

Tekninen lautakunta

AIKA 07.11.2019 klo 17:00 - 18:03

PAIKKA Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELLYT ASIAT

§		Sivu
100	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
101	Pöytäkirjan tarkastaminen	4
102	Teknisten palvelujen ajankohtaiset asiat	5
103	Teknisen palvelualueen käyttötalouden toteutuma 1.1.-30.9.2019	6
104	Kolmiloukkosen ranta-asemakaavan kumoaminen	7
105	Asemakaavan muutoshakemus Palovaarantiellä Pyhätunturin asemakaava-alueella	8
106	Poikkeamispäätös / Javarus	9
107	Poikkeamispäätös / Ulkuniemi	10
108	Poikkeamispäätös / Ahola	11
109	Teknisten palvelujen talousarvio 2020 ja taloussuunnitelma 2021-2022	12
110	Ilmoitusasiat	14
111	Muut asiat	15

Tekninen lautakunta

AIKA 07.11.2019 klo 17:00 - 18:03

PAIKKA Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Kostamovaara Teemu	17:00 - 18:03	puheenjohtaja	
	Kaisanlahti Tarja	17:00 - 18:03	jäsen	
	Kelloniemi Juhana	17:00 - 17:56	varapuheenjohtaja	
	Lautamo Kristiina	17:00 - 18:03	jäsen	
	Somppi Petri	17:00 - 18:03	jäsen	
	Alaluusua Teuvo	17:00 - 18:03	varajäsen	
POISSA	Pöyliö Esa		jäsen	Alaluusua Teuvo
	Vihriälä Heidi		jäsen	
MUU	Savukoski Riitta	17:00 - 18:03	kaupunginhallituksen edustaja	
	Niemistö Anni	17:00 - 18:03	nuorisovaltuuston edustaja	
	Kankaanranta Markku	17:00 - 18:03	esittelijä	
	Kuisma Jukka	17:00 - 18:03	esittelijä	
	Pöyliö Tapio	17:00 - 18:03	esittelijä	
	Kunnari Eija	17:00 - 18:03	pöytäkirjanpitäjä	

ALLEKIRJOITUKSET

Kemijärvellä 7.11.2019

Puheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

Teemu Kostamovaara

Eija Kunnari

KÄSITELLYT ASIAT 100 - 111

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Kemijärvellä 7.11.2019

Kemijärvellä 7.11.2019

Tarja Kaisanlahti

Petri Somppi

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivut 8.11.2019.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKL 07.11.2019 § 100

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

128 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

129 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 31.10.2019.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastaminen

TEKL 07.11.2019 § 101

Hallintosäännön 148 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus (palvelualuejohtaja): Tekninen lautakunta valitsee kokouksessa läsnä olevista jäsenistään kaksi tarkastamaan pöytäkirjan ja sopii tarkastamisajasta.

Pöytäkirjantarkastajina ovat vuorossa Tarja Kaisanlahti ja Petri Somppi.

Tarkastus on 7.11.2019 heti kokouksen jälkeen.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tarja Kaisanlahti ja Petri Somppi. Tarkastus on heti kokouksen jälkeen.

Teknisten palvelujen ajankohtaiset asiat

TEKL 07.11.2019 § 102

Palvelualuejohtaja esittelee tekniselle lautakunnalle teknisten palvelujen ajankohtaisia asioita.

Päätösehdotus (palvelualuejohtaja): Merkitään tiedoksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Teknisen palvelualueen käyttötalouden toteutuma 1.1.-30.9.2019

487/04.041/2018

TEKL 07.11.2019 § 103

Talousarvion toimeenpano-ohjeen mukaisesti lautakunnat käsittelevät alaisensa toiminnan käyttötalouden toteutuman kuukausittain.

Teknisen palvelualueen käyttötalouden toteutuma 30.9.2019 on seuraava:

TEKNISET PALVELUT	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/ Ylitys -	Ennuste
PALVELUALUE	TP 2018	KS2019	Tot. 30.9	30.9.2019	%	€	TP 2019
Tekniset palvelut vastuualue							
MENOT	-9 435 104	-9 462 480	-7 096 860	-6 830 897	72,2		
TULOT	10 246 164	9 753 340	7 315 005	7 631 697	78,2		
NETTOMENO	811 060	290 860	218 145	800 800	275,3	582 655	850 000
Laitoshuoltopalvelut vastuualue							
MENOT	-1 402 889	-1 399 050	-1 049 288	-979 977	70,0		
TULOT	1 422 375	1 399 050	1 049 288	1 014 698	72,5		
NETTOMENO	19 486	0	0	34 721	-100,0	34 750	0
Ruokapalvelut vastuualue							
MENOT	-1 812 274	-1 609 440	-1 207 080	-1 286 946	80,0		
TULOT	1 737 641	1 609 440	1 207 080	1 263 593	78,5		
NETTOMENO	-74 633	0	0	-23 353	-100,0	-23 353	0
Tekniset palvelut palvelualue yhteensä							
MENOT	-12 650 267	-12 470 970	-9 353 228	-9 097 820	73,0		
TULOT	13 406 179	12 761 830	9 571 373	9 909 988	77,7		
NETTOMENO	755 913	290 860	218 145	812 168	279,2	594 023	850 000
Raportit otettu 14.10.2019							

Talousarvion toteutumassa on mukana myös heinäkuussa maksetut lomarahat. Tulos näyttää tässä vaiheessa huomattavasti ennakoitua paremmalta ja ennusteena on 850.000 euron positiivinen tulos. Hyvää tulosta selittävät seuraavat seikat:

Teknisen kustannukset eivät ole aina aikasidonnaisia ja laskennalliseen ennusteeseen ei päästä. Kuel-maksut ovat vielä alle laskennallisen budjetin. Johtaminen: Liikelaitoksen toimitusjohtajalle (uudelle) on varattu erikseen palkkakustannuksia 60.000 €, joita ei käytetä palvelualuejohtajan siirtyessä toimitusjohtajaksi.

Maankäytön tulot toteutuneet jo nyt noin 100.000 € talousarviota paremmin. Energiakustannukset ovat edellisvuotta ja talousarviota alhaisemmat. Ulkoiset vuokratulot ovat toteutuneet talousarviossa arvioitua paremmin.

Taustamateriaaleina lautakunnan jäsenille palvelualueen sekä vastuualueiden tuloslaskelmat sekä henkilöstöraportti.

(Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 730 0236)

Päätösehdotus (palvelualuejohtaja): Lautakunta merkitsee tiedoksi käyttötalouden 30.9.2019 toteutuman.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kolmiloukkosen ranta-asemakaavan kumoaminen

524/51.513/2019

TEKL 07.11.2019 § 104

Pekka ja Irina Savolainen ovat esittäneet, että Kolmiloukkosen ranta-asemakaava koskien Kotikangas tilaa 320-413-75-0 kumottaisiin.

Ranta-asemakaava on ns. maanomistajan laatima asemakaava, joka laaditaan loma-asustusta varten. Kaavan kumoaminen vaatii samantapaisen prosessin kuin sen laatiminenkin, mutta lyhyemmän. Prosessi kustannuksiltaan vastaa pienen asemakaavan laatimista ja ko. kustannukset peritään maanomistajalta. **Liitteenä 1** on kaavoitus sopimus kaavan kumoamisesta.

Kolmiloukkosen asemakaava-alueen sijainti Suomen matkailualueeseen ilmenee li-
kimäärin **liitteenä 2** olevasta kartasta.

Asiaa selostetaan tarvittaessa lautakunnan kokouksessa.

(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040-525 0924)

Päätösehdotus (kaupungingeodeetti): Tekninen lautakunta käynnistää Kolmiloukkosen ranta-asemakaavan kumoamisen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Asemakaavan muutoshakemus Palovaarantiellä Pyhätunturin asemakaava-alueella

419/51.515/2019

TEKL 07.11.2019 § 105

Hannu Pättikangas on esittänyt, että hänen omistamansa tontin 320-9-9038-2 (osoite Palovaarantie 15), rakennusoikeus korotettaisiin 140 kerrosneliömetriin, korotus olisi 40 neliötä.

Kaupungingeodeetti esittää, että kaavamuutoshanke laitetaan vireille, koska uutta rakentamista tontille ei ole tulossa vaan kyseessä on aikaisemman lomarakennuksen laajentaminen.

Kaavoituskuluista sekä rakennusoikeuden korvaamisesta on laadittu **liitteen 3** mukainen sopimus maapoliittisen ohjelman ja teknisen lautakunnan päättämien kaavoituksesta perittävien maksujen mukaisesti. Kaavoituksen kohteena oleva alue ilmenee sopimuksen liitekartasta.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040-525 0924)

Päätösehdotus (kaupungingeodeetti): Tekninen lautakunta laittaa vireille haetun muutoksen ja hyväksyy **liitteen 3** mukaisen sopimuksen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Poikkeamispäätös / Javarus

525/58.581/2019

TEKL 07.11.2019 § 106

Javarus Risto hakee poikkeusta maankäyttö- ja rakennuslain 72.2 §:n mukaisesta kiellosta rakentaa ranta-alueelle ilman oikeusvaikutteista kaavaa.

Rakennuspaikkana on tila 320-415-133-1. Paikka sijaitsee Kemijoen itärannalla, Oinaan kylässä noin 35 kilometrin päässä keskustasta pohjoiseen (kartta poikkeamispäätöksen liitteenä).

Hakemuksen mukaan kyseiselle paikalle rakennettaisiin II-kerroksinen lomarakennus 150 k-m², saunarakennus 20 k-m² ja varasto 43 k-m².

Naapurit on kuultu, ei muistutuksia.

Hakija on esittänyt hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi erityisiä syitä. Rakennuspaikka on tarkoitukseen soveltuva sekä pinta-alaltaan riittävä. Rakennukset sijaitsevat riittävän etäällä rantaviivasta. Rakennuspaikalle on olemassa oleva tie. Kyseiselle rakennuspaikalle on Lapin Ympäristökeskus myöntänyt poikkeamisen vuonna 2006 ja rakentaminen on aloitettu. Silloinen rakennushanke keskeytyi ja nyt haetaan poikkeaminen uudelleen jatkaakseen rakentamista.

Rakennuspaikka on ainoa emätilasta 133:0 (rekisteröity v. 1953) muodostunut lohkotila kyseisellä rannalla. Mitoitusrantaviivaa on yhteensä 150 m. Mikäli hakijalle myönnetään rakennuspaikka, mitoitus olisi 6,6 rp/km.

Rannan mitoitusta ja maanomistajien yhdenvertaisen kohtelun toteutumista on ranta-alueiden poikkeamisissa arvioitava tarvittaessa tarkemmin emätilatarkastelun ja muunnetun rantaviivaperiaatteen kautta. Emätilatarkastelun lopputulosta on arvioitava päätöksessä sen pohjalta, jäisikö emätilalle vielä hakemuksen hyväksymisen jälkeen kaavoitusvaraa. Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle.

Asiasta on laadittu **liitteen 4** mukainen päätös. Asiaa selostetaan tarvittaessa lautakunnan kokouksessa.

(kaavoittaja Jemina Lahtela puh. 040-1592313)

Päätösehdotus (kaupungingeodeetti): Tekninen lautakunta myöntää poikkeamisen **liitteenä 4** olevan esityksen mukaisesti.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Lapin ELY-keskus
Hakija
Rakennustarkastaja
Päätöksen valmistelija

Poikkeamispäätös / Ulkuniemi

526/58.581/2019

TEKL 07.11.2019 § 107

Ulkuniemi Jouko hakee poikkeusta maankäyttö- ja rakennuslain 72.2 §:n mukaisesta kiellosta rakentaa ranta-alueelle ilman oikeusvaikutteista kaavaa.

Rakennuspaikkana on tila 320-411-14-46. Paikka sijaitsee Keski-Liekkojärven rannalla, noin 35 kilometrin päässä keskustasta etelään (kartta poikkeamispäätöksen liitteenä).

Hakemuksen mukaan kyseiselle paikalle rakennettaisiin I-kerroksinen lomarakennus 40 k-m² ja saunarakennus 20 k-m².

Naapurit on kuultu, ei muistutuksia.

Hakija on esittänyt hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi erityisiä syitä: Rakennuspaikka on rakentamiseen soveltuva ja sinne on olemassa oleva tie perille. Emätilalle jää riittävästi vapaata rantaviivaa ja rakennukset sijaitsevat riittävän etäällä rantaviivasta. Alueella ei ole painetta kaavoittamiseen.

Emätilaksi katsotaan tila 14:12 (rekisteröity v. 1959), josta on muodostunut yhteensä kuusi lohkotilaa ja niistä neljä sijaitsee Keski-Liekkojärven rannalla. Mitoitusrantaviivaa on yhteensä 740 m. Mikäli hakijalle myönnetään rakennuspaikka, mitoitus olisi 1,3 rp/km.

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden muullekaan järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelun tavoitteiden saavuttamista.

Asiasta on laadittu **liitteen 5** mukainen päätös. Asiaa selostetaan tarvittaessa lautakunnan kokouksessa.

(kaavoittaja Jemina Lahtela puh. 040-1592313)

Päätösehdotus (kaupungingeodeetti): Tekninen lautakunta myöntää poikkeamisen **liitteenä 5** olevan esityksen mukaisesti.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Lapin ELY-keskus
Hakija
Rakennustarkastaja
Päätöksen valmistelija

Poikkeamispäätös / Ahola

527/58.581/2019

TEKL 07.11.2019 § 108

Ahola Sini hakee poikkeusta maankäyttö- ja rakennuslain 72.2 §:n mukaisesta kielosta rakentaa ranta-alueelle ilman oikeusvaikutteista kaavaa.

Rakennuspaikkana on tila 320-403-14-19. Paikka sijaitsee Kemijärven rannalla Hanhiniemessä, reilun 10 kilometrin päässä keskustasta kaakkoon (kartta poikkeamispäätöksen liitteenä).

Hakemuksen mukaan kyseiselle paikalle rakennettaisiin I-kerroksinen lomarakennus 90 k-m².

Naapurit on kuultu, ei muistutuksia. Rajanaapuri 320-403-14-68 on antanut suostumuksensa rakentaa lähemmäs takarajaa kuin mitä rakennusjärjestyksessä on määrätty (**liite 6**).

Hakija on esittänyt hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi erityisiä syitä. Kyseessä on korvaava rakentaminen, jolloin vanhan purkukuntoisen kesämökin tilalle rakennetaan uusi. Rakennuspaikka on muodostettu vuonna 1960, jonka pinta-ala on ollut 1250 m². Kemijärven säännöstelyn johdosta tilan nykyinen maapinta-ala on noin 900 m². Kemijärven säännöstelystä johtuen rakennuspaikan pinta-ala sekä rantaviivan pituus eivät täytä rakennusjärjestyksen määräyksiä. Hakija omistaa myös viereisen tontin 320-403-14-18, jolloin rantaviivan pituus täytyy. Rakennettava rakennus liitetään Hanhiniemeen rakennettuun vesi- ja viemäriverkostoon, jolloin ko. verkoston käyttö paranee.

Rakennuspaikka katsotaan emätilaksi, joka on rekisteröity v. 1960. Rakennuspaikalta puretaan vanha kesämökki ja tilalle rakennetaan uusi.

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden muullekaan järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelun tavoitteiden saavuttamista.

Asiasta on laadittu **liitteen 7** mukainen päätös. Asiaa selostetaan tarvittaessa lautakunnan kokouksessa.

(kaavoittaja Jemina Lahtela puh. 040-1592313)

Päätösehdotus (kaupungingeodeetti): Tekninen lautakunta myöntää poikkeamisen **liitteenä 7** olevan esityksen mukaisesti.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Lapin ELY-keskus
Hakija
Rakennustarkastaja
Päätöksen valmistelija

Teknisten palvelujen talousarvio 2020 ja taloussuunnitelma 2021-2022

523/04.041/2019

TEKL 07.11.2019 § 109

Valtuuston hyväksymän liikelaitoksen toiminnan kirjanpidollinen eriyttäminen teknisistä palveluista on muuttanut organisaatorakennetta oleellisesti ja teknisen palvelualueen sijaan jäljelle jää tekninen vastuualue, jonka talousarvio sisältää maankäytön, kunnallistekniikan ja rakennusvalvonnan palvelut sekä yhteisöosuudet pelastustoimen kustannuksiin (investointeihin).

Kaupunginhallitus on antanut toimintakateramiksi tekniselle vastuualueelle -2.040.000 euroa ja talousarvio vastaa raamin mukaista määrärahojen käyttöä.

Tekninen vastuualue on valmistellut ehdotuksen talousarvioksi 2020 ja taloussuunnitelmaksi 2021-2022, **liite 8**. Talousarviossa esitetään vastuualuekohtaiset tehtäväsissällöt, toimintaympäristön muutokset, painopistealueet sekä vastuualueiden toiminnalliset tavoitteet. Vastuualueiden määrärahojen jako toimintayksiköihin ja mahdolliset määrärahamuutokset esitetään talousarvion käyttösunnitelmassa tammikuussa 2020.

Talousarvion vertailuluvut vuosilta 2018-2019 on muutettu vastaamaan teknisen vastuualueen vuoden 2020 rakennetta vertailtavuuden vuoksi. Huomioitavaa on, että teknisen vastuualueen tuloista on vähentynyt maanvuokratuloja n. 110.000 euron verran, maanvuokraperinnän siirtyessä liikelaitokselle v. 2020 lähtien. Tämä vaikuttaa osaltaan vuoden 2020 lukuihin tulopohjan pienentyessä.

4. Talouden tunnusluvut	TP 2018	TA 2019	TA 2020	TS 2021	TS 2022
Toimintamenot	-3 192 161	-3 174 090	-2 984 260	-2 970 000	-2 930 000
Toimintatulot	1 443 468	1 070 280	944 260	940 000	920 000
Toimintakate	-1 748 693	-2 103 810	-2 040 000	-2 030 000	-2 010 000

Vastuualueen valmisteleva investointisuunnitelma talousarviovuodelle 2020 ja suunnitelmavuosille 2021-2022 on esitetty **liitteessä 9**.

Oheisliitteenä lautakunnan jäsenille teknisen vastuualueen talousarvio 2020 sisältäen lautakunnan alaiseen toimintaan varatut toimintatuotot ja -menot tiliryhmittäin.

(Vastuualuepäällikkö Jukka Kuisma puh. 0400 391 814)

Päätösehdotus (vastuualuepäällikkö): Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen vastuualueen talousarvion vuodelle 2020 ja toimintasuunnitelman vuosille 2021-2022 liitteiden **8 ja 9** mukaisena.

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle hyväksyttäväksi teknisen vastuualueen talousarvion vuodelle 2020 ja taloussuunnitelman vuosille 2021-2022.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Juhana Kelloniemi poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17:56.

Ilmoitusasiat

TEKL 07.11.2019 § 110

Geodeetin päätökset:

26.9.2019 § 20: Loma-asuntotontit 320-9-9208-1 ja 320-9-9210-3 on myyty Tuija Järvelle.

11.10.2019 § 22: Hannu Heikkilälle on varattu 4. kaupunginosan korttelin 4034 tontti 2. Varaus on voimassa 31.5.2020 saakka.

Kunnallistekniikan päällikön päätös:

17.10.2019 § 32: Ahvensalmen kenttä varataan Oy Fincirk Ab/Sirkus Finlandialle 10.-11.6.2020. Mainosten asettamiseen myönnetään lupa 26.5.-11.6.2020. Tapah-
tuman jälkeen luvan saajan on siivottava alue ja poistettava kaikki mainokset.

(toimistosihteeri Eija Kunnari puh. 040 834 5193)

Päätösehdotus (geodeetti, kunnallistekniikan päällikkö): Merkitään tiedoksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 111

07.11.2019

Muut asiat

TEKL 07.11.2019 § 111

Seuraava teknisen lautakunnan kokous on torstaina 12.12.2019 klo 16:00.

TOIMIELIN: TEKNINEN LAUTAKUNTA 7.11.2019**OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS****MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 100, 101, 102, 103, 104, 105, 109, 110, 111

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

OIKAISUVAATIMUS

Pykälät:

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite
Kemijärven kaupungin Tekninen lautakunta, PL 5, 98101 KEMIJÄRVI

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 KEMIJÄRVI

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 KEMIJÄRVI

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 KEMIJÄRVI

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 KEMIJÄRVI

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 8.11.2019.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeenä, joka on lähetetty _____._____.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty _____._____.

TOIMIELIN: TEKNINEN LAUTAKUNTA 7.11.2019**Hallintovalitusosoitus hallinto-oikeudelle, tavallinen tiedoksianto (poikkeamislupa)****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Päätöksen antamispäivä: 12.11.2019

Pykälä(t): 106, 107, 108

Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää.

Maankäyttö- ja rakennuslain 198 §:n mukaan päätös annetaan julkipanon jälkeen. Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisten tietoon.

Valitusaika luetaan päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU

Käyntiosoite: Isokatu 4, OULU

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 56 42800 (vaihde)

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika klo 8:00 – 16:15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 KEMIJÄRVI

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 KEMIJÄRVI

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.