottojen toteutuma oli 104,4 % eli 813 200 euroa talousarviossa arvioitua suurempi.

Toimintakulut vähenivät edellisvuodesta 0,5 %. Toimintakulut ylittivät budjetin 443 500 eurolla. Ylitys palvelujen ostoissa oli 986 974 euroa (asiakaspalvelujen ostot) sekä aineissa ja tarvikkeissa 72 794 euroa. Henkilöstömenoissa puolestaan saatiin vähennystä 419 770 euroa (kiky-sopimuksen mukaiset työnantajakulut ja maksut), avustuksissa 169 507 euroa, vuokrissa 227 575 euroa (tilamuutokset) ja muissa toimintakuluissa 27 001 euroa budjettiin nähden.

Kaupunginhallitus	§ 77	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 45	08.06.2020

Toimintakate oli edellisvuoteen verrattuna 0,4 % heikompi. Toimintakatteen tuli pienentyä toimintameno vähennyksistä johtuen, mutta näin ei tapahtunut. Lisätalousarviolla lisättiin toimintamenoihin 1,6 miljoonaa euroa. Toimintakate alitti myönnetyn lisätalousarvion 369 713 eurolla johtuen teknisten palvelujen hyvästä tuloksesta. Toimintamenojen ja -tulojen osalta tarvitaan muutoksia, jotta kaupungin talous voidaan saada tasapainoon, lisätalousarvioiden hyväksyminen ja toimintamenojen kasvu heikentää talouden tasapainoon saattamista merkittävästi ja lisää velkaantumista.

Vuosikate vahvistui edellisvuodesta, ja toteutui talousarviossa arvioitua paremmin johtuen rahoitustuotoista. Vuosikate ei kuitenkaan kata poistoja. Poistojen määrä oli tilaliikelaitokseen siirtyvien omaisuuden erittelyjen ja korjausten johdosta 89 014 euroa suurempi kuin talousarviossa arvioitiin. Tilaliikelaitoksen eriyttämisen yhteydessä käytiin läpi kaupungin koko käyttöomaisuus ja tehtiin korjaavat poistot tältä osin.

Toimintamenot kasvoivat talousarviossa asetettua tasoa suuremmiksi hyvinvointipalvelujen menokasvun vuoksi. Kaupungin toimintatuottojen ennakoitua parempi toteutuma sekä rahoitustuottojen kasvu pelastivat kaupungin vuosikatteen vahvasti plussalle. Rahoitustuotot ylittyivät 303,2 % talousarvioon nähden eli 2 517 263 eurolla. Rahoituksen hyvä toteutuma johtuu tytäryhtiöiden osingonjaosta.

Kaupungin käyttötalouden toimintatuotot ja -menot, toimintakate ja toiminnan rahoitus on eritelty alla olevassa taulukossa:

TULOSLASKELMA (ulk.), 1000 €	TP2018	TP2019	Muutos%	Muutos/t€	TA2019	Tot%
Toimintatuotot	9 482	9 219	-2,8	-263	8 388	109,9
Toimintakulut	-64 612	-64 578	-0,1	34	-64 116	100,7
Toimintakate	-55 130	-55 359	0,4	-229	-55 728	99,3
Henkilöstökulut	-27 916	-26 933	-3,5	983	-27 353	98,5
Verotulot	29 446	28 497	-3,2	-949	30 366	93,8
Valtionosuudet	25 357	25 199	-0,6	-158	24 897	101,2
Rah.tuotot ja -kulut	1 445	3 756	260,0	2 311	1 239	303,2
Vuosikate	1 180	2 093	177,0	913	773	270,8
Yli-/alijäämä	-1 227	-342	-27,9	885	-987	34,6

Verotulojen kehitys

VEROT, 1000 €	TP2018	TP2019	Muutos%	Muutos/t€	TA2019	Tot%
Tulovero	23 822	22 775	-4,4	-1 047	24 600	92,6
Kiinteistövero	4 326	4 537	4,9	211	4 400	103,1
Yhteisövero	1 298	1 184	-8,8	-114	1 366	86,7
Yhteensä	29 446	28 496	-3,2	-950	30 366	93,8

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 77
§ 45

30.03.2020
08.06.2020

Valtionosuuksien kehitys

VOS, 1000 €	TP2018	TP2019	Muutos%	Muutos/t€	TA2019	Tot%
Yhteensä	25 357	25 199	-0,6	-158	24 896	101,2

Valtionosuudet pienenevät edellisvuodesta 158 029 euroa eli 0,6 %. Kemijärven valtionosuuden pienentymisessä näkyy väestön kehityksen ja oppilasmäärän vähentymisen vaikutus. Myös kiky-sopimuksen vaikutus pienentää kuntien valtionosuuksia. Valtionosuuteen tehtiin vuoden 2019 aikana syrjäisyyskertoimesta johtuneen laskentavirheen korjaus, mikä toi Kemijärvelle reilut 300 000 euroa valtionosuuksia arvioitua enemmän. Korjaus oli takautuva ja kertaluonteinen.

Vuoden 2019 tilinpäätöstulos osoittaa rahastomuutoksen jälkeen **341 869 euron alijäämää**. Kumulatiivinen alijäämä on 4 447 154 euroa. Suhteellinen velkaantuneisuus kasvoi ollen 66,7 % (63,9 % tp 2018).

Kaupungin nettoinvestoinnit olivat -2,6 milj. euroa. Edellisenä vuotena nettoinvestoinnit olivat käyttöomaisuuden myyntien johdosta positiiviset 0,5 milj. euroa.

Kaupungin keskeiset talouden tunnusluvut v. 2013 - 2019

TUNNUSLUVUT	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Tulovero%	20,00	20,50	20,50	21,00	21,00	21,50	21,50
Vuosikate €/as.	344	90	-14	309	70	160	288
Kum. yli-/alijäämä €/as.	-90	-319	-675	-135	-382	-557	-611
Lainakanta €/as.	3 585	4 085	4 203	4 298	4 573	4 434	4 727
Konsernilainet €/as.	8 671	8 848	8 875	8 780	9 509	8 982	9 221
Omavaraisuusaste%	51,4	46,5	44,1	48,3	46,1	46,1	45,4
Väestö 31.12.	7 983	7 882	7 756	7 657	7 536	7 375	7 280
Työllisyysaste	57	58	59	60	65	68	69

Kaupungin ja konsernin lainakannan kehitys

LAINAT	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Kaupungin lainat milj. €	28 613	32 198	32 653	32 911	34 460	32 699	34 414
Konsernilainet milj. €	69 206	69 741	68 958	67 228	71 662	66 239	67 127

Kaupungin ja konsernin keskeisimmät tilinpäätösluvut

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 77
§ 45

30.03.2020
08.06.2020

Kaupungin tilinpäätösluvut / 1 000 €		Konsernin tilinpäätösluvut / 1000 €	
Toimintakate	-55 359	Toimintakate	-50 509
Vuosikate	2 093	Vuosikate	7 232
Tilikauden tulos	-356	Tilikauden tulos	36
Tilinpäätössiirrot	14	Tilinpäätössiirrot	38
Tilikauden yli-/alijäämä	-342	Tilikauden yli-/alijäämä	-804
Kumulatiivinen yli-/alijäämä	-4 447	Kumulatiivinen yli-/alijäämä	6 836
Nettoinvestoinnit	-2 582	Nettoinvestoinnit	-6 830

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi allekirjoittamaton tilinpäätös ajalta 1.1. - 31.12.2019 (arkistoidaan valtuuston pöytäkirjan liitteenä). Tilinpäätös julkaistaan kaupunginhallituksen pöytäkirjan allekirjoituksen jälkeen pöytäkirjan **liitteenä 2**.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi lautakuntien päätökset palvelualueiden tilinpäätösten käsittelystä sekä toimielinten toimintakertomukset 2019.

Kaupunginhallitus esittää tilikauden alijäämän siirrettäväksi omaan pääomaan yli- ja alijäämätilille. Koska alijäämäkehitys on jatkunut useita vuosia peräkkäin on kaupungin alijäämät saatava katettua vuoden 2022 loppuun mennessä.

(Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 730 0236)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kokouksessa oli läsnä tämän asian esittelyn ajan talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja.

Kaupunginhallitus:

1. esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy toimintakertomuksessa esitetyn tilikauden tuloksen käsittelyn,
2. allekirjoittaa vuoden 2019 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi,
3. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi toukokuun kokoukseen ja
4. oikeuttaa talouspalvelujen vielä allekirjoituksen jälkeen tekemään tekniluonteisia korjauksia ja täydennyksiä tilinpäätöksen valtuustolle menevään kappaleeseen, jos sellaiseen todetaan tarvetta kaupungin kirjanpidon tai tilintarkastajan toimesta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 77
§ 45

30.03.2020
08.06.2020

KH 30.03.2020 § 77

Kuntalain (410/2015) 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, tase, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumavertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginhallituksen jäsenet ja kaupunginjohtaja.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa esitetään selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseessa, tuloslaskelmassa tai rahoituslaskelmassa.

Kaupunginhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä. Tilikauden tuloksella tarkoitetaan tuloslaskelman osoittamaa tulosta ennen varausten ja mahdollisten rahastosiirtojen tekemistä. Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi. Kaupungin alijäämäkehityksen vuoksi toimintakertomukseen sisältyy kaupunginhallituksen esitys tuloksen käsittelystä.

TILINPÄÄTÖS 2019

Yhteenveto vuoden 2019 tilinpäätöksestä verrattuna vuoden 2018 tilinpäätökseen ja vuoden 2019 lisätalousarvioon (käyttötalouden toimintatuotot, -menot ja netto):

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 77
§ 45

30.03.2020
08.06.2020

TP2019	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys
PALVELUALUE	TP 2018	KS2019	Tot. 31.12	31.12.2019	%	€
HALLINTO- JA TUKIPALVELUT						
MENOT	-6 271 827	-6 214 240	-6 214 240	-6 087 588	98,0	
TULOT	628 929	510 240	510 240	522 263	102,4	
NETTOMENO	-5 642 898	-5 704 000	-5 704 000	-5 565 325	97,6	138 675
HYVINVOINTIPALVELUT						
MENOT	-55 888 467	-55 337 360	-55 337 360	-56 210 312	101,6	
TULOT	5 645 932	5 022 110	5 022 110	5 315 186	105,8	
NETTOMENO	-50 242 535	-50 315 250	-50 315 250	-50 895 126	101,2	-579 876
TEKNISET PALVELUT						
MENOT	-12 650 267	-12 470 970	-12 470 970	-12 168 158	97,6	
TULOT	13 406 179	12 761 830	12 761 830	13 269 932	104,0	
NETTOMENO	755 913	290 860	290 860	1 101 774	378,8	810 914
KOKO KAUPUNKI						
MENOT	-74 810 561	-74 022 570	-74 022 570	-74 466 059	100,6	
TULOT	19 681 040	18 294 180	18 294 180	19 107 382	104,4	
NETTOMENO	-55 129 520	-55 728 390	-55 728 390	-55 358 677	99,3	369 713

Kaupungin palvelualueiden toimintakatteet pienenevät 0,4 prosenttia edellisvuoteen nähden. Keskitettyjen hallinto- ja tukipalvelujen toimintakate pieneni edellisvuoteen verrattuna 1,4 prosenttia ja alittui talousarvioon nähden 2,4 %. Alitus johtui verotuksen keventymisestä, henkilöstömeno- ja tarvikkeiden säästöistä sekä myönnettyjen avustusten vähentymisestä.

Hyvinvointipalvelujen toimintakate kasvoi edellisvuodesta 1,3 % ja ylitti budjetin 1,2 %. Toimintatuotot toteutuivat ennakoitua paremmin tehtyjen maksukorotusten ja käyntimäärien vuoksi (105,8 %). Asiakaspalvelujen ostot kasvoivat edellisvuoteen nähden noin 0,8 miljoonalla eurolla ja ylittivät budjetoidun 0,6 miljoonalla eurolla.

Tekniset palvelut palvelualueen toimintakate parani 146 % edellisvuodesta ja ylittyi 379 % budjetoidusta tavoitteesta, johtuen vuokrien paremmasta toteutumasta, kaluston ja käyttötalousohjauksen myynneistä. Teknisten palvelujen tulostavoite oli 290 860 euroa ja tulos toteutui 810 914 euroa paremmin ollen 1,1 milj. euroa.

Kaupungin toimintatuotot vähenivät edellisvuodesta 3,0 %. Talousarviossa oli ennakoitu tuottojen vähenemisen palvelusetelin käyttöönoton ja toimintavolyymin pienenemisen vuoksi. Toimintatuottojen toteutuma oli 104,4 % eli 813 200 euroa talousarviossa arvioitua suurempi.

Toimintakulut vähenivät edellisvuodesta 0,5 %. Toimintakulut ylittivät budjetin 443 500 eurolla. Ylitys palvelujen ostoissa oli 986 974 euroa (asiakaspalvelujen ostot) sekä aineissa ja tarvikkeissa 72 794 euroa. Henkilöstömenoissa puolestaan saatiin vähennystä 419 770 euroa (kiky-sopimuksen mukaiset työnantajakulut ja maksut), avustuksissa 169 507 euroa, vuokrissa 227 575 euroa (tilamuutokset) ja muissa toimintakuluissa 27 001 euroa budjettiin nähden.

Kaupunginhallitus	§ 77	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 45	08.06.2020

Toimintakate oli edellisvuoteen verrattuna 0,4 % heikompi. Toimintakatteen tuli pienentyä toimintamenovähennyksistä johtuen, mutta näin ei tapahtunut. Lisätalousarviolla lisättiin toimintamenoihin 1,6 miljoonaa euroa. Toimintakate alitti myönnetyn lisätalousarvion 369 713 eurolla johtuen teknisten palvelujen hyvästä tuloksesta. Toimintamenojen ja -tulojen osalta tarvitaan muutoksia, jotta kaupungin talous voidaan saada tasapainoon, lisätalousarvioiden hyväksyminen ja toimintamenojen kasvu heikentää talouden tasapainoon saattamista merkittävästi ja lisää velkaantumista.

Vuosikate vahvistui edellisvuodesta, ja toteutui talousarviossa arvioitua paremmin johtuen rahoitustuotoista. Vuosikate ei kuitenkaan kata poistoja. Poistojen määrä oli tilaliikelaitokseen siirtyvien omaisuuden erittelyjen ja korjausten johdosta 89 014 euroa suurempi kuin talousarviossa arvioitiin. Tilaliikelaitoksen eriyttämisen yhteydessä käytiin läpi kaupungin koko käyttöomaisuus ja tehtiin korjaavat poistot tältä osin.

Toimintamenot kasvoivat talousarviossa asetettua tasoa suuremmiksi hyvinvointipalvelujen menokasvun vuoksi. Kaupungin toimintatuottojen ennakoitua parempi toteutuma sekä rahoitustuottojen kasvu pelastivat kaupungin vuosikatteen vahvasti plussalle. Rahoitustuotot ylittyivät 303,2 % talousarvioon nähden eli 2 517 263 eurolla. Rahoituksen hyvä toteutuma johtuu tytäryhtiöiden osingonjaosta.

Kaupungin käyttötalouden toimintatuotot ja -menot, toimintakate ja toiminnan rahoitus on eritelty alla olevassa taulukossa:

TULOSLASKELMA (ulk.), 1000 €	TP2018	TP2019	Muutos%	Muutos/t€	TA2019	Tot%
Toimintatuotot	9 482	9 219	-2,8	-263	8 388	109,9
Toimintakulut	-64 612	-64 578	-0,1	34	-64 116	100,7
Toimintakate	-55 130	-55 359	0,4	-229	-55 728	99,3
Henkilöstökulut	-27 916	-26 933	-3,5	983	-27 353	98,5
Verotulot	29 446	28 497	-3,2	-949	30 366	93,8
Valtionosuudet	25 357	25 199	-0,6	-158	24 897	101,2
Rah.tuotot ja -kulut	1 445	3 756	260,0	2 311	1 239	303,2
Vuosikate	1 180	2 093	177,0	913	773	270,8
Yli-/alijäämä	-1 227	-342	-27,9	885	-987	34,6

Verotulojen kehitys

VEROT, 1000 €	TP2018	TP2019	Muutos%	Muutos/t€	TA2019	Tot%
Tulovero	23 822	22 775	-4,4	-1 047	24 600	92,6
Kiinteistövero	4 326	4 537	4,9	211	4 400	103,1
Yhteisövero	1 298	1 184	-8,8	-114	1 366	86,7
Yhteensä	29 446	28 496	-3,2	-950	30 366	93,8

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 77
§ 45

30.03.2020
08.06.2020

Valtionosuuksien kehitys

VOS, 1000 €	TP2018	TP2019	Muutos%	Muutos/t€	TA2019	Tot%
Yhteensä	25 357	25 199	-0,6	-158	24 896	101,2

Valtionosuudet pienenivät edellisvuodesta 158 029 euroa eli 0,6 %. Kemijärven valtionosuuden pienentymisessä näkyy väestön kehityksen ja oppilasmäärän vähentymisen vaikutus. Myös kiky-sopimuksen vaikutus pienentää kuntien valtionosuuksia. Valtionosuuteen tehtiin vuoden 2019 aikana syrjäisyyskertoimesta johtuneen laskentavirheen korjaus, mikä toi Kemijärvelle reilut 300 000 euroa valtionosuuksia arvioitua enemmän. Korjaus oli takautuva ja kertaluonteinen.

Vuoden 2019 tilinpäätöstulos osoittaa rahastomuutoksen jälkeen **341 869 euron alijäämää**. Kumulatiivinen alijäämä on 4 447 154 euroa. Suhteellinen velkaantuneisuus kasvoi ollen 66,7 % (63,9 % tp 2018).

Kaupungin nettoinvestoinnit olivat -2,6 milj. euroa. Edellisenä vuotena nettoinvestoinnit olivat käyttöomaisuuden myyntien johdosta positiiviset 0,5 milj. euroa.

Kaupungin keskeiset talouden tunnusluvut v. 2013 - 2019

TUNNUSLUVUT	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Tulovero%	20,00	20,50	20,50	21,00	21,00	21,50	21,50
Vuosikate €/as.	344	90	-14	309	70	160	288
Kum. yli-/alijäämä €/as.	-90	-319	-675	-135	-382	-557	-611
Lainakanta €/as.	3 585	4 085	4 203	4 298	4 573	4 434	4 727
Konsernilainet €/as.	8 671	8 848	8 875	8 780	9 509	8 982	9 221
Omavaraisuusaste%	51,4	46,5	44,1	48,3	46,1	46,1	45,4
Väestö 31.12.	7 983	7 882	7 756	7 657	7 536	7 375	7 280
Työllisyysaste	57	58	59	60	65	68	69

Kaupungin ja konsernin lainakannan kehitys

LAINAT	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Kaupungin lainat milj. €	28 613	32 198	32 653	32 911	34 460	32 699	34 414
Konsernilainet milj. €	69 206	69 741	68 958	67 228	71 662	66 239	67 127

Kaupungin ja konsernin keskeisimmät tilinpäätösluvut

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 77
§ 45

30.03.2020
08.06.2020

Kaupungin tilinpäätösluvut / 1 000 €		Konsernin tilinpäätösluvut / 1000 €	
Toimintakate	-55 359	Toimintakate	-50 509
Vuosikate	2 093	Vuosikate	7 232
Tilikauden tulos	-356	Tilikauden tulos	36
Tilinpäätössiirrot	14	Tilinpäätössiirrot	38
Tilikauden yli-/alijäämä	-342	Tilikauden yli-/alijäämä	-804
Kumulatiivinen yli-/alijäämä	-4 447	Kumulatiivinen yli-/alijäämä	6 836
Nettoinvestoinnit	-2 582	Nettoinvestoinnit	-6 830

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi allekirjoittamaton tilinpäätös ajalta 1.1. - 31.12.2019 (arkistoidaan valtuuston pöytäkirjan liitteenä). Tilinpäätös julkaistaan kaupunginhallituksen pöytäkirjan allekirjoituksen jälkeen pöytäkirjan **liitteenä 2**.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi lautakuntien päätökset palvelualueiden tilinpäätösten käsittelystä sekä toimielinten toimintakertomukset 2019.

Kaupunginhallitus esittää tilikauden alijäämän siirrettäväksi omaan pääomaan yli- ja alijäämätilille. Koska alijäämäkehitys on jatkunut useita vuosia peräkkäin on kaupungin alijäämät saatava katettua vuoden 2022 loppuun mennessä.

(Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 730 0236)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kokouksessa oli läsnä tämän asian esittelyn ajan talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja.

Kaupunginhallitus:

1. esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy toimintakertomuksessa esitetyn tilikauden tuloksen käsittelyn,
2. allekirjoittaa vuoden 2019 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi,
3. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi toukokuun kokoukseen ja
4. oikeuttaa talouspalvelujen vielä allekirjoituksen jälkeen tekemään teknisuonteisia korjauksia ja täydennyksiä tilinpäätöksen valtuustolle menevään kappaleeseen, jos sellaiseen todetaan tarvetta kaupungin kirjanpidon tai tilintarkastajan toimesta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 77
§ 45

30.03.2020
08.06.2020

KV

Tarkastuslautakunta 13.5.2020 § 27:

Kuntalain 123 §:n mukaan tilintarkastajien on toukokuun loppuun mennessä tarkastettava julkishallinnon hyvän tilintarkastustavan mukaisesti kunkin tilikauden hallinto-, kirjanpito ja tilinpäätös. Tilintarkastajien on tarkastettava:

- 1) onko kunnan hallintoa hoidettu lain ja valtuuston päätösten mukaisesti;
- 2) antavatko kunnan tilinpäätös ja siihen kuuluva konsernitilinpäätös tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta;
- 3) ovatko valtionosuuksien perusteista ja käytöstä annetut tiedot oikeita;
- 4) onko kunnan sisäinen valvonta ja riskienhallinta sekä konsernivalvonta järjestetty asianmukaisesti.

Tilintarkastajan tulee noudattaa valtuuston ja tarkastuslautakunnan antamia ohjeita, jolleivät ne ole ristiriidassa lain, hallintosäännön tai julkishallinnon hyvän tilintarkastustavan kanssa.

Havaitsemistaan olennaisista epäkohdista tilintarkastajien on ilmoitettava viipymättä kunnanhallitukselle annettavassa tilintarkastuspöytäkirjassa. Tilintarkastuspöytäkirja annetaan tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Kuntalain 125 §:n mukaan tilintarkastajien on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Jos tilintarkastaja havaitsee, että kunnan hallintoa ja taloutta on hoidettu vastoin lakia tai valtuuston päätöksiä, eikä virhe tai aiheutunut vahinko ole vähäinen, tilintarkastuskertomuksessa on tehtävä asiasta tilivelvolliseen kohdistuva muistutus. Muistutusta ei voida kohdistaa valtuustoon.

Tarkastuslautakunnan on hankittava tilintarkastuskertomuksessa tehdystä muistutuksesta asianomaisen selitys sekä kunnanhallituksen lausunto. Valtuusto päättää toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan valmistelu, tilintarkastuskertomus ja siinä tehty muistutus antavat aiheita. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille.

Tilintarkastajan laatima tilintarkastuskertomus vuodelta 2019 jaetaan kokouksessa.

Tarkastuslautakunnalle annettu tiedoksi Kemijärven kaupungin vahvistusilmoituskirje tilintarkastajalle liittyen vuoden 2019 tilinpäätökseen.

(Johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819)

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 77
§ 45

30.03.2020
08.06.2020

Päätösehdotus (puheenjohtaja): Kuullaan tilintarkastaja Tapio Raappanan selostus suoritetusta tilintarkastuksesta.

Päätös: Päätettiin siirtää tilintarkastuskertomuksen käsittely seuraavaan kokoukseen.

Tarkastuslautakunta 29.5.2020 § 35:

Päätösehdotus (puheenjohtaja): Kuullaan tilintarkastaja Tapio Raappanan selostus suoritetusta tilintarkastuksesta ja tehdään tarvittavat päätökset.

Päätös: Kokousta jatkettiin klo 11.17. Sirkka Pikkuvirta ja Kauko Jaakkola saapuivat kokoukseen klo 11.17.

Tilintarkastaja on tilintarkastuskertomuksessaan 18.5.2020 esittänyt tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tarkastamaltaan tilikaudelta 2019.

Tilintarkastuskertomus on luovutettu tarkastuslautakunnalle. **Liite 3.**

Tarkastuslautakunnan puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedokseen ja saattaa tilintarkastuskertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi ja esittää omana lausuntonaan tilintarkastuskertomuksen johdosta kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

- tarkastuslautakunnalla ei ole huomautettavaa tilintarkastuskertomuksesta
- tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että tilinpäätös vuodelta 2019 hyväksytään
- tarkastuslautakunta esittää, että kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja palvelualueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2019.

Matti Hietanen esitti, että vastuuvapautta ei myönnetä tilikaudelta 1.1.-31.12.2019. Esitys kannattamattomana raukesi.

Puheenjohtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Jäsen Matti Hietanen jätti eriävän mielipiteen vastuuvapauden myöntämisestä perustelunaan: Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen liittyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kaupunginvaltuusto 8.6.2020:

Liitteenä 4 on edellä mainittu liite nro 2 (Kemijärven kaupungin tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2019) sekä **liitteenä 5** on edellä mainittu liite nro 3 (tilintarkastuskertomus vuodelta 2019):

Kaupunginhallitus	§ 77	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 45	08.06.2020

Oheisena kaupunginvaltuustolle tiedoksi lautakuntien päätökset palvelualueiden tilinpäätösten käsittelystä sekä toimielinten toimintakertomukset vuodelta 2019.

Kaupunginvaltuusto merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2019 tilinpäätöksen ja hyväksyy toimintakertomuksessa esitetyn tilikauden tuloksen käsittelyn.

Kaupunginvaltuusto myöntää vastuuvapauden vastuualueiden toimielinten jäsenille ja vastuuviranhaltijoille tilikaudelta 1.1.-31.12.2019.

Päätös: Kokouksessa oli läsnä tilintarkastaja Tapio Raappana tämän asian esittelyn ajan etäyhteydellä.

Tilinpäätöksen esitteli talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja.
Tilintarkastaja Tapio Raappana (KPMG) esitteli tilinpäätöskertomuksen.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 16.59 - 17.23.
Tapio Raappana poistui kokouksesta klo 16.59

Valtuustoryhmien puheenvuorot pidettiin seuraavassa järjestyksessä: Anita Ruokamo (kesk), Jarkko Kotilaine (vas), Johan Huczowski (sit.), Riitta Savukoski (kok), Markku Harju (sdp), Pirkka Aalto (kd), Juhana Kelloniemi (ps).

Suvi Nampajärvi esitti, että tili- ja vastuuvapaus myönnetään muilta osin, kuin tilintarkastuspöytäkirja koskee. Juhana Kelloniemi kannatti Nampajärven esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa oli tehty tarkastuslautakunnan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, asia on ratkaistava äänestyksellä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat tarkastuslautakunnan esitystä, vastaavat JAA ja ne jotka ovat Suvi Nampajärven esityksen kannalla, vastaavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 25 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä (äänestuspöytäkirja **liitteenä B**). Puheenjohtaja totesi tarkastuslautakunnan esityksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Suvi Nampajärvi jätti **liitteenä C** olevan eriävän mielipiteen.
Juhana Kelloniemi jätti **liitteenä D** olevan eriävän mielipiteen.

Kokouksessa pidettiin tauko 19.25 - 19.33.

Eino Meriläinen poistui kokouksesta klo 19.30 (muu syy).

Tiedoksi: Palvelualueet

Kaupunginhallitus	§ 165	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 46	08.06.2020

Itä-Lapin kuntayhtymän vuoden 2019 tilinpäätös ja toimintakertomus

244/07.072/2020

KH 01.06.2020 § 165

Itä-Lapin ky hallitus 11.2.2020 § 7:

Itä-Lapin kuntayhtymän toimintamenot olivat 647 144,71 € ja toimintatuotot 618 645,26 €. Tilikauden tulos on 28 357,38 €:a alijäämäinen. Taseen loppusumma on 350 932,26 €.

Edunvalvonta

Toimintavuonna järjestettiin kaksi edunvalvontamatkaa Helsinkiin, joista toinen yhdessä Pohjois-Lapin edustajien kanssa. Kuntayhtymän edunvalvonnan kärkenä ovat olleet Kemijärven biojalostamohankeen edistäminen, Sokli-Martti -tien, Kantatie 82 ja Valtatie 5 peruskorjaukset, liityntäkuljetukset, Kemijärven yöjunan säilyttäminen, tietoliikenneyhteyksien parantaminen, toisen asteen koulutuksen turvaaminen, lähialueyhteistyön turvaaminen ja kehittäminen, luontomatkailuinfran korjausvelan pienentäminen, Savukosken opastuskeskuksen säilyttäminen sekä metsäerän jako. Kuntayhtymä on kirjelmöinyt toimintavuoden aikana useaan otteeseen myös biojalostamoinvestoinnin vaatimien infrainvestointien rahoituksen saamiseksi. Erilaisia lausuntoja ja kannanottoja annettiin yhteensä 29 ja niistä tiedotettiin medialle.

Vierailut

Kuntayhtymä järjesti toimintavuonna Lapin liiton hallituksen ja Lapin pelastuslaitoksen vierailun sekä Venäjän Suomen Suurlähettilään vierailun.

Toimialatiimit

Toimialatiimeistä elinkeinotiimi ja hyvinvointityöryhmä kokoontuivat kumpikin kuusi kertaa.

Toimintavuonna oli käynnissä olleet kehittämishankkeet:

- 1) Itä-Lapin kulttuurimatkailuhanke (54467)
- 2) Osta paikallista – Itä-Lapin elinvoiman kehittämishanke (70991)
- 3) Forest In – Palvelutarve ja –resurssit Itä-Lapin metsäteollisuusinvestoinneissa (A73984)
- 4) VÄRI - Värriön tutkimusaseman huippututkimus hyödyntämään Itä-Lapin elinkeinoelämää (A74190)
- 5) VähäC – Vähähiilisyyden edistäminen Itä-Lapissa (A74939)
- 6) ILPO – Malminetsinnän aluetaloudelliset vaikutukset ja niiden hyödyntäminen Itä-Lapin elinkeinoelämässä (A75306)
- 7) Northern Axis Bartrents Link (KO4159)
- 8) East Lapland Film Productions (87887)
- 9) High Five yhteistyöllä hyvinvointia Itä-Lappiin (S21758)

Käynnissä olleiden hankkeiden lisäksi valmisteltiin uusia hankkeita ohjelmakauden viimeisiin rahoitushakuihin.

Kaupunginhallitus	§ 165	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 46	08.06.2020

Kuntayhtymän visuaalinen ilme uudistettiin toimintavuonna. Kuntayhtymä otti käyttöön uuden logon, uusi painatusmateriaalit ja lomakepohjat.

Tilaisuudet ja tapahtumat

Kuntayhtymän edustajia on osallistunut lukuisiin aluekehittämistä käsitteleviin tilaisuuksiin. Kuntayhtymä on itse ollut järjestämässä mm. Itä-Lapin EU-päivää, Itä-Lapin kansainvälistymispäivää ja työpajaa, Elinvoimaohjelman työpajoja ja GTK RoadShowta. Loppuvuodesta järjestettiin perinteinen seutuseminaarin Kemijärvelä. Seminaarin aiheina olivat logistiikka, investoinnit ja kehittämishankkeet.

Itä-Lappi ja Metsähallituksen vuositapaaminen järjestettiin tammikuussa. Tapaamisessa keskusteltiin Itä-Lapin kuntien ja Metsähallituksen välisen yhteistyön kehittämisestä. Luontomatkailuinfraan kehittämistä varten on kokoontunut erillinen nk. RE-SU-työryhmä useamman kerran vuoden aikana.

Kuntayhtymä liittyi toimintavuonna Suomen Arktisen Seuran ja Viitostie ry:n jäseneksi.

Kuntayhtymä organisoi matkan ja osallistui lähialueyhteistyöpäiville Kuolan kaupungissa 22-24.5. Matkalle osallistui yhteensä 30 edustajaa Itä-Lapista sekä lähialueelta. Kuntayhtymä ja Kuolan piiri allekirjoittivat yhteistyön aiesopimuksen matkailuun liittyen.

Kuntayhtymän toimintavuosi on ollut erityisen vilkas. Kahden vakituisen henkilön lisäksi on palkattu yksi määräaikainen henkilö puoleksi hallintoon ja puoleksi hankkeelle. Lisäresursseja on hankittu myös hankevalmisteluun ostopalveluna. Kuntayhtymän tilinpäätös painui alijäämäiseksi. Alijäämä johtuu suurimmaksi osaksi hallinnon kustannusten ylittymisestä, mutta myös hankkeiden osalta on tullut ylityksiä johtuen flat rate kustannusmallista.

Kuntayhtymän vuoden 2019 toimintaa ja taloutta on kuvattu tarkemmin tiinpäätöksessä ja toimintakertomuksessa, joka on liitteenä 2.

Kuntayhtymän johtajan esitys: Yhtymähallitus hyväksyy ja allekirjoittaa kuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2019 (liite 2) ja antaa sen tilintarkastajan tarkastettavaksi. Yhtymähallitus päättää, että tilikauden alijäämä 28 357,38 € kirjataan edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämätilille.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 1.6.2020:

Itä-Lapin kuntayhtymän perussopimuksen 4 §:n mukaisesti Itä-Lapin kuntayhtymän tilinpäätöksen käsittelevät jäsenkuntien valtuustot.

Liitteenä 5 Itä-Lapin kuntayhtymän tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2019.

Itä-Lapin kuntayhtymän tarkastuslautakunta on käsitellyt tilinpäätöksen kokoukses-

Kaupunginhallitus	§ 165	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 46	08.06.2020

saan 12.5.2020. **Liitteenä 6** arviointikertomus ja **liitteenä 7** tilintarkastuskertomus.

(Johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Itä-Lapin kuntayhtymän tilinpäätöksen vuodelta 2019 ja myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille.

Päätös: Merkittiin, että Anita Ruokamojääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 4. palvelussuhdejäävi).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 08.06.2020 § 46

Liitteenä 6 on edellä mainittu liite nro 5 (Itä-Lapin kuntayhtymän tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2019) ja **liitteenä 7** on edellä mainittu liite nro 6 (arviointikertomus) sekä **liitteenä 8** on edellä mainittu liite nro 7 (tilintarkastuskertomus).

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Itä-Lapin kuntayhtymä

Kaupunginhallitus	§ 136	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 47	08.06.2020

Kemijärven kaupungin avustus Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokrataloille / Valtiokonttorin päätös

206/03.034/2020

KH 18.05.2020 § 136

Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokrataloille on myönnetty vapaaehtoinen yrityssaneeraus Valtiokonttorin 1.7.1999 tekemällä päätöksellä. Saneerausohjelma on jatkunut aiemmillä valtiokonttorin päätöksillä vuoden 2019 loppuun. Uusi saneerausohjelma on hyväksytty valtiokonttorissa 29.4.2020. Täytäntöönpano sisältää aravalainojen korko- ja lyhennyserämuutoksia, viivästyskorkohelpotuksia ja talouden tervehdyttämisavustuksen vuosille 2020-2021 yhteensä 180 000 euroa. Avustuksen myöntämisen ehtona on, että omistaja Kemijärven kaupunki sijoittaa yhtiöön vastaavasti vuosina 2020-2021 yhteensä 180 000 euroa (90 000 euroa kumpanakin vuotena). Omistajan sijoitus voi olla osakepääoman korotusta, avustusta tai pääomallainaa. Lainvoimainen päätös kaupungin sijoituksesta tulee toimittaa valtiokonttorille 31.8.2020 mennessä.

Salaisena liitteenä 3 on JulKL (621/1999) 24.1. §:n 20 k mukainen salassa pidettävä valtiokonttorin päätös.

Kaupungin talousarviossa on varattu hallinto- ja tukipalveluihin 90 000 euroa vuokratalojen avustukseen vuodelle 2020. Vastaava summa tulee varata myös vuoden 2021 talousarvioon.

(Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy valtiokonttorin 29.4.2020 tekemän päätöksen koskien Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokratalojen saneerausohjelmaa ja siinä omistajalle Kemijärven kaupungille asetettuja vuokrataloyhteisöjen tervehdyttämissuunnitelmaan kuuluvia toimenpiteitä. Kaupunki myöntää vuokrataloille vuosina 2020-2021 avustusta 90 000 euroa kumpanakin vuonna.

Päätös: Merkittiin, että Riitta Savukoski jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5. yhteisöjäävi (Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokratalojen hallituksen jäsen)).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 08.06.2020 § 47

Liitteenä 9 on edellä mainittu liite nro 3 (Liite salainen/ JulKL 621/1999, 24.1. §:n 20 k mukainen salassa pidettävä valtiokonttorin päätös).

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokratalot
Talous- ja kehittämisjohtaja

Kaupunginhallitus	§ 157	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 48	08.06.2020

Koy Kemijärven Kaarlonkeskuksen osakkeiden ja omistuuksien myynti Koillis-Lapin Sähkö Oy:lle

280/03.035/2020

KH 01.06.2020 § 157

Koillis-Lapin Sähkö Oy on ollut kiinnostunut ostamaan kaupungin ja Kemijärven Roikka Oy:n omistusosuudet ja osakkeet Kiinteistö Oy Kemijärven Kaarlonkeskuksesta. Koy Kemijärven Kaarlonkeskus sisältää kaksi kiinteistöä, joista toisella on vielä rakentamatonta rakennusoikeutta jäljellä. Nykyiset omistajat ja omistusosuudet ovat seuraavat:

Koy Kemijärven Töveli 37,8 %
Koillis-Lapin Sähkö Oy 35,9 %
Kemijärven Roikka Oy 18,6 %
Kemijärven kaupunki 7,7 %

Kaupun jälkeen omistusosuudet jakaantuisivat seuraavasti:

Koy Kemijärven Töveli 37,8 %
Koillis-Lapin Sähkö Oy 62,2 %

Kohteesta on tehty ulkopuolisen arvioitsijan toimesta arvonmääritys. Kauppahinta on sovittu ostajan ja myyjien välisissä neuvotteluissa olevan yhteensä 250 000 euroa ja jakaantuu kaupungin ja Roikan osalta omistussuhteiden suhteessa, joten kaupungin saama kauppahinta on 66 000,90 euroa. Kaupunki joutuu alaskirjaamaan kaupan yhteydessä osakkeiden kirjanpitoarvosta 18 486,94 euroa.

Liitteenä 1 on kauppakirjaluonnos kaupungin myymän osakkeiden ja omistuuksien osalta.

(Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunki myy Koy Kemijärven Kaarlonkeskuksen osakekannan ja kiinteistöjen omistusoikeudet Koillis-Lapin Sähkö Oy:lle hintaan 66 000,90 euroa liitteenä 1 olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti.

Päätös: Merkittiin, että Lea Koskela (HL 28 § 5. yhteisöjäävi, Koillis-Lapin sähkö Oy:n hallituksen jäsen), Riitta Savukoski (HL 28 § 5. yhteisöjäävi, Roikka Oy:n hallituksen jäsen), Jukka Ojala (HL 28 § 4. palvelussuhde jäävi, Koillis-Lapin Sähkö Oy:n työntekijä) ja Kirsti Ojala (HL 28 § 5. yhteisöjäävi, Koillis-Lapin sähkö Oy:n hallituksen jäsen) jäivät itsensä ja poistuivat esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kokouksessa oli läsnä varajäsenet Tarja Kaisanlahti, Riitta Vanhala ja Mari Tervola. Puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan toimi Markku Harju.

Kaupunginhallitus	§ 157	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 48	08.06.2020

Veikko Niemelä saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 14.40.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 08.06.2020 § 48

Liitteenä 10 on edellä mainittu liite nro 1 (kauppakirjaluonnos).

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Koy Kemijärven Kaarlonkeskus
Koillis-Lapin Sähkö Oy
Talous- ja kehittämisjohtaja

Liikelaitoksen johtokunta	§ 17	25.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 105	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 156	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 49	08.06.2020

Rakennejärjestelyselvitys

8/02.026/2019

LLJ 25.03.2020 § 17

Kemijärven kaupungille on laadittu KPMG Oy Ab:n toimesta rakennejärjestelyselvitys, jossa yhtenä osana käsitellään Kemijärven Roikka Oy:n osakekannan siirtoa Kemijärven kaupungin omistukseen.

Tilanne suunnitellun järjestelyn jälkeen olisi se, että Kemijärven Roikka Oy voisi toimia Kemijärven kaupungin in house -yhtiönä. Kemijärven kaupungin kiinteistöhoiton ja kunnossapidon henkilöstö on jo siirtynyt Roikka Oy:n palvelukseen 1.1.2020 lähtien.

Juridisiksi toteuttamiseksi on esitetty kolme eri päävaihtoehtoa suunnitellun järjestelyn toteuttamiseksi. Järjestelyn yhteydessä tulee myös ottaa kantaa Kiinteistö Oy Kemijärven Kaarlonkeskuksen, Kemijärven Roikka Oy:n omistamista osakkeista.

Kemijärven Tilapalvelut liikelaitoksen toiminnan kannalta on rakennejärjestelyjen toteuttaminen Kemijärven Roikka Oy:n osalta välttämätöntä.

Rakennejärjestelyselvitys on **oheisena**.

(liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738)

Päätösehdotus (liikelaitoksen toimitusjohtaja): Johtokunta päättää esittää Kemijärven kaupunginhallitukselle, että se aloittaa välittömästi tarvittavat toimenpiteet rakennejärjestelyn toteuttamiseksi Kemijärven Roikka Oy:n osalta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 20.04.2020 § 105

Liittenä 11 on KPMG:n tekemä rakennejärjestelyselvitys. Liite on salassapidettävä julkisuuslain (Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 21.5.1999/621) 24 §:n kohtien 17 ja 20 mukaisesti.

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus käynnistää Kemijärven Roikka Oy:n rakennejärjestelyvalmistelun ja nimeää valmistelutyöryhmäksi toimitusjohtaja Esa Pöyliön, talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvajan, taluspäällikkö Merja Varangan ja taluspäällikkö Merja Maijalan. Esitys toteutustavasta tuodaan hallituksen päätettäväksi 29.6.2020 kokoukseen.

Kaupunginhallitus päättää myös esittää Kemijärven Roikka Oy:n hallitukselle, että yhtiön henkilöstö-, hallinto- ja talouspalvelut siirretään kaupungin hoidettavaksi viimeistään vuoden vaihteessa.

Liikelaitoksen johtokunta	§ 17	25.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 105	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 156	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 49	08.06.2020

Päätös: Merkittiin, että Lea Koskela (HL 28 § 1. osallisuusjävi, läheinen Roikka Oy:n työntekijä) ja Riitta Savukoski (HL 28 § 5. yhteisöjävi, Roikka Oy:n hallituksen jäsen) jääväsivät itsensä ja poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kokouksen puheenjohtajana toimi Markku Harju ja kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Kemijärven Roikka Oy, valmistelutyöryhmä

KH 01.06.2020 § 156

Kaupunginhallituksen nimeämä työryhmä on käynyt läpi eri toteutusvaihtoehdot ja -tavat ja on päätenyt esittämään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Kemijärven Roikka Oy:n siirto suoraan kaupungin alaiseksi yhtiöksi tapahtuu osakekauppana. Koy Kemijärven Töveli myy omistamansa Kemijärven Roikka Oy:n osakekannan Kemijärven kaupungille, jolloin Roikka Oy:stä tulee 100 %:sti kaupungin tytäryhtiö.



Osakekaupan toteutusta varten työryhmä on tehnyt laskelmat osakekannan käyvästä arvosta ja yhtiön substanssiarvosta. Kaupungille aiheutuu kaupasta varainsiirtoveroseuraamukset 1,6 % osakkeiden kauppahinnasta. Kaupalla ei ole välittömiä arvonlisäverovaikutuksia.

Selvityksen pohjalta ehdotuksena on, että osakekauppa toteutetaan Kemijärven Roikka Oy:n käyvästä arvosta. Kauppahinta voidaan maksaa rahana tai jäädä osin tai kokonaan velaksi Koy Kemijärven Tövelille. Velasta kaupunki maksaisi tällöin vuotuista korkoa. Käypä arvo on tämän hetkisen arvion mukaan noin 100 000 euroa. Käyvän arvon tarkemman määrittelyn vuoksi Kemijärven Roikka Oy:ssä tehdään 30.4.2020 tilanteesta väliilinpäätös, jonka mukainen arvo on kaupan

Liikelaitoksen johtokunta	§ 17	25.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 105	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 156	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 49	08.06.2020

lopullinen käypä arvo.

Kemijärven kaupunki on antanut v. 2012 Koy Kemijärven Tövelille lainaa 135 000 euroa. Laina on ollut tarkoitus maksaa kokonaisuudessaan takaisin v. 2014 loppuun mennessä. Tövelin taloustilanne ei kuitenkaan ole mahdollistanut tätä ja laina on muutettu pitkäaikaiseksi velaksi. Osakekaupalla on järkevä kuitata Tövelin velkaa kaupungille, jolloin velkapääoma pienenee ja Tövelin vuotuisesti maksaman koron määrä vähenee, millä on osaltaan vaikutusta Tövelin talouteen.

Koy Kemijärven Tövelille kaupasta voi muodostua luovutusvoittoa, josta Töveli maksaa 20 % tuloveron. Luovutusvoitosta voidaan vähentää syntyneet tai aiemmat luovutustappiot ennen veron maksua.

Osakekauppa ei aiheuta Kemijärven Roikka Oy:lle veroseuraamuksia. Yhtiöllä voi olla verotuksessa vahvistettuja tappioita, joiden hyödyntäminen omistajavaihdoksen jälkeen vaatii Verohallinnolta haettavan poikkeusluvan, mikä pitää huolehtia kaupungin puolella toteutuneen kaupan jälkeen.

Koy Kemijärven Tövelin hallitus on hyväksynyt tehtävän osakekaupan 12.5.2020 kokouksessaan.

Asiaa selostetaan laskelmien osalta tarkemmin kokouksessa.

(Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa Koy Kemijärven Töveliltä Kemijärven Roikka Oy:n koko osakekannan käypään arvoon.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy lisättäväksi vuoden 2020 talousarvion kaupunginhallituksen investointeihin osakkeiden ja osuuksien hankintaan 100 000 euron määrärahan.

Kemijärven Roikka Oy:n välitilinpäätöksen mukainen kauppasumma maksetaan rahana ja valtuusto edellyttää, että Koy Kemijärven Töveli lyhentää vastaavalla summalla velkaansa kaupungille.

Allekirjoitettu kauppakirja ja uusi velkakirja tuodaan tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Päätös: Merkittiin, että Lea Koskela (HL 28 § 1) osallisuusjävi, läheinen Roikka Oy:n työntekijä) jäväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kokouksessa oli läsnä varajäsen Tarja Kaisanlahti. Puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan toimi Markku Harju.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liikelaitoksen johtokunta	§ 17	25.03.2020
Kaupunginhallitus	§ 105	20.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 156	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 49	08.06.2020

KV 08.06.2020 § 49

Päätös: Merkittiin, että Lea Koskela (HL 28 § 1. osallisuusjävi, läheinen Roikka Oy:n työntekijä) ja Kyösti Sipovaara (HL 28 § 1. osallisuusjävi, Roikka Oy:n työntekijä) jäävisivät itsensä ja poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi:

Koy Kemijärven Töveli
Kemijärven Roikka Oy
Talous- ja kehittämisjohtaja

Tekninen lautakunta	§ 43	14.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 169	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 50	08.06.2020

Metsämiehentien peruskorjaus

216/55.552/2020

TEKL 14.05.2020 § 43

Tekninen palvelualue on kilpailuttanut Metsämiehentien peruskorjauksen yhdessä Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n kanssa. Tarjouspyyntö julkaistiin HILMA-tarjouspyyntöpalvelussa ja kaupungin internet-sivuilla. Lisäksi tarjouskilpailusta muistutettiin sähköpostilla kymmentä urakoitsijaa.

Tarjouslomakkeessa tuli eritellä kadun ja vesihuoltotöiden kustannukset. Määräaikaan 31.3.2020 klo 12.00 mennessä tuli kaksi tarjousta, joista kokonaishinnaltaan halvin tarjous oli Peltoniemen Kone Oy:llä. **Liitteenä 2** on tarjosten avauspöytäkirja. Halvimman tarjouksen kokonaishinta 443.000 € (alv 0 %) jakaantuu seuraavasti: kadun kustannusosuus on 315.000 € (alv 0 %) ja vesihuollon 128.000 € (alv 0 %). Teknisten palvelujen osuus on 315.000 € (alv 0 %).

Katujen saneerauksien yhteydessä on kustannustehokkainta samalla tehdä myös mahdolliset kunnallistekniset putkilinjasaneeraukset. Joten tarjouspyynnön mukaan urakoitsija valinta tehdään kokonaishinnan perusteella.

Talousarvioon 2020 on hyväksytty Metsämiehentien peruskorjaukseen 230.000 € (alv 0 %). Halvimmassa tarjouksessa teknisten palvelujen kadun osuus on 315.000 € (alv 0 %), mikä ylittää merkittävästi talousarvion 2020 hyväksytyin investointimäärärahän.

Tarjouskilpailuun vastasi vain kaksi urakoitsijaa, joista halvin tarjous oli kadun osalta hinnaltaan korkea ja ylitti merkittävästi hyväksytyin talousarvion 2020 mukaisen hinnan.

Tarjouspyynnön mukaan tilaaja voi hylätä kaikki tarjoukset (urakkaohjelma kohta 10.2).

(vastuualuepäällikkö Jukka Kuisma p.0400 391 814)

Päätösehdotus (vastuualuepäällikkö): Tekninen lautakunta päättää em. perustein hylätä kaikki Metsämiehentien tarjoukset. Lisäksi tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että Metsämiehentien peruskorjausta ei aloiteta tänä vuonna em. perusteilla ja Metsämiehentie poistetaan tämän vuoden investointimäärärahoista.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Tarjouksen tehneet

Tekninen lautakunta	§ 43	14.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 169	01.06.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 50	08.06.2020

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Metsämiehentien peruskorjausta ei aloiteta tänä vuonna em. perusteilla ja Metsämiehentien investointi poistetaan tämän vuoden investointimäärärahoista.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että Metsämiehentien peruskorjaus aloitetaan vuonna 2020 ja hyväksyi halvimman tarjouksen kokonaishintaan 443 000 euroa. Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle 65 000 euron lisämäärärahan Metsämiehentien peruskorjaukseen.

KV 08.06.2020 § 50

Päätös: Juhana Kelloniemi esitti, että pysytään alkuperäisessä teknisenlautakunnan päätösesityksessä. Kelloniemen esitys kannattamattomana raukesi.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Tekniset palvelut
Talous- ja kehittämisjohtaja
Kirjanpito

Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet

KV 08.06.2020 § 51

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 121 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Päätös: Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi Juhana Kellonimen **liitteenä E** olevan valtuustoaloitteen etäyhteyksien käytön lisäämisestä.

Kaupunginvaltuusto

§ 52

08.06.2020

Ilmoitusasiat

KV 08.06.2020 § 52

Kemijärven sitoitumattomien valtuustoryhmän puheenjohtajana toimii 1.7.2020 alkaen Kyösti Sipovaara.

Kaupunginvaltuusto

§ 53

08.06.2020

Muut asiat

KV 08.06.2020 § 53

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.55.

KUNNALLISVALITUSOSOITUS

Kaupunginvaltuusto 8.6.2020

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 38, 39, 41, 51, 52, 53

VALITUSOSOITUS

Kunnallisvalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Pykälät: 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n mukaan kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianomaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kunnalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään **Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle**.

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU

Käyntiosoite: Isokatu 4, OULU

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42841

Puhelinnumero: 029 56 42800 (vaihde)

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika klo 8:00 – 16:15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 12.6.2020.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeenä, joka on lähetetty __/__/20__

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty __/__/20__