

Drno PSAVI/2468/2017

Hakija Boreal Bioref Oy

Kemijärven biojalostamon ympäristö- ja vesitalouslupa ja toiminnanaloittamislupa, Kemijärvi

Lausunto Boreal Bioref Oy:n biojalostamon ympäristö- ja vesitalousluvasta ja toiminnanaloittamisluvasta

Kyseessä oleva hanke on koko Itä-Lapin alueelle merkittävä elinkeinopolitiikkaan ja aluetalouteen vaikuttava hanke ja sen työllistävä vaikutus rakennemuutospaikkakunnalla on huomattava. Hanke tukee Kemijärven kaupungin ja koko Itä-Lapin kehitystä ja saa aikaan myönteistä sosioekonomista kehitystä.

Yhtiö on pitänyt useita yleisö- ja pienryhmätilaisuuksia hankkeesta.

Kemijärven kaupunki suhtautuu hankkeeseen positiivisesti ja tukee omalta osaltaan hankkeen toteutumista. Kaupunki on mm. hankkinut biojalostamolle tarpeelliset maa-alueet. Alueista on Boreal Bioref Oy:n kanssa tehty maanvuokrasopimus sekä jalostamolle tarpeellisen alueen myynnistä yhtiölle kiinteistökaupan esisopimus.

Kemijärven kaupunki on käynnistänyt alueen yleiskaavoituksen vuonna 2015 ja valtuusto on 2017 hyväksynyt yleiskaavan, joka omalta osaltaan edesauttaa alueen rakentamista. Yleiskaava on saanut lainvoiman. Hakemuksen mukaiseen toimintaan osoitettiin yleiskaavassa tarpeellinen alue (n. 100 ha).

Alueen asemakaavoitus on aloitettu vuonna 2016 ja valtuusto on hyväksynyt asemakaava 5.3.2018. Asemakaavassa osoitettiin noin 125 ha:n suuruinen alue biojalostamolle. Asemakaava mahdollistaa rakennuslupien myöntämisen biojalostamon vaatimille rakennuksille. Asemakaava on kuulutettu lainvoimaiseksi (19.4.2018).

Rakennettavan biojalostamon jäähdytysvesillä yhdessä Kemijärven säännöstelyn kanssa on vaikutusta purkupaikan läheisten alueiden talviseen jäätilanteeseen. Kemijärven vesistöaluetta käytetään talvisin moottorikelkkailuun myös muualla kuin virallisilla reiteillä. Jäähdytysveden purkupaikan läheisille alueille syntyy uusia sulapaikkoja sekä jää heikkenee laajoilta alueilta varsinkin kevään loppupuolella. Jäähdytysveden purkupaikan läheisillä vaikutusalueilla jääolosuhteita tulee mitata konkreettisesti jo ennen laitoksen valmistumista. Laitoksen valmistumisen jälkeen mittauksia tulee kevään loppuajoina suorittaa viikoittain. Liikkumiselle vaaralliset alueet tulee merkitä.

Kaupunginhallitus pitää tärkeänä sitä, että biojalostamon päästöt niin ilmaan, maahan kuin vesistöön voidaan rajoittaa mahdollisimman vähäisiksi ja kaupunginhallitus edellyttääkin, että biojalostamon toteutuksessa ja käytössä käytetään parasta saatavilla olevaa tekniikkaa (BAT). Toiminnassa tulee lisäksi panostaa erilaisten häiriötilanteiden hallintaan.

Toiminnasta aiheutuvat haitat kalastukselle ja vesien virkistyskäytölle tulee täysimääräisenä korvata.

Kemijärven kaupunki ei vastusta luvan myöntämistä toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta eikä myöskään ns. valmisteluluvan myöntämistä.

Jätevesien purkupaikan kohdalla Kalkonniemessä on yleisessä käytössä oleva uimapaikka. Hakija tulee velvoittaa suorittamaan tarpeellinen vedenlaadun seuranta avovesikautena uimapaikan kohdalla ennen biojalostamon rakentamista ja sen jälkeen kesäisin jatkuvana seurantana. Kartta Kalkonniemen uimarannasta liitteenä.

KEMIJÄRVEN KAUPUNKI



Atte Rantanen
kaupunginjohtaja



Karttaliite Kalkonniemen uimarannasta

