

Pyhä-Luosto Vesi Oy:n lainojen uudelleen järjestely

393/03.034/2018

KH 15.10.2018 § 285

Pyhä-Luosto Vesi Oy:n omistajat, Pelkosenniemen ja Sodankylän kunnat sekä Kemijärven kaupunki sopivat Pyhä-Luosto Vesi Oy:n yhtiökokouksessa 2013 kiinteämääräisestä osakeannista omistajilleen. Tarkoituksena oli muuttaa omistajalainoja osakkeiksi ja tällä tavalla pienentää yhtiölle perustamisvaiheessa syntyntä kohtuutonta velkataakkaa.

Omistajat merkitsivät keväällä 2013 valtuustoidensa päätöksellä osakemerkinnän rahamaksun omistusosuksiensa suhteessa yhteensä 302.500 € (Pelkosenniemi 35 %, Sodankylä 32,5 % ja Kemijärvi 32,5 %). Kemijärven kaupunginvaltuusto päätti osallistua osakeantiin 97.500 €:n rahapanostuksella ja samalla merkitsi osakkeita 325.000 €:n edestä kuittaamalla 325.000 €:n pääomallina osakepääomaksi.

Edellä mainitun osakepanostuksen jälkeen Sodankylän ja Pelkosenniemen kunnat päättivät kuitata velkakirjasaataviaan, yhteensä 1,62 M€, osakepääomaan, niin että omistusosuudet muuttuisivat seuraavasti: Pelkosenniemi 43 %, Sodankylä 40 % ja Kemijärvi 17 %. Omistusosuudet olisivat pitkälti vastanneet kuntien luovuttamien verkosto- omaisuuksien arvoa, ja myös yhtiön velkakuorma olisi tuntuvasti vähentynyt.

Sodankylän kunnanvaltuuston päätöksestä valitettiin ja Pohjois-Suomen hallinto-oikeus kumosi kunnanvaltuuston tekemän päätöksen 28.12.2017. Tämän jälkeen yhtiö on palauttanut osan kuntien tekemästä osakemerkinnästä.

Tämän jälkeen omistajien edustajat päätti konsulttiselvityksen tekemisestä eri vaihtoehtojen kartoittamisesta yhtiön tulevaisuudesta. Vaihtoehdot käsitelty oheisliitteessä, mikä tiedoksi kaupunginhallitukselle (salainen JulKL 24 § kohta 17).

Konsulttiselvityksen ja omistajien edustajien neuvotteluiden jälkeen Pyhä-Luosto Vesi Oy:n hallitus on päättänyt esittämään seuraavaa.

1. 2013 tehdyn osakemerkinnän loppuosan palautusten lykkäys, koska tavoitteena on osakeantipäätöksen uusiminen.
2. Osakeannin aikaisen kertyneen lainojen korkovelan lisääminen vanhaan velkapääomaan (Pelkosenniemen ja Sodankylän kuntien velkakirjalainojen osalta).
3. Sodankylän ja Pelkosenniemen kanssa laaditut velkakirjat laaditaan uudelleen.

Lisäksi yhtiön hallitus päättää taksankorotuksista. Tarkempi selvitys esityksestä oheisliitteessä.

Kuntien edustajat ovat tämän jälkeen käyneet asiasta neuvottelut 30.08.2018. Neuvottelumuistio oheisliitteenä tiedoksi kaupunginhallitukselle (salainen Julkl 24 § kohta 17).

Kemijärven kaupunginhallituksen päätösvaltaa koskevat kohdat 1 ja 6.

(Palvelualuejohtaja Markku Kankaanranta 040- 6875 600)

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus merkitsee muistion tiedoksi. Kemijärven kaupunki käynnistää yhdessä Pelkosenniemen ja Sodankylän kuntien kanssa esinotifioinnin tavoitteena uuden suunnatun osakeannin käynnistäminen. Pyhä-Luosto vesi Oy palauttaa 2013 tehdyn osakemerkinnän loppuosan. Siitä tehdään erillinen velkakirjalaina, takaisinmaksuaika 10 vuotta. Korkeus 1,5 %.

Muutettu päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus merkitsee muistion tiedoksi. Kemijärven kaupunki käynnistää yhdessä Pelkosenniemen ja Sodankylän kuntien kanssa esinotifioinnin tavoitteena uuden suunnatun osakeannin käynnistäminen. Pyhä-Luosto vesi Oy palauttaa 2013 tehdyn osakemerkinnän loppuosan. Siitä tehdään erillinen velkakirjalaina arvoltaan 57 500 euroa, takaisinmaksuaika 10 vuotta. Korkeus 1,5 %. Lisäksi yhtiöltä edellytetään vuoden 2018 loppuun mennessä suunnitelmaa liiketoiminnan kannattavuudesta jatkossa.

Päätös: Merkittiin pöytäkirjaan, että Riitta Savukoski esteellisenä (Pelkosenniemen kunnan hallintojohtaja, HL 28.1 § kohta 7) poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Pyhä-Luosto Vesi Oy
Hallinto- ja tukipalvelut palvelualue