

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 16
§ 25

24.01.2019
28.01.2019

Kiinteistöyönjohtajan toimen täyttölupa

42/02.022/2019

TEKL 24.01.2019 § 16

Kiinteistöyönjohtaja on irtisanoutunut 25.1.2019 alkaen.

Kiinteistöyönjohtaja toimeen kuuluvat kiinteistöhoitokeskuksen esimiestehtävät, kiinteistöhuollon suunnittelu ja hallinta sekä kiinteistöautomaatiojärjestelmien ylläpito. Kelpoisuusvaatimuksena on alalle soveltuva AMK- tutkinto täydennettynä riittäväällä esimieskokemuksella. Tehtävässä edellytetään talouden suunnittelua ja seuranta. Lisäksi toimen hoito edellyttää hyvää yhteistyökykyä ja vuorovaikutustaitoja.

Tehtäviin kuuluu toimia lähiesimiehenä perustettavan liikelaitoksen kiinteistöhuollon henkilöstölle sekä vastaa kiinteistöhuollon operatiivisesta ohjaamisesta ja työn suunnittelusta. Liikelaitoksen kiinteistöihin kuuluvat kaupungin toimitilat sekä nykyisin Kemijärven Roikka Oy:n huoltamat kiinteistöt.

Oheisena on kiinteistöyönjohtajan tehtäväkuvaus.

Päätösehdotus (palvelualuejohtaja): Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle kiinteistöyönjohtajan toimen täyttölupaa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 28.01.2019 § 25

Kaupungin johtoryhmä puoltaa täyttöluvan myöntämistä.

Oheisena kaupunginhallitukselle tiedoksi. kiinteistöyönjohtajan tehtäväkuvaus.

Päätösehdotus (kaupunginjohtajan varahenkilö): Kaupunginhallitus myöntää kiinteistöyönjohtajan toimen täyttöluvan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Tekninen palvelualue