

# KAUPPAKIRJA

Luovuttaja:

Kemijärven kaupunki  
Osoite: Pl 5, 98101 Kemijärvi

Luovutuksen saaja:

Lapin Kaivupalvelu Oy  
Osoite: Ruopsantie 49, 98100 Kemijärvi

Kaupan kohde:

Kemijärven kaupungissa sijaitsevasta kiinteistöstä Lumenkaatopaikka 320-402-30-37 tämän kauppakirjan liitekartasta ilmenevä noin 1,6 ha:n suuruinen määräala.

Kauppahinta:

Kauppahinta on kaksituhattaneljäisataa (2 400) euroa. Kauppahinta ei ole pinta-alaperusteinen.

Luovutuksen ehdot:

1. Kauppahinta kuitataan maksetuksi tämän kauppakirjan allekirjoituksella.
2. Omistus- ja hallinta siirtyy ostajalle heti.
2. Luovutuksen kohteena olevaan omaisuuteen kohdistuvista maksuista vastaa luovuttaja omistusoikeuden siirtopäivään asti ja siitä eteenpäin maksuista vastaa saaja.
3. Omaisuus luovutetaan kiinnityksistä ja muista rasituksista vapaana.
4. Tästä luovutuksesta aiheutuvat lainhuudatus- ja lohkomiskulut sekä kaupanvahvistajan palkkion maksaa saaja.
5. Saaja on tutustunut alueeseen.
6. Tästä luovutuksesta johtuvat riidat ja erimielisyydet, joista sopijaosapuolet eivät pääse keskenään yhteisymmärrykseen, on saatettava Lapin käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Tätä luovutuskirjaa on laadittu kolme samasanaista kappaletta, yksi luovuttajalle, yksi luovutuksen saajalle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Kemijärvi .päivänä      kuuta 2019

28.5.2019 15.51.37

