

**Kaupunginhallitus**

AIKA 04.06.2018 klo 16:00 - 19:51

PAIKKA Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

**KÄSITELLYT ASIAT**

§		Sivu
171	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
172	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
173	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	6
174	Talouden seurantaraportti 1.1.-30.4.2018 koko kaupungin osalta	7
175	Itä-Lapin kuntayhtymän vuoden 2017 tilinpäätös ja toimintakertomus	9
176	Portinniskan ranta-asemakaava	11
177	Maa-alueiden vaihto Kemijärven seurakunnan kanssa	14
178	Jäännös-Portti kiinteistön myynti	15
179	Tilaliikelaitoksen perustaminen	16
180	Kaupungin konserniohje/Itseoikaisu	19
181	Kouluverkko	21
182	Varhaiskasvatuksen palveluverkko	23
183	Suunnittelumäärärahan myöntäminen varhaiskasvatuksen tilantarpeisiin	27
184	Kemijärven Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2018-2021	28
185	Lääkäreiden työn vaativuuden arviointijärjestelmä	29
186	Opetushenkilöstön työn vaativuuden arviointijärjestelmän päivittäminen 1.8.2018 alkaen	30
187	Lähihoitajan täyttölupa Kuntoutusyksikkö Karpaloon	31
188	Osastonhoitajan viran vakinainen täyttö 1.8.2018 alkaen	33
189	Kemijärven kaupungin edustus vuoden 2018 kutsunnoissa	34
190	Elwira Oy yhtiökokous 14.6.2018 / Yhtiökokousedustajan ohjeistaminen	36
191	Avustusanomus vakaumuksensa puolesta kaatuneiden hautamuistomerkin kunnostaminen	38
192	Kaupunginvaltuuston 16.4.2018 kokouksen päätösten täytäntöönpano	39
193	Kuntalaisen aloite kansalaisopiston tilojen säilytyksen puolesta /Hiivala Sinikka	40
194	Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset	42

195	Ilmoitusasiat	43
196	Muut asiat	44
197	Leipä- ja leipomotuotteiden hankinta kaudelle 1.8.2018 - 31.12.2019/Otto-oikeuden käyttäminen	45

**Kaupunginhallitus**

---

AIKA 04.06.2018 klo 16:00 - 19:51

---

PAIKKA Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

---

## OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Koskela Lea	16:00 - 19:51	puheenjohtaja	esteellinen § 186
	Harju Markku	16:00 - 19:51	1. varapuheenjohtaja	esteellinen § 193
	Ojala Kirsti	16:00 - 19:51	2. varapuheenjohtaja	
	Kangas Esa	16:00 - 19:51	jäsen	esteellinen § 175/Sipovaara Kyösti
	Lehtola Joonas	16:00 - 19:51	jäsen	
	Ojala Jukka	16:00 - 19:51	jäsen	
	Savukoski Riitta	16:00 - 19:51	jäsen	
	Sipovaara Kyösti	-	varajäsen	§ 175
MUU	Niemelä Veikko	16:00 - 19:51	kv:n puheenjohtaja	
	Pikkarainen Juha	16:00 - 19:51	kv:n 1. varapuheenjohtaja	esteellinen § 191
	Ruokamo Anita	16:00 - 19:51	kv:n 2. varapuheenjohtaja	esteellinen §:t 176
	Rantanen Atte	16:00 - 19:51	esittelijä	
	Säärelä Marjo	16:00 - 19:51	pöytäkirjanpitäjä	

---

**ALLEKIRJOITUKSET**  
Kemijärvellä 4.6.2018

---

Puheenjohtaja	Lea Koskela	Markku Harju	Pöytäkirjanpitäjä	Marjo Säärelä
		§ 186		

---

KÄSITELLYT ASIAT 171 - 197

---

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Kemijärvellä 4.6.2018

Kemijärvellä 4.6.2018

---

Joonas LehtolaJukka Ojala

---

---

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ**

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivut 5.6.2018

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KH 04.06.2018 § 171

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan kaupunginhallituksen kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

*126 § Kokouskutsu*

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

*127 § Sähköinen kokouskutsu*

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 30.5.2018.

**Päätös:** Ennen kokouksen alkua kaupunginhallitus kuuli palvelualuejohtaja Markku Kankaanrantaa ja talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvajaa ajankohtaisista asioista.

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 16.52

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

KH 04.06.2018 § 172

Hallintosäännön 146 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 4.6.2018 heti kokouksen jälkeen.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Joonas Lehtola ja Jukka Ojala.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 173

04.06.2018

---

**Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus**

6/00.002/2018

KH 04.06.2018 § 173

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginhallitukselle ajankohtaiset asiat.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Merkitään tiedoksi.**Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

**Talouden seurantaraportti 1.1.-30.4.2018 koko kaupungin osalta**

310/04.041/2016

KH 04.06.2018 § 174

Kaupunginhallituksen tehtävänä on seurata kaupungin talouden kehitystä ja talousarvion toteutumista.

Hallintosäännön 36 §:n 6 momentin mukaan kaupunginhallitus käsittelee määrävälellin kaupunkitasoisen talouden toteutumaraportin.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 29.1.2018 vuoden 2018 talousarvion toimeenpano-ohjeet. Toimeenpano-ohjeiden mukaan kaupungin talouden seurantaraportit valmistellaan kaupunginhallitukselle kuukausittain lukuunottamatta tammi- ja heinäkuuta.

Kaupungin käyttötalousmäärärahojen käytön toteutuma palvelualueittain 30.4.2018 on seuraava:

	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö	Alitus +/- Ylitys -	Ennuste
PALVELUALUE	TP 2017	KS2018	Tot. 30.4	30.4.2018	%	€	TP 2018
<b>HALLINTO- JA TUKIPALVELUT</b>							
MENOT	-6 361 181	-6 560 370	-2 186 790	-2 092 449	31,9		
TULOT	658 754	444 070	148 023	90 306	20,3		
NETTOMENO	-5 702 427	-6 116 300	-2 038 767	-2 002 143	32,7	36 624	-6 116 000
<b>HYVINVOINTIPALVELUT</b>							
MENOT	-56 282 265	-52 448 970	-17 482 990	-17 741 453	33,8		
TULOT	5 833 844	4 876 310	1 625 437	1 812 584	37,2		
NETTOMENO	-50 448 421	-47 572 660	-15 857 553	-15 928 869	33,5	-71 316	-48 150 000
<b>TEKNISET PALVELUT</b>							
MENOT	-12 957 954	-12 361 100	-4 120 367	-4 478 221	36,2		
TULOT	13 361 271	12 646 260	4 215 420	4 588 362	36,3		
NETTOMENO	403 317	285 160	95 053	110 141	38,6	15 088	385 000
<b>KOKO KAUPUNKI</b>							
MENOT	-75 601 400	-71 370 440	-23 790 147	-24 312 123	34,1		
TULOT	19 853 869	17 966 640	5 988 880	6 491 252	36,1		
NETTOMENO	-55 747 531	-53 403 800	-17 801 267	-17 820 871	33,4	-19 603	-53 881 000
Raportit otettu 20.5.2018+lisätty lomarahausuus ja eläkemenoperusteinen maksuosuus 4 kk							

Laskennallinen nettomenojen toteutuma tulisi olla enintään 33,3 % ja alkuvuoden toteutumatiotojen myös tämän laskennallisen toteutuman alle. Kaupungin toteutumatiotoissa on mukana lomarahausuus ja eläkemenoperusteiset maksut 4 kk:n osalta.

**Liitteenä 1** tiedoksi kaupunginhallitukselle talouden toteutumaraportti ja henkilöstöraportti vastuualueiden-, palvelualueiden ja koko kaupungin osalta ajalta 1.1.-30.4.2018. Oheisena kaupunginhallitukselle tiedoksi tuloslaskelman toteutuma 30.4.2018.

(Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 730 0236)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtajan):** Kaupunginhallitus merkitsee seurantaraportin 1.1.- 30.4.2018 tiedoksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin. Kaupunginhallitus lisäsi päätökseen, että johtoryhmä valmistelee seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen näkemyksen keinoista, joilla talousarviossa 2018 pysytään.



**Itä-Lapin kuntayhtymän vuoden 2017 tilinpäätös ja toimintakertomus**

272/07.072/2018

KH 04.06.2018 § 175

**Itä-Lapin kuntayhtymän hallitus 20.3.2018 § 18:**

Kuntayhtymän vuoden 2017 talousarvio on laadittu 40.300 euroa alijäämäiseksi. Tilikauden tulos osoittaa 33.276,38 euron alijäämää ja on talousarvion mukainen. Vuoden 2017 toimintakulut olivat 424.133,51 euroa ja toimintatuotot 390.573,71 euroa. Taseen loppusumma oli 283.183,99 euroa.

Vuonna 2017 tehtiin kolme edunvalvontamatkaa Helsinkiin, kaksi Venäjälle ja yksi Brysseliin. Kuntien edustajat tapasivat laajasti eri alojen edustajia, kansanedustajia, europarlamentaarikkoja sekä ministereitä. Edunvalvontamatkoilla ja kirjelmässä esiin nostettiin hyvin laaja-alaisesti Itä-Lappia koskettavia edunvalvonta-asioita, joita on kuvattu tarkemmin toimintakertomuksessa.

Kuntayhtymän vieraana Itä-Lapissa kävi useita henkilöitä kuten ministeri Anne Berner, ministeri Anu Vehviläinen, ministeri Pirkko Mattila, Metsähallituksen pääjohtaja Pentti Hyttinen, MEP Hannu Takkula ja maakuntajohtaja Mika Riipi. Kuntayhtymä antoi useita lausuntoja ja kannanottoja kuten esim. lausunto Jäämerenradan selvityksestä, lausunto Lappi-Sopimuksesta ja kirje työllisyysmäärärahoista.

Toimialatiimeistä elinkeinotiimi on kokoontunut useampaan kokoukseen. Tiimi on edistänyt käytännön tasolla kuntien välistä elinkeinoyhteistyötä sekä elinkeinotoimintaa alueella. Kokoontumisissa on keskusteltu erityisesti hanketoiminnasta ja uusien hankkeiden suunnittelusta, muun kuntien välisen yhteistoiminnan kehittämisestä ja lähialueyhteistyöstä. Itä-Lapin kuntayhtymä perusti uuden työryhmän nimeltään Hyvinvointityöryhmä. Työryhmän tehtävänä on ylläpitää ja parantaa kuntalaisten hyvinvointia ja elinvoimaa sekä osallistaa kuntalaisia ja etenkin nuoria vaikuttamaan.

Hanketoiminnassa käynnissä oli kaksi hanketta ILLKKA-hanke ja Luonnosta liiketoiminnaksi-hanke. Lisäksi tehtiin kolme EU Kolarctic CBC 2014-2020 rahoitushakuun tähtäävä hankevalmistelua sekä kaksi muuta hankehakua. Ainoastaan Itä-Lapin kulttuurimatkailuhanke sai rahoituksen (Leader). Itä-Lappi on ollut mukana Kemin Digipoliksen Arctic Business Cluster-hankkeessa.

Kuntayhtymä järjesti Seutuseminaarin, jonka aiheena oli biotalous, luonnonvarat ja luonnonmoninaiskäyttö sekä ajankohtaisia asioita toimintaympäristössä. Kuntayhtymä järjesti myös seutukunnallisen koulutuksen valtuutetuille uuden kuntalain ja hallintolain keskeisistä sisällöistä. Seutukuntaan tuodut koulutukset säästävät kuntien kustannuksia.

Kuntayhtymä järjesti Rahoituspäivän 14.6. Kemijärvellä. Rahoituspäivän ohjelma jakaantui seuraaviin sessioihin: julkissektori ja hankerahoitukset, alueen asukkaat ja mökkiläiset sekä yrityspuoli.

Kuntayhtymässä valmisteltiin uutta perussopimusta ja hallintosäätöä. Uusi

perussopimus ja hallintosäätö otettiin käyttöön 1.6.2017. Posion liittymistä kuntayhtymään valmisteltiin vuoden 2017 aikana ja uutta perussopimusta päivitettiin tämän osalta. Päivitetty perussopimus lähetettiin kuntiin hyväksyttäväksi vuoden 2017 lopussa.

Kuntayhtymässä tehtiin uudet netti ja facebook sivut.

Vuoden 2017 toimintaa on kuvattu tarkemmin kuntayhtymän tilinpäätös- ja toimintakertomuksessa, joka on liitteenä nro 1.

Kehittämispäällikön esitys: Hallitus hyväksyy ja allekirjoittaa tilinpäätös- ja toimintakertomuksen vuodelta 2017 (liite 1) ja antaa tilinpäätöksen tilintarkastajan tarkastettavaksi. Hallitus päättää, että tilikauden alijäämän 33.276,38 euroa kirjataan edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämätilille.

Päätös: Hyväksyttiin.

-----

#### **Kaupunginhallitus 4.6.2018:**

**Liitteenä 2** Itä-Lapin kuntayhtymän tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2017.

Itä-Lapin kuntayhtymän tarkastuslautakunta on käsitellyt kokouksessaan 17.5.2018 kuntayhtymän tilinpäätöksen. **Liitteenä 3** arviointikertomus ja **liitteenä 4** tilintarkastuskertomus.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Itä-Lapin kuntayhtymän tilinpäätöksen vuodelta 2017 ja myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille.

**Päätös:** Merkittiin, että Esa Kangas ja Anita Ruokamo jääväsivät itsensä ja poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5. yhteisöjäävi).

Varajäsen Kyösti Sipovaara oli kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 65	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 153	21.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 176	04.06.2018

---

## Portinniskan ranta-asemakaava

290/51.515/2008

TEKL 17.05.2018 § 65

Portinniskan ranta-asemakaava-alue sijaitsee Portinniskan tien varressa Kotikan-kaan tilalla 320-413-75-0. Kaavoittavan alueen kokonaisala on noin 78 ha.

Asemakaava on kuulutettu vireilletulleeksi 28.4.2008, jolloin asetettiin nähtäville myös osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Kaavan valmisteluvaihe on ollut 6.4-7.5.2010, jolloin nähtävillä ovat olleet kaava-luonnos sekä selostus.

Asemakaavaehdotus sekä selostus ovat olleet nähtävillä 5.4.-7.5.2018, jolloin tehtiin kolme muistutusta, **liitteenä 1**.

Lapin ELY-keskus ei antanut lausuntoa. Lapin liiton lausunto on **liitteenä 2**.

**Liitteenä 3** on kaavoittajan vastineet saatuihin muistutuksiin ja lausuntoon. Vastine Lapin liiton lausuntoon esitellään kokouksessa, koska lausunto saapui postitse vasta 9.5.2018. Poiketen Lapin liiton lausunnosta ranta-asemakaava ei sijaitse oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella, koska Suomen yleiskaavasta on valitettu.

Jätetyt muistutukset eivät anna aihetta muutoksiin esillä olleeseen ranta-asemakaavaehdotukseen.

Kaava on kuulutettu nähtäville Koti-Lappi lehdessä 29.3.2018 sekä palvelupiste Sortteerissa sekä kaupungin internet-sivuilla, missä on ollut nähtävillä myös kaava-asiakirjat. Kuulutus ja asiakirjat ovat olleet nähtävillä myös teknisellä palvelualueella.

**Liitteenä 4** on asemakaava ja selostus. Lopulliset kaava-asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Kaupungingeodeetti esittää, että Portinniskan ranta-asemakaava hyväksytään.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040-525 0924)

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että Portinniskan ranta-asemakaava hyväksytään.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 21.05.2018 § 153

Tekninen lautakunta	§ 65	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 153	21.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 176	04.06.2018

---

**Liitteenä 1** edellä mainittu liite nro 1 (muistutukset), **liitteenä 2** edellä mainittu liite nro 2 (Lapin liiton lausunto), **liitteenä 3** edellä mainittu liite nro 3 (Kaavoittajan vastine saatuihin muistutuksiin ja lausuntoon) ja **liitteenä 4** edellä mainittu liite nro 4 (asemakaava ja selostus).

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Portinniskan ranta-asemakaava hyväksytään.

**Päätös:** Merkittiin, että Anita Ruokamo jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 1. osallisuusjäävi)

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uuteen valmisteluun. Uudelleen valmistelun aikana käydään asianosaisten kanssa neuvottelut yksityistiestä ja yksityistien käytöstä, kaupunki toimii neuvottelun koollekutsujana. Selvitetään myös yksityistien siirtämisen mahdollisuudet valtion ylläpitämäksi tieksi.

KH 04.06.2018 § 176

**Liitteenä 5** edellä mainittu liite nro 1 (muistutukset), **liitteenä 6** edellä mainittu liite nro 2 (Lapin liiton lausunto), **liitteenä 7** edellä mainittu liite nro 3 (kaavoittajan vastine saatuihin muistutuksiin ja lausuntoon) ja **liitteenä 8** edellä mainittu liite nro 4 (asemakaava ja selostus).

Neuvottelu yksityistiestä sekä yksityistien käytöstä on pidetty 30.5.2018. Muistio neuvottelusta toimitetaan hallituksen jäsenille erikseen.

Tekninen palvelualue on valmistelemassa selvitystä yksityistien siirtämismahdollisuuksista valtion pitämäksi tieksi.

Maankäyttö- ja rakennuslain 74 §:n mukaan;  
*"Maanomistajan toimesta laadittu asemakaavaehdotus on kunnassa käsiteltävä ilman tarpeetonta viivytystä"*

Kaupungingeodeetti esittää, että laadittu kaava käsitellään lain edellyttämällä tavalla ja lain mukaisessa aikataulussa.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi muistio 30.5.2018/Portinniskan ranta-asemakaava/Portinniskan yksityistien käyttö.

(Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, 040-5250924)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Portinniskan ranta-asemakaava hyväksytään.

**Päätös:** Merkittiin, että Anita Ruokamo jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä

Tekninen lautakunta	§ 65	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 153	21.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 176	04.06.2018

---

kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5. yhteisöjäävi).

Kaupunginhallitus pääti yksimielisesti, että Portinniskan ranta-asemakaavan nimi muutetaan Kolmiloukkosen ranta-asemakaavaksi.

Tiekunta ja alueen sidosryhmät ja kaupunki esittävät valtiolle, että myös loppuosa Portinniskan tiestä muutettaisiin takaisin valtion ylläpitämäksi tieksi, mikäli ranta-asemakaava toteutuu.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Kolmiloukkosen ranta-asemakaava hyväksytään.

**Maa-alueiden vaihto Kemijärven seurakunnan kanssa**

573/52.521/2017

KH 04.06.2018 § 177

Kaupungingeodeetti on neuvotellut seurakunnan kanssa **liitteen 9** mukaisen vaihtokirjan.

Maa-alueiden vaihto on tullut tarpeelliseksi, koska Kuumaniemen- ja Esaiaksenkadun pohjoispuolelle rakennettiin uusi jalkakäytävä vuonna 2017 ja sen tarpeisiin tarvittiin myös seurakunnan maa-alueita.

Maa-alueiden vaihto suoritetaan ilman välirahaa. Kaupungin luovuttamassa alueessa on seurakunnalta ilmaiseksi tullutta aluetta noin 640 neliötä, joka tulee myös ilmaiseksi luovuttaa takaisin. Em. kun otetaan huomioon, niin kaupunki luovuttaa edelleen hieman enemmän kuin saa maa-alueita, mikä johtuu siitä, että osa kaupungin luovuttamasta maa-alueesta on omakotitonttialuetta ja seurakunta luovuttaa kokonaisuudessaan kerrostaloaluetta.

Vaihdon myötä kaupungille tulee kokonaisuudessaan omistukseen korttelin 3006 tontti 6, osoitteessa Hallituskatu 9, pinta-alaltaan 2 124 neliometriä ja rakennusoikeutta 2 000 kerrosneliometriä.

Koska vaihdettavien alueiden arvo jää alle 100 000 euroa, vaihdon hyväksyy kaupunginhallitus (Hallsäntö 22 §).

Kaupungingeodeetti esittää, että vaihto hyväksytään.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.

(Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, 040-5250924)

**Päätösehdotus(kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus hyväksyy **liitteen 9** mukaisen vaihtokirjan.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Kemijärven Seurakunta  
Tekninen palvelualue  
Johdonsihteer

**Jäännös-Portti kiinteistön myynti**

290/52.522/2018

KH 04.06.2018 § 178

Jytty Hysky Oy on kauppakirjalla 21.5.2018 hankkinut omistukseensa Jäännös-Portti kiinteistöä koskevan vuokraoikeuden ja vuokra-alueella olevat rakennukset. Ko. aluetta ja rakennuksia käytetään matkailua palvelevaan toimintaan.

Yhtiö on pyytänyt saada ostaa Jäännös-Portti kiinteistön, joka ilmenee **oheisena** olevasta kartasta.

Vuoden 2018 vuokra on 473,39 euroa ja se on 5 % kauppahinasta eli kauppahinta on  $20 \times 473,39 = 9\,467,8$  euroa.

Kun vuokralainen ostaa vuokratontin, ei kaupunki ole perinyt kuluvan vuoden vuokraa.

Kaupungingeodeetti esittää, että Jäännös-Portti kiinteistö myydään **liitteen 10** mukaisella kauppakirjalla.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.

(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040-525 0924)

**Päätösehdotus(kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus hyväksyy **liitteen 10** mukaisen kauppakirjan.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Tekninen palvelualue  
Ostaja  
Johdon sihteeri

Tekninen lautakunta	§ 75	30.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 179	04.06.2018

---

## Tilaliikelaitoksen perustaminen

499/04.041/2017

TEKL 30.05.2018 § 75

Kaupunginhallitus on päätöksessään 16.10.2017 hyväksynyt käynnistettäväksi selvitykset kaupungin kiinteistöomaisuudesta sekä laskelmat konsernin vuokraustoinnin ja tiloihin liittyvien tukipalvelujen yhtiöittämisestä. Toimeksianto selvityksistä on annettu tilintarkastajan suosituksesta tilintarkastusyhteisö BDO:lle konsulttiselvityksenä.

Ensimmäisessä vaiheessa BDO esitti selvityksessään neljää rakennevaihtoehtoa, joista tehtiin valinta toteutustavasta:

1. Koko toiminnan yhtiöittäminen
  - yhtiölle siirrettäisiin kaupungin koko kiinteistöomaisuus sekä näiden huoltoon ja ylläpitoon liittyvät tehtävät sekä mahdollisesti ruokapalvelut
2. Ylläpitoon ja huoltoon liittyvien tehtävien yhtiöittäminen
  - kaupungin omistamien kiinteistöjen huoltoon ja ylläpitoon liittyvät tehtävät sekä mahdollisesti ruokapalvelut siirretään esim. Roikka Oy:lle
3. Yritystilojen yhtiöittäminen
  - kiinteistöjen osittainen yhtiöittäminen. Yhtiölle siirrettäisiin joko a) yritys kiinteistöt b) sote-toimitilat. Huoltoon ja ylläpitoon liittyvät tehtävät siirrettäisiin esim. Roikka Oy:lle.
4. Tilapalveluliikelaitos
  - tilapalveluliikelaitoksen "omaisuudeksi" siirrettäisiin kaikki kaupungin kiinteistöt ja niiden huoltoon ja ylläpitoon liittyvät tehtävät. Liikelaitoksen hallintaan siirrettäisiin myös kiinteistöjä omistavat yhtiöt sekä palveluja tuottava Roikka Oy.

Vaihtoehdosta 1 ja 2 tässä vaiheessa luovuttiin, koska yhtiöittäminen olisi aiheuttanut mittavat varainsiirtoveroseuraamukset kohdassa 1 ja henkilöstön siirto yhtiöön muuttaisi henkilöstön asemaa tulevassa sote-uudistuksessa.

Selvityksen seuraavassa vaiheessa tarkempaan selvitykseen valittiin vaihtoehdot 3 ja 4, jotka pitävät sisällään:

1. Kiinteistöjen eriyttämisen liikelaitoksen taseeseen,
2. Palvelutoiminnan keskittämisen, sekä
3. Yrityskiinteistöjen yhtiöittäminen.

Jatkovalmistelussa linjattiin, että selvityksessä edetään vaiheittain seuraavasti:

- ensimmäisessä vaiheessa perustetaan liikelaitos vuonna 2018, johon siirretään kaupungin tukipalvelutoiminnot ja vuokrataloyhtiöt
- yritystilojen yhtiöittämistä selvitetään vuonna 2019
- otetaan huomioon sote- ja maakuntauudistukseen liittyvät tarkentuvat vaikutukset



Tekninen lautakunta	§ 75	30.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 179	04.06.2018

---

- toimintoja ei hajauteta.

Näin ollen jatkovalmistelussa keskityttiin liikelaitoksen mallintamiseen. Mahdolliset yhtiöittämiset tehdään myöhemmin ja niiden mallinnus tehdään lähempänä kyseistä ajankohtaa. BDO:n raportti, jossa on esitettyinä taloudelliset mallinnukset on toimitettu lautakunnan jäsenille ja kaikille valtuutetuille.

Loppuraportin mukaan toimintojen ja omaisuuden eriyttämisellä ei ole sinänsä suoria vaikutuksia kaupungin ulkoiseen tilinpäätökseen ja sen tunnuslukuihin. Sen sijaan välillisiä taloudellisia hyötyjä toimintamallista on löydettävissä mm. palvelutoiminnan puitteisiin kuuluviin konserniyhtiöiden liiketoimintaan kuuluvien kiinteistöjen strategisemmasta kehittämisestä ja läpinäkyvämmästä resurssien käytöstä. Selvää synergiahyötyä saadaan, kun kaupunkikonsernin kiinteistöjen omistukseen ja ylläpitoon liittyvät tehtävät olisivat yhden johdon alaisuudessa.

Liikelaitoksen taloudellisen mallinnuksen jälkeen konsulttiselvitys ehdottaa periaatepäätöksen tekemistä toteutustavasta. Periaatepäätöksen jälkeen ryhdytään juristen asiakirjojen valmisteluun (mm. tarvittavat muutokset hallintosääntöön ja liikelaitoksen johtosäännön laatimisen) sekä muihin tarvittaviin toiminnan siirtämiseen ja haltuunottoon liittyvät toimenpiteet.

Kunnallinen liikelaitos voidaan perustaa liiketoimintaa tai liiketoiminnallisten periaatteiden mukaan hoidettavaa tehtävää varten. Liiketoiminnalla tarkoitetaan tehtävää, joka liikelaitoksen näkökulmasta on kannattavaa siten, että varsinainen toiminta ja investoinnit rahoitetaan tulorahoituksella.

*Perustelut liikelaitoksen perustamiselle:*

Kuntien muuttuva taloudellinen tilanne pakottaa kunnat etsimään taloudellisempia tapoja tuottaa palveluja. Suunnitelmallisuutta ja tehokkuutta tulee parantaa. Tuotteistaminen, toiminta liiketaloudellisin perustein ja toiminnan seuranta mahdollistuu paremmin liikelaitosmallissa.

Liiketoiminnan kirjanpidollisella eriyttämisellä haetaan toiminnan tehostamista ja kustannusvastaavuutta. Samalla liiketoiminnan eriyttämisen jälkeen voidaan tarvittaessa toiminnot tai joitakin toimintoja yhtiöittää vaivattomammin kuin nykyisessä tilanteessa. Liikelaitosmallissa ei myöskään muodostu uusia reunaehtoja toimintojen siirtyessä tulevalle maakunnalle.

Toimintojen eriyttäminen kirjanpidosta tuo

- läpinäkyvyyttä kustannusrakenteeseen
- vertailtavuutta, toiminnan tehokkuutta
- hinnoittelu perustuu kustannuksiin
- tasejatkuvuutta
- kustannustietoisuus ja niiden oikea kohdentaminen ohjaa tilojen käyttäjää tilojen optimointiin

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että teknisen palvelualueen tukipalveluista muodostetaan liikelaitos vuoden 2019 alusta alkaen BDO:n konsulttiselvityksen periaattein. Lisäksi liikelaitoksen hallintaan siirretään asuintiloja hallitsevat yhtiöt sekä pal-

Tekninen lautakunta	§ 75	30.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 179	04.06.2018

---

veluja tuottava Roikka Oy.

Juridiset tarkentuvat asiakirjat niiltä osin kun ne kuuluvat valtuuston toimivaltaan, tuodaan erikseen kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

**Muutettu päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että teknisen palvelualueen tukipalveluista muodostetaan liikelaitos vuoden 2019 alusta alkaen **liitteessä 3** olevan BDO:n konsulttiselvityksen periaattein. Lisäksi liikelaitoksen hallintaan siirretään asuintiloja hallitsevat yhtiöt sekä palveluja tuottava Roikka Oy.

Juridiset tarkentuvat asiakirjat mm. hallintosäännön muutos niiltä osin kun ne kuuluvat valtuuston toimivaltaan, tuodaan erikseen kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen edustaja Riitta Savukoski ja kaupunginjohtaja Atte Rantanen poistuivat tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17:20.

KH 04.06.2018 § 179

BDO:n raportti **liite 11**.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että teknisen palvelualueen tukipalveluista muodostetaan liikelaitos vuoden 2019 alusta alkaen liitteessä 11 olevan BDO:n konsulttiselvityksen periaattein. Lisäksi liikelaitoksen hallintaan siirretään asuintiloja hallitsevat yhtiöt sekä palveluja tuottava Roikka Oy.

Juridiset tarkentuvat asiakirjat mm. hallintosäännön muutos niiltä osin kun ne kuuluvat valtuuston toimivaltaan, tuodaan erikseen kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin lisäyksellä, että kaupunginvaltuuston päätettäväksi tuodaan erikseen liikelaitoksen perustamiskuluista aiheutuva lisämäärärahan tarve.

Konserni- ja elinkeinojaosto	§ 3	07.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 154	21.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 180	04.06.2018

---

## Kaupungin konserniohje/ltseoikaisu

76/00.006/2018

KONELINJ 07.02.2018 § 3

Kemijärven kaupungin voimassa oleva konserniohje on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 5.3.2015.

Liitteenä olevan konserniohjeluonnoksen muutokset ovat pieniä ja koskevat vain kuntalaissa konsernijohtamiseen liittyviä määräyksiä. Omistajaohjausta koskeva säännös on kuntalaissa uusi ja luonteeltaan informatiivinen. Omistajaohjauksesta annetaan kuntalain 46 §:ssä laaja selostus sekä määritellään mm. omistajaohjauksen keinot.

Omistajaohjaus (KL 46 §) tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan.

Omistajaohjaus voi tarkoittaa ainakin toimenpiteitä, jotka liittyvät:

- perustamissopimukseen
- yhtiöjärjestysmääräyksiin
- muihin sopimukseen, kuten osakassopimukseen
- henkilövalintoihin
- ohjeiden antamiseen kuntaa eri yhteisöissä sekä niiden toimielinten kokouksissa edustaville henkilöille sekä
- muuhun kunnan määräysvallan käyttöön.

Kuntalain 47 §:n mukaan omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus. Konserniohjetta sovelletaan kunnan tytäryhteisöjen sekä soveltuvin osin osakkuusyhteisöjen omistajaohjaukseen. Konserniohjeessa annetaan tarpeelliset määräykset ainakin:

- 1) kuntakonsernin talouden ja investointien suunnittelusta ja ohjauksesta;
- 2) konsernivalvonnan ja raportoinnin sekä riskienhallinnan järjestämisestä;
- 3) tiedottamisesta ja kunnan luottamushenkilöiden tietojensaantioikeuden turvaamisesta;
- 4) velvollisuudesta hankkia kunnan kanta asiaan ennen päätöksentekoa;
- 5) konsernin sisäisistä palveluista;
- 6) kunnan tytäryhteisöjen hallitusten kokoonpanosta ja nimittämisestä;
- 7) kunnan tytäryhteisöjen hyvästä hallinto- ja johtamistavasta

Kaupungin konserniohjeluonnos on lähetetty joulukuussa tytäryhtiöiden toimitusjohtajille kommentointia varten. Yhtään kommenttia luonnoksesta ei ole saatu. Konserniohjeluonnos on **liitteenä 1**.

(Talous- ja kehittämisjohtaja, puh. 040 730 0236)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Konserni- ja elinkeinojaosto tekee mahdolliset täydennykset ja antaa konserniohjeen kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi ja otettavaksi käyttöön 1.4.2018.

Konserni- ja elinkeinojaosto	§ 3	07.02.2018
Kaupunginhallitus	§ 154	21.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 180	04.06.2018

---

**Päätös:** Käydyn keskustelun ja alla olevien täydennysten jälkeen jaosto päätti antaa ohjeen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Täydennyksenä konserniohjeeseen kirjattiin luettelo yhtiöistä ja yhteisöistä, joihin kaupunginhallitus nimeää yhtiökokousedustajat. Kaupunginjohtaja nimeää muihin kuin em. luettelon mukaisiin yhtiöihin ja yhteisöihin. Korjataan myös Itä-Lapin kuntayhtymän omistusosuus Posion liittymisen mukaiseksi. Lisätään konserniohjeeseen omistajapoliittisen ohjelman laadinta valtuustokausittain.

KH 21.05.2018 § 154

Päivitetty konserniohje **liitteenä 5**.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy konserniohjeen voimaan tulevaksi 1.6.2018 lukien.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 04.06.2018 § 180

**Liite 12** muutettu konserniohje.

Kaupunginhallituksen 21.5.2018 kokouksen jälkeen on huomattu, että konserniohjeeseen on jäänyt ns. tekninen virhe, joten asia tuodaan uudelleen päätettäväksi.

Konserniohjeeseen on Laplt Oy lisätty kohtaan 4. kaupunginhallituksen nimeämät yhtiökokousedustajat. Lisäksi konserniohjeen kohtaa 8. Keskitetyt konsernipalvelut ja keskitetyt toiminnot kohta Maksuliikenne ja rahoitus, on konsernitilin käyttöä koskeva kappale on muutettu muotoon: Kaupungin tytäryhteisöt liittyvät konsernitilin käyttäjiksi 1.1.2019 alkaen.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy konserniohjeen voimaan tulevaksi 1.8.2018 lukien.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin. Konsernitilin käyttöönotosta kaupunginvaltuusto päättää erikseen.

Hyvinvointilautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 73  
§ 181

29.05.2018  
04.06.2018

---

## Kouluverkko

85/54.547/2018, 499/04.041/2017

HL 29.05.2018 § 73

Perusopetus- ja lukiokoulutuspalvelut muodostuvat Kemijärvellä kolmesta peruskoulusta: Särkelän, Hillatien sekä Isokylän kouluista. Lisäksi vastuualueeseen kuuluu Kemijärven lukio.

Perusopetuksella on sekä kasvatus- että opetustehtävä. Tavoitteena on tukea oppilaiden kasvua ihmisinä ja yhteiskunnan jäsenenä sekä opettaa tarpeellisia tietoja ja taitoja. Perusopetus tuottaa kaikille saman jatko-opintokelpoisuuden. Lukiolain mukaan lukiokoulutuksen tavoitteena on tukea opiskelijoiden kasvamista hyviksi, tasapainoisiksi ja sivistyneiksi ihmisiksi ja yhteiskunnan jäseniksi sekä antaa opiskelijoille jatko-opintojen, työelämän, harrastusten sekä persoonallisuuden monipuolisen kehittämisen kannalta tarpeellisia tietoja ja taitoja. Lisäksi lukiokoulutuksen tulee tukea opiskelijoiden edellytyksiä elinikäiseen oppimiseen ja itsensä kehittämiseen elämänsä aikana.

Konsulttiyritys BDO on valmistanut kaupunginhallituksen toimeksiannosta selvityksen (**liite 1**) Kemijärven varhaiskasvatus- ja kouluverkosta. Selvityksessä esitetään kolme mallia kouluverkolle: 1. Keskustakampus, 2. Keskusta+itä ja 3. Keskusta+länsi. Selvityksessä kaikki kolme mallia on esitetty mahdollisten oppilasmäärien ja kustannusten valossa. Lisäksi kaikista malleista on esitetty plussat ja miinukset. Selvityksen mukaan kaupungilla on realistisesti toimintakuntoisia koulukiinteistöjä viisi, joista neljä vaatii laajaa peruskorjausta lähitulevaisuudessa. Koulukäytössä kiinteistöistä on kolme, lisäksi yksi kiinteistöistä on sisäilman vuoksi käyttökiellossa ja yhdessä järjestetään kansalaisopiston opintoja sekä Särkelän koulun käsityön opetusta. Selvityksen mukaan kustannukset huomioiden ei ole tarkoituksenmukaista investoida kaikkien kiinteistöjen kunnostamiseen, vaan kouluverkko tulisi ratkaista muulla tavalla. Selvityksessä suositetaan tilankäytön tehostamista ja sitä myötä henkilöstöressurssin tehokkaampaa hyödyntämistä. Lisäksi kustannusrakenteen valossa opetuksen järjestäjän tulisi siirtää kustannuksia kiinteistöverkon ylläpidosta kasvatus- ja opetustoiminnan kehittämiseen.

BDO:n tekemää palveluverkkoselvitystä on talven ja kevään aikana käsitelty kouluverkkotyöryhmässä, johon kuuluvat valtuustoryhmien puheenjohtajat, hyvinvointipalveluiden sekä teknisen palvelualueen palvelualuejohtajat, perusopetuksen ja lukion rehtori, varhaiskasvatuspäällikkö sekä henkilöstön edustaja. Ryhmässä on pyritty löytämään yksimielinen linja kouluverkkooasiassa. Yksimielisyyttä ei ole löytynyt, mutta suoritetussa koeäänestyksessä enemmistö ryhmästä on mallin 1 (Keskustakampus) kannalla.

Kouluverkkoprosessin aikana on järjestetty palveluita käyttäville useita kuulemisia. Peruskoulujen vanhempainneuvostoja on kuultu, samoin nuorisovaltuustoa. Kouluilla on kouluverkkooasiaa esitelty myös oppilas- ja opiskelijakunnille ja he ovat suunnitelmiin lausuneet omat kommenttinsa. Oppilaiden ja opiskelijoiden huoltajille annettiin mahdollisuus vastata verkossa kyselyyn, jossa kartoitettiin perheiden

Hyvinvointilautakunta	§ 73	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 181	04.06.2018

---

tarpeita mm. kouluverkon suhteen. Lisäksi asiasta järjestettiin keskustelu- ja kuulemistilaisuus 15.5.2018 kulttuurikeskuksessa. Koulujen henkilöstölle on järjestetty palveluverkkoselvityksen esittelytilaisuus ja lisäksi henkilöstön huomioita on kerätty yksiköiden työpaikkakokouksissa. Kyseisten kuulemisten tuottama materiaali on nähtävissä kaupungin nettisivuilla osoitteessa [https://www.kemijarvi.fi/fi//kemijarvi-info/uutiset/lausuntoja-kannanottoja\\_ ja\\_mielipit\\_eita\\_koskien\\_varhaiskasvatusverkon\\_ ja\\_kouluverkon\\_uudistusta/](https://www.kemijarvi.fi/fi//kemijarvi-info/uutiset/lausuntoja-kannanottoja_ ja_mielipit_eita_koskien_varhaiskasvatusverkon_ ja_kouluverkon_uudistusta/)

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että perusopetus keskitetään Hillatien koululle. Koulun laajennuksen valmistuttua Särkelän ja Isokylän koulut lakkautetaan yhtäaikaisesti.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.07.

KH 04.06.2018 § 181

**Liite 13** BDO:n selvitys Kemijärven varhaiskasvatus- ja kouluverkko.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että perusopetus keskitetään Hillatien koululle. Koulun laajennuksen valmistuttua Särkelän ja Isokylän koulut lakkautetaan yhtäaikaisesti.

**Päätös:** Joonas Lehtola esitti, että perusopetuksen luokat 1-6 keskitetään Isokylän koululle ja luokat 7-9 sekä lukio Hillatien koululle. Lehtolan esitys kannattamattomana raukesi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 18.20 - 18.27

Hyvinvointilautakunta	§ 53	24.04.2018
Hyvinvointilautakunta	§ 72	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 182	04.06.2018

---

## Varhaiskasvatuksen palveluverkko

85/54.547/2018

HL 24.04.2018 § 53

Varhaiskasvatuspalvelut muodostuu varhaiskasvatuksesta, esiopetuksesta sekä aamu- ja iltapäivätoiminnasta. Varhaiskasvatuksella tarkoitetaan suunnitelmallista ja tavoitteellista kasvatuksen, opetuksen ja hoidon muodostamaa kokonaisuutta, jossa painottuu pedagogiikka. Esiopetuksella tarkoitetaan kuusivuotiaalle tarjottavaa maksutonta palvelua, jonka tavoitteena on edistää lapsen kehitys - ja oppimisedellytyksiä. Aamu- ja iltapäivätoiminnalla tarkoitetaan perusopetuslain mukaista oppilaille suunnattua toimintaa, jonka tehtävänä on lapsen kokonaisvaltaisen hyvinvoinnin edistäminen.

Kemijärvellä on neljä päiväkotia: Särkelän, Metsämiehentien, Jyväskylänpuiston ja Kallaan päiväkodit. Niistä vain Jyväskylänpuiston päiväkotia on alunperin rakennettu varhaiskasvatusta varten. Esiopetus järjestetään näissä samoissa tiloissa lukuunottamatta Särkelää, jonka esiopetus tapahtuu Särkelän koulun tiloissa. Aamu- ja iltapäivähoito järjestetään aamuisin päiväkodeissa ja iltapäivisin koulujen tiloissa.

Varhaiskasvatuksen lapsimäärät ovat nousseet ja vuorohoidon tarve on lisääntynyt moninkertaisesti kahden viimeisen vuoden aikana. Varhaiskasvatuslaki - ja asetus määrittelevät varhaiskasvatuksen ryhmäkoot ja henkilöstömitoitukset. Henkilöstön määrää Kemijärvellä on siten nostettu vastaamaan palvelutarpeen kasvua. Päiväkodit ovat täynnä ja tarvetta on pikaisesti saada järjestettyä lisätilaa. Tilapäisesti asiaa on ratkaistu lisäämällä henkilökuntaa, tekemällä ryhmien rakenteellisia muutoksia ja ottamalla päiväkotien aputiloja käyttöön.

BDO on tehnyt kaupunginhallituksen toimeksiannosta selvityksen Kemijärven koulu- ja päiväkotiverkosta (**liite 2**). Siinä esitetään kolme eri vaihtoehtoa palveluverkoksi, jossa varhaiskasvatus ja perusopetus on yhdistetty. Tarkoituksenmukaista on kuitenkin tehdä asioista eri päätökset. Varhaiskasvatuksen palvelutarve on edelleen selvässä kasvussa ja tämänhetkinen tilanne vaatii ratkaisua jo tulevaisuuteen toimintakaudeksi.

Asiaa on käsitelty muun päiväkotia- ja kouluverkko-ryhmässä, johtoryhmissä, varhaiskasvatuksen henkilöstökokouksissa ja huoltajille on järjestetty siitä kysely. Huoltajien mielestä tärkeitä asioita palveluverkossa ovat yksikön sijainti, kiinteistö ja mahdollisuus toivoa varhaiskasvatuspaikkaa eri vaihtoehtoista. Suurin tarve lisätiloihin on keskustan alueella. Vuorohoito on keskitetty Jyväskylänpuiston ja Särkelän päiväkoteihin. 1.8.2018 alkaen Jyväskylänpuiston päiväkotiin perustetaan vuorohoitoryhmä, johon sijoitetaan kaikki vuorohoitoa tarvitsevat lapset. Ratkaisuun perusteluna on se, että vuorohoitoa ei voida enää jatkossa järjestää kahdessa eri päiväkodissa sekä toiminnallisista syistä että henkilöstöresurssien riittävyydestä. Vuorohoitoryhmässä jatkaisi nykyinen vuorohoidon henkilökunta lisätyn lastentarhanopettajalla.

Hyvinvointilautakunta	§ 53	24.04.2018
Hyvinvointilautakunta	§ 72	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 182	04.06.2018

---

Päiväkoti - ja kouluverkkotyöryhmässä on todettu, että varhaiskasvatusta olisi viisainta vielä toistaiseksi järjestää kolmella alueella: Kallaa, keskusta ja Särkikangas. Tavoitteena on, että Jyvälän päiväkodin yhteyteen tehdään laajennus. Kallaan päiväkodin kunto mahdollistaa siinä toimimisen vielä 4-5 vuotta, jona aikana tarkastellaan uudisrakennuksen tarvetta alueella. Samalla tarkastellaan yksityisen toimijan ja palvelusetelin käytön mahdollisuutta.

Näillä perusteilla esitetään, että Jyvälänpuiston päiväkodin yhteyteen rakennetaan lisätilaa 4 ryhmälle: 1 x 21 -paikkainen (3-5 -vuotiaille), vuorohoidon ryhmä (1-5 -vuotiaille), 1 x 12 -paikkainen ryhmä (0-3 -vuotiaille) ja esiopetusryhmän tilat. Laajennuksen jälkeen Jyvälänpuiston päiväkodissa olisi yhteensä 7 lapsiryhmää ja kaikkiaan n. 130 lasta. Esitettäviä lisätiloja voidaan tarvittaessa muuttaa vastaamaan äkillisesti lisääntynyttä varhaiskasvatuksen paikkatarpeita muuttamalla ryhmärakenteita.

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Jyvälänpuiston päiväkodin yhteyteen rakennetaan lisätilaa 4 lapsiryhmälle.

**Päätös:** Käydyn keskustelun jälkeen lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Tavoitteena saada palveluverkko päätettäväksi valtuustoon kesäkuussa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Atte Rantanen poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.04.

HL 29.05.2018 § 72

Yksityisten palvelutuottajien kanssa on pidetty tapaamiset, joissa keskusteltiin heidän mahdollisuuttaan toimia palveluseteliyrittäjänä Kemijärven kaupungin varhaiskasvatuspalveluissa.

Vaihtoehtoina yrittäjille esitettiin Jyvälänpuiston päiväkodin laajennusosan tai laajennusosan sekä alkuperäisen päiväkodin luovuttamista palveluseteliyrittäjälle. Molemmat vaihtoehdot sopisivat yrittäjille noin 15 vuoden palvelusopimuksilla. Keskustelua käytiin myös siitä, miten Jyvälänpuiston päiväkotiin 1.8.2018 keskitetty vuorohoito järjestettäisiin. Vaihtoehtoina olivat, että vuorohoito toteutettaisiin jatkossakin kunnan omana toimintana tai sitten yrittäjä järjestäisi sen huomioiden palvelusetelin hinnassa.

Esille nousi myös varhaiserityiskasvatuksen järjestäminen palvelusetelillä. Varhaiskasvatussuunnitelman perusteiden (2017) mukaan lapsen kehityksen ja oppimisen tuki järjestetään osana varhaiskasvatuksen päivittäistä toimintaa. 1.8.2018 voimaantulevan varhaiskasvatustlain mukaan kunnalla on oltava käytettävissä esiintyvää tarvetta vastaava määrä varhaiskasvatuksen erityisopettajan palveluja. Laki koskee myös yksityisiä palvelun tuottajia.



Hyvinvointilautakunta	§ 53	24.04.2018
Hyvinvointilautakunta	§ 72	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 182	04.06.2018

---

Vaihtoehtoina keskusteluissa nousi esille tukitoimien tarjoaminen korotetun palvelusetelin avulla sekä siten, että kaupunki voisi myydä varhaiskasvatuksen erityisopettajan palvelua yksityiselle palveluntuottajalle ja täten varhaiskasvatuslain ehto toteutuisi. Kemijärven kaupungin varhaiskasvatuspalveluilla ei ole tähän mahdollisuutta nykyisellä henkilöresurssilla.

Perheet varaavat varhaiskasvatustarpeen mukaisen tuntimäärän varhaiskasvatusta kuukaudessa siten, että kokopäivähoidossa olevien lasten varatut tunnit ylittävät 130h/kk. Varatut tunnit ovat myös yhtenä asiakasmaksua määrittävänä tekijänä. Yksityisten palveluntuottajien kanssa käytiin keskustelua siitä, voidaanko palveluseteli päiväkotiin sijoittaa myös niitä lapsia, joiden hoidon tarve kuukaudessa on alle 130 h. Toimintaehdotukset vaihtelivat siten, että palvelusetelipäiväkotiin voidaan sijoittaa myös ne lapset, joiden varhaiskasvatustarve on alle 130h/ kuukaudessa tai sinne sijoitettaisiin ainoastaan ne lapset joiden varhaiskasvatustarve on yli 130 h/ kuukaudessa.

Jyväskylän päiväkodissa olisi laajennuksen jälkeen seitsemän (7) lapsiryhmää sisältäen vuoro- ja esiopetusryhmät. Tavoitteena on, että päiväkodista tulisi laajennuksen jälkeen kaupungin isoin yksikkö. Mikäli varhaiskasvatuksen tarve vähenee lähivuosina, niin palveluverkkoa voidaan supistaa sulkemalla muita päiväkotia.

Järkevintä olisi säilyttää suurin päiväkotikunnan järjestämänä varhaiskasvatustoimintana. Mikäli varhaiskasvatuksen tarve säilyy ennallaan ja lähivuosina tulee tarvetta peruskorjata jotakin päiväkodeista, niin silloin on syytä selvittää mahdollisuutta hankkia palvelu yksityiseltä palveluntuottajalta. Mikäli toiminta laajenee lähivuosina ja tarvitaan Jyväskylänpuiston sekä muiden nykyisten päiväkotien lisäksi uusi yksikkö, niin myös silloin selvitetään palvelun hankkiminen yksityiseltä palveluntuottajalta.

Konsulttiyritys BDO on valmistanut kaupunginhallituksen toimeksiannosta selvityksen (**liite 1**) Kemijärven varhaiskasvatus- ja kouluverkosta.

Varhaiskasvatuksen palveluverkosta järjestetään keskustelu- ja kuulemistilaisuus 22.5.2018 kuntalaisille. Lisäksi huoltajia on kuultu kyselyn avulla ja asiasta on käyty keskusteluita päiväkotien vanhempienilloissa.

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

**Kokouksessa annettu päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Jyväskylänpuiston päiväkodin yhteyteen rakennetaan lisätilaa neljälle (4) lapsiryhmälle.

**Päätös:**

Pirjo Laurila esitti, että varhaiskasvatuksen tarvitsemia lisätiloja etsitään kaupungin alueelta ennen kuin tehdään investointipäätös. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti Laurilan esityksen.

Lautakunta piti tauon tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.30-17.38

Hyvinvointilautakunta	§ 53	24.04.2018
Hyvinvointilautakunta	§ 72	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 182	04.06.2018

---

KH 04.06.2018 § 182

**Liite 13** BDO:n selvitys Kemijärven varhaiskasvatus- ja kouluverkko.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Jyväskylänpuiston päiväkodin yhteyteen rakennetaan lisätilaa neljälle (4) lapsiryhmälle.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 72	30.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 183	04.06.2018

---

## Suunnittelumäärärahan myöntäminen varhaiskasvatuksen tilantarpeisiin

549/04.041/2017

TEKL 30.05.2018 § 72

Kaupungin päiväkodit ovat täynnä ja olisi pikaisesti tarvetta saada lisätilaa. Elinkaaritiloon saadaan syksyksi tehtyä tilat väliaikaiseen käyttöön, mutta pitempiaikainen käyttö edellyttäisi laajempaa peruskorjausta.

Hyvinvointilautakunta linjaa 29.5.2018 varhaiskasvatukselle soveltuvan tilaratkaisun. Oletuksena on, että tiloja päästäisiin käyttämään viimeistään vuodenvaihteessa 2019/2020. Tällöin tilasuunnittelu tulisi aloittaa jo kuluvan syksyn aikana, jolloin hankintaprosessi voitaisiin aloittaa alkuvuodesta 2019.

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja)** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle 60.000 €:n suunnittelumäärärahan myöntämistä investointiohjelmaan vuodelle 2018.

**Päätös:** Esa Pöyliö esitti, että tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle 60.000 €:n suunnittelumäärärahan myöntämistä investointiohjelmaan vuodelle 2018 Jyväskylän puiston päiväkotiin.

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti Esa Pöyliön esityksen.

KH 04.06.2018 § 183

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle 60.000 euron suunnittelumäärärahan myöntämistä investointiohjelmaan vuodelle 2018 Jyväskylän puiston päiväkotiin.

**Päätös:** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle 60.000 euron suunnittelumäärärahan myöntämistä investointiohjelmaan vuodelle 2018 Jyväskylän puiston päiväkotiin. Ensijaisesti määräraha pyritään löytämään palvelualueen sisältä.

Hyvinvointilautakunta

§ 77

29.05.2018

Kaupunginhallitus

§ 184

04.06.2018

---

**Kemijärven Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuosille 2018-2021**

251/31.310/2018

HL 29.05.2018 § 77

Viime vuosikymmeninä Suomessa ja kansainvälisesti on ollut yhteiskunnallisia muutoksia, jotka heijastuvat lasten, nuorten ja lapsiperheiden terveyteen ja hyvinvointiin. Nuorisolailla (72/2006, 4§), lastensuojelulailla (417/2007, 12§), sosiaalihuoltolailla (1301/2014, 9§) ja uudella oppilas- ja opiskeluhoitolailla (1287/2013) lainsäätäjät tavoittelee kuntien toimintaan enemmän mm. suunnitelmallisuutta, tavoitteellisuutta ja laaja-alaisuutta velvoittamalla kunnat laatimaan suunnitelmia lasten, nuorten ja perheiden hyvinvoinnin lisäämiseksi.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman suunnitteluperuste on kirjattu lastensuojelulain 12§:ssä. Lain mukaan suunnitelman pitää sisältää tietoa lasten, nuorten ja perheiden kasvuoloista, hyvinvointilasta, lastensuojelun tarpeesta sekä yhteistyön järjestämisestä. Oppilas- ja opiskelijahuoltolain uudistuminen toi oman suunnittelullisen velvollisuutensa kuvata oppilas- ja opiskeluhoitoon tavoitteet, palvelut, yhteisöllisen ja varhaisen tuen vahvistamisen toimet. Suunnitelmassa on avattu hyvinvoinnin ja palvelutuotannon haasteet, niiden pohjalta syntyneet tavoitteet sekä toimenpiteet suunnitelmakaudelle 2018 – 2021 (**liite 2**).

Aikaisemmin erikseen laaditut Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2010 -2013 ja Lastensuojelusuunnitelma 2011 - 2014 yhdistettiin Kemijärven kaupungin lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaksi kaudelle 2018 – 2021. Tavoitteena jatkossa on, että Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma liitetään osaksi kaupungin sähköistä, laajaa hyvinvointikertomusta.

(Nuorisosihteeri Kilpeläinen, 040 727 5197)

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman vuosille 2018-2021 hyväksyttäväksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 04.06.2018 § 184

**Liite 14** Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman vuosille 2018-2021 hyväksyttäväksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Lääkäreiden työn vaativuuden arviointijärjestelmä**

291/02.025/2018

KH 04.06.2018 § 185

Kevään 2018 aikana on lääkärisopimuksen piiriin kuuluville viranhaltijoille laadittu työn vaativuuden arviointijärjestelmä. Kemijärven kaupungissa on lääkärisopimuksen liitteen 1 piiriin kuuluvia terveyskeskuslääkäreitä ja liitteen 2 piiriin kuuluvia terveyskeskushammaslääkäreitä.

Lääkäreiden työn vaativuuden arviointijärjestelmää on valmisteltu työryhmässä, johon ovat kuuluneet hallinto- ja tukipalveluiden sekä hyvinvointipalveluiden palvelualuejohtajat, terveyskeskusylilääkäri, ylihammaslääkäri, hallintosihteeri ja loppuvaiheessa myös pääluottamusmies. Arviointijärjestelmä otettaisiin käyttöön 1.6.2018 alkaen. Uusille lääkäreille tehtäväkohtaiset palkat määriteltäisiin tämän arviointijärjestelmän mukaan 1.6.2018 alkaen. Vakinaisessa palvelussuhteessa olevien tehtäväkohtaisten palkkojen tarkistukseen on tarkoitus käyttää paikallista järjestelyerää (0,7 %) 1.1.2019 ja saada heidän palkkauksensa arviointijärjestelmän mukaiseksi 1.1.2019 alkaen.

**Liitteenä 15** on kuvaus lääkäreiden arviointijärjestelmästä ja arvioinnin periaatteista sekä oheisliitteinä tehtäväkuvauslomake ja arviointiin liittyvät lomakkeet erikseen terveyskeskuslääkäreille ja -hammaslääkäreille.

Arviointijärjestelmästä on neuvoteltu JUKO:n pääluottamusmiehen kanssa 29.5.2018.

(Palvelualuejohtaja Marjo Säarelä, puh. 040 568 2130)  
(Hallintosihteeri Liisa Pauna, puh. 040 763 9873)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä 15 olevan lääkäreiden työn vaativuuden arviointijärjestelmän 4.6.2018 alkaen.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Hallinto- ja tukipalvelut palvelualue  
Ammattijärjestöt

**Opetushenkilöstön työn vaativuuden arviointijärjestelmän päivittäminen 1.8.2018 alkaen**

KH 04.06.2018 § 186

Opetushenkilöstön työn vaativuuden arviointijärjestelmä on hyväksytty kaupunginhallituksessa 22.9.2014 § 380 ja sitä on sovellettu 1.8.2014 alkaen.

Tämä arviointijärjestelmä on todettu toimivaksi, mutta siihen on tarpeellista tehdä muutamaan vaativuustekijään korjauksia, jotta järjestelmä vastaa tämän hetken tilannetta. Muutokset ovat lähinnä vaativuustekijöihin liittyviä täsmennyksiä. Arviointijärjestelmän päivittämistä on valmisteltu työryhmässä, johon ovat kuuluneet hallinto- ja tukipalveluiden ja hyvinvointipalveluiden palvelualuejohtajat, perusopetuksen ja lukiokoulutuksen vastuualueen esimies, henkilöstöpäällikkö, hallintosihteeri ja pääluottamusmies.

**Liitteenä 16** on kuvaus opetushenkilöstön työn vaativuuden arviointijärjestelmästä sekä oheisliitteenä tehtäväkuvauslomake ja arviointilomake. Tehtävien vaativuuden arviointi perustuu tehtäväkuvaukseen, josta käyvät ilmi tehtävän tarkoitus ja siihen kuuluvat olennaiset tehtäväkokonaisuudet.

Arviointijärjestelmästä on neuvoteltu JUKO:n pääluottamusmiehen kanssa 30.5.2018.

(Palvelualuejohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130)  
(Hallintosihteeri Liisa Pauna, 040 763 9873)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä 16 olevan opetushenkilöstön työn vaativuuden arviointijärjestelmän 1.8.2018 alkaen.

**Päätös:** Merkittiin, että Lea Koskela jääväsi itsensä ja poistui esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 1. osallisuusjäävi).

Puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan toimi Markku Harju.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Hallinto- ja tukipalvelut palvelualue  
Ammattijärjestöt

Hyvinvointilautakunta	§ 76	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 187	04.06.2018

---

## Lähihoitajan täyttölupa Kuntoutusyksikkö Karpaloon

262/02.022/2018, 3/02.022/2018

HL 29.05.2018 § 76

Vakinainen lähihoitaja on irtisanoutunut toimestaan 1.11.2017 alkaen. Hän on siirtynyt Kemijärven kaupungin toiseen yksikköön vakinaiseen työsuhteeseen. Tehtävää on hoidettu sisäisellä siirrolla. Työsopimus on tällä hetkellä 15.7.2018 saakka.

Karpalon asukkaat ovat ikääntyneet (53-83 v.) ja heidän hoidollisuus on lisääntynyt ja osa heistä tarvitsee liikkumiseen apuvälineitä (pyörätuoli tai rollaattori). Hoidollisuus on lisääntynyt oleellisesti. Asukkaat esim. tarvitsevat apua liikkumisessa mm. vessassa käyntien yhteydessä, peseytymisessä ja pukeutumisessa sekä asioinnissa eli lähihoitajan perustyötä.

Lähihoitajalle on edelleen tarvetta kuntoutusyksikkö Karpalossa. Tehtäviä ei voida jakaa toisten yksiköiden kanssa ja työntekijämitoitusta ei voida enää laskea, muuten ei kyetä takaamaan asukas- ja asiakasturvallisuutta.

Asuntoja on tällä hetkellä Karpalossa 23 ja lisäksi on yksi tilapäisasunto. Asukkaita on yhteensä 23 (yhdessä asunnossa asuu 2 henkilöä).

Hoitopäiviä vuonna 2016 oli 4962 ja vuonna 2017 oli 6985 vrk. Nyt vuonna v. 2018 hoitopäiviä ajalla 1.1.2018-30.4.2018 on yhteensä 2477 vrk (mahd. 2018 vuosienuste 7431 vrk).

Kuntoutusyksikkö Karpalon työntekijävahvuudeksi on laskettu: 1 osastonhoitaja, joka vastaa Karpalosta, toimintapäivistä sekä avopäihde- ja mielenterveyspuolesta sekä 1 sairaanhoitaja, 6 lähihoitajaa ja 2 yöhoitajaa.

Täyttölupaa haetaan lähihoitajan tehtävän täyttämiseksi 15.7.2018 alkaen toistaiseksi. Koulutusvaatimus on vähintään lähihoitaja, suuntautuminen mielellään mielenterveys- ja päihdetyöhön tai kokemus mielenterveystyöstä katsotaan eduksi.

Tehtävää on hoidettu määräaikaisella virkavapauden sijaisuudella. Työsopimus oli ajalle 1.5.2017 – 31.10.2017 ja sisäisellä siirrolla hoidetaan 1.11.2017-15.7.2018 välinen aika. Täyttöasteen pitäminen nykyisellä tasolla edellyttää ehdottomasti lähihoitajatoimen täyttämistä.

Psykososiaalisten palveluiden kuntoutusyksikkö Karpalon talousarvioon on varattu määrärahat lähihoitajan palkkaukseen vuodelle 2018. Tehtävä sisältyy myös palvelualueen henkilöstösuunnitelmaan.

Oheisena lähihoitajan tehtävänkuvaus.

(Osastonhoitaja Valkola, 040 139 8228)

Kaupungin johtoryhmä puoltaa täyttöluvan myöntämistä.

Hyvinvointilautakunta	§ 76	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 187	04.06.2018

---

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Hyvinvointilautakunta pyytää kaupunginhallitukselta lupaa täyttää lähihoitajan tehtävä 15.7.2018 alkaen toistaiseksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 04.06.2018 § 187

Oheisena kaupunginhallitukselle tiedoksi lähihoitajan tehtävänkuvauus.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan lähihoitajan tehtävän täyttämiseen 15.7.2018 alkaen toistaiseksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Hyvinvointipalvelualue



Hyvinvointilautakunta	§ 75	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 188	04.06.2018

---

**Osastonhoitajan viran vakinainen täyttö 1.8.2018 alkaen**

237/02.022/2018, 3/02.022/2018

HL 29.05.2018 § 75

Vammaisten palvelujen vastuualueella osastonhoitajan tehtäviä on hoitanut sairaanhoitajan toimessa oleva henkilö tehtävänimikkeellä.

Organisaatio- ja palvelurakennemuutoksen myötä esimiesten tehtäviä on tiivistetty ja heille on delegoitu entistä enemmän talous- ja henkilöstöhallintoa ja vastuuta. Osastonhoitajan alaisina tulee olemaan viranhaltijoita, jolloin heitä koskevia viranhaltijapäätöksiä tekevä esimies tulee olla virassa oleva.

Virkaan kelpoisuusehtona on soveltuva sosiaali- ja terveysalan ammattikorkeakoulututkinto tai aikaisempi opistoasteinen alan tutkinto ja vankka kokemus esimiestyöstä.

Osastonhoitajan virka on vapautunut hyvinvointipalvelujen palvelualueen toisista tehtävistä. Kaupungin johtoryhmä puoltaa täyttöluvan myöntämistä.

Esitän, että myönnetään täyttölupa osastonhoitajan viran vakinaiseen täyttämiseen 1.8.2018 alkaen.

Oheisena osastonhoitajan tehtäväkuvaus.

(Vammaispalvelujohtaja Myllykangas, 0400 188 993)

Kaupungin johtoryhmä puoltaa täyttöluvan myöntämistä.

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Hyvinvointilautakunta pyytää kaupunginhallitukselta täyttölupaa osastonhoitajan viran vakinaiseen täyttämiseen 1.8.2018 alkaen.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 04.06.2018 § 188

Oheisena kaupunginhallitukselle tiedoksi osastonhoitajan tehtäväkuvaus.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan osastonhoitajan viran vakinaiseen täyttämiseen 1.8.2018 alkaen.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Hyvinvointipalvelualue

**Kemijärven kaupungin edustus vuoden 2018 kutsunnoissa**

268/57.575/2018

KH 04.06.2018 § 189

Jääkäriprikaati, Lapin Aluetoimisto on lähettänyt Kemijärven kaupungille 15.5.2018 päivätyn kirjeen "Kunnan ja seurakunnan edustus vuoden 2018 kutsunnoissa". Kutsunnat Kemijärvellä järjestetään 11.10.2018 klo 10.00 alkaen Kemijärven kulttuurikeskuksessa. Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille Lapin aluetoimiston kirje.

Kemijärven kaupunkia pyydetään nimeämään kutsuntoihin edustajansa alla olevan erittelyn mukaisesti:

**1. Kunnan määräämät edustajat kutsuntalautakunnassa**

Kemijärvelle tulee yksi kutsuntalautakunta, johon tulee nimetä yksi edustaja ja hänelle varaedustaja.

Kutsuntalautakunnassa on viime vuosina ollut edustettuna myös sosiaali-, nuorisotai terveysalan ammattilaisia, jotka tuntevat alueen mahdolliset ongelma- ja riskitapaukset jo ennalta. Päätöksenteko näillä paikkakunnilla helpottui oleellisesti ja lautakunta teki niin kutsunnanalaisia kuin puolustusvoimia tukevia päätöksiä.

**2. Kemijärven kaupungin edustus kutsuntojen avaustilaisuudessa tervehdyksen viejäksi****3. Kutsuntalääkärit**

Päivittäinen tarve on yksi lääkäri kutsuntapäivää kohden ja paikallaoloaika tarkennetaan johtavan lääkärin tai kutsuntalääkäriksi nimetyn lääkärin kanssa.

Anne Poroputaalta saadun tiedon mukaan kutsuntalääkäri on Antti Latvakoski ja varalla Ville Manninen.

**4. Kutsuntojen tarjoilu**

Vakiintuneen tavan mukaisesti Kemijärven kaupunki on järjestänyt kutsuntatilaisuudessa lounaan oman kaupungin kutsunnanalaisille sekä avaustilaisuuteen osallistuville kahvitarjoilun. Kemijärven kaupungin tulee nimetä tarjoilusta vastaava henkilö Kemijärven kaupungin ruokapalvelusta.

(johdon sihteeri Aune Kumpula 040 - 770 8819)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää

1. Valita kutsuntalautakuntaan edustajan ja varaedustajan.
2. Valita edustajan tervehdyksen viejäksi kutsuntojen avaustilaisuuteen.
3. Valita kutsuntalääkäriksi Antti Latvakosken ja varalle Ville Mannisen.
4. Järjestää kutsuntatilaisuuteen lounaan oman kaupungin kutsunnanalaisille sekä avaustilaisuuteen osallistuville kahvit ja nimeää vastuuhenkilöksi ruokahuoltoapäällikkö Outi Paavolan Kemijärven kaupungin ruokahuollosta.

**Päätös:** Kaupunginhallitus päätti

1. Valita kutsuntalautakuntaan edustajaksi Tiina Pyrrön ja varaedustajaksi Kaisu Kilpeläisen.

2. Valita tervehdysten viejäksi Viekko Niemelän kutsuntojen avaustilaisuuteen.
3. Valita kutsuntalääkäriksi Antti Latvakosken ja varalle Ville Mannisen.
4. Järjestää kutsuntatilaisuuteen lounaan oman kaupungin kutsunnanalaisille sekä avaustilaisuuteen osallistuville kahvit ja nimeää vastuuhenkilöksi ruokahuoltopäällikkö Outi Paavolan Kemijärven kaupungin ruokahuollosta.

Tiedoksi: Valitut  
Lapin Ilmatorjuntarykmentti  
Ruokahuolto

**Elwira Oy yhtiökokous 14.6.2018 / Yhtiökokousedustajan ohjeistaminen**

289/07.073/2018

KH 04.06.2018 § 190

Elwira Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 14.6.2018

Kemijärven kaupunki omistaa Elwira Oy:n osakkeet 100 %:sti.

Yhtiöjärjestyksen 4 §:n mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu 5 - 8 jäsentä. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Elwira Oy:n hallituksessa tällä hetkellä ovat jäseninä (5 jäsentä): Teemu Kostamovaara, Pirjo Ilmonen, Matti Jokiniemi, Riitta Vanhala ja Sami Niemistö.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta § 4:

*"Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.*

*Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioneuvaluottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.*

*Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."*

Yhtiöjärjestyksen 6 §:n mukaan yhtiössä on yksi varsinainen tilintarkastaja ja hänellä yksi varamies. Tilintarkastajat valitaan tehtävänsä toistaiseksi.

Kuntalaki 122 §:

*"Kunnan tytäryhteisön tilintarkastajaksi on valittava kunnan tilintarkastusyhteisö, jollei tästä poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä."*

Kemijärven kaupungin tilintarkastusyhteisö on KPMG Julkishallinnon Palvelut Oy vuosina 2018-2019 ja vastuullisena tilintarkastajana on JHT/KHT Tapio Raappana.

Lisäksi kokouksessa käsitellään hallituksen jäsenten kokouspalkkiot.

Kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi oheisena yhtiön yhtiökokouskutsu liitteineen.

Yhtiökokousedustaja on kaupunginjohtaja.

(johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus ohjeistaa yhtiökokousedustajaa seuraavasti:

- 1) Yhtiökokous valitsee hallitukseen viisi (5) Kemijärven kaupungin jäsentä
  
- 2) Valitsemaan yhtiön tilintarkastusyhteisöksi vuodelle 2018 KPMG Julkishallinnon Palvelut Oy:n, vastuullisena tilintarkastajana JHT/KHT Tapio Raappana.
  
- 3) Hallituksen jäsenten kokouspalkkiot Kemijärven kaupungin hallintosäännön mukaisesti

**Päätös:** Kaupunginhallitus ohjeisti yhtiökokousedustajaa seuraavasti:

- 1) Yhtiökokous valitsee hallituksen jäseniksi Teemu Kostamovaara, Pirjo Ilmonen, Matti Jokiniemi, Riitta Vanhala ja Sami Niemistö.
  
- 2) Valitsemaan yhtiön tilintarkastusyhteisöksi vuodelle 2018 KPMG Julkishallinnon Palvelut Oy:n, vastuullisena tilintarkastajana JHT/KHT Tapio Raappana.
  
- 3) Hallituksen jäsenten kokouspalkkiot Kemijärven kaupungin hallintosäännön mukaisesti

Tiedoksi: Yhtiökokousedustaja

**Avustusanomus vakaumuksensa puolesta kaatuneiden hautamuistomerkin kunnostaminen**

281/04.045/2018

KH 04.06.2018 § 191

Kemijärven työväenjärjestö ry on lähettänyt 20.5.2018 päivätyn avustusanomuksen Kemijärven kaupungille koskien Vakaumuksensa puolesta kaatuneiden hautamuistomerkin kunnostamisesta ja paljastusjuhlan järjestämisestä aiheutuvia kuluja. Ko. muistomerkki on pystytetty Kemijärven vanhalle hautausmaalle v. 1968.

Muistomerkin kunnostamisesta ja paljastusjuhlan järjestämisestä aiheutuu yhdistykselle n. 8.000 euron kulut. Järjestö hakee Kemijärven kaupungilta 1.500 euron avustusta kulujen kattamiseen.

Avustusanomus **liite 17**.

(Johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää myöntää Kemijärven Työväenjärjestöt ry:lle 1.500 euron avustuksen Vakaumuksensa puolesta kaatuneiden hautamuistomerkin kunnostamiseen ja paljastusjuhlan järjestämiseen.

Avustus katetaan hallinto- ja tukipalvelualueen muusta toiminnasta.

**Päätös:** Merkittiin, että Juha Pikkarainen jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5. yhteisöjäävi)

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupungin tervehdyksen muistomerkin paljastusjuhlassa 11.8.2018 esittää Lea Koskela.

Tiedoksi: Kemijärven työväenjärjestöt ry

**Kaupunginvaltuuston 16.4.2018 kokouksen päätösten täytäntöönpano**

61/00.001/2018

KH 04.06.2018 § 192

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 16.4.2018 on ollut nähtävillä 19.4.2018 ja päätökset ovat lainvoimaisia.

(johdonsihteerä Aune Kumpula 040 770 8819)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus toteaa, että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kaupunginvaltuuston toimivallan puitteissa ja kun ne eivät ole muutenkaan lainvastaisia, eivätkä loukkaa kenenkään oikeutta, päättää kaupunginhallitus panna kaupunginvaltuuston 16.4.2018 päätökset täytäntöön.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvointilautakunta	§ 79	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 193	04.06.2018

---

## Kuntalaisen aloite kansalaisopiston tilojen säilytyksen puolesta /Hiivala Sinikka

126/44.441/2018

HL 29.05.2018 § 79

Sinikka Hiivala / Kansalaisopiston palvelujen käyttäjien puolesta asiamiehenä on 8.3.2018 tehnyt aloitteen kansalaisopiston tilojen säilytyksen puolesta. Aloite **liitteenä 4**.

"Kansalaisopiston käyttäjinä olemme huolestuneina seuranneet Kemijärven kaupungin suunnitelmia sivistysosaston tilojen käytöstä tulevaisuudessa.

Tiloja tarvitaan mm. taideaineisiin, (esim. maalaukseen, posliinitöihin, keramiikkaan), kudontaan, ompelupiiriin, musiikkiin, kieli- ja kirjallisuuskursseihin, näyttämötaiteisiin, kotitalouteen, liikuntaan, tietotekniikkaan, puutöihin ja entisöintipajoihin. Nämä kaksi viimeksi mainittua tarvitsevat myös isot säilytystilat, eivät vain harrastustilaa. Isoa vanhaa kaappia tai sänkyä on mahdoton kuljettaa edestakaisin kodin ja harrastuspaikan välillä.

Kansalaisopiston merkitys vapaassa sivistystyössä on korvaamaton. Samalla kun opiskelijan hyvinvointi opiskelun myötä lisääntyy, muun muassa yhteiskunnan sosiaali- ja terveysmenot vähenevät samaan aikaan kuin yksilön työelämätaidot sekä motivaatio itsensä kehittämiseen ja itsestä huolehtimiseen kasvavat. (Jyri Mannisen tutkimus Suomi nousuun sivistystyöllä 2015)

Huomattava osa kansalaisopiston opiskelijoista Kemijärvellä on eläkeläisiä, joille kansalaisopiston piirit ovat tärkeitä henkireikiä. Presidentti Tarja Halosen sanoin: "Pysytään aktiivisesti hengissä. Me ei koskaan jäädä eläkkeelle elämästä. Kannattaa pitää kuntoa yllä ruumiin ja hengen puolesta. Minusta tuntuu, että meidän sukupolven viesti nuorille tulee sanattomana; ikää on mutta hyvin menee". Ja itse lisää tähän: "Harrastamalla kuormitamme vähemmän sairaskuluja".

Eräs aktiivinen käyttäjä ilmaisi kansalaisopiston merkityksen itselleen näin: "Kaikki oli mustaa ja pimeää. Mikään ei enää innostanut. Olin vakituinen asiakas päivystyspolilla. Ystävät veivät (raahasivat) minut opintopiiriin. Se pelasti minun elämäni. Aloin nähdä muitakin värejä kuin mustaa ja harmaata. En ole sen jälkeen isosti tarvinnut päivystyspolia".

Vastaus aloitteeseen:

Kansalaisopisto käyttää toiminnassaan paljon nykyisten koulujen tiloja sekä koulukäytöstä poistettua Sepänmäen koulua. Kouluverkko uudistus tulee todennäköisesti vähentämään koulujen lukumäärää ja tuo kansalaisopistolle haasteita saada tämän hetken kurssitarjontaa vastaavat toimi- ja varastotilat, muun muassa puutyö, entisöinti ja kudonta ovat haasteellisia. Uusia vaihtoehtoisia toimitiloja kartoitetaan aktiivisesti, ensisijaisesti kaupungin omista tiloista. Kaikesta huolimatta kurseja pyritään jatkossakin pitämään mahdollisimman monessa paikassa.



Hyvinvointilautakunta	§ 79	29.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 193	04.06.2018

---

Nuorisovaltuusto käsitteli tehtyä aloitetta kokoukseen 18.3.2018. "Nuorisovaltuusto toivoo, että mahdollisimman moni harrastusmahdollisuus säilyy ja harrastustiloja löytyy, vaikka koulujen määrä vähenisi. Harrastustoiminta nähdään tärkeäksi."

(Nuorisosihteeri Kilpeläinen, 040 727 5197)

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Hyvinvointilautakunta antaa kuntalaisen aloitteeseen edellä olevan selvityksen kaupunginhallitukselle ja esittää samalla aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 04.06.2018 § 193

Aloite **liite 18**.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus antaa kuntalaisen aloitteeseen edellä olevan selvityksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

**Päätös:** Merkittiin, että Markku Harju jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 1) osallisuusjäävi).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset**

18/00.007/2018

KH 04.06.2018 § 194

Jäljempänä mainitut lautakunnat ja viranomaiset ovat jättäneet pöytäkirjat Kuntal:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 34 §:n ja 36 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Tekninen lautakunta 17.5.2018. Pöytäkirja nähtävillä 18.5.2018. Pöytäkirja luettavissa:

<http://paatokset.kemijarvi.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=20181854>

Hyvinvointilautakunta 29.5.2018. Pöytäkirja nähtävillä 30.5.2018. Pöytäkirja luettavissa:

<http://paatokset.kemijarvi.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=20181847>

*Maaseutusihteerin viranhaltijapäätös:*

21.5.2018 § 1; Kylätoiminta- ja kohdeavustukset vuodelle 2018. Päätös nähtävillä 21.5.2018.

28.5.2018 § 2; Kylätoiminta- ja kohdeavustukset vuodelle 2018 lisäpäätös. Päätös nähtävillä 28.5.2018.

*Talous- ja kehittämisjohtajan viranhaltijapäätös:*

28.5.2018 § 4; Saatavien poistaminen kirjanpidosta 1.1.-30.6.2018. Saatavia poistetaan yhteensä 43991,02 euroa. Päätös nähtävillä 29.5.2018.

(Johdon sihteerä Aune Kumpula, 040 770 8819)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää, ettei se ota lautakuntien ja muiden viranomaisten pöytäkirjojen mukaisia päätöksiä käsiteltäväkseen, lukuunottamatta teknisen lautakunnan 17.5.2018 kokouksen päätöstä § 64, johon kaupunginhallitus päätti 21.5.2018 kokouksessa käyttää otto-oikeutta.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Ilmoitusasiat**

627/58.582/2017, 19/07.072/2018, 20/07.072/2018, 103/02.026/2018

KH 04.06.2018 § 195

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Itä-Lapin kuntayhtymän tarkastuslautakunta 17.5.2018. Pöytäkirja lähetetty sähköpostilla 18.5.2018 tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille. Pöytäkirja nähtävillä kokouksessa.

Rovaniemen koulutuskuntayhtymä hallitus 25.5.2018. Pöytäkirja lähetetty sähköpostilla 28.5.2018 tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille. Pöytäkirja luettavissa:

<https://www.redu.fi/fi/REDU/Paatoksenteko/Yhtymahallitus/Kokoukset-2018/2552018>

*Saapuneet kirjeet ja päätökset:*

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös 24.5.2018 rakennuslautakunnan 23.1.2018 § 5 päätöksestä tehtyyn valitukseen. Päätös oheisena tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Lapin aluehallintoviraston tarkastuskertomus 25.5.2018 Kuumaniemen ryhmäkoti tarkastuskäynti. Nähtävillä kokouksessa.

(Johdon sihteeri Aune Kumpula 040 770 8819)

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja tyytyy edellä selostettuihin päätöksiin.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 196

04.06.2018

---

**Muut asiat**

KH 04.06.2018 § 196

Muita asioita ei ollut.

Tekninen lautakunta	§ 64	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 197	04.06.2018

---

## Leipä- ja leipomotuotteiden hankinta kaudelle 1.8.2018 - 31.12.2019/Otto-oikeuden käyttäminen

257/04.046/2018

TEKL 17.05.2018 § 64

Kemijärven kaupungin teknisen palvelualueen ruokapalvelu kilpailutti leipä- ja leipomotuotteiden hankinnan kaudelle 1.8.2018–31.12.2019. Tarjousasiakirjat ja vertailu esitellään kokouksessa. Tarjousten jättöaika päättyi 11.5.2018.

Määräaikaan mennessä saapui kaksi tarjousta. Tarjouksen jättivät Kiuaspulla Oy sekä Lapin Leipomo Oy. Tarjousvertailu on **liitteenä 1a**. Tarjoukset on vertailtu ja valintaperusteena on käytetty tarjouspyynnön mukaisesti kokonaistaloudellista edullisuutta.

(ruokapalvelupäällikkö Outi Paavola 040 140 7701)

**Päätösehdotus (palvelualuejohtaja):** Tekninen lautakunta valitsee ruokapalveluiden leipä- ja leipomotuotteiden toimittajaksi Lapin Leipomo Oy:n.

**Päätös:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Lapin Leipomo Oy  
Kiuaspulla Oy

Toimeksi: Ruokapalvelupäällikkö Outi Paavola

KH 04.06.2018 § 197

Kemijärven kaupunginhallitus on kokouksessaan 21.5.2018 § 170 päättänyt käyttää otto-oikeutta teknisen lautakunnan päätökseen 17.5.2018 § 64.

Oheisena kaupunginhallitukselle tiedoksi tarjousvertailu.

Tarjouksen jättivät Kemijärven Leipomopalvelut Oy sekä Lapin Leipomo Oy. Teknisenä korjauksena tarjousvertailuun on korjattu tuotenimenä käytettävän Kiuaspulla Oy:n tilalle Kemijärven Leipomopalvelut Oy.

Toinen tarjoaja ei ole toimittanut todistusta verojen ja maksujen suorittamisesta määräaikaan mennessä ja tämän vuoksi teknisen lautakunnan päätös leipä- ja leipomotuotteiden hankinnasta raukeaa.

**Päätösehdotus (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus toteaa teknisen lautakunnan päätöksen leipä- ja leipomotuotteiden toimittajan valinnasta rauenneen ja palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

**Päätös:** Kaupunginhallitus päätti ottaa tämän asian kiireellisenä käsittelyyn.

Tekninen lautakunta	§ 64	17.05.2018
Kaupunginhallitus	§ 197	04.06.2018

---

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.51.

Tiedoksi: Lapin Leipomo Oy  
Kemijärven Leipomopalvelut Oy

Toimeksi: Ruokapalvelupäällikkö Outi Paavola

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS****MUUTOKSENHAKUKIELLOT KAUPUNGINHALLITUS 4.6.2018**

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. <b>Pykälät 171, 172, 173, 174, 175, 176, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 187, 188, 192, 193, 194, 195, 196</b>
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. <b>Pykälät 177, 178, 185, 186, 189, 190, 191, 197</b>
	Hallintolainkäyttölain / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. <b>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</b>

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

<b>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja aika</b>	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen siltä osin kuin kyse ei ole kunnallisten virka- ja työehtosopimusten soveltamisesta tai tulkinnasta. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite, postiosoite ja sähköpostiosoite: Kaupunginhallitus, Hallituskatu 4, PL 5, 98100 Kemijärvi, kirjaamo@kemijarvi.fi
	<b>Pykälät 177, 178, 185, 186, 189, 190, 191, 197</b>
	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää / nähtäväksi asettamispäivää ei lueta määräaikaan.
<b>Sisältö</b>	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

**MUUTOKSENHAKUOHJE HANKINTA-ASIASSA**

	Pykälät	Muutoksenhakuohje liitteenä
--	---------	-----------------------------

**VALITUSOSOITUS**

<b>Valitusviranomaisen ja aika</b>	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusaika alkaa kunnanjäsenellä nähtävilläolopäivästä ja asianosaisella tiedoksisaannista.
	Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite <b>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, Isokatu 4, PL 189, 90101 OULU</b>
	Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
	Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaika
<b>Valituskirja</b>	Valituskirjassa on ilmoitettava: – valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.
<b>Valitusasiakirjojen toimittaminen</b>	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.
	Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät
	Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup> : nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.
---

<b>1)Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.</b>
--

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjaan.
--

## VALITUSOSOITUS KAUPUNGINHALLITUKSEN MYÖNTÄMÄÄN POIKKEAMISLUPAAN

Kaupunginhallituksen päätös

Antopäivä:

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Osoite: PL 189, 90101 OULU

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Valitusaika: 30 päivää

Maankäyttö- ja rakennuslain 198 §:n mukaan päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisten tietoon.

Valitusaika luetaan päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.