

Kiinteistöyönjohtajan toimen täyttölupa

42/02.022/2019

TEKL 24.01.2019 § 16

Kiinteistöyönjohtaja on irtisanoutunut 25.1.2019 alkaen.

Kiinteistöyönjohtaja toimeen kuuluvat kiinteistönhoitokeskuksen esimiestehtävät, kiinteistöhuollon suunnittelu ja hallinta sekä kiinteistöautomaatiojärjestelmien ylläpito. Kelpoisuusvaatimuksena on alalle soveltuva AMK- tutkinto täydennettynä riittävällä esimieskokemuksella. Tehtävässä edellytetään talouden suunnittelua ja seurantaa. Lisäksi toimen hoito edellyttää hyvää yhteistyökykyä ja vuorovaikutustaitoja.

Tehtäviin kuuluu toimia lähiesimiehenä perustettavan liikelaitoksen kiinteistöhuollon henkilöstölle sekä vastaa kiinteistöhuollon operatiivisesta ohjaamisesta ja työn suunnittelusta. Liikelaitoksen kiinteistöihin kuuluvat kaupungin toimitilat sekä nykyisin Kemijärven Roikka Oy:n huoltamat kiinteistöt.

Oheisena on kiinteistöyönjohtajan tehtävänkuvaus.

Päätösehdotus (palvelualuejohtaja): Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle kiinteistöyönjohtajan toimen täyttölupaa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.