

Tekninen lautakunta	§ 7	18.01.2018
Kaupunginhallitus	§ 29	29.01.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 6	05.02.2018

Valtuustoaloite / Sepänmäen koulukiinteistön käyttöönotto varhaiskasvatuksen tilantarpeisiin

561/54.547/2017

TEKL 18.01.2018 § 7

Kemijärven Siniset valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen Sepänmäen koulukiinteistön käyttöönotosta varhaiskasvatuksen tilantarpeisiin. Valtuustoaloite on **liitteenä 5**.

Särkikankaalla on tällä hetkellä kaksi varhaiskasvatuksen yksikköä, Metsämiehentiellä 21 lasta sekä Heikinkatu 8:ssa 54 lasta. Edellä olevissa yksiköissä ei ole tilojen kannalta lähiajan peruskorjaustarvetta. Särkelän koulussa hoidetaan esiopetus.

Varhaiskasvatuksen osalta henkilömitoitus perustuu lapsien lukumäärään, joten suuret yksiöt eivät tuo mainittavia henkilöstösäästöjä.

Sepänmäen koulukiinteistö on 1.561 h-m²; I- ja II-kerros yhteensä noin 1000 m², rakennuksessa ei ole koneellista ilmastointia ja muutenkin rakennus on peruskorjaustarpeessa. Koulutilojen muuttaminen varhaiskasvatuksen tilantarpeisiin vaatii lisäksi toiminnallisia muutoksia, jotka peruskorjauksen yhteydessä olisi luonnollista tehdä. Rakennukseen voitaisiin peruskorjauksen jälkeen sijoittaa noin 100 lasta I- ja II kerrokseen.

Tilojen peruskorjaukseen ja toiminnallisiin muutoksiin pitäisi alustavien arvioiden mukaan varata 2,5 M€ rahaa, jotta tilat saataisiin asianmukaisiksi tiloiksi varhaiskasvatuksen käyttöön.

Varhaiskasvatuksen mukaan tiloja tarvittaisiin Keskusta-Kallaanvaara alueelle noin 50 lapselle, jolloin olisi huomioitu myös pieni kasvumahdollisuus. Lisäksi ensimmäinen lähiajan peruskorjaustarve kaupungin päiväkodeista on Kaallaan päiväkodilla.

Konsulttitoimisto BDO on tekemässä varhaiskasvatuksen osalta palveluverkkoselvitystä, missä myös tilakysymykset selvitetään.

(palvelualuejohtaja Markku Kankaanranta puh. 040-687 5600)

Varhaiskasvatuspalveluiden selontekoa tilantarpeeseen:

Särkelän päiväkot:

Päiväkodissa on varhaiskasvatuspaikkoja 54:lle 1- 5- vuotiaalle lapselle. Hoidossa olevien lasten määrä on varhaiskasvatuspaikkojen määrää suurempi, koska lasten hoidon tarpeen mukaan samaa varhaiskasvatuspaikkaa voi käyttää useampi lapsi.

Päiväkodin esiopetus järjestetään Särkelän koulun tiloissa, jossa on tällä hetkellä 17 esioppilasta. Esioppilaat tarvitsevat myös varhaiskasvatusta esiopetuspäivän lisäksi ja se toteutetaan sekä aamuisin ennen esiopetuksen alkamista päiväkodilla sekä esiopetuksen jälkeen päiväkodilla ja koululla riippuen lasten hoitoajoista. Esiopetuksessa on kaksi (2) työntekijää.

Varhaiskasvatuspalvelut järjestää myös koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminnan siten, että aamutoiminta toteutetaan päiväkodilla ja iltapäivätoiminta koulun ja päiväkodin tiloissa riippuen iltatoiminnan tarpeesta. Lasten lukumäärä vaihtelee, työntekijänä yksi (1) aamu- ja iltapäivätoiminnanohjaaja. Vuorohoito on keskitetty Jyväskylänpuiston ja Särkelän päiväkoteihin.

Henkilökuntaa päiväkodissa on 12,5 henkilöä + 2 esiopetuksen ja 1 aamu- ja iltapäivätoiminnan työntekijä. Yhteensä 15,5 työntekijää. Päiväkodissa henkilöstön tehokas käyttö on huomioitu hyvin. Henkilöstömitoitus perustuu varhaiskasvatuslakiin. Särkelän päiväkotia on remontoitu päiväkodin käyttöön 2/2015. Tilat ovat toimivat, ainoana haasteena on se, että ne ovat kahdessa kerroksessa.

Metsämiehentien päiväkotia:

Päiväkodissa on varhaiskasvatuspaikkoja 21:lle 1- 5- vuotiaalle lapselle. Samoin tässä päiväkodissa hoidossa olevien lasten määrä on varhaiskasvatuspaikkojen määrää suurempi, koska lasten hoidon tarpeen mukaan samaa varhaiskasvatuspaikkaa voi käyttää useampi lapsi.

Henkilökuntaa päiväkodissa on 5,5 työntekijää. Yksi heistä on päiväkotien varahenkilö ja 0,5 vuorohoidon työntekijää. Tilapäistä henkilöstövajausta resurssoidaan muiden päiväkotien henkilöstöllä sekä varahenkilöllä.

Päiväkodin tilat on remontoitu ja otettu käyttöön 1/2017. Tilat ovat toimivat ja ulkoillessa voidaan käyttää myös Sepänmäen koulun leikkipuistoa ja piha-aluetta. Piharemontin yhteydessä on huomioitu kulku leikkipuistoon ja piha-alueelle.

Mikäli päiväkodit yhdistettäisiin Sepänmäen koulukiinteistöön, on huomioitava seuraavat asiat:

Varhaiskasvatuslain (5a § ja 6 §/2015) mukaan lapsiryhmien tilojen suunnittelu ja käyttö tulee järjestää siten, että varhaiskasvatukselle säädetyt tavoitteet voidaan saavuttaa. Lain mukaan varhaiskasvatusympäristön on oltava kehittävä, oppimista edistävä sekä terveellinen ja turvallinen lapsen ikä ja kehitys huomioiden. Toimitilojen ja toimintavälineiden on oltava asianmukaisia ja niissä on huomioitava esteellisyys.

Sepänmäen koulun tilat sellaisenaan eivät sovellu 1-5 vuotiaiden lasten varhaiskasvatukseen seuraavista syistä:

- Sepänmäen koulukiinteistössä toiminta jouduttaisiin järjestämään kahdessa

- kerroksessa.
- Kiinteistöön tarvitaan 3-4 sisäänkäyntiä märkäeteisineen, jotta noin 75-85 lapsen päivittäiset toistuvat ulkoilut pystytään toteuttamaan.
 - Yksittäiset luokkatilat eivät sellaisenaan sovellu varhaiskasvatustoimintaan, koska turvallinen ja toimiva siirtyminen huoneesta toiseen ei voi tapahtua käytävän kautta vaan se on tapahduttava vierekkäisten huoneiden kautta. Yksittäinen lapsiryhmä tarvitsee varhaiskasvatuslain edellyttämään toimintaan 2-3 luokkatilaa.
- Yhdistymisen myötä tiloihin tulisi 4-5 lapsiryhmää. Alle kolmevuotiaiden lasten tilojen on oltava alakerrassa, jotta siirtymiin ei tarvitse käyttää portaita. Lisäksi tarvitaan tiloja vaatehuoltoon kuten pyykinpesuun ja kuivatukseen sekä liinavaatevarastoon.
- WC-tiloja on oltava vähintään kahdeksan (8, yksi (1) wc/10 lasta) joista osa huonetilojen yhteydessä kuten pienten lasten vessat hoitotiloineen.
 - Logistiikka tuo omat haasteensa, kun 75-85 lapsen vanhemmat tuovat ja hakevat lapsensa päiväkodilta lähes yhtäaikaisesti.
 - Särkikankaan alueella ei ole välitöntä tarvetta varhaiskasvatuspaikkojen lisäämiseen, joten tämän vuoksi ei tarvita päiväkotien yhdistämistä.

(Varhaiskasvatuspäällikkö Marja-Leena Karjalainen puh. 040-861 6486)

Päätösehdotus (palvelualuejohtaja): Tekninen lautakunta katsoo saaneensa riittävät tiedot varhaiskasvatustilanteesta Särkikankaan alueella ja toteaa samalla, että varhaiskasvatuksen tilantarpeesta tullaan päättämään varhaiskasvatusta koskevan palveluverkkoselvityksen yhteydessä ja päättää esittää asian edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 29.01.2018 § 29

Liitteenä 9 on valtuustoaloite.

Päätösehdotus (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle edellä olevan teknisen lautakunnan päätöksen tiedoksi.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 05.02.2018 § 6

Liitteenä 2 on edellä mainittu liite nro 9 (valtuustoaloite).

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Siniset valtuustoryhmä/Sipovaara Kyösti
Tekninen palvelualue
Hyvinvointipalvelualue