

**Kaupunginhallitus**

AIKA 16.01.2012 klo 16:00 - 18:39

PAIKKA Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4

**KÄSITELLYT ASIAT**

§		Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
3	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	6
4	Kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston vaali vuodelle 2012	7
5	Asunto Oy Kuoringin osakkeiden myyminen	8
6	Lausunto Lapin eteläisten osien tuulivoimaselvitykseen	9
7	Maa-alueen luovuttaminen Kiinteistö Oy Kemijärven Liikekulmalle	13
8	Poikkeamishakemus / Karjalainen Heikki	14
9	Poikkeamishakemus / Majava Anna-Maria Vappu	15
10	Lainan myöntäminen Räisälän kyläyhdistys ry:lle kylätalo Suomulinnan kunnostamiseen	16
11	Toimistosihteerin toimen täyttölupa/ hallinto-osasto	18
12	Kemijärven kaupungin osallistuminen Arjen turvaa kunnissa -hankkeeseen/Yhteistyösopimuksen hyväksyminen ja ohjausryhmän jäsenen valinta	19
13	Vaasan hallinto-oikeuden päätös Kemijärven Stora Enson sellutehtaan ympäristölupa-asiassa	22
14	Paikallinen sopimus terveyskeskuksen ulkopuolisen lääkäripäivystäjän palvelussuhteen ehdoista (ns. keikkasopimus) 1.1.2012 - 31.12.2013	24
15	Paikallinen sopimus lääkäreiden palkkaukseen liittyvistä erityis-ehdoista 1.1.2012 - 31.12.2013	25
16	Kaupunginvaltuuston 14.11.2011 päätösten täytäntöönpano	26
17	Lautakuntien ja muiden viranomaisten pöytäkirjat	27
18	Ilmoitusasiat	28
19	Tilintarkastajan tarkastusmuistio koskien kaupunginjohtajan luottokortin käyttöä	30
20	Kaupunginjohtajan luottokorttia koskeva ohjeistus	32

**Kaupunginhallitus**

Aika 16.01.2012 16:00 - 18:39

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4

**OSALLISTUJAT**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Soppela Kaarina	16:00 - 18:39	puheenjohtaja	jääväsi § 5,6
	Nivala Heikki	16:00 - 18:39	I varapuheenjohtaja	puheenjohtaja § 5, 6
	Pikkarainen Juha	16:00 - 18:39	II varapuheenjohtaja	
	Harju Markku	16:00 - 18:39	jäsen	jääväsi § 6
	Kaisanlahti Tarja	16:00 - 18:39	jäsen	
	Kerkelä Antti	16:00 - 18:39	jäsen	jääväsi § 6
	Latvakoski Riitta	16:00 - 18:39	jäsen	pöytäkirjantarkastaja § 6
	Luukinen Mirja	16:00 - 18:39	jäsen	
	Poropudas Pertti	16:00 - 18:39	jäsen	jääväsi § 15
	POISSA	Kotilaine Jarkko		kv.n puheenjohtaja
MUU	Soppela Lea	16:00 - 18:39	kv.n I varapuh.johtaja	
	Jankkila Kaarlo	16:00 - 18:39	kv.n II varapuh.johtaja	jääväsi § 5
	Salminen Olli-Pekka	16:00 - 18:39	esittelijä	jääväsi § 6, 19, 20
	Timonen Tomi	16:00 - 18:39	pöytäkirjanpitäjä	

**ALLEKIRJOITUKSET**

Kemijärvellä 16.01.2011

Puheenjohtaja

Kaarina Soppela

Pöytäkirjanpitäjä

Tomi Timonen

§ 5 ja 6 Heikki Nivala

KÄSITELLYT ASIAT 1 - 20

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Kemijärvellä 16.01.2011

Kemijärvellä 16.01.2011

Markku Harju

Tarja Kaisanlahti

Riitta Latvakoski § 6

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ**

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin Hallinto-osastolla, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi 18.1.2012 klo 9:00-15:30

Arkistosihteeri

Maija Tolonen

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

## KH § 1

Kuntalain 58 §:n 2. momentin mukaan kaupunginhallituksen kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on saapuvilla.

Hallintosäännön mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu toimitetaan kirjallisesti tai sähköisessä muodossa jäsenille ja muille, joilla on oikeus osallistua kokoukseen, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu ja esityslista on postitettu ja lähetetty sähköpostilla 11.01.2012.

**Päätös:** Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

## KH § 2

Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 16.1.2012.

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Markku Harju ja Tarja Kaisanlahti.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

**Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus**

KH § 3

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginhallitukselle ajankohtaiset asiat.

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Merkitään tiedoksi.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

**Kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston vaali vuodelle 2012**

7/51/519/2012

KH § 4

Kuntalain 12 §:n mukaan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Kemijärven kaupungin valtuuston työjärjestyksen 1 §:n mukaan puheenjohtajat valitaan yhdeksi (1) vuodeksi kerrallaan.

(arkistos sihteeri Maija Tolonen, 040-7049204)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto toimittaa kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston vaalin vuodelle 2012.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

**Asunto Oy Kuoringin osakkeiden myyminen**

10/03/035/2012

KH § 5

Kemijärven kaupungin omistamien Kiinteistö Oy Kuoringin osakkeiden myyntiä on valmisteltu yhtiön hallituksen ja vuokratyöyhtiöiden toimitusjohtajan toimesta vuoden 2011 aikana. ARA on vapauttanut yhtiön rakennukset aravarajoituksista ja Valtiokonttori on myöntänyt yhtiön lainoille 40 %:n akordin. Kiinteistö Oy Kuoringin yhtiökokous on päättänyt kokouksessaan 20.10.2011 muodostaa yhtiöstä asunto-osakeyhtiön ja että asunnot myydään yksitellen. Kuoringin hallituksen esitys kaupungille **liitteenä 1**.

Osakkeiden myyntiä perustellaan alhaisella käyttöasteella, josta johtuen edes velkasaneerausohjelman avulla yhtiön taloutta ei ole saatu kuntoon. Valtiokonttori ja Kemijärven kaupunki ovat joutuneet usean vuoden ajan avustamaan yhtiötä ja tulevaisuudessa rakennusten vanhetessa tilanne ei tule paranemaan. Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille asian valmisteluun liittyvää materiaalia.

Yhtiön hallitus on valmistellut kauppaa ja hyväksynyt ostajat ja myyntihinnat kokouksessaan 20.12.2011 ja esittää kaupungille, että osakkeet myytäisiin **liitteen 1** mukaisilla hinnoilla. Osakkeita myytäessä on etusijalle laitettu ensisijassa asuntojen nykyiset asukkaat, toiseksi alueen yritykset ja kolmanneksi muut asuntoja varanneet tahot. Kaikki osakkeet on jo varattu ja varausmaksut osakkeista maksettu.

Edullista myyntihintaa selittää se, että Valtiokonttori on edellyttänyt kohteen hintaa määritettäessä, että Valtiokonttorin lainaosuuden takaisinmaksun ja mahdollisen välityspalkkion ylimenevä kauppahinnan osa on palautettava Valtiokonttorille.

(talous- ja kehittämisjohtaja Tomi Timonen 040-730 0236)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Asunto Oy Kuoringin osakkeet myydään edellä olevan liitteen mukaisin hinnoin.

**Päätös:** Kaarina Soppela ja Kaarlo Jankkila jäivät itsensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi ja poistuivat kokouksesta. Puheenjohtajana toimi Heikki Nivala tämän pykälän käsittelyn ajan.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

**Lausunto Lapin eteläisten osien tuulivoimaselvitykseen**

518/51/510/2011

KH § 6

Lapin liitto on kirjeellään 7.12.2011 pyytänyt lausuntoa Lapin eteläisten alueiden tuulivoimaselvityksestä. Selvitysalueena on ollut Länsi-Lapin, Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaava-alueet. Työ on käynnistynyt kesäkuussa 2010 ja työn on tarkoitus valmistua helmikuun loppuun 2012 mennessä. Itä-Lapin maakuntakaavan tarkistus on tarkoitus aloittaa vuoden 2012 lopussa.

Selvityksen tavoitteena on kartoittaa tuulivoimatuotantoon parhaiten soveltuvat alueet. Pisteyttävinä kriteereinä ovat alueiden tuulisuus, maaston suhteellinen korkeusasema, maan käyttö, etäisyys sähköverkkoon ja sähköasemiin sekä etäisyys yleisiin ja yksityisiin teihin. Poissulkevia kriteerejä ovat olleet: suojelualueet, tärkeät lintualueet, uhanalaisten lintujen pesimäreviirit, valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet, valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt, muinaismuistot, pysyvä asutus ja loma-asutus, soveltumaton maankäyttö (mm. lentoliikenteen alueet), em. kriteerit ja niiden vaikutus ilmenevät oheisesta liitteestä.

Itä-Lapin maakuntakaava-alueella jatkotarkasteluun on valikoitunut 19 aluetta, joista kuudelle kohteelle on laadittu tarkennettu tuulimallinnus ja tuotantolaskelma maksimivaihtoehtoilla, jolloin tuulivoimarakentamisen potentiaali on noin 700 MW. Kun otetaan huomioon laskelmien ulkopuoliset alueet, on tuulivoimapotentiaali vielä korkeampi.

Selvityksen yhteenvedossa todetaan, että eräs suositeltava lähestymistapa olisi keskittää tuulivoimarakentaminen vain muutamalle laajalle alueelle sen sijaan että toteutettaisiin lukusia kooltaan pienempiä alueita.

Kemijärveltä jatkotarkasteluun ovat valikoituneet seuraavat yhdeksän aluetta:

**Varsatunturi-Karvakkoselkä-Tarsavaara (13)**

- alue sijaitsee noin 10 km Kemijärven keskustasta luoteeseen
- alueen laajuus on noin 45 km<sup>2</sup> ja alueelle voidaan sijoittaa 50-55 tuulivoimalaa, joiden kokonaiskapasiteetti olisi 150-165 MW
- alue on tuotannoltaan selvityksen parhaita
- selvityksen perusteella kohde soveltuu tuulivoimarakentamiseen hyvin

**Latva-aapa (16)**

- alue sijaitsee noin 20 km Kemijärven keskustasta pohjoiseen
- alueen laajuus on noin 28 km<sup>2</sup>
- kohde soveltuu tuulivoimarakentamiseen kohtalaisesti
- alue soveltuu tuulivoimarakentamiseen kulttuuriympäristö-, maisema ja luontoarvojen perusteella melko huonosti
- tuuliatlaksen perusteella kohde ei ole tuotannollisesti edullisinta luokkaa, ja kohdetta tulisikin tarkastella yhdessä Nuolenlakijänkä-Kuninkaankuusikko alueen kanssa

**Nuolenlakijänkä-Kuninkaankuusikko (17)**

- alue sijaitsee noin 20 km Kemijärven keskustasta koilliseen Kemijärven ja Sallan kunnan raja-alueilla

- alueen laajuus on noin 22 km<sup>2</sup>
- kohde soveltuu tuulivoimarakentamiseen kohtalaisesti
- alueen läheisyydessä sijaitsee suojellun petolinnun pesäreviiri, joka voi rajoittaa toteuttavuutta

**Kangaslamminvaara (33)**

- alue sijaitsee noin 14 km Kemijärven keskustasta itään
- kohteen laajuus on noin 7 km<sup>2</sup>
- alue soveltuu tuulivoimarakentamiseen kohtalaisesti tai melko huonosti
- aluetta tulee tarkastella suhteessa muihin lähialueiden pienialaisiin tuulivoima-alueisiin sekä niiden aiheuttamiin yhteisvaikutuksiin erityisesti maisemaan kohdistuen

**Huhta-Lautavaara-Palonselkä-Iso-Kaisanvaara (34)**

- alue sijaitsee noin 13 km Kemijärven keskustasta itään
- osa-alueiden pinta-ala on yhteensä 15 km<sup>2</sup>
- alue soveltuu tuulivoimarakentamiseen kohtalaisesti tai melko huonosti
- aluetta tulee tarkastella suhteessa muihin lähialueiden pienialaisiin tuulivoima-alueisiin sekä niiden aiheuttamiin yhteisvaikutuksiin erityisesti maisemaan kohdistuen

**Kuusivaara-Mömmönvaara (36)**

- alue sijaitsee noin 18 km Kemijärven keskustasta etelään
- alueen pinta-ala on yhteensä noin 20 km<sup>2</sup>
- alue soveltuu tuulivoimarakentamiseen kohtalaisesti
- aluetta tulee tarkastella suhteessa muihin lähialueiden pienialaisiin tuulivoima-alueisiin sekä niiden aiheuttamiin yhteisvaikutuksiin erityisesti maisemaan kohdistuen

**Saarivaara (37)**

- alue sijaitsee noin 33 km Kemijärven keskustasta etelään
- alueen pinta-ala on yhteensä noin 22 km<sup>2</sup>
- alueen mallinnuksen perusteella sinne olisi mahdollista sijoittaa 40-50 tuulivoimalaa, joiden kokonaiskapasiteetti olisi 120-150 MW
- alue soveltuu tuulivoimarakentamiseen hyvin tai kohtalaisesti ja alue on tuotannollisesti lupaava
- alueen suhdetta erityisesti alueeseen 36 tulee tarkastella jatkosuunnittelun yhteydessä

**Iso-Severivaara (39)**

- alue sijaitsee noin 30 km Kemijärven keskustasta lounaaseen
- alueen pinta-ala on yhteensä noin 9 km<sup>2</sup>
- alue soveltuu tuulivoimarakentamiseen kohtalaisesti tai melko huonosti
- kohteen lounaispuolella voisi olla mahdollinen tulevaisuuden laajenemissuunta, jossa visuaaliset vaikutukset ovat vähäisemmät kuin Iso-Severivaarassa lähellä Kemijärven järvimaisemaa

**Vähä-Suorsa (40)**

- alue sijaitsee noin 40 km Kemijärven keskustasta etelään ja rajoittuu pieneltä osin myös Posion ja Rovaniemen alueelle
- alueen pinta-ala on yhteensä noin 19 km<sup>2</sup>
- alue soveltuu tuulivoimarakentamiseen huonosti, koska tuulivoimarakentamisella saattaa olla merkittäviä vaikutuksia Juujärven valtakunnallisesti arvokkaisiin kulttuuriympäristöihin

Kemijärven kaupungin alueella on meneillään yleiskaavan laadinta tuulivoimara-

kentamista varten Kangaslamminvaaran, Kuusi-Mömmönvaaran ja Untamovaaran alueilla, joilla alueilla on tällä hetkellä menossa myös YVA-selostuksen täydentäminen. Yleiskaavan laatimispäätös on tehty myös Petäjävaara-Ailangantunturin alueelle, mutta ko. hanke ei ole edennyt vielä alkua pidemmälle.

Lapin liiton tekemässä selvityksessä todetaan useassa kohtaa, että tuulivoimarakentamisen yhteisvaikutuksia tulee arvioida siten, että **Kemijärven maisemakuvassa pitäisi säilyä myös selkeästi rakentamattomia vaara-alueita, joita tuulivoimat eivät hallitse.**

Asiasta on laadittu **liitteen 2** mukainen lausunto.

Asiaa selostetaan kaupunginhallituksen kokouksessa.  
(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, 040-5250924)

**Esitys (talous- ja kehittämisjohtaja /kaupunginjohtajan varahenkilö):**

Kaupunginhallitus päättää antaa asiasta liitteen mukaisen lausunnon.

**Päätös:** Antti Kerkelä, Kaarina Soppela, Markku Harju ja Olli-Pekka Salminen jäävä-sivät itsensä ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Asian esittelijänä toimii kaupunginjohtajan varahenkilö Tomi Timonen ja puheenjohtajana Heikki Nivala tämän pykälän käsittelyn ajan. Pöytäkirjantarkastajana toimii Markku Harjun tilalta tämän pykälän käsittelyn ajan Riitta Latvakoski.

Pertti Poropudas esitti Riitta Latvakosken kannattamana, että asia jätettäisiin pöydälle. Puheenjohtaja totesi, että seuraavat puheenvuorot keskitetään pöydällepano-esitykseen. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka ovat asian asiallisen käsittelyn jatkamisen kannalla, vastaavat JAA ja ne, jotka ovat pöydällepanon kannalla vastaavat EI. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen. Äänestyksen tulos: 4 JAA-ääntä (Tarja Kisanlahti, Juha Pikkarainen, Mirja Luukinen, Heikki Nivala) ja 2 EI-ääntä (Pertti Poropudas, Riitta Latvakoski). Puheenjohtaja totesi, että asian asiallinen käsittely jatkuu.

Esittelijä muutti kokouksessa esitystään siten, että Kemijärven kaupunki antaa liitteen mukaisen lausunnon, mutta asian mielenkiinnon ja keskeneräisyyden vuoksi kaupunki varaa mahdollisuuden muuttaa aluevarauksia tulevassa maakuntakaavan tarkastelussa.

Pertti Poropudas esitti, että lausuntoon lisättäisiin teksti, että Kemijärven maisemakuvassa pitäisi säilyä myös selkeästi rakentamattomia vaara-alueita, joita tuulivoimat eivät hallitse ja tämän vuoksi alueet 33, 34, 36, 37 ja 39 jätettäisiin tuulivoimarakentamisen ulkopuolelle.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että Pertti Poroputaan esitys kannattamattomana raukesi ja kaupunginhallitus on yksimielisesti hyväksynyt esittelijän muutetun päätösesityksen.

Pidettiin tauko klo 17:30 - 17:40.

Tiedoksi: Lapin liitto

Tuulivoimaselvityksen kriteerit  
Lausunto Lapin eteläisten osien tuulivoimaselvitykseen

**Maa-alueen luovuttaminen Kiinteistö Oy Kemijärven Liikekulmalle**

474/52/521/2009

## KH § 7

Kemijärven kaupunki on saanut ns. ilmaislouvutuksen mukaisesti Kiinteistö Oy Kemijärven liikekulmalta katualuetta 570 neliometriä, katualueen mittausta on suoritettu vuonna 1975. Ko.mittauksen jälkeen asemkaavaa on muutettu siten, että ko. katualuetta on liitetty tonttiin, josta suurimman osan omistaa em. yhtiö.

Vuonna 2002 tehdyn maankäyttö- ja rakennuslain muutoksen myötä on säädetty seuraavaa, maankäyttö- ja rakennuslaki 104 §:

"Jos maanomistajan katualueeksi luovuttama alue liitetään kaavamuutoksella takaisin tonttiin, kunta ei saa periä maanomistajalta korvausta korvauksetta saamaansa osuutta vastaavasta osasta aluetta, edellyttäen että tontti on vielä saman omistajan omistuksessa ja että tontin pääasiallista käyttötarkoitusta ei ole kaavan muutoksella muutettu".

Ko. tontin käyttötarkoitus on säilynyt kaavamuutoksissa samankaltaisena ja tontti on tällä hetkellä liikerakennusten korttelialuetta (K).

Kaupungingeodeetti esittää, että ko. yhtiölle luovutetaan korvauksetta korttelin 3013 tonttiin 1 kuuluva 72 neliometrin suuruinen määräala **liitteen 3** mukaisella luovutuskirjalla.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.  
(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, 040-5250924)

**Esitys(kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus hyväksyy **liitteen 3** mukaisen luovutuskirjan.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Kiinteistö Oy Kemijärven Liikekulma

Liitteet

Luovutuskirja / Kiinteistö Oy Kemijärven Liikekulma

**Poikkeamishakemus / Karjalainen Heikki**

510/58/581/2011

KH § 8

Heikki Karjalainen hakee omasta ja kiinteistöyhtiön puolesta poikkeusta maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n mukaisesta kiellosta rakentaa rantavyöhykkeelle ilman oikeusvaikutteista kaavaa. Rakennuspaikka sijaitsee Luusuan kylän Kangaslampi RN:o 78:3 tilalla säännöstelyn johdosta syntyneen tekolammen rannalla. Poikkeusta haetaan 20 neliömetrin suuruisen lomamökin ja 12 neliömetrin suuruisen grillimökin rakentamiselle. Rakennuspaikalla on jo ennestään lomarakennus, nukkuma-aitta sekä sauna ja liiteri.

Hakija ja kaupunki on kuullut rajanaapurit, jolloin Lapin Ely-keskus on antanut **liitteen 4** mukaisen lausunnon liikennemelusta. Muutoin ei ole jätetty muistutuksia hankkeesta.

Rakennuspaikka ilmenee **esityslistan liitekartasta**.

Asiasta on laadittu **liitteen 4** mukainen lausunto.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.  
(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, 040 5250924)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää puoltaa poikkeamishakemusta **liitteenä 4** olevan lausunnon mukaisesti.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausunto ja asiakirjat: ELY/Ympäristö ja Luonnonvarat, PL 8060,  
96101 Rovaniemi

Tiedoksi: Hakija  
Tekninen osasto

Liitteet

Karttaliite poikkeamishakemukseen / Karjalainen Heikki  
Lapin Ely-keskuksen lausunto Heikki Karjalaisen poikkeamishakemukseen.  
Lausunto Heikki Karjalaisen poikkeamishakemukseen

**Poikkeamishakemus / Majava Anna-Maria Vappu**

519/58/581/2011

KH § 9

Majava Anna-Maria Vappu hakee poikkeusta maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n mukaisesta kiellosta rakentaa rantavyöhykkeelle ilman oikeusvaikutteista kaavaa. Rakennuspaikka sijaitsee Alakylän kylän Enijärvi RN:o 3.131 tilalla Enijärven rannalla. Majavan tarkoituksena on rakentaa 70 neliömerin suuruinen lomarakennus. Tilalla on tällä hetkellä vanha 36 neliömetrin suuruinen asuinrakennus.

Kaupunki on kuullut rajanaapurit, jolloin Metsähallitus ja Pohjois-Suomen Sotilasläänin Esikunta ovat jättäneet **liitteen 5** mukaiset lausunnot.

Rakennuspaikka ilmenee **esityslistan liitekartasta**.

Asiasta on laadittu **liitteen 5** mukainen lausunto.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.  
(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, 040 5250924)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää puoltaa poikkeamishakemusta **liitteenä 5** olevan lausunnon mukaisesti.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausunto ja asiakirjat: ELY/Ympäristö ja Luonnonvarat, PL 8060,  
96101 Rovaniemi

Tiedoksi: Hakija  
Tekninen osasto

Liitteet Karttaliite poikkeamishakemukseen / Majava Anna-Maria Vappu  
Lausunnot Anna-Maria Majavan poikkeamishakemukseen  
Lausunto poikkeamishakemukseen / Majava Anna-Maria Vappu

Kaupunginhallitus	§ 173	10.06.2008
Kaupunginvaltuusto	§ 49	16.06.2008
Kaupunginhallitus	§ 200	08.08.2011
Kaupunginvaltuusto	§ 50	29.08.2011
Kaupunginhallitus	§ 10	16.01.2012

---

**Lainan myöntäminen Räisälän kyläyhdistys ry:lle kylätalo Suomulinnan kunnostamiseen**

293/03/034/2008

KH 10.06.2008 § 173

Räisälän kyläyhdistys suunnittelee kylätalo Suomulinnan kunnostusta toteutettavaksi 1.6.2008 - 31.5.2011 välisenä aikana. Kyseessä on kalusteineen ja laitteineen n. 40 000 euron hanke. Yhdistys on hakenut hankeavustusta rakennuksen kunnostustyöhön Pohjoisimman Lapin Leader ry:ltä 65 % kustannuksista.

Kyläyhdistys hakee kaupungilta 10 000 euron korotonta lainaa kolmeksi vuodeksi hankkeen läpiviemiseksi. Anomus on **liitteenä 4**.  
(talousjohtaja Pirkko Ollila, 040-7300236)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki myöntää 10 000 euron korottoman lainan Räisälän kyläyhdistykselle 1.8.2008 - 30.6.2011 väliseksi ajaksi edellyttäen, että yhdistys saa hakemansa avustuksen Pohjoisimman Lapin Leader ry:ltä. Lainalle vaaditaan kahden kyläyhdistyksen hallituksen jäsenen omavelkainen takaus.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 16.06.2008 § 49

**Liitteenä 3** on edellä mainittu liite 4.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Räisälän kyläyhdistys

Tiedoksi ja toimeksi: Hallinto- ja talousjohtaja

KH 08.08.2011 § 200

Räisälän kyläyhdistys hakee kirjeellään 17.6.2011 lykkäystä ko. lainan maksulle vuoden 2011 loppuun saakka.

Maksatushakemus hankkeen rahoittajalle on jätetty 8.5.2011 ja tulee maksuun myöhemmin. Maksatushakemuksen käsittely kestää rahoittajalla todennäköisesti useamman kuukauden. Tämän vuoksi kyläyhdistys hakee lainan maksulle jatkoaikaa vuoden 2011 loppuun saakka.

(talous- ja kehittämisjohtaja Tomi Timonen, 040 730 0236)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

kaupunki myöntää lainan maksulle jatkoaikaa 31.12.2011 saakka entisin ehdoin.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Räisälän kyläyhdistys

KV 29.08.2011 § 50

**Päätös:** Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Räisälän kyläyhdistykselle lainan maksulle jatkoaikaa 31.12.2011 saakka entisin ehdoin.

Tiedoksi: Räisälän kyläyhdistys  
Pääkirjanpitäjä

KH § 10

Räisälän kyläyhdistys on 21.10.2011 pitämässään kokouksessa päättänyt esittää Kemijärven kaupungille, että kaupungin myöntämälle 10 000 € lainan takaisinmaksulle myönnettäisiin jatkoaikaa perusteena se, että yhdistys on hakenut jatkohanketta ja laina olisi näin käytettävissä myös uudessa hankkeessa. Kyläyhdistys esittää, että mikäli jatkohanke ei saa myönteistä rahoituspäätöstä, laina maksettaisiin siinä tapauksessa pois 30.6.2012 mennessä. Edelleen samassa kokouksessa yhdistys on päättänyt esittää kaupungille lainan anteeksiantoa tukena kunnostustoimille.

**Liitteenä 6** on Räisälän kyläyhdistys ry:n kirje.

(talous- ja kehittämisjohtaja Tomi Timonen 040-730 0236)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus edellyttää, että Räisälän kyläyhdistys ry maksaa erääntyneen lainansa pois välittömästi, sillä myönnetty laina on tarkoitettu jo päättyneen hankkeen läpiviemiseksi. Jatkohankkeen osalta kyläyhdistys voi tarvittaessa hakea uutta erillistä lainaa saatuaan hankkeelle myönteisen rahoituspäätöksen.

**Päätös:** Kaupunginjohtaja muutti kokouksessa esitystään siten, että Räisälän kyläyhdistyksen tulee maksaa erääntyneen lainansa pois, kunhan rahoittaja on hyväksynyt maksatushakemuksen ja kyläyhdistys on saanut rahansa.

Muutettu esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Räisälän kyläyhdistys  
Pääkirjanpitäjä

Liitteet

Räisälän kyläyhdistys anomus 30.12.2011

**Toimistosihteerin toimen täyttölupa/ hallinto-osasto**

14/02/022/2012

KH § 11

Kaupungin hallinto-osastolta on eläköitymässä 1.8.2012 alkaen toimistosihteerin ja tehtävän täyttäminen on tarpeen taloushallinnon toimintojen jatkuvuuden turvaamiseksi. Taloushallinnossa on parhaillaan meneillään sähköisen ostolaskujen kierrätysohjelman päivitysprojekti sekä muita taloustoimiston henkilöstöä kuormittavia kehittämishankkeita. Lähivuosina taloustoimiston henkilökunnasta eläköityy useampi työntekijä.

Toimistosihteerin toimen täyttölupaa haetaan jo alkaen 1.3.2012 perusteena henkilön perehdyttäminen, eläköityvän henkilön vuosiloman aikainen tehtävien hoito sekä meneillään olevat taloushallinnon ohjelmistojen päivitysprojektit. Talousarviossa on varattu määräraha tehtävän täyttämiseen ja ko. päällekkäisyyden ajalle.

(talous- ja kehittämisjohtaja Tomi Timonen 040-730 0236)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan toimistosihteerin toimen täyttämiseen 1.3.2012 alkaen.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi ja toimeksi: Hallinto-osasto

Kaupunginhallitus	§ 312	19.12.2011
Kaupunginhallitus	§ 12	16.01.2012

---

## Kemijärven kaupungin osallistuminen Arjen turvaa kunnissa -hankkeeseen/Yhteistyöso- pimuksen hyväksyminen ja ohjausryhmän jäsenen valinta

501/07/072/2011

KH 19.12.2011 § 312

Lapin aluehallintovirastolta on tullut esitys Kemijärven kaupungille osallistua Arjen turvaa kunnissa 2012 - 2014 -hankkeeseen. Hankesuunnitelma ja -hakemus **liitteenä 1**.

Lapissa turvallisuuden merkitys hyvinvoinnin keskeisenä osatekijänä on kirjattu Lapin hyvinvointiohjelmaan seuraavasti: Turvallisuus ja turvallisuuden tunne on yksi hyvinvoinnin perustekijöistä. Arjen turvallisuuden kannalta keskeistä ovat turvallinen koti-, asuin- ja työympäristö, turvalliset koulut, liikkumisen turvallisuus, toimivat peruspalvelut ja nopean avun saanti tarvittaessa. Arjen turvallisuuden kannalta tärkeää on ihmisten kokema turvallisuuden tunne. Turvallisuuden ylläpitäminen edellyttää eri toimijoiden välistä yhteistyötä yhteisen päämäärän hyväksi, sitä ei voida ylläpitää vain turvallisuusviranomaisten (palo- ja pelastustoimi/väestönsuojelu, poliisitoimi, raja-vartiotoimi, puolustusvoimat sekä tietyin osin myös sosiaali- ja terveystoimikunnat) toimin. Alueellisen yhteistyön toimintamallin toimivuuden kannalta on välttämätöntä, että malli suunnitellaan ja pilotoidaan myös kuntatasolle.

Hankkeen pilottikunnissa eri sektoreiden toimijat tekevät yhteistyötä tiiviisti keskenään. Yhteistyöhön rekrytoidaan myös kolmannen sektorin kuntatason ja kylätason toimijajoukot. Samalla kun rakennetaan kuntatason toimintamalli, asetetaan tavoitteeksi luoda kuntakohtaisesti sellainen toimintatapa, jolla tavoitetaan tehokkaasti harvaanasutun alueen kylätasolla erityyppisten hyvinvointi- ja turvallisuuspalvelujen tarvitsijat.

Paikallisen toimintamallin rakentaminen tuo harvaan asutulle alueelle hyötyä hyvin monialaisesti. Tärkeimpiä etuja ovat esimerkiksi:

- alueen ihmisten kuuleminen arjen turvan rakentamisessa.
- lähellä tuotettujen palveluiden mahdollistaminen.
- kustannustehokkuus ja sitä kautta varojen parempi kohdentaminen paikallisiin tarpeisiin.

Poikkihallinnollisen ja sektorirajat ylittävän toiminnan kehittämisen sekä paikallisen resurssin parempi hyödyntäminen edellyttävät hyvinvoinnin- ja turvallisuuden suunnittelukäytännön muuttamista sektorikohtaisesta suunnittelusta kokonaisvaltaiseksi sektoreiden väliseksi yhteistyöksi monella tasolla. Keskushallinto on velvoittanut kuntia laatimaan lukuisia sektorikohtaisia hyvinvointia ja turvallisuutta koskevia suunnitelmia.

Hankkeen ydintavoite:

Kehittää kuntiin laaja-alainen hyvinvoinnin ja turvallisuusyhteistyön toimintamalli arjen turvan lisäämiseksi sekä palvelutuotannon monipuolistamiseksi harvaan asutulla maaseudulla.

**Alatavoitteet:**

1. Laatia yhdessä pilottikuntien kanssa, joustava, kuntakohtainen sekä laaja-alainen hyvinvointi- ja turvallisuusyhteistyön toimintamalli
2. Edistää uusien ja innovatiivisten hyvinvointia ja turvallisuutta lisäävien palvelujen syntymistä harvaanasutuille alueille
3. Liittää hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelma osaksi kunnan toiminnan- ja talouden suunnittelua
4. Perustaa kuntiin hyvinvoinnin ja turvallisuuden monialainen työryhmä tukemaan ja koordinoimaan laaja-alaista yhteistyötä sekä toiminnan kehittämistä
5. Tukea kunnissa jo toimivia ja tarvittaessa perustaa kuntiin uusia, hyvinvoinnin ja turvallisuuden operatiivisia, monialaisia työryhmiä tarjoamaan apua ja osaamista yksittäisen ihmisen, perheen tai yhteisön kokemiin akuutteihin kriisi- tai ongelmalanteisiin (Esim. perhe-väkivalta, koulupudokkaat, nuoret rikoksenteelijät, ...)
6. Mahdollistaa suunnitteluvaiheesta lähtien elinkeinoelämän ja järjestöjen mukaan tuleminen hyvinvoinnin ja turvallisuuden rakentamiseen

Hankkeen toteutusaika on 1.1.2012 - 31.12.2014. Hanketta hallinnoi aluehallintovirasto ja hankkeessa ovat mukana Tornio, Kemijärvi, Pelkosenniemi, Posio ja Pudasjärvi. Hankkeen projektipäällikkö työskentelee Lapin aluehallintoviraston tiloissa Rovaniemellä ja 4 projektityöntekijää siten, että Kemijärven ja Pelkosenniemen yhteisen projektityöntekijän sijoituspaikka on Kemijärvi.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio kolmen vuoden ajalta on 643.800 €, josta kuntarahoitusosuus 10 %. Tarkempi kuntarahoitusosuuksien jako on **liitteenä 1** olevassa taulukossa.

(talous- ja kehittämisjohtaja Tomi Timonen 040-730 0236)

**Esitys (talous- ja kehittämisjohtaja /kaupunginjohtajan varahenkilö):**

Kemijärven kaupunki päättää lähteä mukaan Arjen turvaa kunnissa hankkeeseen projektisuunnitelmassa esitetyllä tavalla. Kuntarahoitusosuus 3 380 €/vuosi katetaan vuoden 2012 osalta kaupunginhallituksen käyttövaroista. Vuosien 2013 ja 2014 osalta kuntarahoitusosuus varataan ko. vuosien talousarvioon.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Lapin aluehallintovirasto, Pelkosenniemen kunta

**KH § 12**

Lapin Aluehallintovirasto on lähettänyt Arjen turvaa kunnissa -hankkeen yhteistyösopimuksen hyväksyttäväksi ja allekirjoitettavaksi (**liite 7**). Yhteistyösopimus kehittämishankkeen toteuttamisesta on ns. tuensiirtosopimus, jolla sovitaan siitä, että Lapin ELY-keskuksen myöntämä hanketuki voidaan siirtää Kemijärven kaupungille, käytettäväksi hankkeesta aiheutuviin kustannuksiin Kemijärvellä. Tällä toimenpiteellä mahdollistetaan myös se, että Kemijärvellä toimiva hankkeen projektityöntekijäksi nimitettävä henkilö säilyttää hankkeen aikana työsuhteensa Kemijärven kaupunkiin.

Lapin aluehallintovirasto pyytää myös, että Kemijärven kaupunki valitsisi henkilön hankkeen ohjausryhmään. Ohjausryhmä käsittelee vain hankehallinnointiin liittyviä asioita. Ohjausryhmässä ovat edustettuina Lapin Avi, Lapin ELY-keskus, Lapin Liitto

sekä hankkeen pilkottikunnat.

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus hyväksyy edellä liitteenä olevan Arjen turvaa kunnissa -hankkeen yhteistyösopimuksen ja nimeää hankkeen ohjausryhmään edustajan.

**Päätös:** Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti yhteistyösopimuksen ja päätti nimitä ohjausryhmän jäseneksi sivistysjohtaja Juha Narkilahden.

Tiedoksi: Lapin aluehallintovirasto, Pelkosenniemen kunta

**Liitteet**

**Arjen turvaa kunnissa -hankkeen yhteistyösopimus**

Kaupunginhallitus	§ 215	22.08.2011
Kaupunginhallitus	§ 13	16.01.2012

---

## Vaasan hallinto-oikeuden päätös Kemijärven Stora Enson sellutehtaan ympäristölupa-asiassa

438/59/593/2008

KH 22.08.2011 § 215

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto antoi 14.4.2010 päätöksen Kemijärven sellutehtaan toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimenpiteistä. Stora Enso Oyj on valittanut päätöksestä Vaasan hallinto-oikeuteen ja hallinto-oikeus on varannut Kemijärven kaupungille mahdollisuuden vastaselityksen antamiseen. Vastaselitys on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen 26.8.2011 mennessä.

**Liitteenä 5** on vastaselitys valituksen johdosta.

(kunnallistekniikan päällikkö Markku Koivisto, 0400-693297)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää antaa Vaasan hallinto-oikeudelle **liitteen 5** mukaisen vastaselityksen.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Vaasan hallinto-oikeus

KH § 13

Vaasan hallinto-oikeus on päätöksessään Nro 11/0371/1 pvm. 27.12.2011 käsitellyt valitukset ko. ympäristölupa-asiassa.

Kemijärven kaupunki vaati em. vastaselityksessään, että hallinto-oikeus ennen asian ratkaisemista varaa Terveysten ja hyvinvoinnin laitokselle tilaisuuden lausunnon antamiseen siitä, aiheutuuko tehdasalueesta ja sen lopettamistoimenpiteistä terveyshaittaa alueen väestölle. KH 22.08.2011 § 215 kokouksessa annettu vastaselitys **liitteenä 8**.

Hallinto-oikeus on päätöksessään 27.12.2011 hylännyt kaupungin vaatimuksen. Hallinto-oikeus perustelee päätöstään mm. sillä, ettei nyt tehtyjen selvitysten perusteella tehdasalueesta ja jätevesiliitteestä aiheudu välitöntä terveyshaittaa tai sen vaaraa ja sillä, ettei asiassa ole vielä päätetty jälkilammikon lietteen teknisestä toteuttamisesta tai jälkilammikon käytöstä ja tilasta.

Myös muut tehdyt valitukset on pääosin hylätty. Hallinto-oikeus on muuttanut aluehallintoviraston päätöstä jatkamalla lupamääräyksissä olleita määräaikoja ja lisännyt lupamääräykseen 8 (joka koski tehtaan kaatopaikkaa) lauseen, jonka mukaan lupamääräyksessä mainittu koskee myös jälkilammikon itäpuolella sijaitsevaa lietteen läjitysalueita. Lisäksi hallinto-oikeus on lisännyt lupamääräykseen 14 (joka koski jälkilammikon lietteiden poistoa) määräyksen tehdä pitkän aikavälin riskinarvio mahdollisesti alueelle jätettävän lietteen aiheuttamista vaikutuksista sekä tarkentanut lupamääräystä 17, joka koski päästö tarkkailua.

Kaiken kaikkiaan hallinto-oikeuden ratkaisu merkitsee käytännössä aluehallintoviraston päätöksen pitämistä voimassa pienin muutoksin.

Päätökseen on mahdollista hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen 26.1.2012 mennessä.

(kunnallistekniikan päällikkö Markku Koivisto, 0400-693297)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Päätösesitys annetaan kokouksessa.

**Päätös:** Kaupunginjohtaja teki kokouksessa seuraavan sisältöisen päätösesityksen:

Kemijärven kaupunki päättää hakea päätökseen muutosta korkeimmalta hallinto-oikeudelta. Tarkempi valituskirjelmä valmistellaan virkamiestyönä teknisellä osastolla.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi ja toimeksi: tekninen osasto

Liitteet

Vastaselitys

**Paikallinen sopimus terveyskeskuksen ulkopuolisen lääkäripäivystäjän palvelussuhteen ehdoista (ns. keikkasopimus) 1.1.2012 - 31.12.2013**

3/02/020/2010

KH § 14

Kaupunginhallituksen 11.1.2010 § 8 hyväksymä paikallinen sopimus terveyskeskuksen ulkopuolisen lääkäripäivystäjän palvelussuhteen ehdoista on voimassa 31.12.2011 asti.

Viikonloppupäivystys teetetään ulkopuolisilla lääkäripäivystäjillä ja heidän palkkauksesta on sovittu paikallisilla sopimuksilla 1.9.2001 alkaen.

Sopimus on muutoin samansisältöinen kuin aikaisemmin, mutta sopimuksen 2 §:n 1., 2. ja 6. kohdissa mainittuihin korvauksiin esitetään korotuksia.

Asiasta on käyty paikalliset neuvottelut asianomaisen pääluottamusmiehen kanssa.

Paikallinen sopimus on **liitteenä 9**.

(Hallintosihteeri Liisa Pauna, 040 763 9873)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus hyväksyy **liitteen 9** mukaisen paikallisen sopimuksen.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Sosiaali- ja terveysosasto  
Hallintosihteeri

Liitteet

Paikallinen sopimus terveyskeskuksen ulkopuolisen lääkäripäivystäjän palvelussuhteen ehdoista (ns. keikkasopimus) 1.1.2012-31.12.2013

**Paikallinen sopimus lääkäreiden palkkaukseen liittyvistä erityisehdoista 1.1.2012 - 31.12.2013**

4/02/020/2010

KH § 15

Kaupunginhallitus on 11.1.2010 § 9 hyväksynyt paikallisen sopimuksen lääkäreiden palkkaukseen liittyvistä erityisehdoista. Sopimus on voimassa 31.12.2011 asti.

Paikallisella sopimuksella helpotetaan sijaisten ja määräaikaisten lääkäreiden rekrytointia. Lääkäreiden palkkaukseen liittyvistä erityisehdoista on tehty paikallisia sopimuksia 1.12.2001 alkaen. Uusi paikallinen sopimus olisi voimassa kaksi vuotta.

Asiasta on käyty paikalliset neuvottelut asianomaisen pääluottamusmiehen kanssa. Paikallinen sopimus on **liitteenä 10**.

(Hallintosihteeri Liisa Pauna, 040 763 9873)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus hyväksyy **liitteen 10** mukaisen paikallisen sopimuksen.

**Päätös:** Pertti Poropudas jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi: Sosiaali- ja terveysosasto  
Hallintosihteeri

Liitteet

Paikallinen sopimus lääkäreiden palkkaukseen liittyvistä erityisehdoista  
1.1.2012-31.12.2013

**Kaupunginvaltuuston 14.11.2011 päätösten täytäntöönpano**

4/00/001/2012

KH § 16

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 14.11.2011 on ollut nähtävillä 17.11.2011 ja päätökset ovat lainvoimaisia.

(arkistosihteeri Maija Tolonen, 040-7049204)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus toteaa, että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kaupunginvaltuuston toimivallan puitteissa ja kun ne eivät ole muutenkaan lainvastaisia, eivätkä loukkaa kenenkään oikeutta, päättää kaupunginhallitus panna kaupunginvaltuuston päätökset täytäntöön.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

**Lautakuntien ja muiden viranomaisten pöytäkirjat**

16/00/007/2012

KH § 17

Jäljempänä mainitut lautakunnat ja viranomaiset ovat jättäneet pöytäkirjat KuntaL:n 51 §:n ja kaupungin hallintosäännön 19 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Talous- ja kehittämisjohtajan viranhaltijapäätös 4.1.2012 § 1: Laskujen hyväksyjät sekä tulosalueiden ja tulosyksiköiden vastuuhenkilöt hallinto-osastolla v. 2012. (näht. 11.1.2012)

Elinkeinojohtajan viranhaltijapäätökset:

4.1.2012 § 1; Laskujen hyväksyjät sekä tulosalueiden ja tulosyksiköiden vastuuhenkilöt elinkeino-osastolla v. 2012. (näht. 11.1.2012)

9.1.2012 § 2; Sähköisen liiketoiminnan kehittämishankkeen projektipäälliköksi valitaan Jarmo Ruohola ajalle 16.1.2012-12.7.2013 neljän kuukauden koeajalla. (näht. 11.1.2012)

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan päätös 2.1.2012 § 1: Kaupunginjohtaja Olli-Pekka Salmisen palkaton virkavapaus 2.1.2012 (näht. 4.1.2012)

(arkistos sihteeri Maija Tolonen, 040-7049204)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus päättää, ettei se ota lautakuntien ja muiden viranomaisten pöytäkirjojen mukaisia päätöksiä käsiteltäväkseen.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

**Ilmoitusasiat**

## KH § 18

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

- Sivistyslautakunta 15.12.2011 (näht.19.12.2011)

<http://paatokset.kemijarvi.fi/kokous/20111000.HTM>

- Sosiaali- ja terveyslautakunta 20.12.2011 (näht. 28.12.2011)

<http://paatokset.kemijarvi.fi/kokous/2011980.HTM>

Lapin jätehuolto kuntayhtymän pöytäkirja 8.12.2011 (näht.kokouksessa).

Kolpeneen palvelukeskuksen kuntayhtymän hallituksen pöytäkirja 16.12.2011 (näht.kokouksessa).

Lapin liiton valtuuston pöytäkirja 21.11.2011

(<http://lapinliitto.tjhosting.com/kokous/2011146.HTM>)

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös 22.12.2011 § 32: Inka Paasilinnan siirtyminen sivistysosastolta hallinto-osastolle osa-aikaiseen työhyvinvointikoordinaattorin toimeen aj.1.1.2012-31.12.2014. (näht. 28.12.2011)

Talous- ja kehittämisjohtajan viranhaltijapäätös 14.12.2011 § 7: Kiinteistö Oy Kuoringille on myönnetty tilapäisluottoa 300 000 euroa 14.6.2012 saakka, korko on 12 kk euribor -0,2 % (näht. 21.12.2011).

Kaupungingeodeetin viranhaltijapäätökset 19.12.2011 § 27 ja 2.1.2012 § 2:

Kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta tiedoksi tulleissa kiinteistökaupoissa. (oheisena kaupunginhallituksen jäsenille)

Vanhusneuvoston kokousmuistio 1.12.2011, joka sisältää vuoden 2011 toimintakertomuksen ja vuoden 2012 toimintasuunnitelman. (oheisena kaupunginhallituksen jäsenille).

Lapin Ely-keskus 19.12.2011: Lausuntopyyntö 29.12.11 mennessä Lapin joukkoliikenteen palvelutason määrittelystä.

Suunnittelusihteeri on perehtynyt Lapin joukkoliikenteen palvelutason määrittelyyn ja ilmoittaa kantanaan, ettei siitä ole huomautettavaa. Kemijärven sisäisen joukkoliikenteen palvelutasoksi (lausuntopyynnön liitetaulukko 2) voidaan asettaa keskitaso kaupungin paikallisliikennealueella ja peruspalvelutaso paikallisliikennealueen ulkopuolella. Kaupunginhallitus on antanut 9.5.2011, § 131 Kemijärven joukkoliikenteen palvelutasotavoitteet Ely-keskukselle.

Oheisena suunnittelusihteerin kirje Lapin Ely-keskukselle 23.12.2011, Lapin ELY-keskuksen lausuntopyyntö ja tiivistelmä palvelutasotavoitteista.

Lapin ELY-keskuksen päätös 20.12.2012 nro 508015: Möllärin Linjat Oy:n aikataulumuutoksesta reiteillä Savukoski-Sodankylä-Kemijärvi ja Kemijärvi-Salla-Savukoski-Kemijärvi.

Lapin ELY-keskuksen myönteinen rakentamista koskeva poikkeamispäätös 23.12.2011; Jaukkuri Pekka ja Mervi, Alakylä tila Memmilä RN:o 256:19.

Lapin liitto on pyytänyt lausuntoa Lapin ilmastostrategiasta. Itä-Lapin kuntayhtymän toimesta on laadittu kuntien yhteinen lausunto 18.11.2011.  
(oheisena kaupunginhallituksen jäsenille)

Valtiovarainministeriön kirje 20.12.2011: Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuuden kertaluonteisesta lisäyksestä vuodelle 2011: Kemijärven osuus muutoksen jälkeen 24 930 228 euroa.

Valtiovarainministeriön kirje 29.12.2011: Päätös kuntien kotikuntakorvauksen perusosista vuodelle 2012: Kemijärven osuus 7 850 euroa.

Valtiovarainministeriön kirje 29.12.2011: Kunnan peruspalvelujen valtionosuus ja opetustoimen muu rahoitus vuonna 2012: Kemijärven osuus 26 448 472 euroa.

Vaasan hallinto-oikeuden päätös 27.12.2011 koskien Kemijärven sellutehtaan toiminnan lopettamiseen liittyviä määräyksiä ja tehdaskaatopaikan toiminnan muuttamisen lupa-asiaa. Päätös nähtävänä Palvelupiste Sortteerissa aj. 29.12.2011-27.1.2012.

(arkistosihteeri Maija Tolonen, 040-7049204)

**Esitys (kaupunginjohtaja):** Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja tyytyy edellä selostettuihin päätöksiin.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta	§ 52	12.12.2011
Kaupunginhallitus	§ 319	19.12.2011
Kaupunginhallitus	§ 19	16.01.2012

---

## Tilintarkastajan tarkastusmuistio koskien kaupunginjohtajan luottokortin käyttöä

490/02/022/2011

TARKKL 12.12.2011 § 52

Julkisuudessa on keskusteltu kaupunginjohtajan käytössä olevan luottokortin laskuista. Samaan aikaan kaupunginhallitus on käsitellyt muita kaupunginjohtaja Olli-Pekka Salmisen viranhoitoon liittyviä asioita ja kaupunginhallitus on päätenyt antamaan kaupunginjohtajalle kirjallisen varoituksen (kaupunginhallitus 14.11.2011 § 297).

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja on sopinut tilintarkastaja Rauno Lohen kanssa, että hän käy läpi luottokorttilaskut ja tuo tarkastuksesta muistion kokoukseen.

Tilintarkastaja on jättänyt tarkastuslautakunnalle tarkastusmuistion kaupunginjohtajan luottokortin käytön tarkastuksesta (liite 2). Tarkastusmuistio on salainen (Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 §/32. momentti).

Tilintarkastaja Rauno Lohi selostaa asiaa kokouksessa.

**Esitys (puheenjohtaja):** Tarkastuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginjohtajan luottokortin käyttö ohjeistetaan selkeästi ja että laskujen tarkastus- ja hyväksymismenettely saatetaan asianmukaiseksi niin, että kaupunginjohtajan laskut hyväksyy kaupunginhallituksen puheenjohtaja.

**Päätös:** Tarkastuslautakunta toteaa yksimielisesti, että tehdyn tarkastuksen pohjalta, kaupunginjohtaja ei ole saanut henkilökohtaista rahallista hyötyä luottokortin käytöstä.

Tarkastuslautakunta toteaa, että luottokortin käyttö ei ole ollut asianmukaista. Yksityiskäyttö ja käteisnosto eivät ole sallittuja.

Kaupungilla ei ole ollut ohjeistusta luottokortin käytöstä, siitä syystä tarkastuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginjohtajan luottokortin käyttö ohjeistetaan selkeästi ja että laskujen tarkastus- ja hyväksymismenettely saatetaan asianmukaiseksi niin, että kaupunginjohtajan laskut hyväksyy kaupunginhallituksen puheenjohtaja. Ohjeistus tulee antaa 31.12.2011 mennessä.

Tiedoksi: Kaupunginhallitus

KH 19.12.2011 § 319

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tilintarkastajan tarkastusmuistio, joka on salainen (Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 §/32. momentti).

**Esitys (hallituksen puheenjohtaja):** Kaupunginjohtaja ja hänen varahenkilönsä ovat esteellisiä esittelemään asiaa. Tämän johdosta ja asian laatu muutoinkin huomioon ottaen (kaupunginhallitus on kaupunginjohtajan esimies) päätettiin, että asia käsitellään

hallintosäännön 13 §:n 8 momentin mukaisesti erityisestä syystä ilman viranhaltijan esittelyä kaupunginhallituksen puheenjohtajan Kaarina Soppelan selostuksen pohjalta.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan esitys:

Merkitään saatu selvitys tiedoksi. Kaupunginhallitus antaa kaupunginjohtajan luottokortin käytöstä ja laskujen hyväksymisestä tarkemmat ohjeet tammikuussa 2012.

**Päätös:** Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle ja tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn 16.1.2012.

#### KH § 19

**Esitys (hallituksen puheenjohtaja):** Kaupunginjohtaja ja hänen varahenkilönsä ovat esteellisiä esittelemään asiaa. Tämän johdosta kaupunginhallituksen toimiessa kaupunginjohtajan esimiehenä on perusteltua, että asia käsitellään hallintosäännön 13 §:n 8 momentin mukaisesti kaupunginhallituksen puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan esitys: Kaupunginhallitus merkitsee saadun selvityksen tiedoksi. Kaupunginjohtajan luottokorttia koskeva ohjeistus annetaan erillisessä pykälässä.

**Päätös:** Olli-Pekka Salminen jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

**Kaupunginjohtajan luottokorttia koskeva ohjeistus**

15/00/006/2012

KH § 20

Kaupunginhallituksen on tarpeen (viitaten tarkastuslautakunnan 12.12.2011 kokouksen asiaan § 52 ja kaupunginhallituksen tämän kokouksen edelliseen pykälään) ohjeistaa kaupunginjohtajan luottokortin käyttöä.

**Esitys (hallituksen puheenjohtaja):** Kaupunginjohtaja ja hänen varahenkilönsä ovat esteellisiä esittelemään asiaa. Tämän johdosta kaupunginhallituksen toimiessa kaupunginjohtajan esimiehenä on perusteltua, että asia käsitellään hallintosäännön 13 §:n 8 momentin mukaisesti kaupunginhallituksen puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan esitys: Kaupunginhallitus antaa **liitteenä 11** olevan ohjeistuksen kaupunginjohtajan luottokortin käytölle.

**Päätös:** Olli-Pekka Salminen jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta jo edellisen pykälän aikana.

Markku Harju esitti Heikki Nivalan kannattamana, että ohjeistusta ei erikseen kaupunginjohtajan luottokortin käytölle anneta.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiasta oli tehty kaupunginhallituksen puheenjohtajan esityksestä poikkeava esitys, on tarpeen äänestää. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestys ehdotuksen: kaupunginhallituksen puheenjohtaja JAA ja Markku Harjun esitys EI.

Äänestyksen tulos: 1 JAA-ääntä (Kaarina Soppela), 4 EI-ääntä (Mirja Luukinen, Markku Harju, Heikki Nivala, Antti Kerkelä) ja 4 TYHJÄÄ (Juha Pikkarainen, Tarja Kaisanlahti, Riitta Latvakoski, Pertti Poropudas).

Puheenjohtaja totesi Markku Harjun esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18:39.

Tiedoksi: Kaupunginjohtaja  
Talous- ja kehittämisjohtaja  
Johdon sihteeri

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS Kaupunginhallitus 16.1.2012 MUUTOKSENHAKUKIELLOT

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. <b>Pykälät</b> 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 13, 16, 17, 18, 19
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. <b>Pykälät</b> 7, 10, 11, 12, 14, 15, 20
	HvalL 3 §:n 1 mom /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. <b>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</b>

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

<b>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja aika</b>	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen siltä osin kuin kyse ei ole kunnallisten virka- ja työehtosopimusten soveltamisesta tai tulkinnasta. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite: <b>Kemijärven kaupunginhallitus, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi, kaupunki@kemijarvi.fi</b> <b>Pykälät</b> 7, 10, 11, 12, 14, 15, 20
<b>Sisältö</b>	Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

### MUUTOKSENHAKUOHJE HANKINTA-ASIASSA

	Pykälät	Muutoksenhakuohje liitteenä
--	---------	-----------------------------

### VALITUSOSOITUS

<b>Valitusviranomaisen ja aika</b>	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Rovaniemen hallinto-oikeus, Oikeustalo, Valtakatu 17, PL 8112, 96101 ROVANIEMI
	Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
	Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaika
<b>Valituskirja</b>	Valituskirjassa on ilmoitettava: – valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite – päätös, johon haetaan muutosta – miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.
<b>Valitusasiakirjojen toimittaminen</b>	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.
	Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät
	Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup> : nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93)

nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 89 euroa.

**Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjaan.**

<sup>1</sup>)Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.