

Puistojen hoito- ja käyttösuunnitelma

122/56.561/2018

TEKL 04.10.2018 § 125

Teknisessä lautakunnassa 14.3.2018 § 39 päätettiin päivittää kaupungin puistojen hoito- ja käyttösuunnitelma. Tekniset palvelut on asettanut vuoden 2018 talousarviovaiheessa toiminnalliseksi tavoitteeksi puistojen ylläpitoressurssien keskittämisen. Ylläpidon tason keskittämällä haetaan laatutason nostoa yleisimmällä alueilla ja poistamalla kunnossapidosta huonokuntoiset kohteet.

Puistojen hoito- ja käyttösuunnitelman ohjausryhmään osallistui kolme teknisen lautakunnan jäsentä ja edustusta eri palvelualueilta. Ohjausryhmä asetti tavoitteeksi seuraavat asiat:

- Kartoitetaan huonokuntoiset kohteet, jotka tarvittaessa poistetaan
- Ylläpidon keskittäminen ja tehostaminen ydinkeskustan alueella
- Hoitotason määrittäminen nykyisten resurssien mukaan
- Päivitetään puisto- ja liikuntapaikkakartta
- Puistojen ylläpitotehtäviä annetaan mahdollisuuksien mukaan nuorisotyöntekijöille sekä työllistetyille.

Päivitetty puistojen hoito- ja käyttösuunnitelma on **liitteenä 10**.

Hankkeen aikana saatiin hyödyllistä tietoa myös reitistön ja ulkorakenteiden osalta. Tekninen palvelualue kuntokartoitti, valokuvasi sekä paikansi kaupungin alueella ja ylläpidossa olevat leikkipaikat, liikuntapaikat sekä luontopolut. Lisäksi virkistyskohteista kartoitettiin laavut, kodat ja muut ulkorakenteet. Kuntokartoitukseen sisältyi myös satamat, venevalkamat ja telarannat.

Kartoituksen yhteenvedon aikana huomattiin, että kaupungilla on ylläpidettävänä runsaasti reitistöä, kotia, laavuja ja muita huoltoa vaativia ulkorakenteita. Nykyisillä resursseilla reitistön ja virkistysrakenteiden korjausvelka kasvaa ja rakenteiden kunto huononee. Leikkipaikkojen osalta leikkivälineiden uusimistarpeita on Korvakkokujalla, Päreemiehenkadulla, Vanhاتيellä, Pieskan puistossa. Aiemmin toteutetun leikkipuistojen kehittämissuunnitelman osalta Minkintien leikkipuisto on päätetty poistettavaksi.

Kunta reitistön ja rakenteiden ylläpitäjänä on vastuussa tuottamistaan palveluista. Huonokuntoiset rakenteet tulee korjata tai uusia niiden kunnan huonontuessa tai poistaa kokonaan käytöstä. Reittien opasteet ja riskienarviointi tulee olla kunnossa ja ajantasainen. Kemijärven kaupungin reitistön osalta opastus ja reittimerkintä on paikoin puutteellinen sekä riskien arviointi puuttuu.

Kuntokartoituksen pohjalta tulee tehdä 5-vuoden korjaus- ja toimenpidesuunnitelma reitistön ja rakenteiden kuntoon laittamisen osalta. Lisäksi samanaikaisesti tulee päivittää reitistön turvallisuusasiakirjat ja tehdä reittikohtaiset riskien arvioinnit.

(vs. kunnallistekniikan päällikkö Jesse Kananen, p. 0400 296 861)

Päätösehdotus (palvelualuejohtaja): Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi päivitetyn puistojen hoito- ja käyttösuunnitelman. Reitistön kuntoon laittamiselle tehdään 5-vuotinen toimenpidesuunnitelma sekä reitistölle tehdään riskien arvioinnit sekä laaditaan turvallisuusasiakirjat.

Muutettu päätösehdotus (palvelualuejohtaja): Tekninen lautakunta hyväksyy päivitetyn puistojen hoito- ja käyttösuunnitelman. Reitistön kuntoon laittamiselle tehdään 5-vuotinen toimenpidesuunnitelma sekä reitistölle tehdään riskien arvioinnit sekä laaditaan turvallisuusasiakirjat.

Päätös: Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.