

Tekninen lautakunta	§ 39	28.03.2019
Kaupunginhallitus	§ 133	15.04.2019
Tekninen lautakunta	§ 64	23.05.2019
Kaupunginhallitus	§ 189	03.06.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 42	17.06.2019

Selvitys kaupungin konekeskuksen ulkoistamisesta

TEKL 28.03.2019 § 39

Kemijärven kaupunginvaltuusto lisäsi talousarviokokouksessaan 17.12.2018 teknisen palvelualueen toiminnallisiin tavoitteisiin selvitystyön kaupungin kiinteistöhoiton ja konekeskuksen ulkoistamisesta. Selvitystyö tulee olla valmis ensimmäisellä vuosineljänneksellä.

Konekeskuksen ulkoistamisselvitykseen kuuluivat seuraavat vaiheet: nykytilan selvitys, konekeskuksen työtehtävät, vertailulaskelmat, analyysit ja johtopäätökset.

Käytännön selvitystyö tehtiin kahden toimihenkilön ja konekeskuksen työntekijöiden edustajan muodostaman työryhmän toimesta. Lisäksi selvitystyötä käsiteltiin konekeskuksen työpaikkakokouksissa. Työryhmän esitykset ja ulkoistamisraportti tuotiin teknisen lautakunnan selvitystyöryhmälle jatkotyöstettäväksi.

Konekeskuksen ulkoistamisraportti on käsitelty teknisen lautakunnan nimeämässä selvitystyöryhmässä, missä on ollut edustajia työntekijä- ja työnantajapuolilta sekä ammattijärjestöistä. Konekeskuksen osalta selvitysmieheksi nimettiin kunnallistekniikan päällikkö Jukka Kuisma. Työryhmä kokoontui kolme kertaa.

Liitteenä 7 olevan ulkoistamisraportin pohjalta teknisen lautakunnan työryhmä antoi esityksen konekeskuksen toimintamallista ja esittää sen edelleen tekniselle lautakunnalle hyväksyttäväksi.

(kunnallistekniikan päällikkö Jukka Kuisma, puh. 0400-391 814)

Päätösehdotus (palvelualuejohtaja): Tekninen lautakunta hyväksyy **liitteessä 7** olevan selvityksen ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle seuraavaa:

Tehdyn konekeskuksen ulkoistamisselvityksen perusteella kaupungin konepalvelujen tuottaminen jatkossa on kustannustehokkainta niin, että yksityisen kone- ja autokaluston määrää lisätään ja oman konekeskuksen kalusto- ja henkilöstömäärää vähennetään. Jäljelle jää kaksi kaupungin omistamaa työkonetta ja kuorma-autoa kuljettajineen. Näin pystytään hyödyntämään yksityiset markkinat niin, että konepalvelujen saatavuus olisi turvattu kaikissa tilanteissa.

Päätös: Esa Pöyliö esitti, että tekninen lautakunta päättää merkitä tiedoksi

saaneeksi **liitteessä 7** olevan selvityksen Teknisen palvelualueen konekeskuksen ulkoistamisesta. Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle konekeskuksen toiminnan kokonaan ulkoistamista 1.5.2020 alkaen. Teknisten palveluiden vastuualue velvoitetaan tekemään suunnitelma ulkoistamiseen liittyvien asioiden osalta 31.8.2019 mennessä. Tarja Kaisanlahti kannatti Esa Pöyliön esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa oli tehty palvelualuejohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, asia on ratkaistava äänestyksellä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat palvelualuejohtajan esitystä vastaavat JAA ja ne, jotka ovat Esa Pöyliön esityksen kannalla vastaavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 3 JAA-ääntä (Teemu Kostamovaara, Maija-Leena Vermas, Heidi Vihriälä) ja 2 EI-ääntä (Esa Pöyliö, Tarja Kaisanlahti). Puheenjohtaja totesi palvelualuejohtajan esityksen tulleen teknisen lautakunnan päätökseksi.

Maija-Leena Vermas poistui tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17:47.

KH 15.04.2019 § 133

Liitteenä 6 selvitys kaupungin konekeskuksen ulkoistamisesta.

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen 6 mukaisen selvityksen konekeskuksen ulkoistamisesta ja antaa sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi. Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Tehdyn konekeskuksen ulkoistamisselvityksen perusteella kaupungin konepalvelujen tuottaminen jatkossa on kustannustehokkainta niin, että yksityisen kone- ja autokaluston määrää lisätään ja oman konekeskuksen kalusto- ja henkilöstömäärää vähennetään. Jäljelle jää kaksi kaupungin omistamaa työkonetta ja kuorma-autoa kuljettajineen. Näin pystytään hyödyntämään yksityiset markkinat niin, että konepalvelujen saatavuus olisi turvattu kaikissa tilanteissa.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti pyytää teknisesltä lautakunnalta ulkopuolisen asiantuntijan tekemää vertailevaa selvitystä konekeskuksen ulkoistamisesta.

Tiedoksi: Tekninen lautakunta

TEKL 23.05.2019 § 64

Tekninen lautakunta on teettänyt kaupunginhallituksen esittämän vertailevan selvityksen konekeskuksen ulkoistamisesta. Selvitys on **liitteenä 3**.

(kunnallistekniikan päällikkö Jukka Kuisma puh. 0400 391 814)

Päätösehdotus (kunnallistekniikan päällikkö): Tekninen lautakunta saattaa **liitteenä 3** olevan selvityksen tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 03.06.2019 § 189

Liitteenä 5 ulkopuolisen asiantuntijan tekemä selvitys konekeskuksen ulkoistamisesta sekä **liitteenä 6** kaupungin sisäinen selvitys.

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Tehtyjen konekeskuksen ulkoistamisselvityksten perusteella kaupungin konepalvelujen tuottaminen jatkossa on kustannustehokkainta niin, että yksityisen kone- ja autokaluston määrää lisätään ja oman konekeskuksen kalusto- ja henkilöstömäärää vähennetään. Jäljelle jää kaksi kaupungin omistamaa työkonetta ja kuorma-autoa kuljettajineen. Näin pystytään hyödyntämään yksityiset markkinat niin, että konepalvelujen saatavuus olisi turvattu kaikissa tilanteissa.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että konekeskusta ei tehtyjen selvitysten pohjalta ulkoisteta vaan toimintaa kehitetään sisäisesti.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV

Liitteenä 9 on edellä mainittu liite nro 5 (ulkopuolisen asiantuntijan tekemä selvitys konekeskuksen ulkoistamisesta) sekä **liitteenä 10** on edellä mainittu liite nro 6 (kaupungin sisäinen selvitys).

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Tekniset palvelut