

**Kaupunginvaltuusto**

AIKA 12.06.2018 klo 17:00 - 20:13

PAIKKA Valtuustosali, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

**KÄSITELLYT ASIAT**

§		Sivu
48	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
49	Pöytäkirjantarkastajien valinta	6
50	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	7
51	Itä-Lapin kuntayhtymän vuoden 2017 tilinpäätös ja toimintakertomus	8
52	Kolmiloukkosen (Portinniskan) ranta-asemakaava	11
53	Kemijärven Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2018-2021	14
54	Tilaliikelaitoksen perustaminen	16
55	Kouluverkko	19
56	Varhaiskasvatuksen palveluverkko	22
57	Suunnittelumäärärahan myöntäminen varhaiskasvatuksen tilantarpeisiin	26
58	Kuntalaisen aloite kansalaisopiston tilojen säilytyksen puolesta /Hiivala Sinikka	27
59	Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet	29
60	Ilmoitusasiat	30
61	Muut asiat	31
62	Kaupungin takaus Kemijärven lämmön ja veden lainalle	32

**Kaupunginvaltuusto**

AIKA 12.06.2018 klo 17:00 - 20:13

PAIKKA Valtuustosali, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

**OSALLISTUJAT**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Harju Markku	17:00 - 20:13	jäsen	
	Huczkowski Johan	17:00 - 20:13	jäsen	
	Imporanta Aulikki	17:00 - 19:20	jäsen	§:t 48-55
	Jaakkola Kauko	17:00 - 20:13	jäsen	
	Kaisanlahti Tarja	17:00 - 20:13	jäsen	
	Kangas Esa	17:00 - 20:13	jäsen	
	Kelloniemi Juhana	17:00 - 20:13	jäsen	
	Kerkelä Mauno	17:00 - 19:58	jäsen	Alaluusua Teuvo §:t 55-62
	Kortelainen Jukka	17:00 - 20:13	jäsen	
	Koskela Lea	17:00 - 20:13	jäsen	
	Kostamovaara Teemu	17:00 - 20:13	jäsen	
	Kotilaine Jarkko	17:00 - 20:13	jäsen	
	Laurila Pirjo	17:00 - 20:13	jäsen	
	Lehtola Joonas	17:00 - 20:13	jäsen	
	Meriläinen Eino	17:00 - 20:13	jäsen	poissa § 62
	Nampajärvi Suvi	17:00 - 20:13	jäsen	
	Niemelä Veikko	17:00 - 20:13	Kv puheenjohtaja	
	Ojala Jukka	17:00 - 20:13	jäsen	
	Pikkarainen Juha	17:00 - 20:13	Kv I varapuheenjohtaja	
	Pöyliö Esa	17:00 - 20:13	jäsen	
	Ruokamo Anita	17:00 - 20:13	Kv II varapuheenjohtaja	
	Ruopsa Harri	17:00 - 20:13	jäsen	
	Savukoski Riitta	17:00 - 20:13	jäsen	
	Sipovaara Kyösti	17:00 - 20:13	jäsen	poissa § 62
	Tikkanen Jani	17:00 - 20:13	jäsen	
	Lautamo Kirstiina	17:00 - 20:13	1. varavaltuutettu	
Somppi Petri	17:00 - 20:13	1. varavaltuutettu		
Alaluusua Teuvo	19:58 - 20:13	1. varavaltuutettu	§:t 55-62	
POISSA	Aalto Pirkka		jäsen	Lautamo Kristiina
	Ojala Kirsti		jäsen	Somppi Petri
	Narkilahti Juha		palvelualuejohtaja	
MUU	Rantanen Atte	17:00 - 20:13	kaupunginjohtaja	
	Säärelä Marjo	17:00 - 20:13	palvelualuejohtaja/pöytäkirjanpitäjä	
	Kankaanranta Markku	17:00 - 20:13	palvelualuejohtaja	
	Pauna Liisa	17:00 - 20:13	tekninen avustaja	
	Alaräisänen Timo	17:00 - 20:13	palvelualuejohtajan varahenkilö	
	Karjalainen Marja-Leena	17:00 - 20:13	varhaiskasvatuspäällikkö	
	Tervonen Ilpo	17:00 - 20:13	perusopetuksen ja lukion rehtori	

**ALLEKIRJOITUKSET**

Kemijärvellä 14.6.2018

Puheenjohtaja Veikko Niemelä Pöytäkirjanpitäjä Marjo Säärelä

KÄSITELLYT ASIAT 48 - 62

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Kemijärvellä 14.6.2018

Kemijärvellä 14.6.2018

Suvi Nampajärvi

Johan Huczowski

---

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivut 15.6.2018

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KV 12.06.2018 § 48

*Hallintosääntö 12 luku - valtuuston kokoukset*

*Hallintosääntö 86 § Kokouskutsu:*

"Kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Lisäksi valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Lisäksi ilmoitus voidaan julkaista paikallislehdessä. Tiedottamisella ei ole vaikutusta koollekutsumisen laillisuuteen."

*Hallintosääntö 87 § Esityslista:*

"Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. "

*Hallintosääntö 88 § Sähköinen kokouskutsu:*

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kutsu kaupunginvaltuuston kokoukseen on asetettu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle ja kaupungin www-sivulle 6.6.2018 sekä lähetetty samanaikaisesti sähköpostilla kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus osallistua kokoukseen. Samalla kertaa on lähetetty esityslista liitteineen.

Kokousilmoitus ilman asialistaa on julkaistu Koti-Lappi -lehdessä 7.6.2018.

Kuntalain 103 §:n 1 mom. mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

**Päätös:** Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Nimenuutoluettelo **liitteenä A.**



Kaupunginvaltuusto

§ 49

12.06.2018

---

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

KV 12.06.2018 § 49

Kaupungin hallintosäännön 107 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Pöytäkirjan tarkastus on 14.6.2018 klo 14.00 palvelualuejohtajan huoneessa.

**Esitys:** Kaupunginvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

**Päätös:** Kaupunginvaltuusto valitsi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Suvi Nampajärven ja Johan Huczkwosken.

Kaupunginvaltuusto

§ 50

12.06.2018

---

**Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus**

6/00.002/2018

KV 12.06.2018 § 50

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginvaltuustolle ajankohtaiset asiat.

**Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus	§ 175	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 51	12.06.2018

---

## Itä-Lapin kuntayhtymän vuoden 2017 tilinpäätös ja toimintakertomus

272/07.072/2018

KH 04.06.2018 § 175

### Itä-Lapin kuntayhtymän hallitus 20.3.2018 § 18:

Kuntayhtymän vuoden 2017 talousarvio on laadittu 40.300 euroa alijäämäiseksi. Tilikauden tulos osoittaa 33.276,38 euron alijäämää ja on talousarvion mukainen. Vuoden 2017 toimintakulut olivat 424.133,51 euroa ja toimintatuotot 390.573,71 euroa. Taseen loppusumma oli 283.183,99 euroa.

Vuonna 2017 tehtiin kolme edunvalvontamatkaa Helsinkiin, kaksi Venäjälle ja yksi Brysseliin. Kuntien edustajat tapasivat laajasti eri alojen edustajia, kansanedustajia, europarlamentaarikkoja sekä ministereitä. Edunvalvontamatkoilla ja kirjelmässä esiin nostettiin hyvin laaja-alaisesti Itä-Lappia koskettavia edunvalvonta-asioita, joita on kuvattu tarkemmin toimintakertomuksessa.

Kuntayhtymän vieraana Itä-Lapissa kävi useita henkilöitä kuten ministeri Anne Berner, ministeri Anu Vehviläinen, ministeri Pirkko Mattila, Metsähallituksen pääjohtaja Pentti Hyttinen, MEP Hannu Takkula ja maakuntajohtaja Mika Riipi. Kuntayhtymä antoi useita lausuntoja ja kannanottoja kuten esim. lausunto Jäämerenradan selvityksestä, lausunto Lappi-Sopimuksesta ja kirje työllisyysmäärärahoista.

Toimialatiimeistä elinkeinotiimi on kokoontunut useampaan kokoukseen. Tiimi on edistänyt käytännön tasolla kuntien välistä elinkeinoyhteistyötä sekä elinkeinotoimintaa alueella. Kokoontumisissa on keskusteltu erityisesti hanketoiminnasta ja uusien hankkeiden suunnittelusta, muun kuntien välisen yhteistoiminnan kehittämisestä ja lähialueyhteistyöstä. Itä-Lapin kuntayhtymä perusti uuden työryhmän nimeltään Hyvinvointityöryhmä. Työryhmän tehtävänä on ylläpitää ja parantaa kuntalaisten hyvinvointia ja elinvoimaa sekä osallistaa kuntalaisia ja etenkin nuoria vaikuttamaan.

Hanketoiminnassa käynnissä oli kaksi hanketta ILLKKA–hanke ja Luonnosta liiketoiminnaksi-hanke. Lisäksi tehtiin kolme EU Kolarctic CBC 2014-2020 rahoitushakuun tähtäävä hankevalmistelua sekä kaksi muuta hankehakua. Ainoastaan Itä-Lapin kulttuurimatkailuhanke sai rahoituksen (Leader). Itä-Lappi on ollut mukana Kemin Digipoliksen Arctic Business Cluster-hankkeessa.

Kuntayhtymä järjesti Seutuseminaarin, jonka aiheena oli biotalous, luonnonvarat ja luonnonmoninainen käyttö sekä ajankohtaisia asioita toimintaympäristössä. Kuntayhtymä järjesti myös seutukunnallisen koulutuksen valtuutetuille uuden kuntalain ja hallintolain keskeisistä sisällöistä. Seutukuntaan tuodut koulutukset säästävät kuntien kustannuksia.

Kuntayhtymä järjesti Rahoituspäivän 14.6. Kemijärvellä. Rahoituspäivän ohjelma jakaantui seuraaviin sessioihin: julkissektori ja hankerahoitukset, alueen asukkaat ja mökkiläiset sekä yrityspuoli.



Kaupunginhallitus	§ 175	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 51	12.06.2018

---

Kuntayhtymässä valmisteltiin uutta perussopimusta ja hallintosäntöä. Uusi perussopimus ja hallintosäntö otettiin käyttöön 1.6.2017. Posion liittymistä kuntayhtymään valmisteltiin vuoden 2017 aikana ja uutta perussopimusta päivitettiin tämän osalta. Päivitetty perussopimus lähetettiin kuntiin hyväksyttäväksi vuoden 2017 lopussa.

Kuntayhtymässä tehtiin uudet netti ja facebook sivut.

Vuoden 2017 toimintaa on kuvattu tarkemmin kuntayhtymän tilinpäätös- ja toimintakertomuksessa, joka on liitteenä nro 1.

Kehittämispäällikön esitys: Hallitus hyväksyy ja allekirjoittaa tilinpäätös- ja toimintakertomuksen vuodelta 2017 (liite 1) ja antaa tilinpäätöksen tilintarkastajan tarkastettavaksi. Hallitus päättää, että tilikauden alijäämän 33.276,38 euroa kirjataan edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämätilille.

Päätös: Hyväksyttiin.

-----

#### **Kaupunginhallitus 4.6.2018:**

**Liitteenä 2** Itä-Lapin kuntayhtymän tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2017.

Itä-Lapin kuntayhtymän tarkastuslautakunta on käsitellyt kokouksessaan 17.5.2018 kuntayhtymän tilinpäätöksen. **Liitteenä 3** arviointikertomus ja **liitteenä 4** tilintarkastuskertomus.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Itä-Lapin kuntayhtymän tilinpäätöksen vuodelta 2017 ja myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille.

**Päätös:** Merkittiin, että Esa Kangas ja Anita Ruokamo jääväsivät itsensä ja poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5. yhteisöjäävi).

Varajäsen Kyösti Sipovaara oli kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 12.06.2018 § 51

**Liitteenä 1** on edellä mainittu liite nro 2 (Itä-Lapin kuntayhtymän tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2017). **Liitteenä 2** on edellä mainittu liite 3 (Itä-Lapin kuntayhtymän tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2017) ja **liitteenä 3** on edellä mainittu liite nro 4 (Itä-Lapin kuntayhtymän tilintarkastuskertomus vuodelta 2017).

Kaupunginhallitus	§ 175	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 51	12.06.2018

---

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Itä-Lapin ky

Tekninen lautakunta	§ 65	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 153	21.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 176	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 52	12.06.2018

---

## Kolmiloukkosen (Portinniskan) ranta-asemakaava

290/51.515/2008

TEKL 17.05.2018 § 65

Portinniskan ranta-asemakaava-alue sijaitsee Portinniskan tien varressa Kotikan-kaan tilalla 320-413-75-0. Kaavoittavan alueen kokonaisala on noin 78 ha.

Asemakaava on kuulutettu vireilletulleeksi 28.4.2008, jolloin asetettiin nähtäville myös osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Kaavan valmisteluvaihe on ollut 6.4-7.5.2010, jolloin nähtävillä ovat olleet kaava-luonnos sekä selostus.

Asemakaavaehdotus sekä selostus ovat olleet nähtävillä 5.4.-7.5.2018, jolloin tehtiin kolme muistutusta, **liitteenä 1**.

Lapin ELY-keskus ei antanut lausuntoa. Lapin liiton lausunto on **liitteenä 2**.

**Liitteenä 3** on kaavoittajan vastineet saatuihin muistutuksiin ja lausuntoon. Vastine Lapin liiton lausuntoon esitellään kokouksessa, koska lausunto saapui postitse vasta 9.5.2018. Poiketen Lapin liiton lausunnosta ranta-asemakaava ei sijaitse oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella, koska Suomen yleiskaavasta on valitettu.

Jätetyt muistutukset eivät anna aihetta muutoksiin esillä olleeseen ranta-asemakaavaehdotukseen.

Kaava on kuulutettu nähtäville Koti-Lappi lehdessä 29.3.2018 sekä palvelupiste Sortteerissa sekä kaupungin internet-sivuilla, missä on ollut nähtävillä myös kaava-asiakirjat. Kuulutus ja asiakirjat ovat olleet nähtävillä myös teknisellä palvelualueella.

**Liitteenä 4** on asemakaava ja selostus. Lopulliset kaava-asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Kaupungingeodeetti esittää, että Portinniskan ranta-asemakaava hyväksytään.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040-525 0924)

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että Portinniskan ranta-asemakaava hyväksytään.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 65	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 153	21.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 176	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 52	12.06.2018

---

KH 21.05.2018 § 153

**Liitteenä 1** edellä mainittu liite nro 1 (muistutukset), **liitteenä 2** edellä mainittu liite nro 2 (Lapin liiton lausunto), **liitteenä 3** edellä mainittu liite nro 3 (Kaavoittajan vastine saatuihin muistutuksiin ja lausuntoon) ja **liitteenä 4** edellä mainittu liite nro 4 (asemakaava ja selostus).

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Portinniskan ranta-asemakaava hyväksytään.

**Päätös:** Merkittiin, että Anita Ruokamo jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 1. osallisuusjävi)

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uuteen valmisteluun. Uudelleen valmistelun aikana käydään asianosaisten kanssa neuvottelut yksityistiestä ja yksityistien käytöstä, kaupunki toimii neuvottelun koollekutsujana. Selvitetään myös yksityistien siirtämisen mahdollisuudet valtion ylläpitämäksi tieksi.

KH 04.06.2018 § 176

**Liitteenä 5** edellä mainittu liite nro 1 (muistutukset), **liitteenä 6** edellä mainittu liite nro 2 (Lapin liiton lausunto), **liitteenä 7** edellä mainittu liite nro 3 (kaavoittajan vastine saatuihin muistutuksiin ja lausuntoon) ja **liitteenä 8** edellä mainittu liite nro 4 (asemakaava ja selostus).

Neuvottelu yksityistiestä sekä yksityistien käytöstä on pidetty 30.5.2018. Muistio neuvottelusta toimitetaan hallituksen jäsenille erikseen.

Tekninen palvelualue on valmistelemassa selvitystä yksityistien siirtämismahdollisuuksista valtion pitämäksi tieksi.

Maankäyttö- ja rakennuslain 74 §:n mukaan;  
*”Maanomistajan toimesta laadittu asemakaavaehdotus on kunnassa käsiteltävä ilman tarpeetonta viivytystä”*

Kaupungingeodeetti esittää, että laadittu kaava käsitellään lain edellyttämällä tavalla ja lain mukaisessa aikataulussa.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi muistio 30.5.2018/Portinniskan ranta-asemakaava/Portinniskan yksityistien käyttö.

(Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, 040-5250924)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää esittää

Tekninen lautakunta	§ 65	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 153	21.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 176	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 52	12.06.2018

---

kaupunginvaltuustolle, että Portinniskan ranta-asemakaava hyväksytään.

**Päätös:** Merkittiin, että Anita Ruokamo jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5. yhteisöjäävi).

Kaupunginhallitus pääti yksimielisesti, että Portinniskan ranta-asemakaavan nimi muutetaan Kolmiloukkosen ranta-asemakaavaksi.

Tiekunta ja alueen sidosryhmät ja kaupunki esittävät valtiolle, että myös loppuosa Portinniskan tiestä muutettaisiin takaisin valtion ylläpitämäksi tieksi, mikäli ranta-asemakaava toteutuu.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Kolmiloukkosen ranta-asemakaava hyväksytään.

KV 12.06.2018 § 52

**Liitteenä 4** on edellä mainittu liite nro 5 edellä (muistutukset), **liitteenä 5** on edellä mainittu liite nro 6 (Lapin liiton lausunto), **liitteenä 6** edellä mainittu liite nro 7 (kaavoittajan vastine saatuihin muistutuksiin ja lausuntoon) ja **liitteenä 7** edellä mainittu liite nro 8 (asemakaava ja selostus).

Oheisena tiedoksi kaupunginvaltuustolle muistio 30.5.2018/Portinniskan ranta-asemakaava/Portinniskan yksityistien käyttö.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Tekninen palvelualue

Toimeksi: Johdon sihteeri

Hyvinvointilautakunta	§ 77	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 184	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 53	12.06.2018

---

## Kemijärven Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2018-2021

251/31.310/2018

HL 29.05.2018 § 77

Viime vuosikymmeninä Suomessa ja kansainvälisesti on ollut yhteiskunnallisia muutoksia, jotka heijastuvat lasten, nuorten ja lapsiperheiden terveyteen ja hyvinvointiin. Nuorisolailla (72/2006, 4§), lastensuojelulailla (417/2007, 12§), sosiaalihuoltolailla (1301/2014, 9§) ja uudella oppilas- ja opiskeluhoitolailla (1287/2013) lainsäätäjät tavoittelee kuntien toimintaan enemmän mm. suunnitelmallisuutta, tavoitteellisuutta ja laaja-alaisuutta velvoittamalla kunnat laatimaan suunnitelmia lasten, nuorten ja perheiden hyvinvoinnin lisäämiseksi.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman suunnitteluperuste on kirjattu lastensuojelulain 12§:ssä. Lain mukaan suunnitelman pitää sisältää tietoa lasten, nuorten ja perheiden kasvuoloista, hyvinvointilasta, lastensuojelun tarpeesta sekä yhteistyön järjestämisestä. Oppilas- ja opiskelijahuoltolain uudistuminen toi oman suunnittelullisen velvollisuutensa kuvata oppilas- ja opiskeluhoitolailla tavoitteet, palvelut, yhteisöllisen ja varhaisen tuen vahvistamisen toimet. Suunnitelmassa on avattu hyvinvoinnin ja palvelutuotannon haasteet, niiden pohjalta syntyneet tavoitteet sekä toimenpiteet suunnitelmakaudelle 2018 – 2021 (**liite 2**).

Aikaisemmin erikseen laaditut Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2010 -2013 ja Lastensuojelusuunnitelma 2011 - 2014 yhdistettiin Kemijärven kaupungin lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaksi kaudelle 2018 – 2021. Tavoitteena jatkossa on, että Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma liitetään osaksi kaupungin sähköistä, laajaa hyvinvointikertomusta.

(Nuorisosihteeri Kilpeläinen, 040 727 5197)

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman vuosille 2018-2021 hyväksyttäväksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 04.06.2018 § 184

**Liite 14** Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman vuosille 2018-2021 hyväksyttäväksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvointilautakunta	§ 77	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 184	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 53	12.06.2018

---

KV 12.06.2018 § 53

**Liitteenä 8** on edellä mainittu liite nro 14 (Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma).

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaan tehdään kaupunginjohtoryhmän toimesta teknisiä korjauksia.

Tiedoksi: Hyvinvointipalvelualue

Tekninen lautakunta	§ 75	30.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 179	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 54	12.06.2018

---

## Tilaliikelaitoksen perustaminen

499/04.041/2017

TEKL 30.05.2018 § 75

Kaupunginhallitus on päätöksessään 16.10.2017 hyväksynyt käynnistettäväksi selvitykset kaupungin kiinteistöomaisuudesta sekä laskelmat konsernin vuokraustoinnin ja tiloihin liittyvien tukipalvelujen yhtiöittämisestä. Toimeksianto selvityksistä on annettu tilintarkastajan suosituksesta tilintarkastusyhteisö BDO:lle konsulttiselvityksenä.

Ensimmäisessä vaiheessa BDO esitti selvityksessään neljää rakennevaihtoehtoa, joista tehtiin valinta toteutustavasta:

1. Koko toiminnan yhtiöittäminen
  - yhtiölle siirrettäisiin kaupungin koko kiinteistöomaisuus sekä näiden huoltoon ja ylläpitoon liittyvät tehtävät sekä mahdollisesti ruokapalvelut
2. Ylläpitoon ja huoltoon liittyvien tehtävien yhtiöittäminen
  - kaupungin omistamien kiinteistöjen huoltoon ja ylläpitoon liittyvät tehtävät sekä mahdollisesti ruokapalvelut siirretään esim. Roikka Oy:lle
3. Yritystilojen yhtiöittäminen
  - kiinteistöjen osittainen yhtiöittäminen. Yhtiölle siirrettäisiin joko a) yritys kiinteistöt b) sote-toimitilat. Huoltoon ja ylläpitoon liittyvät tehtävät siirrettäisiin esim. Roikka Oy:lle.
4. Tilapalveluliikelaitos
  - tilapalveluliikelaitoksen "omaisuudeksi" siirrettäisiin kaikki kaupungin kiinteistöt ja niiden huoltoon ja ylläpitoon liittyvät tehtävät. Liikelaitoksen hallintaan siirrettäisiin myös kiinteistöjä omistavat yhtiöt sekä palveluja tuottava Roikka Oy.

Vaihtoehdosta 1 ja 2 tässä vaiheessa luovuttiin, koska yhtiöittäminen olisi aiheuttanut mittavat varainsiirtoveroseuraamukset kohdassa 1 ja henkilöstön siirto yhtiöön muuttaisi henkilöstön asemaa tulevassa sote-uudistuksessa.

Selvityksen seuraavassa vaiheessa tarkempaan selvitykseen valittiin vaihtoehdot 3 ja 4, jotka pitävät sisällään:

1. Kiinteistöjen eriyttämisen liikelaitoksen taseeseen,
2. Palvelutoiminnan keskittämisen, sekä
3. Yrityskiinteistöjen yhtiöittämisen.

Jatkovalmistelussa linjattiin, että selvityksessä edetään vaiheittain seuraavasti:

- ensimmäisessä vaiheessa perustetaan liikelaitos vuonna 2018, johon siirretään kaupungin tukipalvelutoiminnot ja vuokrataloyhtiöt
- yritystilojen yhtiöittämistä selvitetään vuonna 2019



Tekninen lautakunta	§ 75	30.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 179	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 54	12.06.2018

---

- otetaan huomioon sote- ja maakuntauudistukseen liittyvät tarkentuvat vaikutukset
- toimintoja ei hajauteta.

Näin ollen jatkovalmistelussa keskityttiin liikelaitoksen mallintamiseen. Mahdolliset yhtiöittämiset tehdään myöhemmin ja niiden mallinnus tehdään lähempänä kyseistä ajankohtaa. BDO:n raportti, jossa on esitettyinä taloudelliset mallinnukset on toimitettu lautakunnan jäsenille ja kaikille valtuutetuille.

Loppuraportin mukaan toimintojen ja omaisuuden eriyttämisellä ei ole sinänsä suoria vaikutuksia kaupungin ulkoiseen tilinpäätökseen ja sen tunnuslukuihin. Sen sijaan välillisiä taloudellisia hyötyjä toimintamallista on löydettävissä mm. palvelutoiminnan puitteisiin kuuluviin konserniyhtiöiden liiketoimintaan kuuluvien kiinteistöjen strategisemmasta kehittämisestä ja läpinäkyvämmästä resurssien käytöstä. Selvää synergiahyötyä saadaan, kun kaupunkikonsernin kiinteistöjen omistukseen ja ylläpitoon liittyvät tehtävät olisivat yhden johdon alaisuudessa.

Liikelaitoksen taloudellisen mallinnuksen jälkeen konsulttiselvitys ehdottaa periaatepäätöksen tekemistä toteutustavasta. Periaatepäätöksen jälkeen ryhdytään juristien asiakirjojen valmisteluun (mm. tarvittavat muutokset hallintosäntöön ja liikelaitoksen johtosäännön laatimisen) sekä muihin tarvittaviin toiminnan siirtämiseen ja haltuunottoon liittyvät toimenpiteet.

Kunnallinen liikelaitos voidaan perustaa liiketoimintaa tai liiketoiminnallisten periaatteiden mukaan hoidettavaa tehtävää varten. Liiketoiminnalla tarkoitetaan tehtävää, joka liikelaitoksen näkökulmasta on kannattavaa siten, että varsinainen toiminta ja investoinnit rahoitetaan tulorahoituksella.

#### *Perustelut liikelaitoksen perustamiselle:*

Kuntien muuttuva taloudellinen tilanne pakottaa kunnat etsimään taloudellisempia tapoja tuottaa palveluja. Suunnitelmallisuutta ja tehokkuutta tulee parantaa. Tuotteistaminen, toiminta liiketaloudellisin perustein ja toiminnan seuranta mahdollistuu paremmin liikelaitosmallissa.

Liiketoiminnan kirjanpidollisella eriyttämisellä haetaan toiminnan tehostamista ja kustannusvastaavuutta. Samalla liiketoiminnan eriyttämisen jälkeen voidaan tarvittaessa toiminnot tai joitakin toimintoja yhtiöittää vaivattomammin kuin nykyisessä tilanteessa. Liikelaitosmallissa ei myöskään muodostu uusia reunaehtoja toimintojen siirtyessä tulevalle maakunnalle.

Toimintojen eriyttäminen kirjanpidosta tuo

- läpinäkyvyyttä kustannusrakenteeseen
- vertailtavuutta, toiminnan tehokkuutta
- hinnoittelu perustuu kustannuksiin
- tasejatkuvuutta
- kustannustietoisuus ja niiden oikea kohdentaminen ohjaa tilojen käyttäjää tilojen optimointiin

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että teknisen palvelualueen tukipalveluista muo-

Tekninen lautakunta	§ 75	30.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 179	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 54	12.06.2018

---

dostetaan liikelaitos vuoden 2019 alusta alkaen BDO:n konsulttiselvityksen periaattein. Lisäksi liikelaitoksen hallintaan siirretään asuintiloja hallitsevat yhtiöt sekä palveluja tuottava Roikka Oy.

Juridiset tarkentuvat asiakirjat niiltä osin kun ne kuuluvat valtuuston toimivaltaan, tuodaan erikseen kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

**Muutettu päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että teknisen palvelualueen tukipalveluista muodostetaan liikelaitos vuoden 2019 alusta alkaen **liitteessä 3** olevan BDO:n konsulttiselvityksen periaattein. Lisäksi liikelaitoksen hallintaan siirretään asuintiloja hallitsevat yhtiöt sekä palveluja tuottava Roikka Oy.

Juridiset tarkentuvat asiakirjat mm. hallintosäännön muutos niiltä osin kun ne kuuluvat valtuuston toimivaltaan, tuodaan erikseen kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen edustaja Riitta Savukoski ja kaupunginjohtaja Atte Rantanen poistuivat tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17:20.

KH 04.06.2018 § 179

BDO:n raportti **liite 11**.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että teknisen palvelualueen tukipalveluista muodostetaan liikelaitos vuoden 2019 alusta alkaen liitteessä 11 olevan BDO:n konsulttiselvityksen periaattein. Lisäksi liikelaitoksen hallintaan siirretään asuintiloja hallitsevat yhtiöt sekä palveluja tuottava Roikka Oy.

Juridiset tarkentuvat asiakirjat mm. hallintosäännön muutos niiltä osin kun ne kuuluvat valtuuston toimivaltaan, tuodaan erikseen kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin lisäyksellä, että kaupunginvaltuuston päätettäväksi tuodaan erikseen liikelaitoksen perustamiskuluista aiheutuva lisämäärärahan tarve.

KV 12.06.2018 § 54

**Liitteenä 9** on edellä mainittu liite nro 11 (BDO:n raportti).

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Tekninen palvelualue  
Hallinto- ja tukipalvelut palvelualue

Hyvinvointilautakunta	§ 73	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 181	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 55	12.06.2018

---

## Kouluverkko

85/54.547/2018, 499/04.041/2017

HL 29.05.2018 § 73

Perusopetus- ja lukiokoulutuspalvelut muodostuvat Kemijärvellä kolmesta peruskoulusta: Särkelän, Hillatien sekä Isokylän kouluista. Lisäksi vastuualueeseen kuuluu Kemijärven lukio.

Perusopetuksella on sekä kasvatus- että opetustehtävä. Tavoitteena on tukea oppilaiden kasvua ihmisinä ja yhteiskunnan jäseninä sekä opettaa tarpeellisia tietoja ja taitoja. Perusopetus tuottaa kaikille saman jatko-opintokelpoisuuden. Lukiolain mukaan lukiokoulutuksen tavoitteena on tukea opiskelijoiden kasvamista hyviksi, tasapainoisiksi ja sivistyneiksi ihmisiksi ja yhteiskunnan jäseniksi sekä antaa opiskelijoille jatko-opintojen, työelämän, harrastusten sekä persoonallisuuden monipuolisen kehittämisen kannalta tarpeellisia tietoja ja taitoja. Lisäksi lukiokoulutuksen tulee tukea opiskelijoiden edellytyksiä elinikäiseen oppimiseen ja itsensä kehittämiseen elämänsä aikana.

Konsulttiyritys BDO on valmistanut kaupunginhallituksen toimeksiannosta selvityksen (**liite 1**) Kemijärven varhaiskasvatus- ja kouluverkosta. Selvityksessä esitetään kolme mallia kouluverkolle: 1. Keskustakampus, 2. Keskusta+itä ja 3. Keskusta+länsi. Selvityksessä kaikki kolme mallia on esitetty mahdollisten oppilasmäärien ja kustannusten valossa. Lisäksi kaikista malleista on esitetty plussat ja miinukset. Selvityksen mukaan kaupungilla on realistisesti toimintakuntoisia koulukiinteistöjä viisi, joista neljä vaatii laajaa peruskorjausta lähitulevaisuudessa. Koulukäytössä kiinteistöistä on kolme, lisäksi yksi kiinteistöistä on sisäilman vuoksi käyttökiellossa ja yhdessä järjestetään kansalaisopiston opintoja sekä Särkelän koulun käsityön opetusta. Selvityksen mukaan kustannukset huomioiden ei ole tarkoituksenmukaista investoida kaikkien kiinteistöjen kunnostamiseen, vaan kouluverkko tulisi ratkaista muulla tavalla. Selvityksessä suositetaan tilankäytön tehostamista ja sitä myötä henkilöstöressurssin tehokkaampaa hyödyntämistä. Lisäksi kustannusrakenteen valossa opetuksen järjestäjän tulisi siirtää kustannuksia kiinteistöverkon ylläpidosta kasvatus- ja opetustoiminnan kehittämiseen.

BDO:n tekemää palveluverkkoselvitystä on talven ja kevään aikana käsitelty kouluverkkotyöryhmässä, johon kuuluvat valtuustoryhmien puheenjohtajat, hyvinvointipalveluiden sekä teknisen palvelualueen palvelualuejohtajat, perusopetuksen ja lukion rehtori, varhaiskasvatuspäällikkö sekä henkilöstön edustaja. Ryhmässä on pyritty löytämään yksimielinen linja kouluverkkoasiassa. Yksimielisyyttä ei ole löytynyt, mutta suoritetussa koeäänestyksessä enemmistö ryhmästä on mallin 1 (Keskustakampus) kannalla.

Kouluverkkoprosessin aikana on järjestetty palveluita käyttäville useita kuulemisia. Peruskoulujen vanhempainneuvostoja on kuultu, samoin nuorisovaltuustoa. Kouluilla on kouluverkkoasiassa esitelty myös oppilas- ja opiskelijakunnille ja he ovat suunnitelmiin lausuneet omat kommenttinsa. Oppilaiden ja opiskelijoiden huoltajille

Hyvinvointilautakunta	§ 73	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 181	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 55	12.06.2018

---

annettiin mahdollisuus vastata verkossa kyselyyn, jossa kartoitettiin perheiden tarpeita mm. kouluverkon suhteen. Lisäksi asiasta järjestettiin keskustelu- ja kuulemistilaisuus 15.5.2018 kulttuurikeskuksessa. Koulujen henkilöstölle on järjestetty palveluverkkoselvityksen esittelytilaisuus ja lisäksi henkilöstön huomioita on kerätty yksiköiden työpaikkakokouksissa. Kyseisten kuulemisten tuottama materiaali on nähtävissä kaupungin nettisivuilla osoitteessa [https://www.kemijarvi.fi/fi//kemijarvi-info/uutiset/lausuntoja-kannanottoja\\_ja\\_mielipiteita\\_koskien\\_varhaiskasvatusverkon\\_ja\\_kouluverkon\\_uudistusta/](https://www.kemijarvi.fi/fi//kemijarvi-info/uutiset/lausuntoja-kannanottoja_ja_mielipiteita_koskien_varhaiskasvatusverkon_ja_kouluverkon_uudistusta/)

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että perusopetus keskitetään Hillatien koululle. Koulun laajennuksen valmistuttua Särkelän ja Isokylän koulut lakkautetaan yhtäaikaisesti.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.07.

KH 04.06.2018 § 181

**Liite 13** BDO:n selvitys Kemijärven varhaiskasvatus- ja kouluverkko.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että perusopetus keskitetään Hillatien koululle. Koulun laajennuksen valmistuttua Särkelän ja Isokylän koulut lakkautetaan yhtäaikaisesti.

**Päätös:** Joonas Lehtola esitti, että perusopetuksen luokat 1-6 keskitetään Isokylän koululle ja luokat 7-9 sekä lukio Hillatien koululle. Lehtolan esitys kannattamattomana raukesi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 18.20 - 18.27

KV 12.06.2018 § 55

**Liitteenä 10** on edellä mainittu liite nro 13 (BDO:n selvitys Kemijärven varhaiskasvatus- ja kouluverkko).

**Päätös:** Joonas Lehtola esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Esa Kangas kannatti Lehtolan esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, asia on ratkaistava äänestyksellä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat asian käsittelyä vastaavat JAA ja ne jotka ovat Joonas Lehtolan esityksen kannalla, vastaavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 18 JAA-ääntä ja 9 EI-ääntä

Hyvinvointilautakunta	§ 73	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 181	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 55	12.06.2018

---

(äänestyspöytäkirja **liitteenä B**), joten asian asiallinen käsittely jatkui.

Kokouksessa pidettiin neuvottelutauko klo 18.40 - 19.00.

Lea Koskela esitti, että perusopetus keskitetään Hillatien koululle. Särkelän ja Isokylän koulut lakkautetaan yhtäaikaisesti. Toteutuksen tavoiteaikataulu on vuosi 2021.

Juha Pikkarainen ja Teemu Kostamovaara kannattivat Koskelan esitystä.

Esa Kangas esitti, että kouluverkkoratkaisuksi valitaan keskusta + länsi. Johan Huczkowski kannatti Kankaan esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa oli tehty kaupunginhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys, asia on ratkaistava äänestyksellä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat Lea Koskelan esitystä, vastaavat JAA ja ne jotka ovat Esa Kankaan esityksen kannalla, vastaavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 21 JAA-ääntä ja 6 EI-ääntä (äänestyspöytäkirja **liitteenä C**).

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko yksimielisesti hyväksyä, että Lea Koskelan esitys hyväksytään täydennettynä kaupunginhallituksen esityksenä. Puheenjohtajan esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto päätti, että perusopetus keskitetään Hillatien koululle. Särkelän ja Isokylän koulut lakkautetaan yhtäaikaisesti. Toteutuksen tavoiteaikataulu on vuosi 2021.

Tiedoksi: Hyvinvointipalvelualue  
Tekninen palvelualue

Hyvinvointilautakunta	§ 53	24.04.2018
Hyvinvointilautakunta	§ 72	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 182	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 56	12.06.2018

---

## Varhaiskasvatuksen palveluverkko

85/54.547/2018

HL 24.04.2018 § 53

Varhaiskasvatuspalvelut muodostuu varhaiskasvatuksesta, esiopetuksesta sekä aamu- ja iltapäivätoiminnasta. Varhaiskasvatuksella tarkoitetaan suunnitelmallista ja tavoitteellista kasvatuksen, opetuksen ja hoidon muodostamaa kokonaisuutta, jossa painottuu pedagogiikka. Esiopetuksella tarkoitetaan kuusivuotiaalle tarjottavaa maksutonta palvelua, jonka tavoitteena on edistää lapsen kehitys - ja oppimisedellytyksiä. Aamu- ja iltapäivätoiminnalla tarkoitetaan perusopetuslain mukaista oppilaille suunnattua toimintaa, jonka tehtävänä on lapsen kokonaisvaltaisen hyvinvoinnin edistäminen.

Kemijärvellä on neljä päiväkotia: Särkelän, Metsämiehentien, Jyväskylänpuiston ja Kallaan päiväkodit. Niistä vain Jyväskylänpuiston päiväkotia on alunperin rakennettu varhaiskasvatusta varten. Esiopetus järjestetään näissä samoissa tiloissa lukuunottamatta Särkelää, jonka esiopetus tapahtuu Särkelän koulun tiloissa. Aamu- ja iltapäivähoito järjestetään aamuisin päiväkodeissa ja iltapäivisin koulujen tiloissa.

Varhaiskasvatuksen lapsimäärät ovat nousseet ja vuorohoidon tarve on lisääntynyt moninkertaisesti kahden viimeisen vuoden aikana. Varhaiskasvatuslaki - ja asetus määrittelevät varhaiskasvatuksen ryhmäkoot ja henkilöstömitoitukset. Henkilöstön määrää Kemijärvellä on siten nostettu vastaamaan palvelutarpeen kasvua. Päiväkodit ovat täynnä ja tarvetta on pikaisesti saada järjestettyä lisätilaa. Tilapäisesti asiaa on ratkaistu lisäämällä henkilökuntaa, tekemällä ryhmien rakenteellisia muutoksia ja ottamalla päiväkotien aputiloja käyttöön.

BDO on tehnyt kaupunginhallituksen toimeksiannosta selvityksen Kemijärven koulu- ja päiväkotiverkosta (**liite 2**). Siinä esitetään kolme eri vaihtoehtoa palveluverkoksi, jossa varhaiskasvatus ja perusopetus on yhdistetty. Tarkoituksenmukaista on kuitenkin tehdä asioista eri päätökset. Varhaiskasvatuksen palvelutarve on edelleen selvässä kasvussa ja tämänhetkinen tilanne vaatii ratkaisua jo tulevaisuuteen toimintakaudeksi.

Asiaa on käsitelty muun päiväkotia- ja kouluverkkotyöryhmässä, johtoryhmissä, varhaiskasvatuksen henkilöstökokouksissa ja huoltajille on järjestetty siitä kysely. Huoltajien mielestä tärkeitä asioita palveluverkossa ovat yksikön sijainti, kiinteistö ja mahdollisuus toivoa varhaiskasvatuspaikkaa eri vaihtoehtoista. Suurin tarve lisätiloihin on keskustan alueella. Vuorohoito on keskitetty Jyväskylänpuiston ja Särkelän päiväkoteihin. 1.8.2018 alkaen Jyväskylänpuiston päiväkotiin perustetaan vuorohoitoryhmä, johon sijoitetaan kaikki vuorohoitoa tarvitsevat lapset. Ratkaisuun perusteluna on se, että vuorohoitoa ei voida enää jatkossa järjestää kahdessa eri päiväkodissa sekä toiminnallisista syistä että henkilöstöresurssien riittävyydestä. Vuorohoitoryhmässä jatkaisi nykyinen vuorohoidon henkilökunta lisättynä lastentarhanopettajalla.

Hyvinvointilautakunta	§ 53	24.04.2018
Hyvinvointilautakunta	§ 72	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 182	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 56	12.06.2018

---

Päiväkoti - ja kouluverkkotyöryhmässä on todettu, että varhaiskasvatusta olisi viisainta vielä toistaiseksi järjestää kolmella alueella: Kallaa, keskusta ja Särkikangas. Tavoitteena on, että Jyvälän päiväkodin yhteyteen tehdään laajennus. Kallaan päiväkodin kunto mahdollistaa siinä toimimisen vielä 4-5 vuotta, jona aikana tarkastellaan uudisrakennuksen tarvetta alueella. Samalla tarkastellaan yksityisen toimijan ja palvelusetelin käytön mahdollisuutta.

Näillä perusteilla esitetään, että Jyvälänpuiston päiväkodin yhteyteen rakennetaan lisätilaa 4 ryhmälle: 1 x 21 -paikkainen (3-5 -vuotiaille), vuorohoidon ryhmä (1-5 -vuotiaille), 1 x 12 -paikkainen ryhmä (0-3 -vuotiaille) ja esiopetusryhmän tilat. Laajennuksen jälkeen Jyvälänpuiston päiväkodissa olisi yhteensä 7 lapsiryhmää ja kaikkiaan n. 130 lasta. Esitettäviä lisätiloja voidaan tarvittaessa muuttaa vastaamaan äkillisesti lisääntynyttä varhaiskasvatuksen paikkatarpeita muuttamalla ryhmärakenteita.

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Jyvälänpuiston päiväkodin yhteyteen rakennetaan lisätilaa 4 lapsiryhmälle.

**Päätös:** Käydyn keskustelun jälkeen lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Tavoitteena saada palveluverkko päätettäväksi valtuustoon kesäkuussa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Atte Rantanen poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.04.

#### HL 29.05.2018 § 72

Yksityisten palvelutuottajien kanssa on pidetty tapaamiset, joissa keskusteltiin heidän mahdollisuuttaan toimia palveluseteliyrittäjänä Kemijärven kaupungin varhaiskasvatuspalveluissa.

Vaihtoehtoina yrittäjille esitettiin Jyvälänpuiston päiväkodin laajennusosan tai laajennusosan sekä alkuperäisen päiväkodin luovuttamista palveluseteliyrittäjälle. Molemmat vaihtoehdot sopisivat yrittäjille noin 15 vuoden palvelusopimuksilla. Keskustelua käytiin myös siitä, miten Jyvälänpuiston päiväkotiin 1.8.2018 keskitetty vuoro hoito järjestettäisiin. Vaihtoehtoina olivat, että vuoro hoito toteutettaisiin jatkossakin kunnan omana toimintana tai sitten yrittäjä järjestäisi sen huomioiden palvelusetelin hinnassa.

Esille nousi myös varhaiserityiskasvatuksen järjestäminen palvelusetelillä. Varhaiskasvatussuunnitelman perusteiden (2017) mukaan lapsen kehityksen ja oppimisen tuki järjestetään osana varhaiskasvatuksen päivittäistä toimintaa. 1.8.2018 voimaantulevan varhaiskasvatustlain mukaan kunnalla on oltava

Hyvinvointilautakunta	§ 53	24.04.2018
Hyvinvointilautakunta	§ 72	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 182	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 56	12.06.2018

---

käytettävissä esiintyvää tarvetta vastaava määrä varhaiskasvatuksen erityisopettajan palveluja. Laki koskee myös yksityisiä palvelun tuottajia. Vaihtoehtoina keskusteluissa nousi esille tukitoimien tarjoaminen korotetun palvelusetelin avulla sekä siten, että kaupunki voisi myydä varhaiskasvatuksen erityisopettajan palvelua yksityiselle palveluntuottajalle ja täten varhaiskasvatustarve toteutuisi. Kemijärven kaupungin varhaiskasvatustarve ei ole tähän mahdollisuutta nykyisellä henkilöresurssilla.

Perheet varaavat varhaiskasvatustarpeen mukaisen tuntimäärän varhaiskasvatusta kuukaudessa siten, että kokopäivähoidossa olevien lasten varatut tunnit ylittävät 130h/kk. Varatut tunnit ovat myös yhtenä asiakasmaksua määrittävänä tekijänä. Yksityisten palveluntuottajien kanssa käytiin keskustelua siitä, voidaanko palveluseteli päiväkotiin sijoittaa myös niitä lapsia, joiden hoidon tarve kuukaudessa on alle 130 h. Toimintaehdotukset vaihtelivat siten, että palvelusetelipäiväkotiin voidaan sijoittaa myös ne lapset, joiden varhaiskasvatustarve on alle 130h/ kuukaudessa tai sinne sijoitettaisiin ainoastaan ne lapset joiden varhaiskasvatustarve on yli 130 h/ kuukaudessa.

Jyväskylän päiväkodissa olisi laajennuksen jälkeen seitsemän (7) lapsiryhmää sisältäen vuoro- ja esiopetusryhmät. Tavoitteena on, että päiväkodista tulisi laajennuksen jälkeen kaupungin isoin yksikkö. Mikäli varhaiskasvatustarve vähenee lähivuosina, niin palveluverkkoa voidaan supistaa sulkemalla muita päiväkoteja.

Järkevintä olisi säilyttää suurin päiväkotikunta kunnan järjestämänä varhaiskasvatustoimintana. Mikäli varhaiskasvatustarve säilyy ennallaan ja lähivuosina tulee tarvetta peruskorjata jotakin päiväkodeista, niin silloin on syytä selvittää mahdollisuutta hankkia palvelu yksityiseltä palveluntuottajalta. Mikäli toiminta laajenee lähivuosina ja tarvitaan Jyväskylän päiväkotien lisäksi uusi yksikkö, niin myös silloin selvitetään palvelun hankkiminen yksityiseltä palveluntuottajalta.

Konsulttiyritys BDO on valmistanut kaupunginhallituksen toimeksiannosta selvityksen (**liite 1**) Kemijärven varhaiskasvatus- ja kouluverkosta.

Varhaiskasvatustarve palveluverkosta järjestetään keskustelu- ja kuulemistilaisuus 22.5.2018 kuntalaisille. Lisäksi huoltajia on kuultu kyselyn avulla ja asiasta on käyty keskusteluja päiväkotien vanhempienilloissa.

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

**Kokouksessa annettu päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Jyväskylän päiväkodin yhteyteen rakennetaan lisätilaa neljälle (4) lapsiryhmälle.

**Päätös:**

Pirjo Laurila esitti, että varhaiskasvatustarve tarvitsemia lisätiloja etsitään kaupungin alueelta ennen kuin tehdään investointipäätös. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti



Hyvinvointilautakunta	§ 53	24.04.2018
Hyvinvointilautakunta	§ 72	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 182	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 56	12.06.2018

---

Laurilan esityksen.

Lautakunta piti tauon tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.30-17.38

KH 04.06.2018 § 182

**Liite 13** BDO:n selvitys Kemijärven varhaiskasvatus- ja kouluverkko.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Jyväskylänpuiston päiväkodin yhteyteen rakennetaan lisätilaa neljälle (4) lapsiryhmälle.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 12.06.2018 § 56

**Liitteenä 10** on edellä mainittu liite nro 13 (BDO:n selvitys Kemijärven varhaiskasvatus- ja kouluverkko).

**Päätös:** Lea Koskela esitti ryhmäpuheenjohtajien esityksenä, että päätösehdotuksen sana yhteyteen korvataan sanalla läheisyyteen. Toteuttamisen tavoiteaikataulu on vuosi 2019.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti, että Jyväskylänpuiston päiväkodin läheisyyteen rakennetaan lisätilaa neljälle (4) lapsiryhmälle. Toteuttamisen tavoiteaikataulu on vuosi 2019.

Valtuutettu Aulikki Imporanta poistui kokouksesta klo 19.20 (muu syy).

Valtuutettu Mauno Kerkelä poistui kokouksesta klo 19.58 (muu syy). Puheenjohtaja kutsui Mauno Kerkekän tilalle varavaltuutettu Teuvo Alaluusuan.

Tiedoksi: Hyvinvointipalvelualue  
Tekninen palvelualue

Tekninen lautakunta	§ 72	30.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 183	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 57	12.06.2018

---

## Suunnittelumäärärahan myöntäminen varhaiskasvatuksen tilantarpeisiin

549/04.041/2017

TEKL 30.05.2018 § 72

Kaupungin päiväkodit ovat täynnä ja olisi pikaisesti tarvetta saada lisätilaa. Elinkaaritiloon saadaan syksyksi tehtyä tilat väliaikaiseen käyttöön, mutta pitempiaikainen käyttö edellyttäisi laajempaa peruskorjausta.

Hyvinvointilautakunta linjaa 29.5.2018 varhaiskasvatukselle soveltuvan tilaratkaisun. Oletuksena on, että tiloja päästäisiin käyttämään viimeistään vuodenvaihteessa 2019/2020. Tällöin tilasuunnittelu tulisi aloittaa jo kuluvan syksyn aikana, jolloin hankintaprosessi voitaisiin aloittaa alkuvuodesta 2019.

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja)** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle 60.000 €:n suunnittelumäärärahan myöntämistä investointiohjelmaan vuodelle 2018.

**Päätös:** Esa Pöyliö esitti, että tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle 60.000 €:n suunnittelumäärärahan myöntämistä investointiohjelmaan vuodelle 2018 Jyväskylän päiväkotiin.

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti Esa Pöyliön esityksen.

KH 04.06.2018 § 183

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle 60.000 euron suunnittelumäärärahan myöntämistä investointiohjelmaan vuodelle 2018 Jyväskylän päiväkotiin.

**Päätös:** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle 60.000 euron suunnittelumäärärahan myöntämistä investointiohjelmaan vuodelle 2018 Jyväskylän päiväkotiin. Ensijaisesti määräraha pyritään löytämään palvelualueen sisältä.

KV 12.06.2018 § 57

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Tekninen palvelualue

Hyvinvointilautakunta	§ 79	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 193	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 58	12.06.2018

---

## Kuntalaisen aloite kansalaisopiston tilojen säilytyksen puolesta /Hiivala Sinikka

126/44.441/2018

HL 29.05.2018 § 79

Sinikka Hiivala / Kansalaisopiston palvelujen käyttäjien puolesta asiamiehenä on 8.3.2018 tehnyt aloitteen kansalaisopiston tilojen säilytyksen puolesta.  
Aloite **liitteenä 4**.

"Kansalaisopiston käyttäjinä olemme huolestuneina seuranneet Kemijärven kaupungin suunnitelmia sivistysosaston tilojen käytöstä tulevaisuudessa.

Tiloja tarvitaan mm. taideaineisiin, (esim. maalaukseen, posliinitöihin, keramiikkaan), kudontaan, ompelupiiriin, musiikkiin, kieli- ja kirjallisuuskursseihin, näyttämötaiteisiin, kotitalouteen, liikuntaan, tietotekniikkaan, puutöihin ja entisöintipajoihin. Nämä kaksi viimeksi mainittua tarvitsevat myös isot säilytystilat, eivät vain harrastustilaa. Isoa vanhaa kaappia tai sänkyä on mahdoton kuljettaa edestakaisin kodin ja harrastuspaikan välillä.

Kansalaisopiston merkitys vapaassa sivistystyössä on korvaamaton. Samalla kun opiskelijan hyvinvointi opiskelun myötä lisääntyy, muun muassa yhteiskunnan sosiaali- ja terveysmenot vähenevät samaan aikaan kuin yksilön työelämätaidot sekä motivaatio itsensä kehittämiseen ja itsestä huolehtimiseen kasvavat. (Jyri Mannisen tutkimus Suomi nousuun sivistystyöllä 2015)

Huomattava osa kansalaisopiston opiskelijoista Kemijärvellä on eläkeläisiä, joille kansalaisopiston piirit ovat tärkeitä henkireikiä. Presidentti Tarja Halosen sanoin: "Pysytään aktiivisesti hengissä. Me ei koskaan jäädä eläkkeelle elämästä. Kannattaa pitää kuntoa yllä ruumiin ja hengen puolesta. Minusta tuntuu, että meidän sukupolven viesti nuorille tulee sanattomana; ikää on mutta hyvin menee". Ja itse lisään tähän: "Harrastamalla kuormitamme vähemmän sairaskuluja".

Eräs aktiivinen käyttäjä ilmaisi kansalaisopiston merkityksen itselleen näin: "Kaikki oli mustaa ja pimeää. Mikään ei enää innostanut. Olin vakituinen asiakas päivystyspolilla. Ystävät veivät (raahasivat) minut opintopiiriin. Se pelasti minun elämäni. Aloin nähdä muitakin värejä kuin mustaa ja harmaata. En ole sen jälkeen isosti tarvinnut päivystyspolia".

Vastaus aloitteeseen:

Kansalaisopisto käyttää toiminnassaan paljon nykyisten koulujen tiloja sekä koulukäytöstä poistettua Sepänmäen koulua. Kouluverkkuudistus tulee todennäköisesti vähentämään koulujen lukumäärää ja tuo kansalaisopistolle haasteita saada tämän hetken kurssitarjontaa vastaavat toimi- ja varastotilat, muun muassa puutyö, entisöinti ja kudonta ovat haasteellisia. Uusia vaihtoehtoisia toimitiloja kartoitetaan aktiivisesti, ensisijaisesti kaupungin omista tiloista. Kaikesta huolimatta kursseja pyritään jatkossakin pitämään mahdollisimman monessa paikassa.

Hyvinvointilautakunta	§ 79	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 193	04.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 58	12.06.2018

---

Nuorisovaltuusto käsitteli tehtyä aloitetta kokoukseen 18.3.2018. "Nuorisovaltuusto toivoo, että mahdollisimman moni harrastusmahdollisuus säilyy ja harrastustiloja löytyy, vaikka koulujen määrä vähenisi. Harrastustoiminta nähdään tärkeäksi."

(Nuorisosihteeri Kilpeläinen, 040 727 5197)

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Hyvinvointilautakunta antaa kuntalaisen aloitteeseen edellä olevan selvityksen kaupunginhallitukselle ja esittää samalla aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 04.06.2018 § 193

Aloite **liite 18**.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus antaa kuntalaisen aloitteeseen edellä olevan selvityksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Merkittiin, että Markku Harju jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 1) osallisuusjäävi).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 12.06.2018 § 58

**Liitteenä 11** on edellä mainittu liite nro 18 (aloite).

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Sinikka Hiivala  
Hyvinvointipalvelualue

**Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet**

KV 12.06.2018 § 59

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 118 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

**Päätös:** Kokouksessa ei jätetty valtuustoaloitteita.

Kaupunginvaltuusto

§ 60

12.06.2018

---

**Ilmoitusasiat**

KV 12.06.2018 § 60

Ilmoitus asioita ei ollut.

Kaupunginvaltuusto

§ 61

12.06.2018

---

**Muut asiat**

KV 12.06.2018 § 61

Muita asioita ei ollut.

Kaupunginhallitus	§ 172	10.06.2008
Kaupunginvaltuusto	§ 48	16.06.2008
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2011
Kaupunginvaltuusto	§ 39	20.06.2011
Kaupunginhallitus	§ 200	12.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 62	12.06.2018

---

### Kaupungin takaus Kemijärven lämmön ja veden lainalle

308/03.034/2008

KH 10.06.2008 § 172

Kemijärven Kaukolämpö Oy toteuttaa keskustan alueella voimalaitoshenkkeen, jonka kustannusarvio on 18 300 000 euroa (alv 0%). Hanketta on esitelty kaupunginhallitukselle 13.8.2007 ja kaupunginvaltuutolle 19.5.2008 pidetyssä seminaarissa, jossa oli jo tiedossa täsmentynyt kustannusarvio ja Työ- ja elinkeinoministeriön myöntämä avustus (3 120 000 €).

Hankkeen omarahoitustarve on 15 180 000 euroa, mutta koska ministeriön avustus myönnetään vasta hankkeen valmistuttua, lainaa rakennusaikaiset kustannukset huomioon ottaen on yhtiö päättänyt (27.05.2008 § 27) ottaa 17 000 000 euroa.

Yhtiö on kilpailuttanut lainat (5 tarjoajaa) ja päättänyt ottaa lainan Kuntien Eläkevakuutukselta. Laina-aika on 20 vuotta, laina on kiinteäkorkoinen 10 vuoden ajan ja lyhennykset ja korot maksetaan puolivuositain. Tarjoajat ovat huomioineet korkovaateissaan kaupungin omavelkaisen takauksen.

( talousjohtaja Pirkko Ollila, 040 - 7300236)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää omavelkaisen takauksen edellä selostettujen ehtojen mukaiselle Kuntien eläkevakuutuksesta otettavalle 17 milj. euron lainalle. Kaupunginvaltuuston päätöksen §15/2004 mukaan takauksesta peritään vuosittain takausprovisiota 0,3 % lainan jäljellä olevasta määrästä per 31.12.

**Päätös:** Merkittiin, että Ahti Majava ja Mirja Luukinen esteellisinä poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 16.06.2008 § 48

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätökseen yksimielisesti toivomusponnen, että kaupunginhallitus panee päätöksen täytäntöön mahdollisimman pian.

Tiedoksi: Kemijärven Kaukolämpö Oy



Kaupunginhallitus	§ 172	10.06.2008
Kaupunginvaltuusto	§ 48	16.06.2008
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2011
Kaupunginvaltuusto	§ 39	20.06.2011
Kaupunginhallitus	§ 200	12.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 62	12.06.2018

---

Tiedoksi ja toimeksi: Hallinto- ja talousjohtaja

KH 23.05.2011 § 149

Kemijärven Kaukolämpö Oy:n hallitus on kokouksessaan 1.2.2011 § 6 esittänyt, että kaupunki luopuisi takausprovision perimisestä jatkossa ko. lainan osalta.

(talous- ja kehittämisjohtaja Tomi Timonen, 040 730 0236)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Kemijärven Kaukolämpö Oy:n hallituksen esitys merkitään tiedoksi, eikä se aiheuta enempää toimenpiteitä.

**Päätös:** Markku Harju, Mirja Luukinen ja Kaarlo Jankkila jääväsivät itsensä ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän ajaksi.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 20.06.2011 § 39

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Kemijärven Kaukolämpö Oy

KH 12.06.2018 § 200

Edellä esitellyn mukaisesti Kemijärven kaukolämpö on ottanut vuonna 2008 17 miljoonan euron lainan voimalaitoshankkeeseensa ja lainalle on annettu kaupungin omavelkainen takaus. Laina on otettu Kuntien eläkevakuutuksesta ja laina-aika on 20 vuotta. Laina on ollut kiinteäkorkoinen 10 vuotta ja lyhennykset ja korot on maksettu puolivuositain. Keva on ilmoittanut, että kiinteä korkojakso ja korkomarginaalin voimassaoloaika päättyvät 24.7.2018. Lainaa on jäljellä huhtikuun tilanteen mukaan 9,9 milj. euroa. Jos lainaa ei irtisanota ja kilpailuteta jatkuu lainanlyhennys ja lainaehdot Kevan antamien ehtojen mukaisena. Keva on antanut korko- ja marginaaliehtonsa ja vertailun vuoksi Kemijärven lämpö ja vesi on tiedustellut myös rahoituslaitoksilta korko- ja marginaalitasoa jäljellä olevalle lainapäömälle ja enintään 10 vuoden maksuajalle.

Yhtiön on taloudellisessa mielessä järkevää kilpailuttaa uusi laina ja maksaa sillä jäljellä oleva Kevan lainapäöma kokonaan pois. Uutta lainaa voidaan ottaa myös vähemmän kuin lainapäöma on yhtiön hyvän taloudellisen tilanteen vuoksi. Uudelle lainalle tarvitaan kaupungin takaus ja hyväksyntä myös mahdolliselle korkosuojuukselle. Uuden lainan lainapäöma olisi 8,5 miljoonaa euroa ja laina-aika enintään 10 vuotta. Laina kilpailutetaan siten, että myös lyhyempi maksuaika on mahdollinen taloustilanteen niin salliessa.

Kaupunginhallitus	§ 172	10.06.2008
Kaupunginvaltuusto	§ 48	16.06.2008
Kaupunginhallitus	§ 149	23.05.2011
Kaupunginvaltuusto	§ 39	20.06.2011
Kaupunginhallitus	§ 200	12.06.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 62	12.06.2018

---

(Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto ottaa asian kiireellisenä käsittelyyn 12.6.2018 kokoukseen ja että valtuusto myöntää Kemijärven lämmön ja veden 8,5 miljoonan euron lainalle omavelkaisen takauksen ja hyväksyy mahdollisen korkosuojauksen ottamisen lainalle. Takauksesta peritään vuosittain takausprovisiota 0,3 % lainan jäljellä olevasta määrästä per. 31.12.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 12.06.2018 § 62

**Päätös:** Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti ottaa asian kiireellisenä käsittelyyn.

Merkittiin, että Kyösti Sipovaara ja Eino Meriläinen jäivät itsensä ja poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5. yhteisöjäävi).

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.13.

Tiedoksi: Kemijärven Lämpö ja Vesi Oy  
Hallinto- ja tukipalvelut palvelualue

Valtuusto tai kuntayhtymän ylintä päätösvaltaa käyttävä toimielin

**KEMIJÄRVEN KAUPUNKI**  
Kaupunginvaltuusto

**VALITUSOSOITUS**  
Kokouspäivämäärä  
12.6.2018

Pykälä

Sivu

**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 48, 49, 50, 59, 60, 61
	Hallintolainkäyttölain / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

**VALITUSOSOITUS**

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.		
	Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite <b>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, Isokatu 4, PL 189, 90101 OULU</b>		
	Kunnallisvalitus, pykälät 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 62	Valitusaika 30 päivää	
	Hallintovalitus, pykälät	päivää	
Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite	Pykälät	Valitusaika	päivää
	Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä enen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.		
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.		
Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.		
	Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät	
	Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup> : nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät	
Lisätietoja	Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.		

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle