

Vaihtokirja / kaupungin lomatonttien vaihtaminen kerrostalotonttiin

142/52.521/2019

KH 11.03.2019 § 84

Kaupungingeodeetti on neuvotellut kaupungin omistamien lomatonttien vaihtamiseksi Kuumaniemenkatu 9 sijaitsevaan kerrostalotonttiin. Tontilla on vanha purkukuntoinen omakotitalo.

Vaihdossa kaupunki luovuttaa vastineeksi neljä lomatonttia Pyhän kaava-alueelta, joiden arvo on 46 000 euroa. Neuvotteluissa kerrostalotontin arvoksi saatiin, kun vanhan talon purkukulut otetaan huomioon, 40 000 euroa. Kerrostalotontin rakennusoikeus on 1300 neliötä.

Koska vaihdettavat alueet eivät vastaa toisiaan, maksaa yhtiö kaupungille välirahaa 6 000 euroa.

Vaihtokirjan mukaiset alueet ilmenevät oheisista liitteistä.

Vaihtokirja on **liitteenä 7**.

Asiaa selostetaan hallituksen kokouksessa.

(Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, 040-5250924)

Päätösehdotus (kaupunginjohtajan varahenkilö): Kaupunginhallitus hyväksyy **liitteen 7** mukaisen vaihtokirjan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Kiinteistö Oy Kuumaniemenkatu 9
Tekninen palvelualue
Johdonsihteer