

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 26 | 22.02.2018 |
| Kaupunginhallitus | § 53 | 26.02.2018 |

Patokankaan asemakaava

TEKL 22.02.2018 § 26

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 10.11.2016 päättänyt asemakaavan laa-
timisesta Patokankaan teollisuusalueelle biojalostamo varten. Alueelle
osoitetaan myös muuta teollista toimintaa sekä puutavaraterminaali.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 14.12.2017 muuttanut
asemakaava-alueen laajuutta.

Kaavan valmisteluvaihe

Asemakaavaluonnos on ollut nähtävillä 13.10.-7.11.2017.

Kaavoituksesta on järjestetty kaavaneuvottelu liikennevirastossa 17.11.2017.

Valmisteluvaiheessa jätettyihin lausuntoihin ja vastaaviin on annettu **liitteen 3**
mukaiset vastineet.

Kaavan ehdotusvaihe

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 12.1.-12.2.2018.

Kaavoituksesta on järjestetty kaavaneuvottelu liikennevirastossa 29.1.2018.

Ehdotusvaiheessa jätettyihin lausuntoihin ja vastaaviin on annettu **liitteen 4** mu-
kaiset vastineet.

Nähtävillä ollutta asemakaavaa on vähäisessä määrin muutettu terminaali-
alueen (LRA) ja biojalostamon tontin (T/kem) osalta. Muutokset koskevat Kemijärven
kaupungin omistamia alueita.

Liitteenä 5 on asemakaava ja kaavaselostus. Muut asiakirjat ovat nähtävillä ko-
kouksessa.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040-525 0924)

Päätösehdotus (palvelualuejohtaja): Tekninen lautakunta esittää kaupungin-
hallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että **liitteen 5** mukainen asemakaava hy-
väksytään.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 26.02.2018 § 53

Liitteenä 1 on valmisteluvaiheessa jätettyihin lausuntoihin ja vastaaviin annetut vastineet, **liitteenä 2** on ehdotusvaiheessa jätettyihin lausuntoihin ja vastaaviin annetut vastineet sekä **liitteenä 3** on asemakaava ja kaavaselostus.

Päätösehdotus (kaupunginjohtajan varahenkilö): Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että liitteen 3 mukainen asemakaava hyväksytään.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.