

**Kaupungin kiinteistönhoitoon ja kiinteistöjen kunnossapitoon liittyvän omaisuuden myynti Kemijärven Roikka Oy:lle**

571/54.541/2019

KH 09.12.2019 § 422

Kaupungin kiinteistönhoidon ja kiinteistöjen kunnossapidon tehtävät ja henkilöstö siirtyvät liikkeenluovutuksena Roikka Oy:lle 1.1.2020 valtuuston 9.9.2019 § 59 päätöksen mukaisesti.

Kaupungin kiinteistönhoidolla on käytössään autoja, koneita ja laitteita sekä muuta irtaimistoa, joka myydään käypään arvoon Roikka Oy:lle kiinteistöhuollon ja kunnossapitotoiminnan katkottoman jatkuvuuden turvaamiseksi **liitteenä 8** olevan kauppakirjan mukaisesti. Kaupan yhteishinta on 37 500 euroa (+ alv. 24 %).

Kauppakirja allekirjoitetaan, kun Roikka Oy:n hallitus on hyväksynyt osaltaan kaupan. Kauppakirjassa sovitaan maksuehdoista. Myyntikohteet siirtyvät 1.1.2020 Roikka Oy:n omaisuudeksi ja hallintaan.

Liikennekäytössä olevien autojen, peräkärriä ja koneiden vakuutukset päättyvät 31.12.2019 ja uusi omistaja vakuuttaa ne 1.1.2020 lukien. Roikka Oy vuokraa tarvittavat tilat kiinteistönhoidon ja kunnossapidon käyttöön Kemijärven Tilapalvelut liikelaitokselta.

(Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus hyväksyy, että kaupunki myy Roikka Oy:lle kiinteistöhuoltoon ja kiinteistöjen kunnossapitoon liittyvän omaisuuden ja kaupungin kiinteistöhuollon käytössä olevan irtaimiston yhteishintaan 37 500 euroa (+ alv 24 %) liitteenä 8 olevan kauppakirjan mukaisesti.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Roikka Oy  
Tekninen palvelualue