

# **VAIHTOKIRJA**

## **OSAPUOLET**

### **I.**

Kemijärven kaupunki  
PI 5, 98101 Kemijärvi

### **II.**

Keitele Timber Oy  
Teollisuustie, 72600 KEITELE

## **VAIHTO**

### **I**

Kemijärven kaupunki luovuttaa Keitele Timber Oy:lle 3226 neliömetrin suuruisen määräalan kiinteistöstä Patokangas 320-403-113-32. Luovutettava määräala ilmenee puneella tämän vaihtokirjan liitekartasta. Määräala on osa 6.kaupunginosan korttelin 6201 tonttia 3.

### **II**

Keitele Timber Oy luovuttaa Kemijärven kaupungille 3227 neliömetrin suuruisen määräalan kiinteistöstä Sahala 320-403-323-3. Luovutettava määräala ilmenee sineellä tämän vaihtokirjan liitekartasta. Määräala on osa 6.kaupunginosan korttelin 6201 tonttia 1.

### **Muut ehdot.**

1. Omistus- ja hallintaoikeus vaihdettaviin alueisiin siirtyy heti.
2. Sopijaosapuolet vastaavat saamiensa määräalojen veroista, lainhuuto- ja lohkomiskuluista sekä muista maksuista tästä päivästä lukien.
3. Tämän vaihdon yhteydessä ei ole luovutettu irtainta omaisuutta eikä sen luovutuksesta ole tehty erillistä sopimustakaan.
4. Vaihdettavat määräalat eivät saa osuuksia yhteisiin.
5. Patokangas kiinteistön 320-403-113-32 alueella oleva Boreal bioref Oy:n vuokraoikeus, laitostunnus: 320-403-113-32-L1, ei kohdistu Kemijärven kaupungin luovuttamaan alueeseen.

Tätä vaihtokirjaa on laadittu kolme samasanaista kappaletta, yksi molemmille vaihdon osapuolille sekä yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Kemijärvi .päivänä                      kuuta 2019

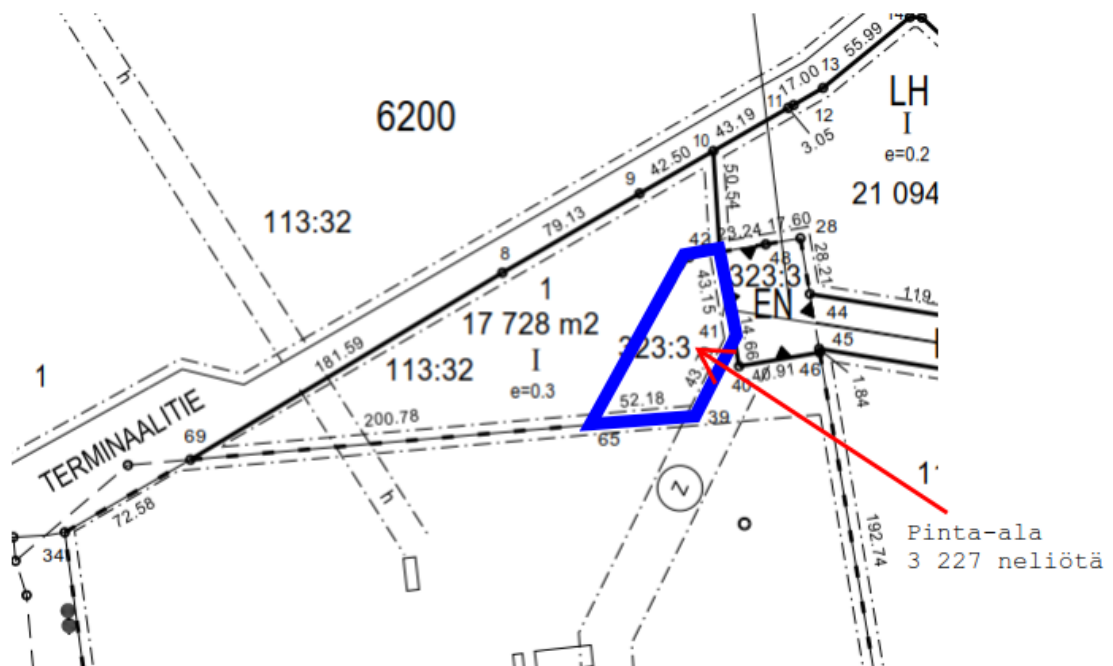
**Kemijärven kaupunki**

**Keitele Timber Oy**

Karttaliite vaihtokirjaan Kemijärven kaupunki / Keitele Timber Oy



Kemijärven kaupunki luovuttaa Keitele Timber Oy:lle



Keitele Timber Oy luovuttaa Kemijärven kaupungille