

Tilapalveluiden kiinteistönhoidon ja kunnossapidon liikkeenluovutus / Kemijärven Roikka Oy

8/02.026/2019

LLJ 27.11.2019 § 41

Tilapalvelut tuottaa kiinteistönhoidon ja kunnossapidon palveluja kaupungin toimitiloihin sekä ulkopuolisille vuokratuille kaupungin tiloille. Lisäksi palveluja tuotetaan myös investointeihin rakennuttamispalveluina ja muina työpanoksina.

Kaupunginvaltuusto on tehnyt 9.9.2019 periaatepäätöksen, että kiinteistönhoidon ja kunnossapidon henkilöstö siirtyy Kemijärven Roikka Oy:n alaisuuteen 1.1.2020 lukien.

Liitteenä 6 ovat liikkeenluovutussopimus, henkilöstön siirtosopimus ja palvelujen ostosopimus sekä **oheisliitteenä** henkilöstöluettelo.

Toiminnan siirtämisestä on perusteltu sillä, että kiinteistönhoidon ja kunnossapidon henkilöstö kaupungin toimitiloissa sekä kaupungin omistamissa kiinteistöyhtiöissä tulee saman organisaation alaisuuteen ja tällä tavalla toiminnalle haetaan synergiahyötyjä.

Päätösehdotus (liikelaitoksen toimitusjohtaja): Johtokunta hyväksyy omalta osaltaan liikkeenluovutussopimuksen, henkilöstön siirtosopimuksen ja palvelujen ostosopimuksen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle niiden hyväksymistä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.