

Asemakaavan muutoshakemus Palovaarantiellä Pyhätunturin asemakaava-alueella

419/51.515/2019

TEKL 07.11.2019 § 105

Hannu Pättikangas on esittänyt, että hänen omistamansa tontin 320-9-9038-2 (osoite Palovaarantie 15), rakennusoikeus korotettaisiin 140 kerrosneliömetriin, korotus olisi 40 neliötä.

Kaupungingeodeetti esittää, että kaavamuutoshanke laitetaan vireille, koska uutta rakentamista tontille ei ole tulossa vaan kyseessä on aikaisemman lomarakennuksen laajentaminen.

Kaavoituskuluista sekä rakennusoikeuden korvaamisesta on laadittu **liitteen 3** mukainen sopimus maapoliittisen ohjelman ja teknisen lautakunnan päättämien kaavoituksesta perittävien maksujen mukaisesti. Kaavoituksen kohteena oleva alue ilmenee sopimuksen liitekartasta.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040-525 0924)

Päätösehdotus (kaupungingeodeetti): Tekninen lautakunta laittaa vireille haetun muutoksen ja hyväksyy **liitteen 3** mukaisen sopimuksen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.