

**Portinniskan ranta-asemakaava**

290/51.515/2008

TEKL 17.05.2018 § 65

Portinniskan ranta-asemakaava-alue sijaitsee Portinniskan tien varressa Kotikan-kaan tilalla 320-413-75-0. Kaavoittavan alueen kokonaisala on noin 78 ha.

Asemakaava on kuulutettu vireilletulleeksi 28.4.2008, jolloin asetettiin nähtäville myös osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Kaavan valmisteluvaihe on ollut 6.4-7.5.2010, jolloin nähtävillä ovat olleet kaava-luonnos sekä selostus.

Asemakaavaehdotus sekä selostus ovat olleet nähtävillä 5.4.-7.5.2018, jolloin tehtiin kolme muistutusta, **liitteenä 1**.

Lapin ELY-keskus ei antanut lausuntoa. Lapin liiton lausunto on **liitteenä 2**.

**Liitteenä 3** on kaavoittajan vastineet saatuihin muistutuksiin ja lausuntoon. Vastine Lapin liiton lausuntoon esitellään kokouksessa, koska lausunto saapui postitse vasta 9.5.2018. Poiketen Lapin liiton lausunnosta ranta-asemakaava ei sijaitse oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella, koska Suomen yleiskaavasta on valitettu.

Jätetyt muistutukset eivät anna aiheutta muutoksiin esillä olleeseen ranta-asemakaavaehdotukseen.

Kaava on kuulutettu nähtäville Koti-Lappi lehdessä 29.3.2018 sekä palvelupiste Sortteerissa sekä kaupungin internet-sivuilla, missä on ollut nähtävillä myös kaava-asiakirjat. Kuulutus ja asiakirjat ovat olleet nähtävillä myös teknisellä palvelu-alueella.

**Liitteenä 4** on asemakaava ja selostus. Lopulliset kaava-asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Kaupungingeodeetti esittää, että Portinniskan ranta-asemakaava hyväksytään.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040-525 0924)

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Tekninen lautakunta esittää kaupungin-hallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että Portinniskan ranta-asemakaava hyväksytään.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.